



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2023 № 2109-па

Об изъятии земельного участка для
муниципальных нужд

В соответствии со ст. 131, 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 49, п. 3 ст. 56.2, ч. 1, 3, 4 ст. 56.3, ст. 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Генеральным планом городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2022 №1029/48-22-6, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.11.2019 № 3603-па «Об утверждении Порядка организации работ по изъятию земельных участков и иных объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.05.2023 № 1403-па «Об утверждении проекта "Внесение изменений в проект межевания территории по объекту «Комплексное развитие территории Уюн». Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па», в целях обеспечения транспортной инфраструктурой путем увеличения улично-дорожной сети к жилому комплексу «УЮН», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, образованный из земельного участка с кадастровым номером 65:01:0312005:978, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская (условный номер: ЗУ 3).

2. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

3. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмами с уведомлениями о вручении;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области.

4. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-

Сахалинска в целях подготовки соглашений об изъятии:

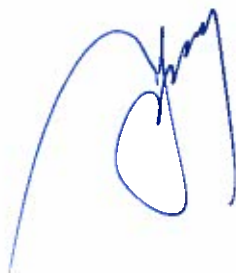
- выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, размера убытков, причиненного изъятием;
- осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий её изъятия;
- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии недвижимого имущества;
- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с условиями соглашений о размере и порядке выплаты возмещения за изымаемый земельный участок и расположенные на них объекты недвижимости, произвести возмещение за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск».

6. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города



С.А.Надсадин