

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта
постановления администрации города Южно-Сахалинска
«О внесении изменений в проект планировки юго-восточного района
города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации
города Южно-Сахалинска от 25.04.2014 № 718-па»

Заключение подготовлено Департаментом экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с Положением о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па.

1. Общие сведения:

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Наименование проекта нормативного правового акта:

«О внесении изменений в проект планировки юго-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.04.2014 № 718-па».

Стадия правотворчества (первичная разработка, внесение поправок):

Внесение поправок.

2. Мероприятия, проведенные разработчиком в рамках оценки регулирующего воздействия, сроки проведения:

- разработка проекта постановления администрации города Южно-Сахалинска;
- составление сводного отчета об обсуждении проекта нормативного правового регулирования.

3. Описание проблем:

Внесение изменений в проект планировки территории в целях развития территории в границах: ул. Боевой Славы - ул. Зима - ул. Грушевая - река Зима в целях размещения объектов гостиничного обслуживания и административного здания на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0503002:632.

4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:

Заинтересованные физические и юридические лица.

5. Обоснование разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Изменения в проект планировки юго-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.04.2014 № 718-па, внесены на основании

административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па.

Согласно части 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с частью 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации органами местного самоуправления городского округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В соответствии с постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.09.2023 № 2537-па (опубликовано в газете «Южно-Сахалинск сегодня» от 28.09.2023 № 54 (1750) проведены общественные обсуждения с 13.10.2023 по 19.10.2023 по Проекту.

Заключение о результатах общественных обсуждений опубликовано в газете «Южно-Сахалинск сегодня» № 59 (1755)) от 19.10.2023 и размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска <http://yuzhno-sakh.ru> 19.10.2023.

По результатам общественных обсуждений проект рекомендовано направить на утверждение.

6. Публичные обсуждения по ОРВ:

Срок проведения обсуждения проекта НПА: с 13.10.2023 по 26.10.2023.

Сводный отчет об обсуждении проекта нормативного правового регулирования размещен на:

- официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456>;

- специализированном информационном ресурсе министерства экономического развития Сахалинской области «Интернет портал для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов власти и местного самоуправления Сахалинской области по адресу: <http://orv.sakhalin.gov.ru/projects>.

В период проведения публичных обсуждений предложений и замечаний по предлагаемому правовому регулированию от заинтересованных субъектов не поступало.

7. Результаты анализа предложенного разработчиком проекта нормативного правового акта варианта правового регулирования:

- риски недостижения целей правового регулирования: **отсутствуют**;
- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития города Южно-Сахалинска, в том числе для субъектов инвестиционной деятельности: **отсутствуют**;
- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов инвестиционной

деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»: **положения отсутствуют.**

8. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

Анализируя проведение оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, заключаем, что порядок проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренный Положением о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па, **разработчиком соблюден.**

Директор Департамента
экономического развития

П.И. Павленко

14.11.2023

Дата


Подпись

Денисова Анна Владимировна
300833 (2)

