



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2023 № 2238-па

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, на основании заключения по результатам общественных обсуждений состоявшихся в период с 29.06.2023 по 13.07.2023, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (протокол от 13.07.2023 № 47), администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельных участков в координатах (приложение № 1, № 2), расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Красная речка, 26, ул. Красная речка, 20.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Ковальчук

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 27.07.2023 № 2238-па

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории  
(г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Красная речка, 26)**

Условный номер земельного участка: ЗУ1		
Площадь земельного участка: 2664 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	692477,42	1298850,45
2	692439,51	1298867,83
3	692457,14	1298911,71
4	692463,35	1298923,01
5	692468,90	1298922,01
6	692476,13	1298920,12
7	692490,75	1298916,30
8	692490,60	1298913,46
9	692493,05	1298911,38
10	692502,51	1298907,68
1	692477,42	1298850,45

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 27.07.2023 № 2238-па

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории  
(г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Красная речка, 26)**

Условной номер земельного участка: ЗУ1		
Площадь земельного участка: 2088 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	692363,16	1298902,84
2	692344,30	1298911,49
3	692325,42	1298920,19
4	692349,25	1298967,69
5	692365,46	1298960,94
6	692366,06	1298961,29
7	692370,46	1298959,74
8	692382,54	1298955,68
1	692363,16	1298902,84