



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2024 № 771-кфпа

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с частью 1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, на основании заключения по результатам общественных обсуждений, состоявшихся в период с 22.02.2024 по 07.03.2024, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (протокол от 11.03.2024 № 5), администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) в отношении земельного участка в координатах (приложение), расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Синегорск, ул. Шахтерская, д. 13, ориентировочной площадью 2101 кв. м.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 25.03.2024 № 771-кфпа

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

| | | |
|---|----------------------|-----------|
| Условный номер земельного участка: ЗУ1 | | |
| Площадь земельного участка: 2101 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1284569,07 | 710074,13 |
| 2 | 1284571,38 | 710043,68 |
| 3 | 1284638,72 | 710045,71 |
| 4 | 1284637,29 | 710075,94 |
| 5 | 1284633,08 | 710076,29 |
| 6 | 1284633,09 | 710076,94 |
| 7 | 1284621,81 | 710077,25 |
| 8 | 1284602,00 | 710075,69 |
| 9 | 1284581,88 | 710074,07 |
| 1 | 1284569,07 | 710074,13 |