



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.10.2023 № 859-р

О внесении изменений в распоряжение администрации города Южно-Сахалинска от 20.01.2021 № 22-р «Об утверждении Положения о Департаменте по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска и его отделах»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в распоряжение администрации города Южно-Сахалинска от 20.01.2021 № 22-р «Об утверждении Положения о Департаменте по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска и его отделах» (далее - распоряжение) следующие изменения:

1.1. В приложении № 1, утвержденном распоряжением:

1.1.1. В пункте 1.6 раздела 1:

- слова «заместитель директора Департамента» заменить словами «заместители директора Департамента»;

- слова «документовед 2 категории» заменить словами «ведущий специалист 1 разряда».

1.1.2. В третьем абзаце пункта 1.7 раздела 1 слова «на заместителя» заменить словами «на одного из заместителей».

1.1.3. Пункт 3.15 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.15. Предоставление муниципальных услуг в установленной сфере деятельности:

- предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества;

- предоставление на торгах земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в собственность или аренду;

- предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность;

- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов;

- прием заявлений на предоставление муниципального имущества в аренду;

- предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду.».

1.1.4. Дополнить раздел 3 пунктом 3.34 следующего содержания:

«3.34. Содержание объектов казны Городского округа.»

1.2. В приложении № 2, утвержденном Распоряжением:

1.2.1. Пункт 3.4 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.4. Отчуждение муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» посредством реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение в собственность арендуемого имущества, в том числе предоставление муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность.».

1.2.2. Пункт 3.7 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.7. Предоставление на торгах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в собственность или аренду, в том числе посредством предоставления муниципальной услуги «Предоставление на торгах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в собственность или аренду.».

1.2.3. Пункт 3.8 раздела 3 исключить.

1.2.4. Пункт 3.10 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.10. Продажа в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах городского округа «Город Южно-Сахалинск», без проведения торгов, в том числе посредством предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов.».

1.2.5 В пункте 4.4 раздела 4 слова «-первому вице-мэру, руководителю аппарата;» исключить.

1.3. В пункте 4.4 раздела 4 приложения № 3, утвержденного распоряжением, слова «-первому вице-мэру, руководителю аппарата;» исключить.

1.4. В приложении № 4, утвержденном распоряжением:

1.4.1. Первый абзац пункта 3.7 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.7. Передача муниципального имущества из казны городского округа «Город Южно-Сахалинск» в аренду, во временное безвозмездное пользование, в концессию.»

1.4.2. Пункт 3.23 раздела 3 дополнить подпунктом 3.23.4 следующего содержания:

«3.23.4. Инвентаризация объектов муниципальной казны, переданных по договорам аренды и безвозмездного пользования.»

1.4.3. Пункт 3.26 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.26. Подготовка документов в целях заключения концессионных соглашений, а также в целях контроля исполнения заключенных концессионных соглашений, в рамках полномочий Департамента.»

1.4.4. В пункте 4.4 раздела 4 слова «-первому вице-мэру, руководителю аппарата;» исключить.

1.5. В приложении № 5, утвержденном распоряжением:

1.5.1. Пункт 3.4 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.4. Предоставление муниципальной услуги "Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества".»

1.5.2. Раздел 3 дополнить пунктами 3.18-3.21 следующего содержания:

«3.18. Инвентаризация объектов муниципальной казны Городского округа, не переданных по договорам аренды и безвозмездного пользования.

3.19. Приобретение имущества в муниципальную собственность (за исключением жилых помещений, земельных участков, а также имущества, приобретаемого для нужд предприятий и учреждений, учредителем которых являются отраслевые (функциональные) органы администрации города Южно-Сахалинска) путем заключения договоров купли-продажи.

3.20. Принятие в муниципальную собственность объектов, созданных в соответствии с заключенными концессионными соглашениями.

3.21. Содержание объектов казны Городского округа.»

1.5.3. В пункте 4.4 раздела 4 слова «-первому вице-мэру, руководителю аппарата;» исключить.

2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения распоряжения администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.).

Мэр города



С.А.Надсадин