



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2023 № 2171-па

Об утверждении проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта: «Подъездные пути по объекту: «Малозэтажная жилая застройка в с. Новая Деревня»

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением Правительства Сахалинской области от 22.02.2023 № 80, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить проект межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта: «Подъездные пути по объекту: «Малозэтажная жилая застройка в с. Новая Деревня» (основная часть) (приложение);
2. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение семи дней со дня утверждения документации.
3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Ковальчук

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 20.07.2023 № 2171-па

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ ПО
ОБЪЕКТУ: «МАЛОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА В С. НОВАЯ
ДЕРЕВНЯ»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Подготовка проекта межевания территории осуществлена применительно к территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры.

Подготовка проекта межевания территории осуществлена для определения местоположения границ образуемых участков.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Полоса отвода проектируемого линейного объекта расположена в границах территориальной зоны Ж-3 - зона индивидуальной жилой застройки.

Регламент и предельные параметры разрешенного строительства, установленные Правилами землепользования и застройки ГО "Город Южно-Сахалинск" не действуют в отношении линейных объектов.

На чертеже по обоснованию проекта межевания территории отображено 142 существующих земельных участка, учтенных в ЕГРН. Существующие 7 земельных участков попадают в границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

Также на чертеже межевания отображены: границы элемента планировочной структуры; красные линии; границы образуемых земельных участков, линии отступа от красных линий.

Сведения об образуемых земельных участках представлены в таблице 2.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания:

Согласно постановления администрации города Южно-Сахалинска от 07.11.2022 №2773-па «О подготовке проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта "Подъездные пути для объекта: "Малоэтажная жилая застройка в с. Новая Деревня" установлена граница разработки проекта планировки территории, которая предполагается к изменению, в части исключения территории под существующий проезд по ул. им. Степана Савушкина. Данная территория была отведена для подъезда к проектируемым объектам хозяйственно бытовой и ливневой канализации, которые настоящим проектом планировки не планируются. Координаты измененной границы проектирования представлены в таблице 1.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания:

№	X	Y
1	696136,2065	1299771,565
2	696132,1451	1299742,685
3	696012,273	1299759,37
4	696007,038	1299721,81
5	695949,603	1299679
6	695928,888	1299675,22
7	695446,413	1299742,39
8	695341,728	1299664,3

9	695339,1303	1299645,561
10	695319,228	1299647,56
11	695234,043	1299659,44
12	695216,328	1299532,12
13	695096,478	1299548,8
14	695104,2294	1299604,45
15	695109,2162	1299640,269
16	695114,208	1299676,12
17	695060,6334	1299683,576
18	695061,765	1299690,843
19	695063,7099	1299703,332
20	695116,9677	1299695,918
21	695127,2378	1299769,628
22	695129,7363	1299787,581
23	695140,8858	1299902,311
24	695146,2445	1299901,843
25	695280,3651	1299884,21
26	695463,2379	1299879,647
27	696004,9672	1299819,272
28	695998,9168	1299791,633
29	696018,5697	1299788,904
30	696120,1969	1299775,073
31	696128,6794	1299772,881
32	696128,8063	1299772,848
1	696136,2065	1299771,565
33	695992,458	1299762,19
34	695772,153	1299792,82
35	695761,683	1299718,69
36	695936,718	1299694,3
37	695988,393	1299732,82
33	695992,458	1299762,19
38	695567,1327	1299745,778
39	695577,4674	1299819,97
40	695752,338	1299795,61
41	695741,868	1299721,45
38	695567,1327	1299745,778

42	695312,013	1299736,99
43	695447,523	1299838,03
44	695557,6519	1299822,7
45	695547,2883	1299748,542
46	695441,0464	1299763,304
47	695313,843	1299668,5
48	695236,803	1299679,21
49	695246,133	1299746,17
42	695312,013	1299736,99
50	695226,318	1299748,93
51	695153,058	1299759,13
52	695139,513	1299749,02
53	695131,833	1299693,85
54	695217,003	1299681,97
50	695226,318	1299748,93
55	695199,2567	1299554,53
56	695214,243	1299662,17
57	695129,073	1299674,05
58	695114,088	1299566,41
54	695199,2567	1299554,53

Основные характеристики и показатели проекта межевания территории 1 этап

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка в соответствии с решениями проекта планировки
1	2	3	4	5
Границы образуемых земельных участков				
:зу1	Образование земельного участка в результате перераспределения	65:02:0000023:374 и неразграниченных земель	6211,86	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0

:зу2	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:252	16258,37	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу3	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:252	26674,43	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу4	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:252	1497,87	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу5	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:102	12765,44	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зуб6	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:252	1499,30	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу7	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:252	8490,42	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу8	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:252	1351,88	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу9	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:252	1085,29	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу10	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:152	5133,11	Земельные участки (территории) общего

				пользования, 12.0
:ЗУ11	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000000:126	222,90	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:ЗУ12	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:130	469,79	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:ЗУ126	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000000:126	32068,70	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:ЗУ102	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:102	11490,60	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:ЗУ130	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:130	22354,06	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:ЗУ152	Образование земельного участка в результате раздела	65:02:0000023:152	17853,70	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0

Основные характеристики и показатели проекта межевания территории 2 этап

Таблица 3

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка в соответствии с решениями проекта планировки
1	2	3	4	5
Границы образуемых земельных участков				
:зу1	Образование земельного участка в результате объединения	:зу1 и :зу11, образованные на 1 этапе	6435,04	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу2	Образование земельного участка в результате объединения	:зу5, :зу10 и :зу12, образованные на 1 этапе	18368,30	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу3	Образование земельного участка в результате объединения	:зу2 и :зу7, образованные на 1 этапе	24741,90	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0
:зу4	Образование земельного участка в результате перераспределения	:зу3, образованные на 1 этапе и неразграниченные земли	27689,30	Земельные участки (территории) общего пользования, 12.0

**Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
1 этап**

Земельный участок :зу1 площадью 6211,86 кв.м

№	X	Y
1	696124,6235	1299743,73
2	696012,2667	1299759,339
3	696007,0338	1299721,791
4	695949,5898	1299678,966

5	695928,8878	1299675,188
6	695936,7143	1299694,285
7	695988,3775	1299732,807
8	695992,4576	1299762,146
9	695998,9206	1299791,632
10	696018,5697	1299788,904
11	696120,1969	1299775,073
12	696128,6905	1299772,878
1	696124,6235	1299743,73

Земельный участок :зу2 площадью 16258,37 кв.м

№	X	Y
1	695577,468	1299819,97
2	695752,338	1299795,61
3	695772,153	1299792,82
4	695992,458	1299762,19
5	695996,778	1299781,72
6	695998,9168	1299791,633
7	695703,4894	1299830,904
8	695585,6008	1299846,83
9	695437,1332	1299865,011
10	695409,1136	1299843,362
11	695447,523	1299838,03
12	695557,6519	1299822,7
1	695577,468	1299819,97

Земельный участок :зу3 площадью 26674,43 кв.м

№	X	Y
1	695140,1194	1299894,425
2	695148,138	1299893,47
3	695274,828	1299879,73
4	695317,0536	1299879,717
5	695437,1332	1299865,011
6	695409,1136	1299843,362
7	695305,2917	1299763,145
8	695129,7363	1299787,581
1	695140,1194	1299894,425

Земельный участок :зу4 площадью 1497,87 кв.м

№	X	Y
1	695752,338	1299795,61
2	695772,153	1299792,82
3	695761,683	1299718,69
4	695741,868	1299721,45
1	695752,338	1299795,61

Земельный участок :зу5 площадью 12765,44 кв.м

№	X	Y
1	695313,843	1299668,5
2	695341,728	1299664,3
3	695366,583	1299682,84
4	695391,558	1299701,47
5	695396,373	1299705,04
6	695417,223	1299720,61
7	695446,413	1299742,39
8	695481,588	1299737,5
9	695516,253	1299732,67
10	695544,543	1299728,74
11	695564,373	1299725,98
12	695599,533	1299721,09
13	695634,423	1299716,23
14	695669,298	1299711,37
15	695739,063	1299701,65
16	695758,878	1299698,89
17	695792,853	1299694,15
18	695826,798	1299689,44
19	695860,818	1299684,7
20	695894,853	1299679,96
21	695928,888	1299675,22
22	695936,718	1299694,3
23	695899,683	1299699,46
24	695840,943	1299707,65
25	695835,003	1299708,49
26	695761,683	1299718,69
27	695741,868	1299721,45
28	695720,763	1299724,39

29	695713,293	1299725,41
30	695673,093	1299731,02
31	695636,223	1299736,15
32	695595,588	1299741,82
33	695588,178	1299742,84
34	695567,118	1299745,78
35	695547,303	1299748,54
36	695463,213	1299760,24
37	695453,808	1299761,56
38	695441,0464	1299763,304
39	695371,983	1299711,85
1	695313,843	1299668,5

Земельный участок :зуб площадью 1499,30 кв.м

№	X	Y
1	695577,468	1299819,97
2	695557,6519	1299822,7
3	695547,2883	1299748,542
4	695567,133	1299745,78
1	695577,468	1299819,97

Земельный участок :зу7 площадью 8490,42 кв.м

№	X	Y
1	695153,058	1299759,13
2	695126,2905	1299762,821
3	695129,7363	1299787,581
4	695305,2917	1299763,145
5	695409,1136	1299843,362
6	695447,523	1299838,03
7	695312,013	1299736,99
8	695246,133	1299746,17
9	695226,318	1299748,93
1	695153,058	1299759,13

Земельный участок :зу8 площадью 1351,88 кв.м

№	X	Y
1	695226,318	1299748,93

2	695246,133	1299746,17
3	695236,803	1299679,21
4	695217,003	1299681,97
1	695226,318	1299748,93

Земельный участок :зу9 площадью 1085,29 кв.м

№	X	Y
1	695153,058	1299759,13
2	695126,2904	1299762,821
3	695125,518	1299757,3
4	695121,393	1299727,78
5	695116,968	1299695,92
6	695131,833	1299693,85
7	695139,513	1299749,02
1	695153,058	1299759,13

Земельный участок :зу10 площадью 5133,11 кв.м

№	X	Y
1	695319,228	1299647,56
2	695313,843	1299668,5
3	695309,523	1299669,1
4	695293,683	1299671,32
5	695236,803	1299679,21
6	695217,003	1299681,97
7	695196,003	1299684,91
8	695153,223	1299690,85
9	695131,833	1299693,85
10	695116,953	1299695,92
11	695084,043	1299700,51
12	695063,7099	1299703,332
13	695061,765	1299690,843
14	695060,6335	1299683,576
15	695081,283	1299680,71
16	695114,208	1299676,12
17	695129,073	1299674,05
18	695214,243	1299662,17
19	695234,043	1299659,44
20	695276,643	1299653,5
1	695319,228	1299647,56

Земельный участок :зу11 площадью 222,90 кв.м

№	X	Y
1	696128,6794	1299772,881
2	696128,8063	1299772,848
3	696136,2065	1299771,565
4	696132,1451	1299742,685
5	696124,623	1299743,77
1	696128,6794	1299772,881

Земельный участок :зу12 площадью 469,79 кв.м

№	X	Y
1	695339,1303	1299645,561
2	695319,228	1299647,56
3	695313,843	1299668,5
4	695313,8586	1299668,498
5	695341,728	1299664,3
1	695339,1303	1299645,561

Земельный участок :зу126 площадью 32068,70 кв.м

№	X	Y
1	695339,1303	1299645,561
2	695319,228	1299647,56
3	695313,843	1299668,5
4	695313,8586	1299668,498
5	695341,728	1299664,3
6	695993,223	1298650,9
7	695995,113	1298668,63
8	696030,048	1298919,52
9	696032,808	1298939,35
10	696046,998	1299041,29
11	696049,773	1299061,06
12	696070,683	1299211,36
13	696073,473	1299231,19
14	696073,263	1299232,78
15	696076,953	1299258,7
16	696081,108	1299288,25
17	696085,998	1299320,77
18	696089,508	1299348,79
19	696102,393	1299442,42
20	696106,548	1299470,26

21	696109,563	1299501,25
22	696113,073	1299527,74
23	696114,843	1299528,82
24	696115,953	1299536,65
25	696118,743	1299556,54
26	696128,538	1299626,86
27	696131,298	1299646,69
28	696144,423	1299741,01
29	696147,183	1299760,81
30	696170,853	1299930,73
31	696348,828	1300205,11
32	696355,293	1300217,59
33	696356,463	1300219,87
34	696339,588	1300227,73
35	696339,138	1300227,13
36	696329,283	1300212,01
37	696151,653	1299937,84
38	696149,973	1299925,81
39	696128,6794	1299772,881
40	696128,8063	1299772,848
41	696136,2065	1299771,565
42	696132,1451	1299742,685
43	696124,623	1299743,77
44	696098,928	1299559,24
45	696096,153	1299539,38
46	696081,198	1299431,89
47	696078,453	1299412,09
48	696067,068	1299330,4
49	696065,013	1299315,52
50	696059,193	1299275,68
51	696056,193	1299251,86
52	696053,643	1299233,95
53	696052,563	1299217,78
54	696050,958	1299202,87
55	696049,248	1299183,37
56	696044,313	1299168,73
57	696037,818	1299120,22
58	696029,253	1299058,84
59	696027,183	1299043,99

60	696022,128	1299005,26
61	696016,653	1298969,02
62	696016,863	1298959,69
63	696013,968	1298941,69
64	696013,263	1298941,78
65	696010,353	1298921,08
66	696011,163	1298917,69
67	696006,543	1298875,39
68	696002,013	1298863,21
69	696001,338	1298847,88
70	695988,813	1298763,79
71	695975,283	1298671,21
72	695973,198	1298653,51
73	695976,768	1298652,79
74	695988,633	1298651,17
1	695339,1303	1299645,561

Земельный участок :зу102 площадью 11490,60 кв.м

№	X	Y
1	695339,1303	1299645,561
2	695319,228	1299647,56
3	695313,843	1299668,5
4	695313,8586	1299668,498
5	695341,728	1299664,3
6	695993,223	1298650,9
7	695995,113	1298668,63
8	696030,048	1298919,52
9	696032,808	1298939,35
10	696046,998	1299041,29
11	696049,773	1299061,06
12	696070,683	1299211,36
13	696073,473	1299231,19
14	696073,263	1299232,78
15	696076,953	1299258,7
16	696081,108	1299288,25
17	696085,998	1299320,77
18	696089,508	1299348,79
19	696102,393	1299442,42
20	696106,548	1299470,26
21	696109,563	1299501,25

22	696113,073	1299527,74
23	696114,843	1299528,82
24	696115,953	1299536,65
25	696118,743	1299556,54
26	696128,538	1299626,86
27	696131,298	1299646,69
28	696144,423	1299741,01
29	696147,183	1299760,81
30	696170,853	1299930,73
31	696348,828	1300205,11
32	696355,293	1300217,59
33	696356,463	1300219,87
34	696339,588	1300227,73
35	696339,138	1300227,13
36	696329,283	1300212,01
37	696151,653	1299937,84
38	696149,973	1299925,81
39	696128,6794	1299772,881
40	696128,8063	1299772,848
41	696136,2065	1299771,565
42	696132,1451	1299742,685
43	696124,623	1299743,77
44	696098,928	1299559,24
45	696096,153	1299539,38
46	696081,198	1299431,89
47	696078,453	1299412,09
48	696067,068	1299330,4
49	696065,013	1299315,52
50	696059,193	1299275,68
51	696056,193	1299251,86
52	696053,643	1299233,95
53	696052,563	1299217,78
54	696050,958	1299202,87
55	696049,248	1299183,37
56	696044,313	1299168,73
57	696037,818	1299120,22
58	696029,253	1299058,84
59	696027,183	1299043,99
60	696022,128	1299005,26

61	696016,653	1298969,02
62	696016,863	1298959,69
63	696013,968	1298941,69
64	696013,263	1298941,78
65	696010,353	1298921,08
66	696011,163	1298917,69
67	696006,543	1298875,39
68	696002,013	1298863,21
69	696001,338	1298847,88
70	695988,813	1298763,79
71	695975,283	1298671,21
72	695973,198	1298653,51
73	695976,768	1298652,79
74	695988,633	1298651,17
75	695544,543	1299728,74
76	695538,243	1299683,44
77	695531,943	1299638,14
78	695503,623	1299642,07
79	695458,113	1299648,4
80	695445,573	1299639,07
81	695463,483	1299627,49
82	695486,598	1299624,25
83	695529,183	1299618,34
84	695525,433	1299591,4
85	695521,698	1299564,55
86	695517,963	1299537,7
87	695514,213	1299510,82
88	695534,028	1299508,06
89	695540,688	1299555,85
90	695542,338	1299567,73
91	695548,998	1299615,58
92	695583,963	1299610,72
93	695618,838	1299605,86
94	695653,713	1299601
95	695688,603	1299596,14
96	695723,493	1299591,28
97	695743,293	1299588,52
98	695799,813	1299580,66
99	695848,203	1299594,1

100	695830,218	1299596,62
101	695814,183	1299598,84
102	695780,073	1299603,61
103	695746,098	1299608,32
104	695726,283	1299611,08
105	695691,393	1299615,94
106	695656,518	1299620,8
107	695621,628	1299625,66
108	695586,738	1299630,49
109	695551,758	1299635,38
110	695558,058	1299680,68
111	695564,373	1299725,98
1	695339,1303	1299645,561

Земельный участок :зу130 площадью 22354,06 кв.м

№	X	Y
1	695184,333	1299302,23
2	695187,993	1299328,69
3	695190,753	1299348,52
4	695192,883	1299363,79
5	695235,483	1299357,88
6	695278,053	1299351,94
7	695282,748	1299385,6
8	695287,443	1299419,26
9	695292,123	1299452,95
10	695296,803	1299486,58
11	695301,483	1299520,27
12	695258,913	1299526,21
13	695216,328	1299532,12
14	695219,088	1299551,92
15	695261,688	1299546,19
16	695304,303	1299540,4
17	695308,008	1299566,92
18	695311,743	1299593,77
19	695315,478	1299620,62
20	695319,228	1299647,56
21	695339,1303	1299645,561
22	695335,293	1299617,86
23	695331,543	1299591,01

24	695327,793	1299564,16
25	695324,073	1299537,31
26	695321,313	1299517,51
27	695316,618	1299483,85
28	695311,923	1299450,19
29	695307,258	1299416,5
30	695302,563	1299382,84
31	695297,883	1299349,18
32	695296,008	1299335,83
33	695293,248	1299316,03
34	695289,303	1299287,62
35	695284,623	1299253,96
36	695279,928	1299220,3
37	695275,233	1299186,64
38	695270,553	1299152,98
39	695267,793	1299133,18
40	695263,188	1299100,18
41	695258,613	1299067,3
42	695254,053	1299034,39
43	695249,463	1299001,48
44	695244,873	1298968,63
45	695251,248	1298947,54
46	695213,193	1298952,82
47	695175,183	1298958,1
48	695137,128	1298963,44
49	695139,888	1298983,21
50	695182,473	1298977,3
51	695225,088	1298971,36
52	695229,663	1299004,24
53	695234,238	1299037,15
54	695238,828	1299070,03
55	695243,373	1299102,94
56	695247,993	1299135,94
57	695205,408	1299141,85
58	695162,823	1299147,79
59	695165,583	1299167,59
60	695208,153	1299161,65
61	695250,753	1299155,74
62	695255,418	1299189,4

63	695260,113	1299223,06
64	695264,793	1299256,72
65	695269,503	1299290,38
66	695273,268	1299317,47
67	695230,653	1299323,14
68	695187,963	1299328,27
1	695184,333	1299302,23

Земельный участок :зу152 площадью 17853,70 кв.м

№	X	Y
1	695184,333	1299302,23
2	695187,993	1299328,69
3	695190,753	1299348,52
4	695192,883	1299363,79
5	695235,483	1299357,88
6	695278,053	1299351,94
7	695282,748	1299385,6
8	695287,443	1299419,26
9	695292,123	1299452,95
10	695296,803	1299486,58
11	695301,483	1299520,27
12	695258,913	1299526,21
13	695216,328	1299532,12
14	695219,088	1299551,92
15	695261,688	1299546,19
16	695304,303	1299540,4
17	695308,008	1299566,92
18	695311,743	1299593,77
19	695315,478	1299620,62
20	695319,228	1299647,56
21	695339,1303	1299645,561
22	695335,293	1299617,86
23	695331,543	1299591,01
24	695327,793	1299564,16
25	695324,073	1299537,31
26	695321,313	1299517,51
27	695316,618	1299483,85
28	695311,923	1299450,19
29	695307,258	1299416,5

30	695302,563	1299382,84
31	695297,883	1299349,18
32	695296,008	1299335,83
33	695293,248	1299316,03
34	695289,303	1299287,62
35	695284,623	1299253,96
36	695279,928	1299220,3
37	695275,233	1299186,64
38	695270,553	1299152,98
39	695267,793	1299133,18
40	695263,188	1299100,18
41	695258,613	1299067,3
42	695254,053	1299034,39
43	695249,463	1299001,48
44	695244,873	1298968,63
45	695251,248	1298947,54
46	695213,193	1298952,82
47	695175,183	1298958,1
48	695137,128	1298963,44
49	695139,888	1298983,21
50	695182,473	1298977,3
51	695225,088	1298971,36
52	695229,663	1299004,24
53	695234,238	1299037,15
54	695238,828	1299070,03
55	695243,373	1299102,94
56	695247,993	1299135,94
57	695205,408	1299141,85
58	695162,823	1299147,79
59	695165,583	1299167,59
60	695208,153	1299161,65
61	695250,753	1299155,74
62	695255,418	1299189,4
63	695260,113	1299223,06
64	695264,793	1299256,72
65	695269,503	1299290,38
66	695273,268	1299317,47
67	695230,653	1299323,14
68	695187,963	1299328,27

69	695063,7099	1299703,332
70	695050,323	1299705,19
71	694997,133	1299712,6
72	695000,703	1299739,93
73	694982,823	1299733,42
74	694856,208	1298841,55
75	694875,453	1298838,64
76	694883,553	1298896,87
77	694885,623	1298911,72
78	694994,373	1299692,8
79	695032,698	1299687,46
80	695047,563	1299685,39
81	695060,6334	1299683,576
1	695184,333	1299302,23

**Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
2 этап**

Земельный участок :зу1 площадью 6435,04 кв.м

№	X	Y
1	696124,623	1299743,77
2	696012,273	1299759,37
3	696007,038	1299721,81
4	695949,603	1299679
5	695949,558	1299679
6	695928,888	1299675,22
7	695936,718	1299694,3
8	695988,393	1299732,82
9	695992,458	1299762,19
10	695996,778	1299781,72
11	695998,9168	1299791,633
12	696018,5697	1299788,904
13	696120,1969	1299775,073
14	696128,6794	1299772,881
15	696128,8063	1299772,848
16	696136,2065	1299771,565
17	696132,1451	1299742,685
1	696124,623	1299743,77

Земельный участок :зу2 площадью 18368,30 кв.м

№	X	Y
1	695313,843	1299668,5
2	695309,523	1299669,1
3	695293,683	1299671,32
4	695236,803	1299679,21
5	695217,003	1299681,97
6	695196,003	1299684,91
7	695153,223	1299690,85
8	695131,833	1299693,85
9	695116,953	1299695,92
10	695084,043	1299700,51
11	695063,7099	1299703,332
12	695061,765	1299690,843
13	695060,6335	1299683,576
14	695081,283	1299680,71
15	695114,208	1299676,12
16	695129,073	1299674,05
17	695214,243	1299662,17
18	695234,043	1299659,44
19	695276,643	1299653,5
20	695319,228	1299647,56
21	695339,1303	1299645,561
22	695341,728	1299664,3
23	695366,583	1299682,84
24	695391,558	1299701,47
25	695396,373	1299705,04
26	695417,223	1299720,61
27	695446,413	1299742,39
28	695481,588	1299737,5
29	695516,253	1299732,67
30	695544,543	1299728,74
31	695564,373	1299725,98
32	695599,533	1299721,09
33	695634,423	1299716,23
34	695669,298	1299711,37
35	695739,063	1299701,65
36	695758,878	1299698,89
37	695792,853	1299694,15
38	695826,798	1299689,44

39	695860,818	1299684,7
40	695894,853	1299679,96
41	695928,888	1299675,22
42	695936,718	1299694,3
43	695899,683	1299699,46
44	695840,943	1299707,65
45	695835,003	1299708,49
46	695761,683	1299718,69
47	695741,868	1299721,45
48	695720,763	1299724,39
49	695713,293	1299725,41
50	695673,093	1299731,02
51	695636,223	1299736,15
52	695595,588	1299741,82
53	695588,178	1299742,84
54	695567,118	1299745,78
55	695547,303	1299748,54
56	695463,213	1299760,24
57	695453,808	1299761,56
58	695441,0464	1299763,304
59	695371,983	1299711,85
1	695313,843	1299668,5

Земельный участок :зу3 площадью 24741,90 кв.м

№	X	Y
1	695577,468	1299819,97
2	695752,338	1299795,61
3	695772,153	1299792,82
4	695992,458	1299762,19
5	695996,778	1299781,72
6	695998,9168	1299791,633
7	695703,4894	1299830,904
8	695585,6008	1299846,83
9	695437,1332	1299865,011
10	695409,1136	1299843,362
11	695305,2917	1299763,145
12	695129,7363	1299787,581
13	695126,2905	1299762,821
14	695153,058	1299759,13

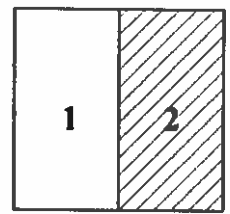
15	695226,318	1299748,93
16	695246,133	1299746,17
17	695312,013	1299736,99
18	695447,523	1299838,03
19	695557,6519	1299822,7
1	695577,468	1299819,97

Земельный участок :зу4 площадью 27689,30 кв.м

№	X	Y
1	695140,8858	1299902,311
2	695146,2445	1299901,843
3	695280,3651	1299884,21
4	695317,0536	1299879,717
5	695437,1332	1299865,011
6	695305,2917	1299763,145
7	695129,7363	1299787,581
8	695140,1194	1299894,425
1	695140,8858	1299902,311

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта "Подъездные пути по объекту: "Малозатяжная жилая застройка в с. Новая Деревня".

Чертеж межевания территории 1 этап



Условные обозначения

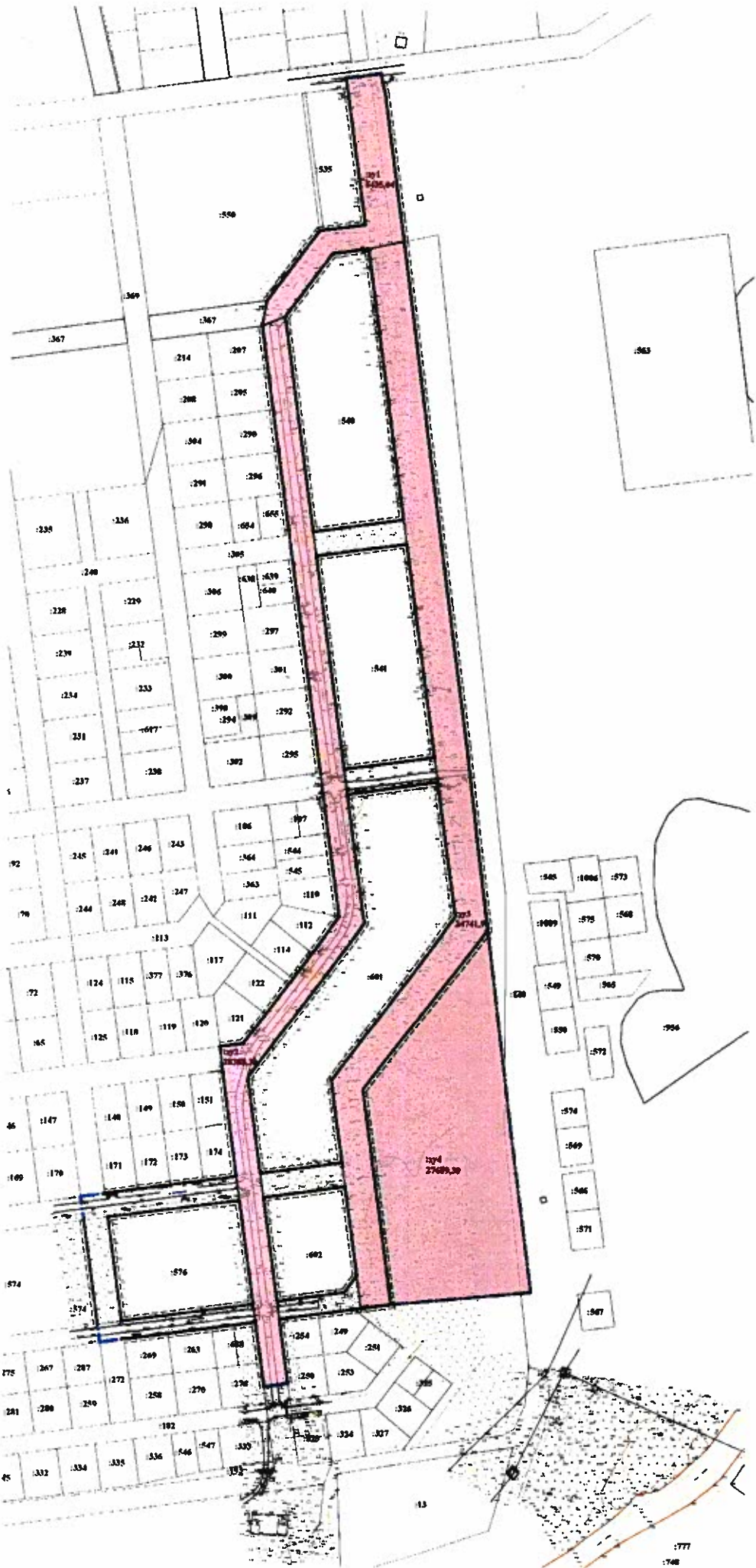
- красные линии устанавливаемые
- линии отступа от красных линий
- границы элемента планировочной структуры (ЭПС) улично-дорожная сеть
- кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
- номер/площадь (кв.м) образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- существующие земельные участки (внесенные в ЕГРН) за пределами границ разработки проект



					25-21		
Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта "Подъездные пути по объекту: "Малозатяжная жилая застройка в с. Новая Деревня".							
Изм.	Введ. в действие	Исполн.	Дата	Статус	Лист	Листов	
				Согласован (утвержден) _____	2	1	
Разработчик	Исполнитель	Дата	25.21	Чертеж межевания территории 1 этап			
				ООО "ДАК"			

Чертеж межевания территории 2 этап

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта "Полезные пути по объекту: "Малотажная жилая застройка в с. Новая Деревня".
 Чертеж межевания территории 2 этап



Условные обозначения

- красные линии устанавливаются на линии отступа от красных линий
- граница элемента планировочной структуры (ЭПС) улично-дорожная сеть
- кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
- номер площади (кв.м) образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- существующие земельные участки (внесенные в ЕГРН) за пределами границ разработки проекта

		25-21	
Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта "Полезные пути по объекту: "Малотажная жилая застройка в с. Новая Деревня".			
Имя, Фамилия, Имя Отч.	Дата	Страницы	Листы
Работы	Исполнитель	2	2
Дата: 05.27		Чертеж межевания территории 2 этап	