



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2023 № 3066-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 30.06.2020 № 1891-па «Об утверждении Порядка отбора юридических лиц для организации от имени администрации города Южно-Сахалинска продажи приватизируемого муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» и (или) осуществления функций продавца такого имущества»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городской Думы Города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 30.06.2020 № 1891-па «Об утверждении Порядка отбора юридических лиц для организации от имени администрации города Южно-Сахалинска продажи приватизируемого муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» и (или) осуществления функций продавца такого имущества» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В разделе 5 Порядка отбора юридических лиц для организации от имени администрации города Южно-Сахалинска продажи приватизируемого

муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» и (или) осуществления функций продавца такого имущества», утвержденного постановлением:

1.1.1. Абзац четвертый пункта 5.6 исключить.

1.1.2. Пункт 5.7 изложить в следующей редакции:

«5.7. В случае, если единственный участник отбора соответствует требованиям пункта 3.1 настоящего Порядка, а его заявка требованиям, предусмотренным документацией по отбору и информационным сообщением о проведении отбора, то он признается победителем отбора и с ним заключается договор, заключаемый по результатам отбора.

1.2. В приложении № 3 к Порядку отбора юридических лиц для организации от имени администрации города Южно-Сахалинска продажи приватизируемого муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденному постановлением:

1.2.1. Подпункты 2.1.19-2.1.20 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.19. Принимать от участников продажи Имущества предложения о цене Имущества, определять победителя продажи Имущества или лицо, признанное единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, оформлять протокол об итогах продажи Имущества.

2.1.20. Направлять победителю продажи Имущества или лицу, признанному единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, в течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи Имущества уведомление о признании его победителем или уведомление о признании единственным участником аукциона с приложением этого протокола.

Специализированной организацией в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, размещается следующая информация: наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота), цена сделки, фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица — победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ.»;

1.2.2. Подпункты 2.1.26-2.1.28 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.26. В течение 4 (четырёх) календарных дней с даты проведения продажи Имущества обеспечить перечисление в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» задатка победителя продажи Имущества или задатка лица, признанного единственным участником аукциона, в случае,

установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, на следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Сахалинской области (Администрация города Южно-Сахалинска л/с 04613000710),

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЮЖНО-САХАЛИНСК БАНКА РОССИИ // УФК по Сахалинской области г.Южно-Сахалинск;

Единый казначейский счет 40102810845370000053;

Казначейский счет для учета и распределения поступлений: 03100643000000016100;

ИНН: 6501026762; БИК: 016401800; КПП: 650101001; ОКТМО: 64701000;

КБК 90211402043040071410;

2.1.27. В течение 4 (четырёх) календарных дней с даты проведения продажи Имущества обеспечить перечисление в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» задатка победителя продажи Имущества, утратившего право на заключение договора купли-продажи Имущества, или лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, утратившего право на заключение договора купли-продажи Имущества, на реквизиты, указанные в пункте 2.1.26.

2.1.28. Уведомить письмом Департамент с приложением копий платежных поручений, подтверждающих перечисление задатка победителя продажи Имущества или задатка лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, в полном объеме и в надлежащий срок, не позднее следующего рабочего дня после перечисления задатка в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск.»;

1.2.3. Подпункт 2.2.9 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.9. После получения от Специализированной организации протокола о подведении итогов продажи имущества, задатка победителя или задатка лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, заключить договор купли-продажи с покупателем в установленные действующим законодательством сроки.»;

1.2.4. Подпункт 2.2.11 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.11. После исполнения победителем продажи Имущества или лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, обязательств, предусмотренных договором купли-продажи, осуществить передачу имущества и совершить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на приватизируемое имущество в соответствии с законодательством.».

1.3. В Положении о комиссии по отбору юридических лиц для организации от имени администрации города Южно-Сахалинска продажи

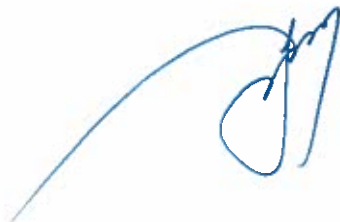
приватизируемого муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденном постановлением, абзац второй пункта 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«- председатель Комиссии — заместитель директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска;».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.).

Мэр города



С.А.Надсадин