



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2023 № 2647-па

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, на основании заключения по результатам общественных обсуждений состоявшихся в период с 03.08.2023 по 17.08.2023, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (протокол от 17.08.2023 № 50), администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка(код 2.1.1) в отношении земельных участков в координатах (приложение № 1, № 2), расположенных по адресу:

- г. Южно-Сахалинск, п/р. Ново-Александровск, ул. Заводская, д. 3;

- г. Южно-Сахалинск, п/р. Ново-Александровск, пер. А. Матросова, д. 6.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 13.09.2023 № 2647-па

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: ЗУ1		
Площадь земельного участка:		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	X
1	696406,8	1300723,45
2	696397,83	1300725,79
3	696363,26	1300734,2
4	696356,69	1300699,1
5	696401,28	1300689,5
6	696404,86	1300689,13
7	696405,36	1300691,36
8	696411,46	1300718,8
9	696409,23	1300722,55
10	696406,8	1300723,45

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 13.09.2023 № 2647-па

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: ЗУ1		
Площадь земельного участка:		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	696132,1891	1300520,3
2	696132,1892	1300520,3
3	696132,3199	1300522,85
4	696132,1891	1300520,3
5	696145,301	1300513,174
6	696140,6041	1300514,51
7	696137,7412	1300516,993
8	696135,827	1300519,432
9	696132,1892	1300520,3
10	696130,1344	1300475,262
11	696130,1304	1300475,133
12	696140,251	1300475,115
13	696153,1121	1300475,92
14	696160,1265,	1300475,79
15	696160,1485,	1300475,84
16	696163,2575	1300475,79
17	696163,2575	1300475,73
18	696163,2675,	1300475,73
19	696163,2706,	1300484,129
20	696164,5924,	1300489,409
21	696162,9442,	1300494,349
22	696163,6103,	1300512,169
23	696161,4962,	1300512,677
24	696145,301	1300513,174