



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2023 № 2236-па

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, на основании заключения по результатам общественных обсуждений состоявшихся в период с 29.06.2023 по 13.07.2023, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (протокол от 13.07.2023 № 47), администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельных участков в координатах (приложение № 1, № 2), расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Новая, д. 7, ул. Торговая, д. 10А.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Ковальчук

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 27.07.2023 № 2236-па

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории  
(г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Торговая, д. 10А)**

| Условной номер земельного участка: 65:02:0000024:ЗУ1 |               |            |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 1983 м <sup>2</sup>      |               |            |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ           | Координаты, м |            |
|  | X             | Y          |
| 1  | 2             | 3          |
| 1  | 695869,23     | 1299194,30 |
| 2  | 695823,66     | 1299200,78 |
| 3  | 695824,12     | 1299201,77 |
| 4  | 695829,54     | 1299244,93 |
| 5  | 695871,07     | 1299239,20 |
| 6  | 695870,96     | 1299206,84 |
| 1  | 695869,23     | 1299194,30 |

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 27.07.2023 № 2236-па

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории  
(г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Новая, д. 7)**

| Условной номер земельного участка: 65:02:0000024:3У1 |               |            |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 1628 м <sup>2</sup>      |               |            |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ           | Координаты, м |            |
|  | X             | Y          |
| 1  | 2             | 3          |
| 1  | 695816,47     | 1299083,85 |
| 2  | 695781,07     | 1299088,29 |
| 3  | 695782,36     | 1299099,99 |
| 4  | 695784,34     | 1299115,70 |
| 5  | 695786,57     | 1299134,21 |
| 6  | 695820,62     | 1299130,07 |
| 7  | 695820,23     | 1299126,93 |
| 8  | 695820,63     | 1299126,86 |
| 9  | 695816,54     | 1299084,86 |
| 1  | 695816,47     | 1299083,85 |