



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.07.2023 № 642-р

О внесении изменений в распоряжение администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 №287-р «Об открытии муниципального проекта «Строительство социальных объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в рамках проекта «Внедрение проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска»

В соответствии с постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.11.2022 №3003-па «Об утверждении Положения об организации проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях внедрения проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска:

1. Внести в распоряжение администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 №287-р «Об открытии муниципального проекта «Строительство социальных объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в рамках проекта «Внедрение проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска» (далее — распоряжение) следующие изменения:

1.1. В пункте 4.1 слова «Зиневич В.В.» заменить словами «И Д.А.», слова «Петрикеева А.Д.» заменить словами «Василенко В.К.».

1.2. Приложение № 1, утвержденное распоряжением изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Приложение № 2, утвержденное распоряжением изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения распоряжения возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ахтариев И.З.).

Мэр города

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping curve on the left and a more complex, stylized set of strokes on the right.

С.А.Надсадин

Приложение № 1
 УТВЕРЖДЕН
 распоряжением администрации
 города Южно-Сахалинска
 от 19.07.2023 № 642-р

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Проект	«Строительство социальных объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Уровень	Тип	Вид
		М	М	С
Цели проекта	1. Создание новых мест в общеобразовательных организациях. 2. Ориентация на раннюю профессионализацию наиболее одаренных детей в узкой области искусства, выполнение задач по обучению навыкам и нормам в избранной деятельности на основе выбранных профессиональных знаний и умений, обеспечивающих им освоение видов деятельности, недоступных в условиях общеобразовательных школ и поступление в специальные училища и ВУЗы. 3. Создание нового культурно-образовательного комплекса.			
Результаты проекта	1. Сдан в эксплуатацию объект МБОУ СОШ №30 в п/р Луговое на 550 мест. 2. Сдан в эксплуатацию объект МБОУ «Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска» включающая в себя учебные группы (классы теоретических заданий, кабинет подготовительного класса, классы: гитара, виолончели, скрипки, народных инструментов, оркестровой, хоровой, эстрадного пения, ударных инструментов, духовых инструментов, сценического движения, кабинет звукозаписи) на 210 мест, концертный зал на 191 место. 3. Сдана в эксплуатацию детская школа искусств широкого спектра использования: собрания, конференции, концерты, музыкальные конкурсы; хореографического и художественного отделения, выставочного зала, библиотеки с читальным залом, кабинетов			

	для теоретических дисциплин, помещение для звукотехнического оборудования, музыкального отделения, хоровые классы, классы специальных дисциплин (фортепиано, скрипка, гитара, балалайка и т.д.), которая обеспечит занятость детей различными видами творчества в количестве 230 человек в день.		
Выгоды проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Улучшение качества образования и развитие творческих способностей детей через создание новых образовательных учреждений. 2. Повышение уровня жизни населения в городе Южно-Сахалинске. 3. Увеличение числа рабочих мест в сфере образования и культуры. 4. Укрепление имиджа города как развивающегося и заботящегося о своих жителях. 5. Создание условий для развития талантливых детей и поддержка молодых талантов в области искусства и музыки. 		
Ценности проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Качество образования - создание условий для получения высококачественного образования детьми и молодежью, что позволит им реализовать свой потенциал и стать успешными в будущем. 2. Развитие творческих способностей - поддержка творческих способностей детей и молодежи, что способствует развитию культуры и искусства в городе. 3. Социальная ответственность - обеспечение доступности качественного образования и культурных мероприятий для всех жителей города, в том числе и для малообеспеченных групп населения. 4. Развитие инфраструктуры - создание новых образовательных учреждений, что способствует развитию инфраструктуры города и привлечению инвестиций. 5. Престижность - увеличение числа рабочих мест в сфере образования и культуры, что способствует повышению престижа города и привлечению новых жителей и инвесторов. 		
Команда управления проектом	Роль в проекте	Должность	ФИО
	Куратор проекта	Вице-мэр	Ахтариев Ильдар Зуфарович
	Руководитель проекта	Начальник МКУ «УКС» города	И Денис Алексеевич

				Южно-Сахалинска				
		Администратор проекта		Инженер по надзору за строительством отдела анализа и контроля МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска		Василенко Виктория Кароливна		
План управления муниципальными данными								
Объекты учета проекта (формируемые владельцем проекта)	Какие муниципальные данные (объекты учета проекта, возникающие в ходе проекта)	Единица измерения объектов учета проекта	Регламент учета объектов проекта	Система учета объектов проекта	Перечень управленческих решений, которые могут быть приняты на основании муниципальных данных в ходе проекта	Способ представления муниципальных данных в ходе реализации проекта (визуализация): (не требуется - причина отказа от визуализации /двухмерная /трехмерная)	Получатель результата проекта (интересанты-СТЕЙКХОЛДЕРЫ)	Заключение о необходимости управления МД в Проекте: (управление МД необходимо /управление МД не требуется — обоснование)
Новые объекты капитального строительства	Объекты капитального строительства	шт.	требуется разработка	Информационная система «Платформа строительных сервисов», общий журнал работ по	Строительный контроль (обеспечение качества выполнения СМР, соблюдение	Двухмерная модель, трехмерная модель	Департамент образования администрации города Южно-Сахалинска, жители города	Управление МД необходимо

				объекту, электронный общий журнал по объекту	сроков, объема, стоимости строительства, соответствие проектной документации и нормативным нормам). Подготовка и согласование постановления на передачу имущества. Передача имущества в муниципальную собственность.		Южно- Сахалинска	
--	--	--	--	---	--	--	---------------------	--

Структурная декомпозиция работ проекта

Этапы проекта	Ключевые события (вехи)	Дата	ККС*
1. Строительство дополнительного здания МБОУ СОШ № 30 в п/р Луговое	1.1. Проектно-изыскательские работы	11.11.2020 - 20.05.2022	КП
	1.2. Строительство	21.05.2022 - 01.02.2025	КП
	1.3. Приобретение, монтаж дополнительного оборудования	01.04.2024 - 30.09.2024	КП

	1.4. Передача имущества объекта в муниципальную собственность	02.02.2025 - 30.03.2025	РП
2. Строительство здания для МБУО «Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска»	2.1. Разработка рабочей документации	05.05.2022 - 05.08.2022	РП
	2.2. Размещение закупки, проведение конкурса и заключение муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ	06.08.2022 - 12.10.2022	РП
	2.3. Строительство	13.10.2022 - 17.02.2025	КП
	2.4. Передача имущества в муниципальную собственность	18.02.2025 - 17.04.2025	РП
3. Строительство детской школы искусств в п/р Луговое	3.1. Размещение закупки, проведение конкурса и заключение муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ	16.05.2022 - 30.07.2022	РП
	3.2. Строительство	01.08.2022 - 10.02.2025	КП
	3.3. Передача имущества в муниципальную собственность	11.02.2025 - 10.04.2025	РП

Дополнительная информация (проблемы, финансирование и т.п.)	
1	<p>Риски проекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Недостаточное финансирование проекта. 2. Увеличение объемов финансирования проекта по результатам проектно-изыскательских работ. 3. Увеличение сроков выполнения мероприятий проекта из-за обстоятельств непреодолимой силы.
2	<p>Планируемые финансовые затраты на реализацию проекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 этап. Стоимость работ по муниципальному контракту — 1 789 012,88 тыс.руб. 2 этап. Стоимость строительно-монтажных работ по муниципальному контракту — 466 458,64 тыс.руб. 3 этап. Стоимость строительно-монтажных работ по муниципальному контракту — 370 624,84 тыс.руб. <p>Итого: 2 626 096,36 тыс.руб.</p>
3	<p>*ККС – контроль ключевого события (вехи):</p> <ul style="list-style-type: none"> - КП – куратор проекта; - РП – руководитель проекта; - АП – администратор проекта.

Администратор проекта
Кароливна

Василенко Виктория

Приложение № 2
 УТВЕРЖДЕН
 распоряжением администрации
 города Южно-Сахалинска
 от 19.07.2023 № 642-р

Ответственные должностные лиц за выполнение ключевых событий (вех) проекта

№ п/п	Ключевое событие (веха) проекта	Ответственное должностное лицо за выполнение ключевого события (вехи) проекта
Этап 1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ЗДАНИЯ МБОУ СОШ № 30 в п/р ЛУГОВОЕ		
1.1.	Проектно-изыскательские работы	Алякина Т.М., начальник отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.
1.2.	Строительство	Алякина Т.М., начальник отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.
1.3.	Передача имущества объекта в муниципальную собственность	Алякина Т.М., начальник отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.
2 ЭТАП. СТРОИТЕЛЬСТВО ЗДАНИЯ ДЛЯ МБУО «ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ МУЗЫКАЛЬНАЯ ШКОЛА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА»		
2.1.	Разработка рабочей документации	Алякина Т.М., начальник отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.
2.2.	Размещение закупки, проведение конкурса и заключение	Кузьминых Е.А., заместитель начальника МКУ

	муниципального контракта на выполнение строительного-монтажных работ	«УКС» города Южно-Сахалинска по организации закупок.
2.3.	Строительство	<i>Алякина Т.М.</i> , начальник отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.
2.4.	Передача имущества в муниципальную собственность	<i>Алякина Т.М.</i> , начальник отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.
3 ЭТАП. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕТСКОЙ ШКОЛЫ ИСКУССТВ В П/Р ЛУГОВОЕ		
3.1.	Размещение закупки, проведение конкурса и заключение муниципального контракта на выполнение строительного-монтажных работ	<i>Кузьминых Е.А.</i> , заместитель начальника МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска по организации закупок.
3.2.	Строительство	<i>Алякина Т.М.</i> , начальник отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.
3.3.	Передача имущества в муниципальную собственность	<i>Алякина Т.М.</i> , начальник отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.