



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2023 № 2236-па

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, на основании заключения по результатам общественных обсуждений состоявшихся в период с 29.06.2023 по 13.07.2023, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (протокол от 13.07.2023 № 47), администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельных участков в координатах (приложение № 1, № 2), расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Новая, д. 7, ул. Торговая, д. 10А.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Ковальчук

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 27.07.2023 № 2236-па

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории
(г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Торговая, д. 10А)**

| Условной номер земельного участка: 65:02:0000024:ЗУ1 | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 1983 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 695869,23 | 1299194,30 |
| 2 | 695823,66 | 1299200,78 |
| 3 | 695824,12 | 1299201,77 |
| 4 | 695829,54 | 1299244,93 |
| 5 | 695871,07 | 1299239,20 |
| 6 | 695870,96 | 1299206,84 |
| 1 | 695869,23 | 1299194,30 |

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 27.07.2023 № 2236-па

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории
(г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Новая, д. 7)**

| Условный номер земельного участка: 65:02:0000024:3У1 | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 1628 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 695816,47 | 1299083,85 |
| 2 | 695781,07 | 1299088,29 |
| 3 | 695782,36 | 1299099,99 |
| 4 | 695784,34 | 1299115,70 |
| 5 | 695786,57 | 1299134,21 |
| 6 | 695820,62 | 1299130,07 |
| 7 | 695820,23 | 1299126,93 |
| 8 | 695820,63 | 1299126,86 |
| 9 | 695816,54 | 1299084,86 |
| 1 | 695816,47 | 1299083,85 |