



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.04.2024 № 572-р

О назначении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением о Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, утвержденным Решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 05.04.2017 №754/39вн-17-5, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным Решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 №1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.07.2023 № 2048-па «Об утверждении Порядка возмещения заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 65:01:0801004:4, 65:01:0801004:58, 65:01:0801004:50, 65:01:0801004:3, 65:01:0801004:98, 65:01:0801004:99, расположенных по адресам: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Мечты, д. 48, д. 17, д. 15, д. 32, д. 39, д. 41;

- 65:01:0801001:31, 65:01:0801003:58, 65:01:0801001:15, 65:01:0801001:256, расположенных по адресам: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Красная речка, д. 15, д. 2В, 27;

- 65:01:0801003:82, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул 2-я Заречная, 4А;

- 65:02:0000007:761, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Березняки, ул. Черемуховая, 30А;

- 65:01:0801002:146, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Юбилейная, д. 6, кв. 2;

- 65:01:0801004:657, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сиреневая, земельный участок 23.

2. Инициатор проведения общественных обсуждений - заинтересованные лица, обратившиеся в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на

территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее - Комиссия) с заявлением о предоставлении муниципальной услуги по проектам согласно п. 1 настоящего распоряжения.

3. Организатор общественных обсуждений - Комиссия.

4. Организатору общественных обсуждений:

4.1. Провести общественные обсуждения по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях (далее — Проекты).

4.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений с указанием информации:

- о Проектах и перечне информационных материалов к таким Проектам;
- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проектам;
- о месте, дате открытия экспозиции Проектов, о сроках проведения экспозиции Проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;
- о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проектов,
- об официальном сайте, на котором будут размещены Проекты и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такие Проекты и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

4.3. Обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска), в газете «Южно-Сахалинск сегодня» Проектов.

4.4. Разместить Проекты и информационные материалы к ним в информационных системах, на информационных стендах, оборудованных в местах, обеспечивающих доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4.5. Обеспечить проведение экспозиции Проектов.

4.5. Обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся Проектов от участников общественных обсуждений.

4.7. Подготовить и оформить протокол общественных обсуждений.

4.8. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии.

Директор Департамента архитектуры и
градостроительства города Южно-Сахалинска

Д.М.Ю