



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2024 № 81-па

О внесении изменений в положение о характеристиках планируемого развития территории и в чертеж планировки территории, утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2018 № 2444

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Внести в положение о характеристиках планируемого развития территории, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2018 № 2444 «Об утверждении проекта «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания южного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: пр. Победы — пр. Мира — ул. Горького — ул. Инженерная» следующее изменение:

Строки таблицы 1.1

8	170	Индивидуальная жилая застройка	2.1	1,03	4,0	3	20
8	173	Индивидуальная жилая застройка	2.1	1,06	4,0	3	20
8	174	Индивидуальная жилая застройка	2.1	0,38	4,0	3	20

изложить в следующей редакции:

8	170	Индивидуальная жилая застройка, блокированная жилая застройка, малоэтажная жилая застройка	2.1, 2.1.1, 2.3	1,03	4,0	3	20
8	173	Индивидуальная	2.1, 2.1.1, 2.3	1,06	4,0	3	20

		жилая застройка, блокированная жилая застройка, малоэтажная жилая застройка					
8	174	Индивидуальная жилая застройка, блокированная жилая застройка, малоэтажная жилая застройка	2.1, 2.1.1, 2.3	0,38	4,0	3	20

2. Внести в чертеж планировки территории, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2018 № 2444 «Об утверждении проекта «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания южного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: пр. Победы — пр. Мира — ул. Горького — ул. Инженерная» следующее изменение:

На чертеже планировки территории графическое отображение зон планируемого размещения объектов капитального строительства № 170, 173, 174 дополнить кодами 2.1.1, 2.3.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности мэра города



А.В.Ковальчук