



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2023 № 2127-па

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение затрат на ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации администрации города Южно-Сахалинска от 03.08.2021 №2113-па

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», муниципальной программой «Жилищное хозяйство и благоустройство на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска №306-па от 27.01.2020, администрация города Южно-

Сахалинска постановляет:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение затрат на ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.08.2021 № 2113-па (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.4 раздела 1:

1.1.1. После первого абзаца дополнить абзацами следующего содержания:

«- ремонт (утепление) фасада в объеме не более 50%;

- ремонт (восстановление) отмостки;».

1.1.2. Абзацы восьмой, девятый пункта 1.4. раздела 1 после слова «теплоснабжения» дополнить словом «, водоотведения».

1.2. Подпункт 2.4.15 пункта 2.4 раздела 2 после слова «теплоснабжения» дополнить словом «, водоотведения».

1.3. Подпункт 2.10.4 пункта 2.10 раздела 2 после слова «теплоснабжения,» дополнить словом «водоотведения,».

1.4. Пункт 2.10 раздела 2 дополнить пунктом 2.10.5 следующего содержания:

«2.10.5. получатели субсидии, представившие заявку на ремонт (утепление) фасада в объеме не более 50%, ремонт (восстановление) отмостки получают 90 процентов субсидии от суммарной стоимости сметы расходов на ремонт общего имущества.».

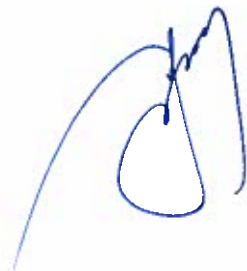
1.5. Приложение № 2 к Порядку изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.6. Приложение № 6 к Порядку изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

Мэр города



С.А.Надсадин

Приложение №1
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 17.07.2023 № 2127-па

Приложение №2
к Порядку
предоставления субсидии
юридическим лицам
(за исключением государственных
(муниципальных) учреждений)
и индивидуальным предпринимателям
за счет средств бюджета
городского округа
"Город Южно-Сахалинск"
на финансовое обеспечение затрат
на ремонт общего имущества
многоквартирных домов,
расположенных на территории
городского округа
"Город Южно-Сахалинск"

**КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ
НА ПОЛУЧЕНИЕ СУБСИДИИ**

N п/п	Наименование критерия	Кол-во баллов
1.	Применение в работе Примерного Стандарта по уборке дворовых, общественных территорий и объектов дорожного хозяйства, утвержденного распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области № 3.10-59-р от 05.11.2020	2
2.	Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с п. 2.7.2. настоящего Порядка, проведено в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.	1
3.	Предоставление ссылки, указывающей на обеспечение информирования населения на сайте управляющей организации в режиме «одного окна» («Вопрос-ответ»)	1
4.	Протокол о выборе Совета дома <*>	1
5.	Документы, подтверждающие уровень сбора платы за жилищные услуги собственниками помещений:	
5.1.	от 80 до 90%	1
5.2.	от 90,1 до 95%	2
5.3.	более 95%	3

6.	Выписка из технического паспорта, подтверждающая год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома:<*>	
6.1.	до 1965	4
6.2.	с 1965 по 1975	3
6.3.	с 1976 по 1986	2
6.4.	с 1987 по 1997	1
6.5.	с 1998	0
7.	Наличие предписаний надзорных органов либо заключений ресурсоснабжающих организаций о необходимости выполнения работ по ремонту (модернизации) внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения для обеспечения жителей коммунальными услугами надлежащего качества	4

<*> В случае подачи заявки на участие в отборе от ТСЖ, ЖК, ЖСК протокол о выборе Совета дома не предоставляется, при оценке заявки на участие балл учитывается.

<*> В случае подачи заявки на участие в отборе на предоставление субсидии на ремонт (модернизацию) внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения при оценке заявки учитывается 4 балла.

Приложение №2
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 17.07.2023 № 2127-па

Приложение №6
к Порядку
предоставления субсидии
юридическим лицам
(за исключением государственных
(муниципальных) учреждений)
и индивидуальным предпринимателям
за счет средств бюджета
городского округа
"Город Южно-Сахалинск"
на финансовое обеспечение затрат
на ремонт общего имущества
многоквартирных домов,
расположенных на территории
городского округа
"Город Южно-Сахалинск"

Согласовано:
Представитель собственников МКД
_____ ФИО

«__» _____ 20__ г.

Утверждаю:
_____ ФИО
_____ должность
«__» _____ 20__ г.

Адрес объекта: _____

Дефектная ведомость

Описание дефекта	Наименование необходимых работ	Единица измерения	Количество
Подъезд			
	1.		
	2.		
	3.		
Оконные блоки			
	1.		
	2.		
	3.		
Входные группы			
	1.		
	2.		
	3.		

Внутридомовые инженерные сети водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения			
	1.		
	2.		
	3.		
Фасад			
	1.		
	2.		
Отмостка			
	1.		
	2.		

Обследование провели:

ФИО _____ (должность, подпись)