



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Проспект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фархутдинова»

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Постановлением Правительства Сахалинской области от 22.02.2023 № 80, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Проспект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фархутдинова»(основная часть) (приложение);
2. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение семи дней со дня утверждения документации.
3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А. Надсадин

**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ  
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ НА УЧАСТКЕ  
ОТ УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ ДО УЛ. ИМ. И.П. ФАРХУТДИНОВА»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

## Положение о размещении линейного объекта

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Проспект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фархутдинова» (Объект) подготовлен на основании постановления администрации Города Южно-Сахалинска от 09.06.2022 № 1328-па.

В составе Объекта планируется строительство проспекта Победы, ливневой канализации, линии освещения.

Трасса проспекта Победы берет начало от ул. Железнодорожная, следует в юго-западном направлении до примыкания к автомобильной дороге Юго-западный обход. Протяженность составляет 3,6 км.

На пересечении с р. Сусуя запроектировано мостовое сооружение.

Вдоль проспекта Победы предусматривается устройство тротуара с двух сторон от дорожного полотна, велосипедной дорожки – с одной стороны.

Основные характеристики проектируемого проспекта Победы приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Технические параметры

Наименование показателя	Значение
Категория дороги	Магистральная улица районного значения (от Юго-западного обхода до ул. Западной)
	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (от ул. Западной до ул. Железнодорожной)
Строительная длина	3,6 км
Количество полос движения	2
Ширина проезжей части	6,5 м
Тип дорожной одежды	капитальный
Мосты	1, через р. Сусуя

Ширина тротуара	2-2,25 м
Ширина велосипедной дорожки	2 м
Ширина в красных линиях	от 18 м в условиях существующей застройки до 50 м на свободной территории с уширением до 78 м в районе моста

Примыкание проспекта Победы к автомобильной дороге Юго-западный объезд выполнено согласно проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Юго-западный объезд г. Южно-Сахалинска на участке 2+200 – км 9+500» в соответствии с требованиями СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», ГОСТ Р 58653-2019 «Пересечения и примыкания», Типовым проектом серии 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне».

Примыкание выполнено под прямым углом, предусмотрено устройство переходно-скоростных полос.

Для отвода поверхностных сточных вод с территории Объекта запланирован магистральный трубопровод системы ливневой канализации с устройством очистных сооружений (ЛОС) на правом и левом берегах р. Сусуя:

- на участке от ул. Железнодорожная до ул. Западная диаметром 1000 мм;
- на участке от ул. Западная до производственных зданий диаметром 1200 мм;
- на участке от производственных зданий до р. Сусуя диаметром 1400 мм;
- на участке от р. Сусуя до ул. им. И.П. Фархутдинова диаметром 500 мм.

Проектирование очистных сооружений обусловлено требованиями п. 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации. К площадкам очистных сооружений запроектированы съезды с проспекта Победы.

В соответствии с техническими условиями № 00029-23/ддхиб-04-06 от 20.01.2023, выданные Департаментом дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска предусмотрено размещение очистных сооружений типа ВЕКСА-400-М, с западной стороны ВЕКСА-10-М. Производительность очистных сооружений типа ВЕКСА-400-М составляет 400 л/с, 1440 м<sup>3</sup>/ч. Производительность очистных сооружений типа ВЕКСА-10-М составляет 10 л/с, 36 м<sup>3</sup>/ч.

Вдоль проспекта Победы предусмотрена линия уличного освещения.

В соответствии с техническими условиями ООО «РВК-Сахалин» от 18.12.2022 № И.РВКС-18122022-009 предусмотрен вынос сетей водопровода и канализации:

- вынос сетей водопровода диаметром 150 мм по проспекту Победы с переключением существующих потребителей;

- вынос сетей канализации по проспекту Победы, с увеличением участка сети диаметром 200 мм до диаметра 300 мм от колодца КК-1 до КК-2, с переключением существующих потребителей.

В соответствии с техническими условиями ПАО «Сахалинэнерго» от 21.10.2022 № 3-10/109-В предусмотрен вынос линий электропередачи 6 и 0,4 кВ.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах города Южно-Сахалинск городского округа "город Южно-Сахалинск" Сахалинской области.

**3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта**

В проекте планировки устанавливаются две зоны планируемого размещения линейных объектов:

зона планируемого размещения линейного объекта (улично-дорожная сеть – проспект Победы);

зона планируемого размещения линейного объекта (инженерная инфраструктура – ливневая канализация).

Таблица 3.1 – координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (улично-дорожная сеть – проспект Победы )

№ пункта	X	Y
1	684081,76	1297142,11
2	684122,53	1297199,51
3	684134,96	1297222,65
4	684253,83	1297538,03
5	684265,30	1297570,28
6	684275,75	1297603,09
7	684285,09	1297636,23
8	684293,31	1297669,67
9	684300,40	1297703,36
10	684306,36	1297737,28
11	684310,61	1297768,51
12	684313,43	1297789,36
13	684316,69	1297813,30
14	684329,29	1297917,92
15	684335,77	1297983,77

16	684335,27	1297988,02
17	684334,20	1297992,15
18	684333,02	1297995,15
19	684331,32	1297998,66
20	684329,17	1298001,54
21	684326,32	1298004,72
22	684323,05	1298007,50
23	684323,17	1298051,35
24	684324,97	1298052,33
25	684327,58	1298054,29
26	684329,35	1298055,98
27	684330,94	1298057,85
28	684332,32	1298059,86
29	684333,49	1298062,03
30	684334,69	1298065,06
31	684335,31	1298067,41
32	684335,67	1298069,17
33	684335,80	1298071,45
34	684335,75	1298073,49
35	684325,16	1298142,17
36	684325,69	1298150,06
37	684327,68	1298179,16
38	684328,29	1298188,24
39	684336,31	1298216,93
40	684346,16	1298238,63
41	684358,85	1298258,78
42	684499,38	1298418,22
43	684500,61	1298427,01
44	684510,16	1298430,60
45	684545,69	1298472,40
46	684560,57	1298497,02
47	684569,54	1298518,06
48	684578,76	1298551,64
49	684613,97	1298801,61
50	684628,94	1298907,93
51	684624,99	1298934,03
52	684639,57	1299041,43
53	684645,89	1299065,79
54	684670,83	1299164,16

55	684701,31	1299221,08
56	684714,07	1299240,13
57	684731,83	1299260,35
58	684756,05	1299278,77
59	684797,67	1299310,57
60	684810,91	1299321,46
61	684822,74	1299332,92
62	684830,65	1299341,93
63	684844,52	1299361,46
64	684853,75	1299380,89
65	684862,91	1299408,41
66	684881,51	1299593,67
67	684891,06	1299677,73
68	684888,08	1299678,21
69	684918,93	1299909,45
70	684913,77	1299945,56
71	684924,32	1300054,14
72	684925,66	1300067,75
73	684964,65	1300165,20
74	684966,05	1300176,80
75	684968,46	1300200,60
76	684972,77	1300228,00
77	684974,30	1300242,05
78	684977,22	1300263,20
79	684977,92	1300268,73
80	684979,85	1300283,92
81	684983,95	1300306,33
82	684984,40	1300317,40
83	684994,44	1300389,32
84	684996,38	1300404,20
85	685000,07	1300433,21
86	685001,25	1300446,85
87	685003,03	1300455,66
88	685010,78	1300495,16
89	685012,55	1300494,90
90	685016,56	1300519,30
91	685014,17	1300519,68
92	684989,43	1300521,74
93	684986,26	1300497,19

94	684983,15	1300447,54
95	684980,39	1300447,21
96	684979,28	1300437,06
97	684982,01	1300436,70
98	684977,43	1300403,04
99	684974,94	1300379,94
100	684971,98	1300370,19
101	684967,20	1300332,12
102	684957,68	1300261,75
103	684946,86	1300187,51
104	684945,45	1300187,10
105	684933,38	1300188,82
106	684926,15	1300163,91
107	684903,59	1300082,86
108	684899,51	1300040,52
109	684897,70	1300024,72
110	684884,59	1299975,08
111	684880,98	1299954,23
112	684866,48	1299915,34
113	684862,68	1299885,69
114	684854,01	1299820,83
115	684849,86	1299786,06
116	684842,04	1299720,51
117	684834,97	1299656,88
118	684815,23	1299495,12
119	684810,74	1299459,51
120	684806,81	1299437,82
121	684801,21	1299418,05
122	684793,35	1299397,80
123	684780,01	1299372,42
124	684769,13	1299356,19
125	684760,78	1299344,76
126	684699,25	1299297,77
127	684676,40	1299273,34
128	684660,95	1299251,21
129	684625,67	1299185,80
130	684620,99	1299170,65
131	684601,59	1299093,69
132	684600,00	1299046,80

133	684585,33	1298939,13
134	684581,96	1298914,35
135	684567,35	1298807,04
136	684563,99	1298782,29
137	684543,84	1298634,27
138	684536,15	1298607,83
139	684532,70	1298581,75
140	684529,17	1298558,90
141	684525,04	1298542,89
142	684521,40	1298532,63
143	684512,00	1298513,00
144	684499,85	1298494,76
145	684318,47	1298288,28
146	684302,12	1298262,33
147	684295,32	1298248,60
148	684284,59	1298219,90
149	684274,63	1298183,04
150	684258,86	1298076,52
151	684259,07	1298072,56
152	684259,58	1298069,80
153	684260,68	1298066,25
154	684262,73	1298062,08
155	684264,87	1298059,02
156	684267,41	1298056,29
157	684270,30	1298053,94
158	684273,00	1298052,27
159	684272,02	1298009,26
160	684268,49	1298006,74
161	684265,35	1298003,76
162	684262,63	1298000,37
163	684260,44	1297996,66
164	684258,75	1297992,67
165	684257,43	1297987,40
166	684257,08	1297980,93
167	684267,86	1297859,23
168	684267,41	1297842,77
169	684265,03	1297810,10
170	684261,54	1297777,54
171	684256,96	1297745,10

172	684251,30	1297712,84
173	684244,55	1297680,79
174	684236,73	1297648,99
175	684227,85	1297617,45
176	684217,92	1297586,24
177	684206,87	1297555,19
178	684093,42	1297251,38
179	684079,97	1297225,75
180	684040,70	1297170,67
181	684024,29	1297182,06
182	684007,47	1297193,28
183	683969,37	1297216,92
184	683936,75	1297234,05
185	683905,97	1297232,06
186	683902,33	1297223,97
187	683962,86	1297197,22
188	683985,30	1297183,69
189	684023,89	1297157,94
190	684072,70	1297122,90
191	684177,76	1297045,02
192	684226,30	1297003,88
193	684232,40	1297012,24
194	684195,13	1297063,23

Таблица 3.2 – Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (инженерная инфраструктура – ливневая канализация)

№ пункта	X	Y
1	684354,84	1297990,22
2	684360,82	1297989,74
3	684352,57	1297886,20
4	684346,60	1297886,90
5	684406,51	1298055,89
6	684412,52	1298055,60
7	684403,93	1297984,42
8	684397,97	1297985,14

#### 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта улично-дорожной сети располагаются инженерные сети, подлежащие реконструкции – водопровод, канализация, воздушные линии электропередачи 6 и 0,4 кВ, кабельная линия электропередачи 6 кВ.

Таблица 4.1 – Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (инженерная инфраструктура – водопровод)

№ пункта	X	Y
1	685005,21	1300502,36
2	685002,33	1300437,68
3	684994,27	1300373,60
4	684988,75	1300336,54
5	684987,60	1300328,80
6	684978,93	1300284,10
7	684975,36	1300239,08
8	684968,46	1300200,60
9	684963,99	1300175,11
10	684963,89	1300174,71
11	684963,47	1300173,88
12	684962,80	1300173,21
13	684961,97	1300172,79
14	684961,04	1300172,64
15	684960,67	1300172,66
16	684937,21	1300175,57
17	684937,01	1300175,17
18	684936,34	1300174,50
19	684935,51	1300174,08
20	684934,58	1300173,93
21	684933,65	1300174,08
22	684932,82	1300174,50
23	684932,15	1300175,17
24	684931,73	1300176,00
25	684931,58	1300176,93
26	684931,69	1300177,74
27	684932,27	1300179,78
28	684932,69	1300180,61

29	684933,36	1300181,28
30	684934,19	1300181,70
31	684935,12	1300181,85
32	684935,49	1300181,83
33	684958,58	1300178,97
34	684968,86	1300236,71
35	684954,97	1300238,36
36	684955,67	1300244,32
37	684969,63	1300242,67
38	684972,96	1300284,75
39	684981,69	1300329,88
40	684982,37	1300334,42
41	684970,82	1300336,01
42	684971,64	1300341,95
43	684983,25	1300340,36
44	684988,33	1300374,45
45	684996,36	1300438,30
46	684999,21	1300502,62

Таблица 4.2 – Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (инженерная инфраструктура – канализация)

№ пункта	X	Y
1	684963,60	1300291,70
2	684964,12	1300291,65
3	684980,68	1300288,73
4	684979,56	1300282,86
5	684966,13	1300285,21
6	684962,84	1300262,01
7	684958,37	1300233,09
8	684951,65	1300192,01
9	684944,22	1300166,11
10	684956,64	1300163,67
11	684955,48	1300157,79
12	684942,34	1300160,36
13	684938,37	1300149,97
14	684932,77	1300152,11
15	684937,56	1300164,68

16	684937,57	1300164,73
17	684937,59	1300164,78
18	684945,77	1300193,39
19	684952,45	1300234,04
20	684956,90	1300262,87
21	684960,63	1300289,12
22	684960,75	1300289,63
23	684961,17	1300290,46
24	684961,84	1300291,13
25	684962,67	1300291,55

Таблица 4.3 – Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (инженерная инфраструктура – воздушная линия электропередачи 6 кВ)

№ пункта	X	Y
1	684988,11	1300357,99
2	684991,87	1300382,58
3	684994,88	1300405,72
4	684999,05	1300442,93
5	685008,90	1300493,63
6	685001,04	1300495,15
7	684991,11	1300443,99
8	684986,94	1300406,72
9	684983,15	1300377,54
10	684978,21	1300342,44
11	684974,81	1300320,37
12	684972,45	1300302,85
13	684968,42	1300273,45
14	684965,21	1300252,31
15	684965,16	1300251,71
16	684966,30	1300217,91
17	684960,37	1300178,50
18	684954,37	1300154,45
19	684962,13	1300152,51
20	684964,65	1300165,20
21	684968,18	1300176,75
22	684974,27	1300217,09
23	684974,31	1300217,68
24	684973,17	1300251,47

25	684976,34	1300272,34
26	684980,37	1300301,77
27	684982,73	1300319,27
28	684986,13	1300341,3

Таблица 4.4 – Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (инженерная инфраструктура – воздушная линия электропередачи 0,4 кВ)

№№ пункта	X	Y
1	684732,08	1299321,15
2	684750,58	1299292,91
3	684743,89	1299288,52
4	684725,25	1299316,97
5	684865,00	1299826,30
6	684872,74	1299824,26
7	684864,40	1299792,54
8	684866,42	1299756,05
9	684858,44	1299755,61
10	684856,38	1299792,73
11	684856,50	1299793,97
12	684875,52	1299914,53
13	684882,17	1299913,45
14	684919,38	1299912,04
15	684919,08	1299904,04
16	684881,62	1299905,46
17	684881,13	1299905,51
18	684874,24	1299906,63
19	684916,99	1300157,37
20	684924,87	1300155,95
21	684915,58	1300104,65
22	684910,90	1300084,68
23	684931,11	1300066,33
24	684925,73	1300060,41
25	684903,23	1300080,95
26	684902,67	1300082,06
27	684902,47	1300083,30
28	684907,72	1300106,17
29	684954,57	1300265,70

30	684962,57	1300265,56
31	684962,08	1300237,05
32	684962,03	1300236,51
33	684958,29	1300212,32
34	684954,10	1300189,23
35	684966,42	1300181,11
36	684965,53	1300172,12
37	684947,34	1300184,10
38	684946,45	1300184,99
39	684945,94	1300186,44
40	684945,75	1300188,10
41	684950,40	1300213,59
42	684954,09	1300237,46
43	684985,79	1300503,27
44	684992,77	1300491,92
45	684993,16	1300491,07
46	684993,36	1300489,83
47	684991,10	1300451,74
48	684991,03	1300451,20
49	684983,85	1300414,92
50	684976,69	1300416,34
51	684977,89	1300425,97
52	684983,13	1300452,49
53	684985,29	1300488,81
54	684978,88	1300499,24

Таблица 4.5 – Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (инженерная инфраструктура – кабельная линия электропередачи 6 кВ)

№ пункта	X	Y
1	684999,83	1300436,56
2	684994,33	1300393,80
3	684988,08	1300348,59
4	684983,58	1300316,79
5	684985,87	1300314,73
6	684981,87	1300310,27
7	684978,39	1300313,39
8	684977,96	1300313,86
9	684977,54	1300314,69

10	684977,39	1300315,62
11	684977,42	1300316,04
12	684982,14	1300349,43
13	684988,39	1300394,61
14	684993,87	1300437,32

Таблица 4.6 – Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (инженерная инфраструктура – воздушная линия электропередачи 10 кВ)

№ пункта	X	Y
1	684731,81	1299283,65
2	684752,91	1299263,04
3	684747,13	1299257,49
4	684726,00	1299278,14

#### **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Проектом планировки предусмотрено размещение двух территорий ЛОС.

Согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Южно-Сахалинск» территории ЛОС размещаются в зоне природных и озелененных территорий рекреационного назначения Р-2. Рекомендуется изменить территориальную зону на зону инженерной инфраструктуры ИТ1.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг» не установлены.

Места размещения объектов капитального строительства подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов.

#### **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных**

**объектов**

Проведение мероприятий по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия проектом не предусматривается.

Необходимо соблюдение охранных зон сохраняемых инженерных коммуникаций при проведении работ по строительству Объекта.

Строящиеся на момент подготовки проекта планировки объекты отсутствуют.

Объекты капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют. Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается.

В соответствии с пунктом 1 статьи 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, на стадии разработки проектной документации необходимо обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки.

Историко-культурная экспертиза проводится в порядке, определенном постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Охрана окружающей среды осуществляется в период проведения строительных работ на линейном объекте и его эксплуатации и включает следующие мероприятия:

- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- соблюдение своевременного сбора и утилизации отходов объекта, как в период проведения строительных работ, так и при эксплуатации;
- передачу образующихся отходов в период проведения строительных работ и эксплуатации организациям, имеющим лицензию на данный вид деятельности;

- ремонт и техническое обслуживание машин и механизмов на производственных базах подрядчика и субподрядных организаций;
- своевременное накопление и вывоз сточных вод при проведении строительных работ в организацию, имеющую лицензию на данный вид деятельности;
- мероприятия по снижению воздействия на окружающую среду по фактору акустического воздействия, по защите растительного и животного мира, по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод, по снижению воздействия на почвы и земельные ресурсы.

### **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Согласно требованиям Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» линейный объект не относится к категории опасных производственных объектов.

Линейный объект не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности. Помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют.

Функциональное назначение объекта не предполагает хранение, использование, переработку или уничтожение взрывопожароопасных, аварийно-, химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов, однако предполагает транспортировку автотранспортом СУГ (пропана), ЛВЖ (бензина), АХОВ (аммиака, хлора).

Вероятными аварийными ситуациями на линейном объекте в процессе эксплуатации являются:

- разрушение конструкции дорожной одежды автомобильной дороги вследствие ошибок при проектировании, низкого качества строительства или превышения расчетных нагрузок;
- высокая степень износа, изменяющая эксплуатационные свойства, вследствие превышения межремонтных сроков, низкого качества строительства и эксплуатации;
- аварии на автотранспорте, в том числе аварии, связанные с перевозкой взрывопожароопасных веществ, аварийно-химически опасных веществ;
- террористические акты.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на автомобильном транспорте:

- постоянный контроль за состоянием автомобильной дороги;
- своевременный ремонт автомобильной дороги и поддержание в постоянной готовности сил и средств для его осуществления;
- соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию

чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

Наиболее опасными природными процессами, характерными для данного района, способными стать источниками чрезвычайных ситуаций, являются:

- бури;
- природные пожары;
- сильные морозы;
- обильные атмосферные осадки, обледенения и гололёд;
- землетрясения;
- подтопления территорий.

При строительном освоении территорий, имеющих в геологическом строении разрывные нарушения необходимо предусматривать конструктивные мероприятия, препятствующие опасным проявлениям и последствиям движения тектонических структур.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в зоне возможных разрушений при воздействии избыточного давления воздушной ударной волны и общего действия, обычных средств поражения (границы селитебной и производственной территории городского поселения);

Возможные источники природных ЧС:

сильный ветер (шторм, шквал, ураган) - аэродинамический поражающий фактор,

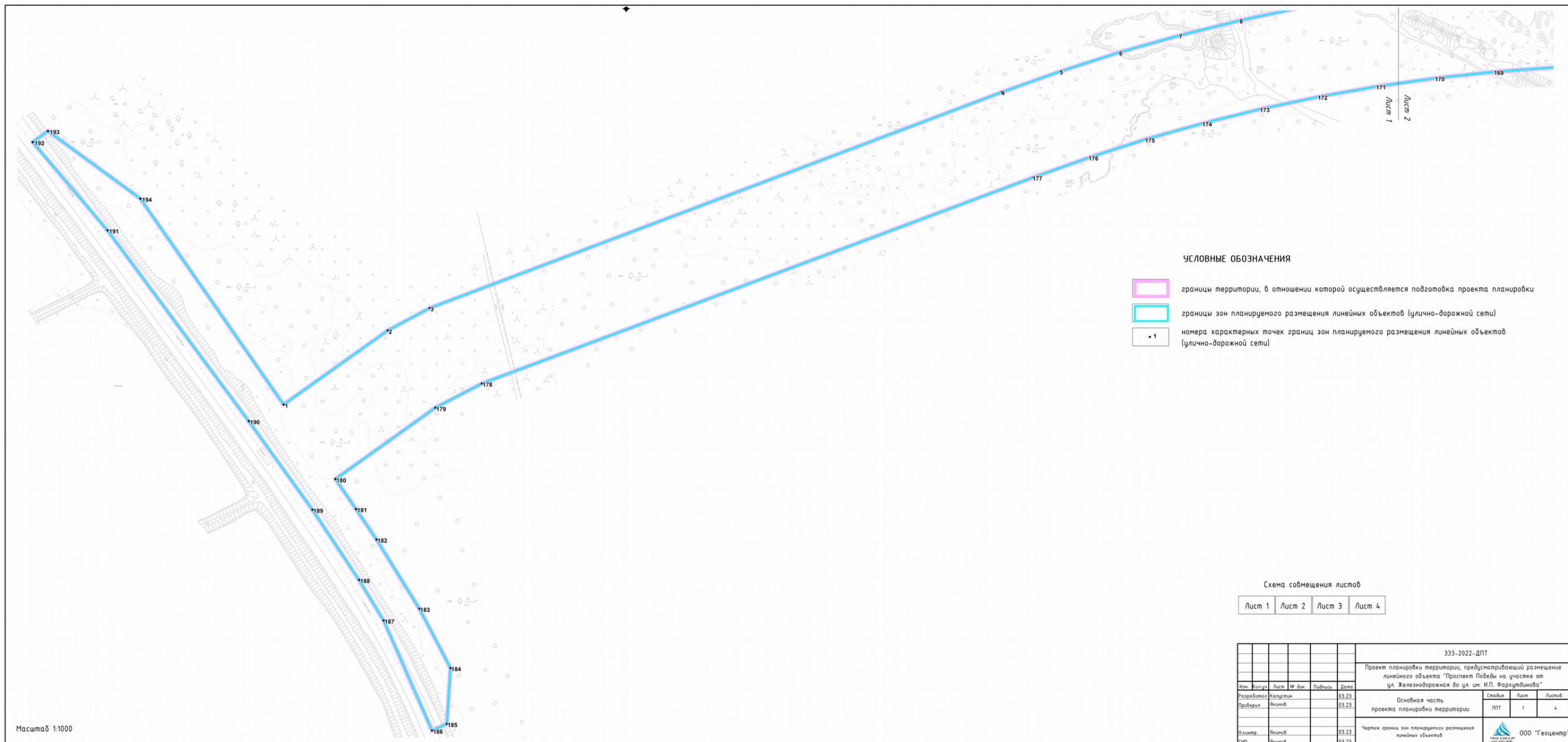
сильные осадки (продолжительный дождь, ливень, сильная метель) -

гидродинамический поражающий фактор,

гроза - электрофизический поражающий фактор,

землетрясение (расчетная сейсмическая интенсивность 9 баллов) - сейсмический, физический поражающий фактор.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

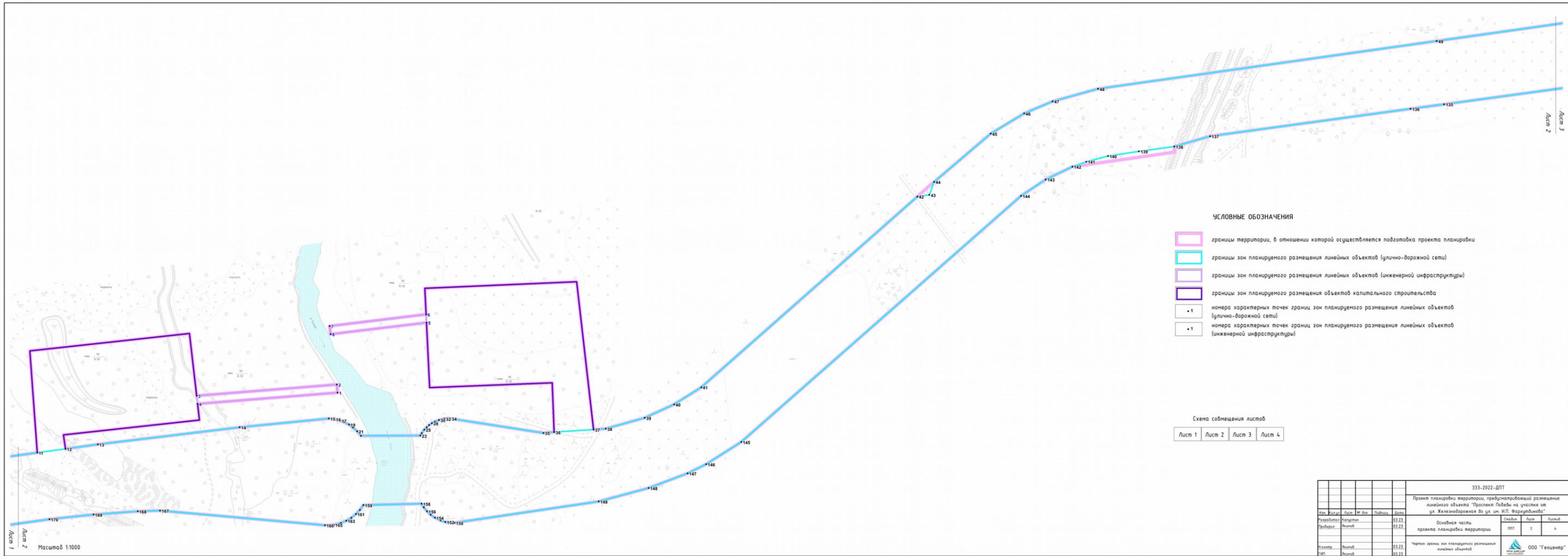
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (улично-дорожной сети)
- 1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (улично-дорожной сети)

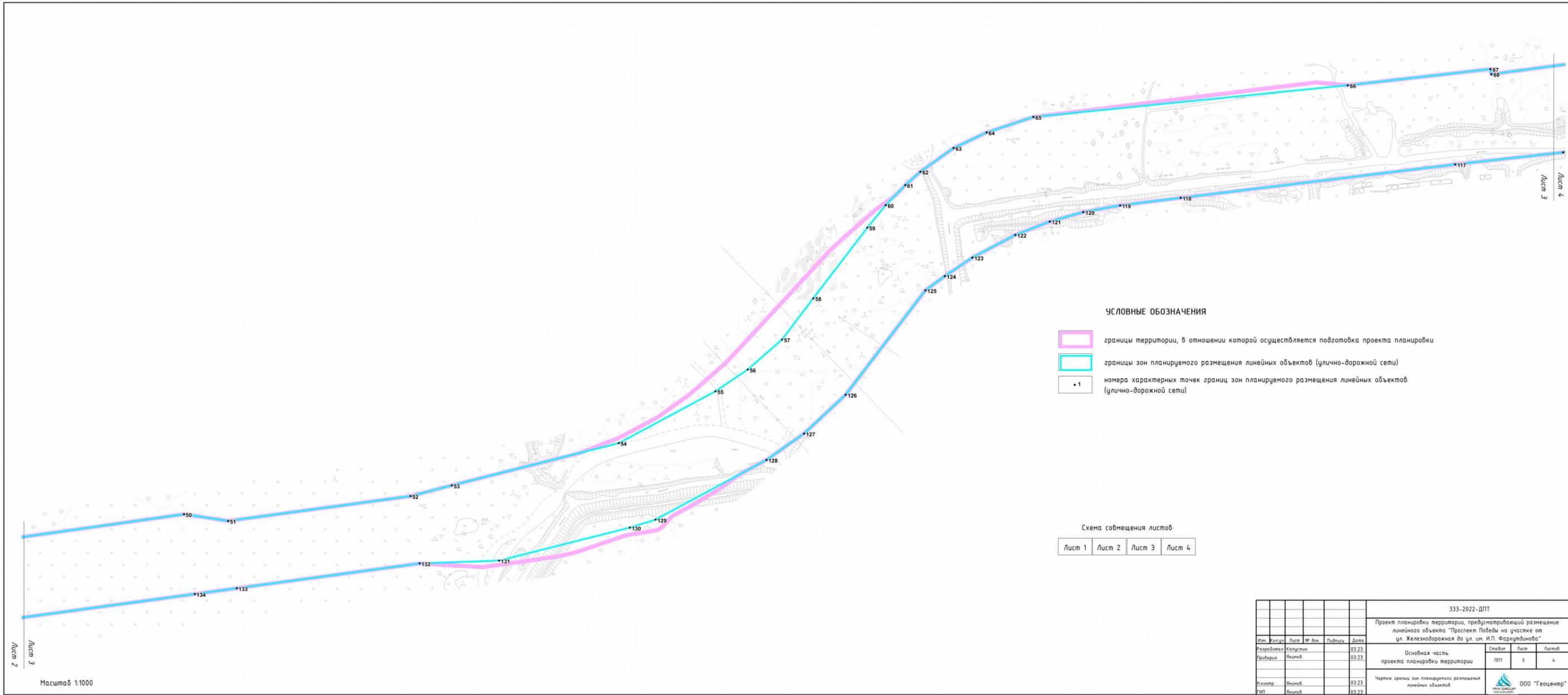
Схема совмещения листов



333-2022-ДПТ						Лист		
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Проспект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. И.П. Фархутдинова"						Сводн.	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории		
Разработал	Калустов				03.23	ПТ	1	4
Проверил	Якимов				03.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		
Н.контр.	Якимов				03.23	ООО "Геоцентр"		
ГИП	Якимов				03.23			

Масштаб 1:1000



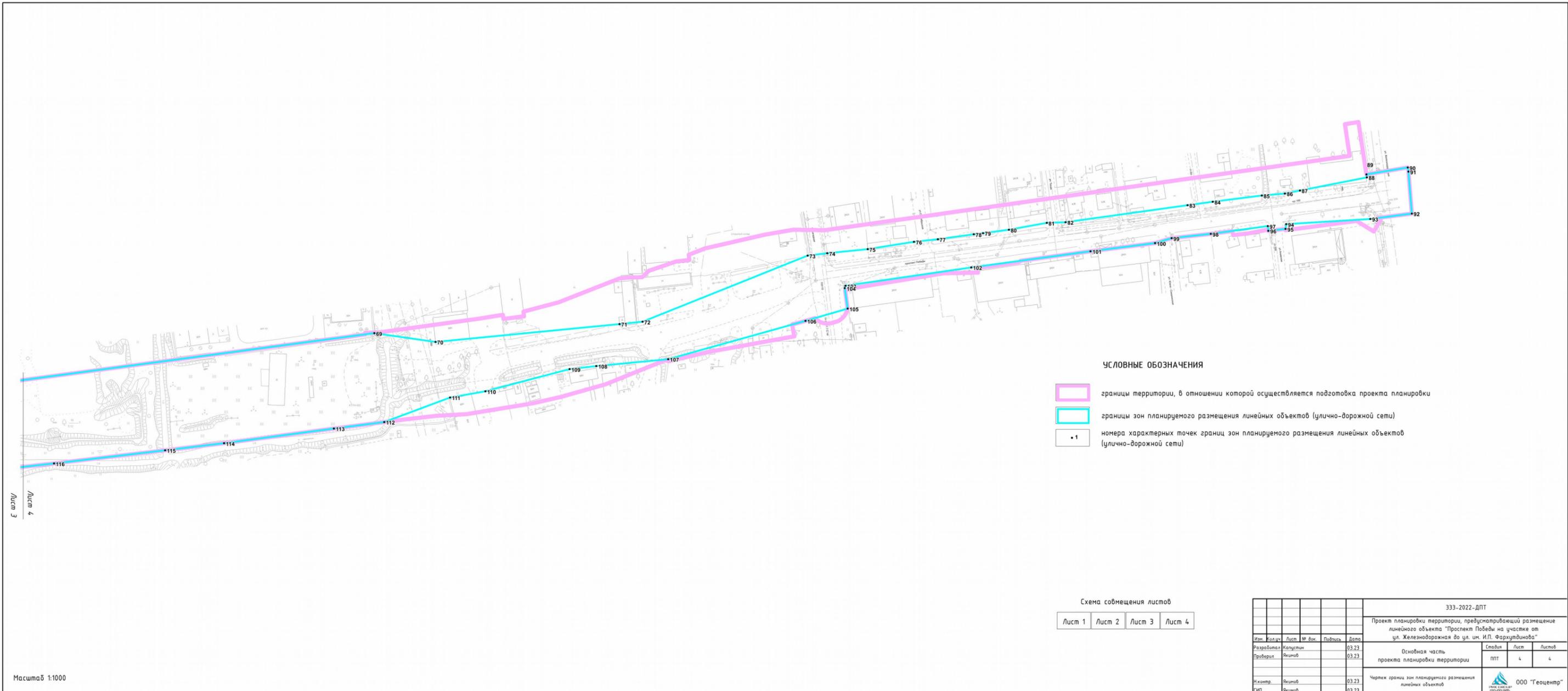


333-2022-ДПТ					
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Проект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фаргуддинова"					
Изм.	Кол-во	Лист	ИФ	Подпись	Дата
Разработка	1	Калустян			03.23
Проверка	1	Якимов			03.23
Исполн.	1	Якимов			03.23
Гл.пр.	1	Якимов			03.23

Основная часть проекта планировки территории		
Сводный	Лист	Листов
ППТ	3	4

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		
Исполн.	Дата	Лист
Якимов	03.23	3
Якимов	03.23	4

ООО "Геоцентр"



Лист 7 из 7

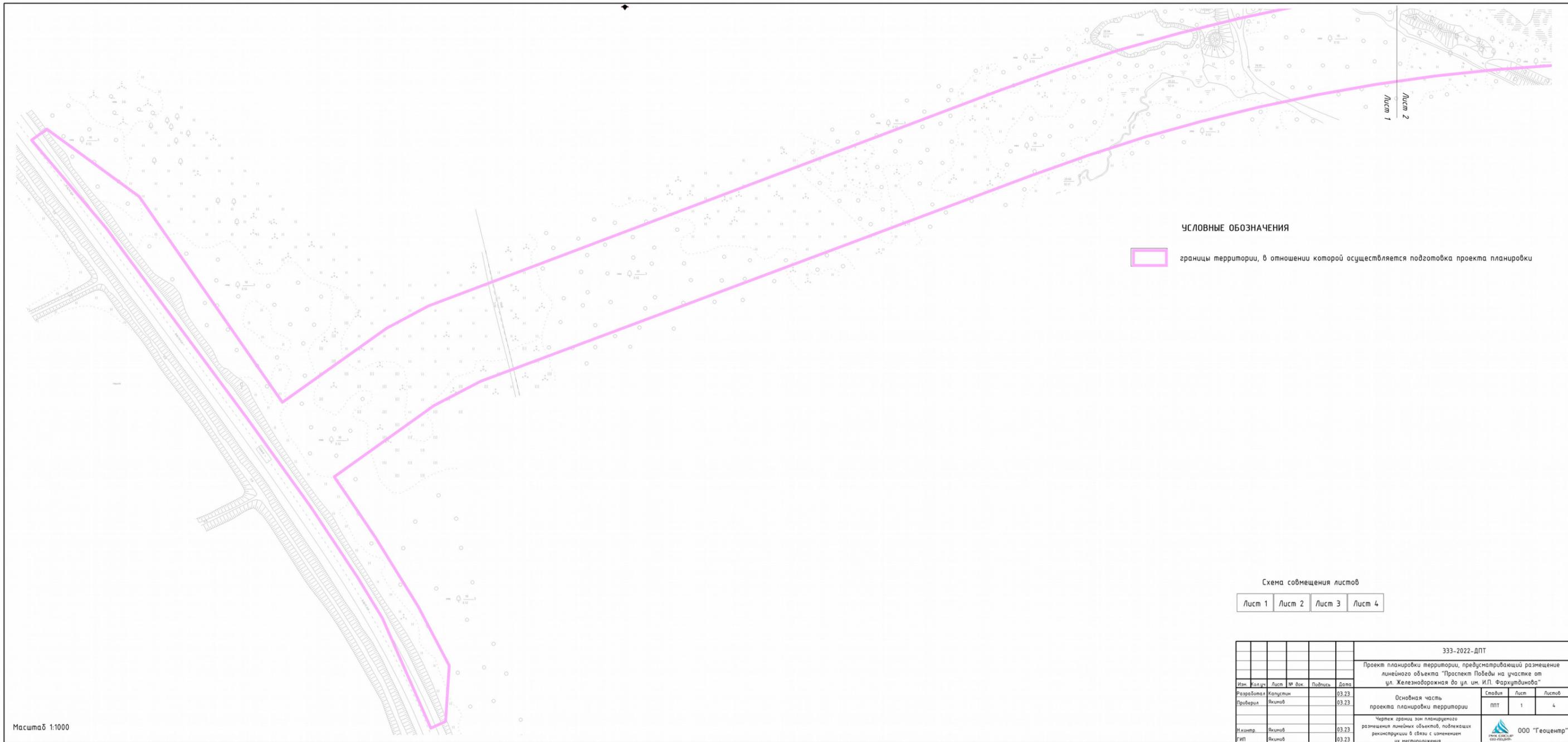
Схема сообщения листов



Масштаб 1:1000

333-2022-ДПТ					
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Праспект Пабеда на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фархутдинова"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик	Калимуллин				03.23
Проверен	Векенов				03.23
Основная часть проекта планировки территории					
				Специал.	Лист
				П.П.Т.	4
				Листов	4
Исполн.	Векенов				03.23
ГИП	Векенов				03.23
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					
				ООО "Геоцентр"	

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

**Схема совмещения листов**

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

Масштаб 1:1000

333-2022-ДПТ						
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Проспект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фархутдинова"						
Изм.	Кол. изм.	Лист	Ил. док.	Подпись	Дата	Сведения
Разработана	Калиштин				03.23	Основная часть проекта планировки территории
Проверена	Яцубов				03.23	
Исполн.	Яцубов				03.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
ГИП	Яцубов				03.23	
						ООО "Геоцентр"





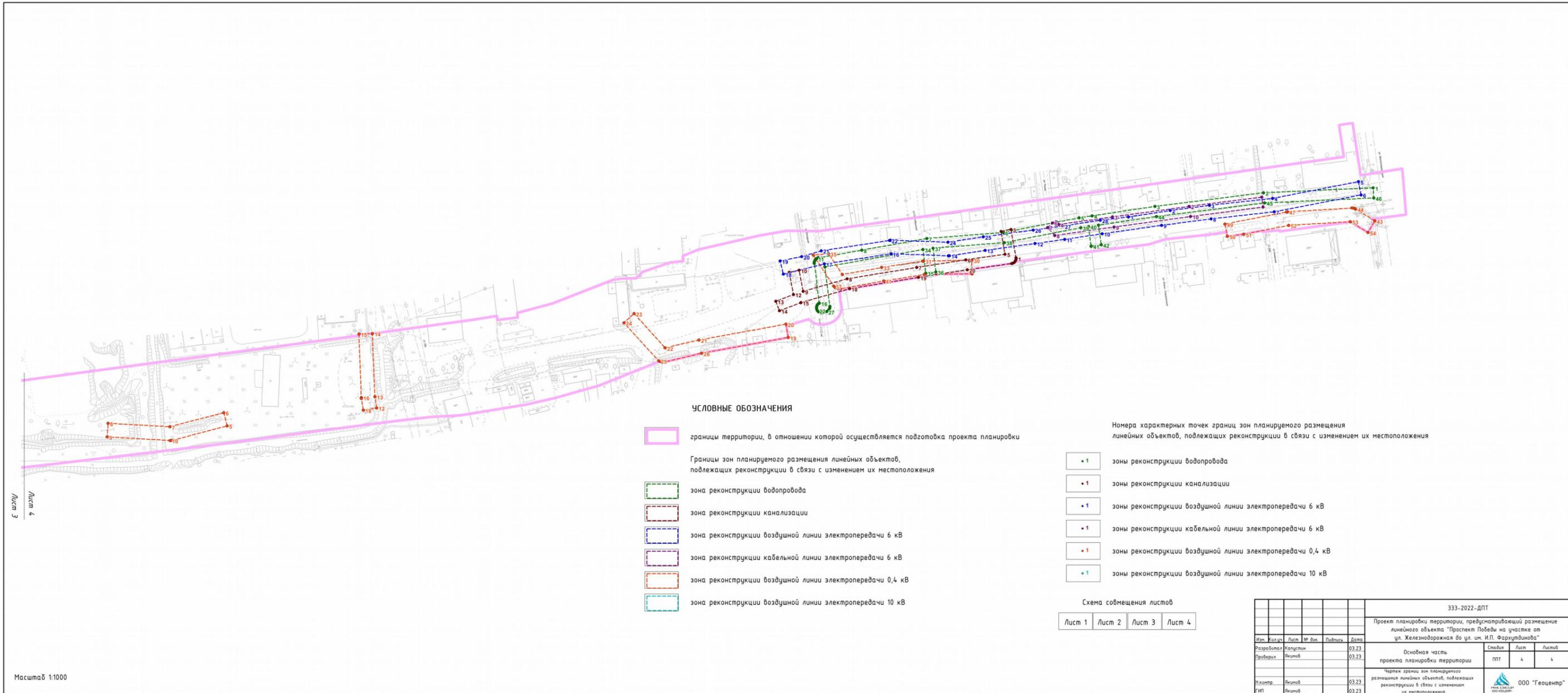
Схема совмещения листов

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

333-2022-ДПТ					
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Проект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фаргудинава"					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработка	1	Калустян			03.23
Проверка	1	Якимов			03.23
Утверждение	1	Якимов			03.23
Рег.	1	Якимов			03.23

Основная часть проекта планировки территории	Сводный	Лист	Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	ППТ	3	4

ООО "Геоцентр"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зона реконструкции водопровода
- зона реконструкции канализации
- зона реконструкции воздушной линии электропередачи 6 кВ
- зона реконструкции кабельной линии электропередачи 6 кВ
- зона реконструкции воздушной линии электропередачи 0,4 кВ
- зона реконструкции воздушной линии электропередачи 10 кВ

Номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

- 1 зоны реконструкции водопровода
- 1 зоны реконструкции канализации
- 1 зоны реконструкции воздушной линии электропередачи 6 кВ
- 1 зоны реконструкции кабельной линии электропередачи 6 кВ
- 1 зоны реконструкции воздушной линии электропередачи 0,4 кВ
- 1 зоны реконструкции воздушной линии электропередачи 10 кВ

Схема совмещения листов

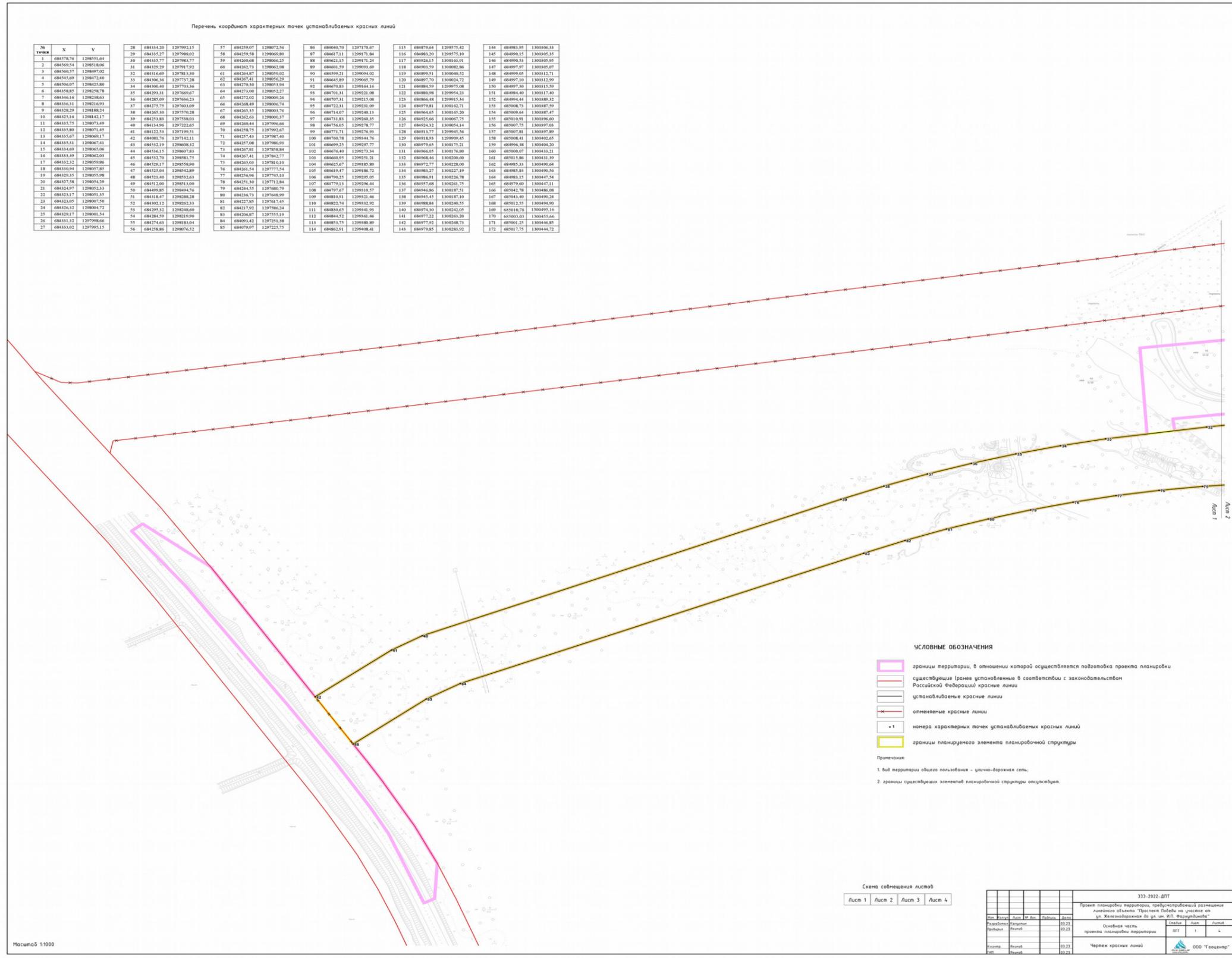
Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

333-2022-ДПТ					
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Проспект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фархутдинова"					
Изм.	Код изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик	Калустян				03.23
Проверил	Якимов				03.23
Основная часть проекта планировки территории					
			Специал.	Лист	Листов
			ПТ	4	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения					
Исполн.	Якимов				03.23
ГИП	Якимов				03.23
				ООО "Геосентр"	

Лист 4  
Лист 3

Масштаб 1:1000

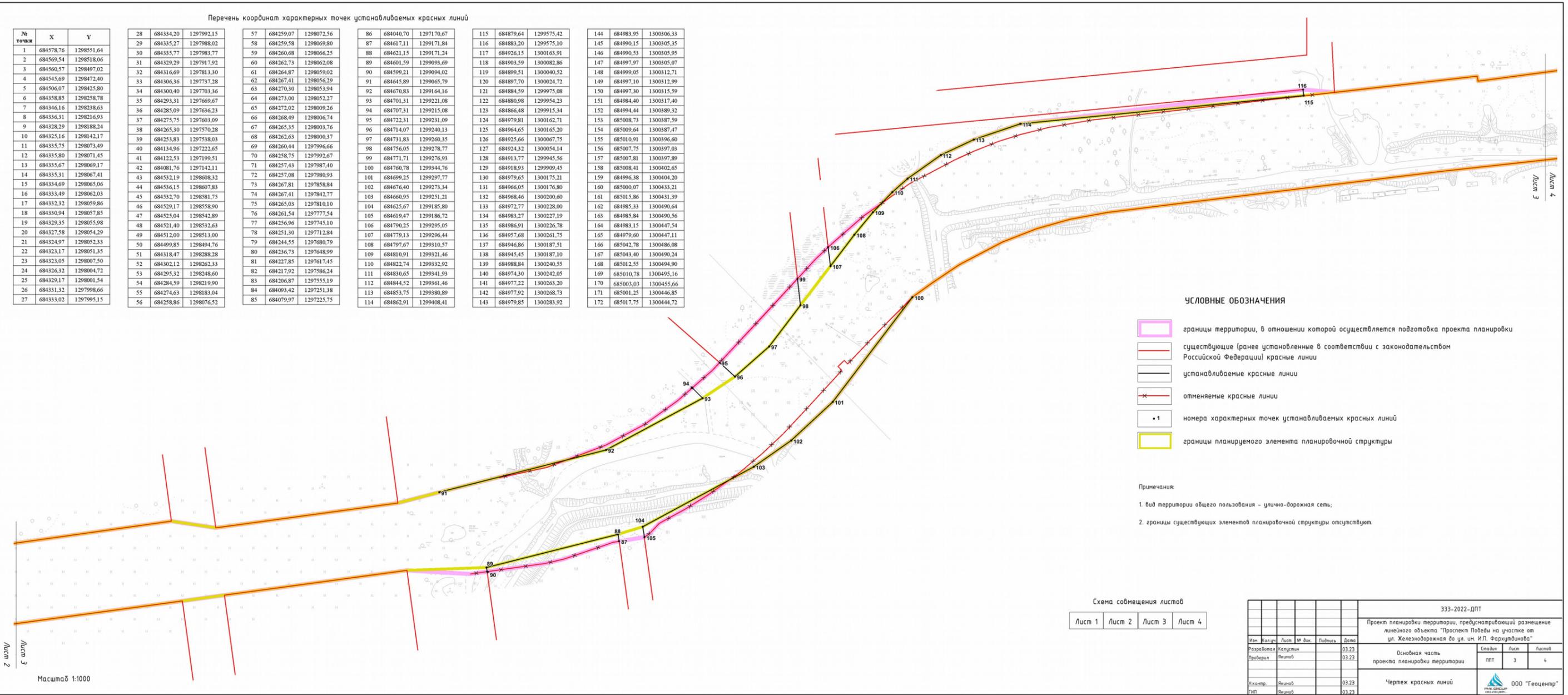
Чертеж красных линий





Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	684578,76	1298551,64	28	684334,20	1297992,15	57	684259,07	1298072,56	86	684040,70	1297170,67	115	684879,64	1299575,42	144	684983,95	1300306,33
2	684569,54	1298518,06	29	684335,27	1297988,02	58	684259,58	1298069,80	87	684617,11	1299171,84	116	684883,20	1299575,10	145	684990,15	1300305,35
3	684560,57	1298497,02	30	684335,77	1297983,77	59	684260,68	1298066,25	88	684621,15	1299171,24	117	684926,15	1300163,91	146	684990,53	1300305,95
4	684545,69	1298472,40	31	684329,29	1297917,92	60	684262,73	1298062,08	89	684601,59	1299093,69	118	684903,59	1300082,86	147	684997,97	1300305,07
5	684506,07	1298425,80	32	684316,69	1297813,30	61	684264,87	1298059,02	90	684599,21	1299094,02	119	684899,51	1300040,52	148	684999,05	1300312,71
6	684558,85	1298258,78	33	684306,36	1297737,28	62	684267,41	1298056,29	91	684645,89	1299065,79	120	684897,70	1300024,72	149	684997,10	1300312,99
7	684346,16	1298238,63	34	684300,40	1297703,36	63	684270,30	1298053,94	92	684670,83	1299164,16	121	684884,59	1299975,08	150	684997,30	1300315,59
8	684336,31	1298216,93	35	684293,31	1297669,67	64	684273,00	1298052,27	93	684701,31	1299221,08	122	684880,98	1299954,23	151	684984,40	1300317,40
9	684328,29	1298188,24	36	684285,09	1297636,23	65	684272,02	1298009,26	94	684707,31	1299215,08	123	684866,48	1299915,34	152	684994,44	1300389,32
10	684325,16	1298142,17	37	684275,75	1297603,09	66	684268,49	1298006,74	95	684722,31	1299231,09	124	684979,81	1300162,71	153	685008,73	1300387,59
11	684335,75	1298073,49	38	684265,30	1297570,28	67	684265,35	1298003,76	96	684714,07	1299240,13	125	684964,65	1300165,20	154	685009,64	1300387,47
12	684335,80	1298071,45	39	684253,83	1297538,03	68	684262,63	1298000,37	97	684731,83	1299260,35	126	684925,66	1300067,75	155	685010,91	1300396,60
13	684335,67	1298069,17	40	684243,96	1297522,65	69	684260,44	1297996,66	98	684756,05	1299278,77	127	684924,32	1300054,14	156	685007,75	1300397,03
14	684335,31	1298067,41	41	684232,53	1297499,51	70	684258,75	1297992,67	99	684771,71	1299276,93	128	684913,77	1299945,56	157	685007,81	1300397,89
15	684334,69	1298065,06	42	684221,76	1297472,11	71	684257,43	1297987,40	100	684760,78	1299344,76	129	684918,93	1299909,45	158	685008,41	1300402,65
16	684333,49	1298062,03	43	684215,19	1297448,32	72	684257,08	1297980,93	101	684699,25	1299297,77	130	684979,65	1300175,21	159	684996,38	1300404,20
17	684332,32	1298059,86	44	684206,81	1297428,84	73	684267,81	1297858,84	102	684676,40	1299273,34	131	684966,05	1300176,80	160	685000,07	1300433,21
18	684330,94	1298057,85	45	684199,85	1297404,76	74	684267,41	1297842,77	103	684660,95	1299251,21	132	684968,46	1300200,60	161	685015,86	1300431,39
19	684329,35	1298055,98	46	684187,47	1297388,28	75	684265,03	1297810,10	104	684625,67	1299185,80	133	684972,77	1300228,00	162	684985,33	1300490,64
20	684327,58	1298054,29	47	684179,17	1297377,54	76	684261,54	1297777,54	105	684619,47	1299186,72	134	684983,27	1300227,19	163	684985,84	1300490,56
21	684324,97	1298052,33	48	684171,40	1297362,33	77	684256,96	1297745,10	106	684790,25	1299295,05	135	684986,91	1300226,78	164	684983,15	1300447,54
22	684323,17	1298051,35	49	684163,12	1297348,60	78	684251,30	1297712,84	107	684779,13	1299296,44	136	684957,68	1300261,75	165	684979,60	1300447,11
23	684323,05	1298007,50	50	684154,85	1297334,92	79	684244,55	1297680,79	108	684797,67	1299310,57	137	684946,86	1300187,51	166	685042,78	1300486,08
24	684326,32	1298004,72	51	684146,58	1297321,24	80	684236,73	1297648,99	109	684810,91	1299321,46	138	684945,45	1300187,10	167	685043,40	1300490,24
25	684329,17	1298001,54	52	684138,30	1297307,56	81	684227,85	1297617,45	110	684822,74	1299332,92	139	684988,84	1300240,55	168	685012,55	1300494,90
26	684331,32	1297998,66	53	684130,02	1297293,88	82	684217,92	1297586,24	111	684830,65	1299341,93	140	684974,30	1300242,05	169	685010,78	1300495,16
27	684333,02	1297995,15	54	684121,74	1297280,20	83	684206,87	1297555,19	112	684844,52	1299361,46	141	684977,22	1300263,20	170	685003,03	1300455,66
			55	684113,46	1297266,52	84	684093,42	1297251,38	113	684853,75	1299380,89	142	684977,92	1300268,73	171	685001,25	1300446,85
			56	684105,18	1297252,84	85	684079,97	1297225,75	114	684862,91	1299408,41	143	684979,85	1300283,92	172	685017,75	1300444,72



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии
  - устанавливаемые красные линии
  - отменяемые красные линии
  - 1 номера характерных точек устанавливаемых красных линий
  - границы планируемого элемента планировочной структуры

Примечания:  
 1. вид территории общего пользования - улично-дорожная сеть;  
 2. границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют.

Схема совмещения листов

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

333-2022-ДПТ				
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Проект Победы на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фармулинова"				
Имя	Коллич.	Лист	№ Док.	Дата
Разработчик	1	Лист 3	03.23	03.23
Проверка	1	Лист 3	03.23	03.23
Исполн.	1	Лист 3	03.23	03.23
Гит	1	Лист 3	03.23	03.23
Основная часть проекта планировки территории			Специф.	Лист
			ПТ	3
Чертеж красных линий			Лист	4
			ИП	000 "Геоцентр"

Лист 2

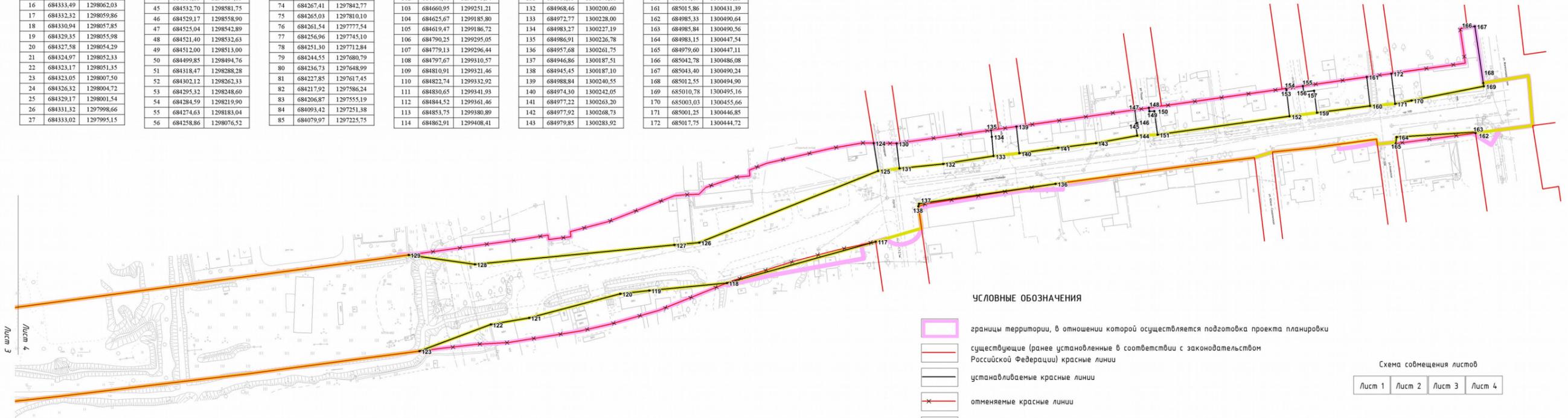
Масштаб 1:1000

Лист 3

Лист 4

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

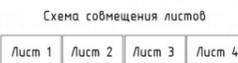
№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	684578.76	1298551.64	28	684334.20	1297992.15	57	684259.07	1298072.56	86	684040.70	1297170.67	115	684879.64	1299575.42	144	684983.95	1300306.33
2	684569.54	1298518.06	29	684335.27	1297988.02	58	684259.58	1298069.80	87	684617.11	1299171.84	116	684883.20	1299575.10	145	684990.15	1300305.35
3	684560.57	1298497.02	30	684335.77	1297983.77	59	684260.68	1298066.25	88	684621.15	1299171.24	117	684926.15	1300163.91	146	684990.53	1300305.95
4	684545.69	1298472.40	31	684329.29	1297917.92	60	684262.73	1298062.08	89	684601.59	1299093.69	118	684903.59	1300082.86	147	684997.97	1300305.07
5	684506.07	1298425.80	32	684316.69	1297813.30	61	684264.87	1298059.02	90	684599.21	1299094.02	119	684899.51	1300040.52	148	684999.05	1300312.71
6	684358.85	1298258.78	33	684306.36	1297737.28	62	684267.41	1298056.29	91	684645.89	1299065.79	120	684897.70	1300024.72	149	684997.10	1300312.99
7	684346.16	1298238.29	34	684300.40	1297703.36	63	684270.30	1298053.94	92	684670.83	1299164.16	121	684884.59	1299975.08	150	684997.30	1300315.59
8	684336.31	1298216.93	35	684293.31	1297669.67	64	684273.00	1298052.27	93	684701.31	1299221.08	122	684880.98	1299954.23	151	684984.40	1300317.40
9	684328.29	1298188.24	36	684285.09	1297636.23	65	684272.02	1298009.26	94	684707.31	1299215.08	123	684866.48	1299915.34	152	684994.44	1300389.32
10	684325.16	1298142.17	37	684275.75	1297603.09	66	684268.49	1298006.74	95	684722.31	1299231.09	124	684979.81	1300162.71	153	685008.73	1300387.59
11	684335.75	1298073.49	38	684265.30	1297570.28	67	684265.35	1298003.76	96	684714.07	1299240.13	125	684964.65	1300165.20	154	685009.64	1300387.47
12	684335.80	1298071.45	39	684253.83	1297538.03	68	684262.63	1298000.37	97	684731.83	1299260.35	126	684925.66	1300067.75	155	685010.91	1300396.60
13	684335.67	1298069.17	40	684134.96	1297222.65	69	684260.44	1297996.66	98	684756.05	1299278.77	127	684924.32	1300054.14	156	685007.75	1300397.03
14	684335.11	1298067.41	41	684122.53	1297199.51	70	684258.75	1297992.67	99	684771.71	1299276.93	128	684913.77	1299945.56	157	685007.81	1300397.89
15	684334.69	1298065.06	42	684081.76	1297142.11	71	684257.43	1297987.40	100	684760.78	1299344.76	129	684918.93	1299909.45	158	685008.41	1300402.65
16	684333.49	1298062.03	43	684053.20	1297088.32	72	684257.08	1297980.93	101	684699.25	1299297.77	130	684979.65	1300175.21	159	684996.38	1300404.20
17	684332.32	1298059.86	44	684036.15	1297060.78	73	684267.81	1297858.84	102	684676.40	1299273.34	131	684966.05	1300176.80	160	685000.07	1300433.21
18	684330.94	1298057.85	45	684032.70	1297031.75	74	684267.41	1297842.77	103	684660.95	1299251.21	132	684968.46	1300200.60	161	685015.86	1300431.39
19	684329.35	1298055.98	46	684029.17	1297001.54	75	684265.03	1297810.10	104	684625.67	1299185.80	133	684972.77	1300228.00	162	684985.33	1300490.64
20	684327.58	1298054.29	47	684025.04	1296954.89	76	684261.54	1297777.54	105	684619.47	1299186.72	134	684983.27	1300227.19	163	684985.84	1300490.56
21	684324.97	1298052.33	48	684021.40	1296932.63	77	684256.96	1297745.10	106	684790.25	1299295.05	135	684986.91	1300226.78	164	684983.15	1300474.54
22	684323.17	1298051.35	49	684018.47	1296928.28	78	684251.30	1297712.84	107	684779.13	1299296.44	136	684957.68	1300261.75	165	684979.60	1300477.11
23	684323.05	1298007.50	50	684014.55	1296904.76	79	684244.55	1297680.79	108	684797.67	1299310.57	137	684946.86	1300187.51	166	685042.78	1300486.08
24	684326.32	1298004.72	51	684011.87	1296888.28	80	684236.73	1297648.99	109	684810.91	1299321.46	138	684945.15	1300187.10	167	685043.40	1300490.24
25	684329.17	1298001.54	52	684002.12	1296862.33	81	684227.85	1297617.45	110	684822.74	1299332.92	139	684988.84	1300240.55	168	685012.55	1300494.90
26	684331.32	1297998.66	53	684295.32	1296848.60	82	684217.92	1297586.24	111	684830.65	1299341.93	140	684974.30	1300242.05	169	685010.78	1300495.16
27	684333.02	1297995.15	54	684284.59	1296819.90	83	684206.87	1297555.19	112	684844.52	1299361.46	141	684977.22	1300263.20	170	685003.03	1300455.66
			55	684274.63	12968183.04	84	684093.42	1297251.38	113	684853.75	1299380.89	142	684977.92	1300268.73	171	685001.25	1300446.85
			56	684258.86	12968076.52	85	684079.97	1297225.75	114	684862.91	1299408.41	143	684979.85	1300283.92	172	685017.75	1300444.72



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии
- устанавливаемые красные линии
- X отменяемые красные линии
- 1 номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- границы планируемого элемента планировочной структуры

Примечания:  
 1. вид территории общего пользования - улично-дорожная сеть;  
 2. границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют.



333-2022-ДПТ					
Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Перспектив Павла на участке от ул. Железнодорожная до ул. им. И.П. Фархутдинова»					
Изм.	Колонт.	Лист	Ш. Фак.	Подпись	Дата
Разработка	Калустум	03.23			03.23
Проверка	Якимов				03.23
Исполн.	Якимов				03.23
Гит	Якимов				03.23

Основная часть проекта планировки территории	Сводный ППТ	Лист 4	Листов 4
Чертеж красных линий			

ООО «Геоцентр»