

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проектов
постановлений администрации города Южно-Сахалинска
«О внесении изменений в проект планировки центральной части города
Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города
Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па «Об утверждении проекта планировки с
проектом межевания центральной части города Южно-Сахалинска в границах:
проспект Победы - ул. Горького - ул. Вокзальная - река Рогатка»,
«О внесении изменений в проект межевания центральной части города
Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города
Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па «Об утверждении проекта
планировки с проектом межевания центральной части города Южно-Сахалинска в
границах: проспект Победы - ул. Горького - ул. Вокзальная - река Рогатка»

Заключение подготовлено Департаментом экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с Положением о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па.

1. Общие сведения:

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Наименование проектов нормативных правовых актов:

- «О внесении изменений в проект планировки центральной части города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания центральной части города Южно-Сахалинска в границах: проспект Победы - ул. Горького - ул. Вокзальная - река Рогатка»;

- «О внесении изменений в проект межевания центральной части города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания центральной части города Южно-Сахалинска в границах: проспект Победы - ул. Горького - ул. Вокзальная - река Рогатка».

Стадия проработки (первичная разработка, внесение поправок):

Внесение поправок.

2. Мероприятия, проведенные разработчиком в рамках оценки регулирующего воздействия, сроки проведения:

- разработка проектов постановлений администрации города Южно-Сахалинска;

- составление сводного отчета об обсуждении проектов нормативного правового регулирования.

3. Описание проблем:

Документация по планировке и межеванию территории направлена на комплексное развитие территории в границах: ул. имени П.И. Леонова - ул. Хабаровская - ул. Комсомольская - пр. Коммунистический в целях размещения новой общественно-деловой и жилой застройки со встроенными объектами обслуживания на земельных участках с кадастровыми номерами 65:01:0703003:446,

65:01:0703003:13 и 65:01:0703003:447.

4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:

Заинтересованные физические и юридические лица.

5. Обоснование разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Внесение изменений в проект планировки центральной части города Южно-Сахалинска в границах: проспект Победы - ул. Горького - ул. Вокзальная - река Рогатка, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па на основании муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па.

Постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 06.07.2022 № 1571-па, от 06.07.2022 № 1572-па принято решение о подготовке проекта планировки и межевания территории города Южно-Сахалинска в границах: ул. Имени П.А. Леонова - ул. Хабаровская - ул. Комсомольская - пр. Коммунистический.

6. Публичные обсуждения:

Срок проведения обсуждения проектов НПА: с 28.07.2023 по 17.08.2023.

Сводный отчет об обсуждении проектов нормативного правового регулирования размещен на:

- официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456>;

- интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов власти и местного самоуправления Сахалинской области по адресу: <http://orv.sakhalin.gov.ru/projects>.

В период проведения публичных обсуждений предложений и замечаний по предлагаемому правовому регулированию от заинтересованных субъектов не поступало.

7. Результаты анализа предложенного разработчиком проектов нормативных правовых актов варианта правового регулирования:

- риски недостижения целей правового регулирования: **отсутствуют**;

- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития города Южно-Сахалинска, в том числе для субъектов инвестиционной деятельности: **отсутствуют**;

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов инвестиционной деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»: **положения отсутствуют**.

8. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

Анализируя проведение оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, заключаем, что порядок проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренный Положением о проведении оценки

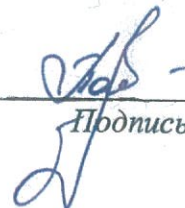
регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па, разработчиком соблюден.

Директор Департамента
экономического развития

П.И. Павленко

28.08.2023

Дата


Подпись

Денисова Анна Владимировна
300833 (2)

