



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2023 № 1925-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 16.01.2023 № 61-па «Об утверждении Порядка предоставления арендного жилья на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 16.01.2023 № 61-па «Об утверждении Порядка предоставления арендного жилья на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Пункты 10-12 считать пунктами 13-15 соответственно.

1.2. Дополнить пунктами 10, 11, 12 следующего содержания:

«10. Утвердить форму ходатайства Заявителя о включении гражданина в Список претендентов на арендное жилье, расположенное на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение № 10) (приложение № 1).

11. Утвердить форму согласия гражданина на заселение в арендное жилье, расположенное на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение № 11) (приложение № 2).

12. Утвердить форму ходатайства Заявителя о перезаключении договора на арендное жилье, расположенное на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение № 12) (приложение № 3).»

1.3. Приложения №2, №3, №4, №5, №6, утвержденные постановлением, изложить в новой редакции (приложения №4, №5, №6, №7, №8).

2. Внести в Порядок предоставления арендного жилья на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением (далее - Порядок), следующие изменения:

2.1. Абзац первый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Администрация города Южно-Сахалинска осуществляет прием документов и распределение арендного жилья.

Уполномоченным органом на ведение Списка является муниципальное казенное учреждение «Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска» (далее - МКУ «Жилищная политика»).».

2.2. Абзац третий пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«Заявители — федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной и законодательной власти Сахалинской области, Сахалинский областной суд, Арбитражный суд Сахалинской области, Южно-Сахалинский гарнизонный военный суд, Южно-Сахалинский городской суд, органы местного самоуправления городского округа «Город Южно-Сахалинск», федеральные учреждения и предприятия, их филиалы, организации, учредителем которых является Российская Федерация, а также организации, заключившие концессионное соглашение с Правительством Сахалинской области или администрацией города Южно-Сахалинска.».

2.3. Абзац второй пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

« - государственные служащие, замещающие должности в федеральных органах исполнительной власти, органах исполнительной и законодательной власти Сахалинской области, муниципальные служащие, замещающие должности в органах местного самоуправления городского округа «Город Южно-Сахалинска», работники таких органов, депутаты Сахалинской областной Думы, Городской Думы города Южно-Сахалинска, мировые судьи, судьи и работники Сахалинского областного суда, Арбитражного суда Сахалинской области, Южно-Сахалинского гарнизонного военного суда, Южно-Сахалинского городского суда».

2.4. Абзац третий пункта 1.5 изложить в следующей редакции:

« - отсутствие у гражданина, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» жилых помещений в собственности либо по договору социального найма, либо наличие таких жилых помещений площадью менее учетной нормы на одного члена семьи;».

2.5. В абзаце четвертом пункта 1.5 слова «МКУ «Жилищная политика» заменить словами «администрацию города Южно-Сахалинска».

2.6. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. МКУ «Жилищная политика» оказывает содействие АО «СИА» в выселении нанимателя, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей из жилого помещения, путем информирования Заявителя об утрате гражданином права на заселение в арендное жилье посредством телефонной связи, в течение 3-х рабочих дней с момента выявления данных обстоятельств.».

2.7. Абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

« - ходатайство Заявителя о включении гражданина в Список по утвержденной форме (на бланке Заявителя, подписывается руководителем либо иным лицом, с приложением подтверждения права подписи) (приложение № 10);».

2.8. Абзац четвертый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

« - документ, удостоверяющий личность гражданина, при наличии супруга/супруги, несовершеннолетних детей - документы, подтверждающие личность супруга/супруги, несовершеннолетних детей (копии всех страниц документа);».

2.9. Абзац шестой, седьмой и восьмой пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

« - справка об осуществляемой трудовой деятельности гражданина, с указанием реквизитов заключенного трудового договора, периода осуществления трудовой деятельности и должности гражданина (выданная работодателем не ранее 10 дней до даты подачи соответствующего пакета документов);

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации гражданина, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей (копии);

- сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета;».

2.10. Абзацы девятый, десятый, одиннадцатый пункта 2.2 исключить.

2.11. Абзац тринадцатый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

« - согласие на обработку персональных данных гражданина, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей, в отношении которых предоставляются документы для включения в Список, по утвержденной форме (приложение № 7).».

2.12. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. МКУ «Жилищная политика» в рамках электронного межведомственного взаимодействия запрашивает в Росреестре выписки из ЕГРН на гражданина, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества за 1 год, предшествующий дню подачи Заявителем в администрацию города Южно-Сахалинска соответствующего пакета документов.».

2.13. Абзац третий пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

« - гражданин не соответствует требованиям, установленным пунктом 1.5 Порядка;

- супруг/супруга гражданина, их несовершеннолетние дети, не соответствуют требованиям, установленным абзацами третьим и четвертым пункта 1.5 Порядка;».

2.14. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Граждане подлежат исключению из Списка в следующих случаях:

- несоответствие требованиям пунктов 1.4 и 1.5 Порядка - о таких обстоятельствах Заявитель и (или) гражданин обязаны уведомить МКУ «Жилищная политика» в течение 5 дней с момента наступления соответствующего события;

- предоставление арендного жилья;

- предоставление арендного жилья супругу или супруге — в случае их одновременного нахождения в Списке по ходатайствам двух разных Заявителей;

- отказ гражданина от арендного жилья на этапе заключения договора коммерческого найма (после дачи им письменного согласия на заселение в распределенное жилое помещение);

- заявление гражданина о добровольном исключении из Списка.

Граждане подлежат исключению из Списка совместно с их супругом/супругой, несовершеннолетними детьми.».

2.15. В пункте 3.2 слова «пункту 1.4» заменить словами «пункту 1.3».

2.16. В абзаце первом пункта 3.3 слово «безотлагательно» исключить.

2.17. Абзацы второй и третий пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

« - ходатайство на имя мэра города Южно-Сахалинска о заключении договора коммерческого найма с гражданином (на бланке Заявителя, подписывается руководителем либо иным лицом, с приложением подтверждения права подписи);

- согласие гражданина на заселение в распределяемое жилое помещение по утвержденной форме (приложение № 11);».

2.18. Абзацы пятый и шестой пункта 3.3 исключить.

2.19. Абзацы четвертый и пятый пункта 3.4 исключить.

2.20. Абзац шестой пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«МКУ «Жилищная политика» в рамках электронного межведомственного взаимодействия запрашивает в Росреестре выписки из ЕГРН на гражданина, его супруга/супругу, их несовершеннолетних детей, на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества с момента заключения договора коммерческого найма.».

2.21. Раздел 3 дополнить пунктом 3.5 следующего содержания:

«3.5. В случае, если гражданином заключен договор коммерческого найма с АО «СИА» с условием оплаты арендного платежа по полной рыночной стоимости, при трудоустройстве к работодателю, указанному в пункте 1.3 Порядка, Заявитель направляет в администрацию города Южно-Сахалинска следующие документы:

- ходатайство Заявителя о перезаключении договора по утвержденной форме (приложение № 12) (на бланке Заявителя, подписывается руководителем либо иным лицом, с приложением подтверждения права подписи);

- заявление гражданина на имя мэра города Южно-Сахалинска о перезаключении договора;

- документ, удостоверяющий личность гражданина, при наличии супруга/супруги, несовершеннолетних детей - документы, подтверждающие личность супруга/супруги, несовершеннолетних детей (копии всех страниц документа);

- документы, подтверждающие родственные отношения (свидетельство о регистрации брака, свидетельство о рождении, решение суда) (копии) - на одиноко проживающего не распространяется;

- справка об осуществляемой у Заявителя трудовой деятельности гражданина, с указанием реквизитов заключенного трудового договора, периода осуществления трудовой деятельности и должности гражданина (выданная Заявителем не ранее 10 дней до даты подачи соответствующего пакета документов);

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации (копия);

- сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (копия);

- концессионное соглашение (заверенная организацией копия) (в случае трудоустройства гражданина в организациях, заключивших концессионные соглашения с Правительством Сахалинской области или администрацией города Южно-Сахалинска);

- согласие на обработку персональных данных гражданина, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей, в отношении которых предоставляются документы для включения в Список, по утвержденной Порядком форме (приложение № 7).

МКУ «Жилищная политика» в рамках электронного межведомственного взаимодействия запрашивает в Росреестре выписки из ЕГРН на гражданина, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества за 1 год, предшествующий дню подачи Заявителем в администрацию города Южно-Сахалинска соответствующего пакета документов.

В отношении граждан, отвечающих требованиям пунктов 1.4 и 1.5 Порядка, в АО «СИА» направляются соответствующие ходатайства по утвержденным формам.»

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ахтариев И.З.).

Мэр города



С.А.Надсадин

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «03 » 07.2023 № 1925-па

Приложение № 10  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «16».01.2023 № 61-па

Форма

**Ходатайство о включении гражданина  
в Список претендентов на арендное жилье, расположенное  
на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»\***

Мэру города Южно-Сахалинска

от \_\_\_\_\_  
(наименование Заявителя, почтовый адрес)

тел.: \_\_\_\_\_

**ХОДАТАЙСТВО**

Просим включить \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина)

\_\_\_\_\_ (занимаемая должность)

в Список претендентов на арендное жилье, расположенное на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», собственником которого является АО «Сахалинское ипотечное агентство».

Гражданин имеет следующий состав семьи:

1. \_\_\_\_\_ (супруг/супруга).  
(ФИО)
2. \_\_\_\_\_ (ребенок).  
(ФИО)
3. \_\_\_\_\_ (ребенок).  
(ФИО)

Отсутствие у гражданина, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей жилых помещений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» подтверждаем.

Об ответственности за достоверность всех предоставляемых сведений и документов проинформированы.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ год \_\_\_\_\_ (подпись Заявителя) \_\_\_\_\_ (ФИО, должность)

\* оформляется на бланке Заявителя



Приложение № 3  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «03» 07.2023 № 1925-па

Приложение № 12  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «16».01.2023 № 61-па

Форма

**Ходатайство о перезаключении договора на арендное жилье,  
расположенное на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»\***

Мэру города Южно-Сахалинска

от \_\_\_\_\_  
(наименование Заявителя, почтовый адрес)

тел.: \_\_\_\_\_

**ХОДАТАЙСТВО**

Просим перезаключить договор коммерческого найма с \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина)

Гражданин имеет следующий состав семьи:

1. \_\_\_\_\_ (супруг/супруга).  
(ФИО)
2. \_\_\_\_\_ (ребенок).  
(ФИО)
3. \_\_\_\_\_ (ребенок).  
(ФИО)

Отсутствие у гражданина, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей жилых помещений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» подтверждаем.

Об ответственности за достоверность всех предоставляемых сведений и документов проинформированы.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ год \_\_\_\_\_ (подпись Заявителя) \_\_\_\_\_ (ФИО, должность)

\* оформляется на бланке Заявителя



Приложение № 4  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «03» 07.2023 № 1925-па

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «16».01.2023 № 61-па  
Форма



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

693000, РОССИЯ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. ПЕНИНА, 173,  
ТЕЛ (4242) 30-05-81, 30-06-14 (доб.1) ФАКС (4242) 30-06-86,  
межд. тел./факс: 7(4242) 30-08-95,  
E-MAIL: [secretary@yuzhno-sakh.ru](mailto:secretary@yuzhno-sakh.ru), САЙТ: <http://yuzhno-sakh.ru>

Генеральному директору  
АО «Сахалинское ипотечное  
агентство»

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ХОДАТАЙСТВО О ЗАСЕЛЕНИИ В АРЕНДНОЕ ЖИЛЬЕ  
(заселение одной свободной квартиры)**

Администрация города Южно-Сахалинска ходатайствует о заселении:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (место работы)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

паспортные данные: серия \_\_ № \_\_, кем и когда выдан \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, место регистрации: \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_ (далее - Претендент), в арендное жилье: квартиру, принадлежащую АО «Сахалинское ипотечное агентство», по адресу: \_\_\_\_\_.

Совместно с Претендентом ходатайствуем о заселении в указанную квартиру членов семьи Претендента:

1- \_\_\_\_\_ (Фамилия Имя Отчество) - \_\_\_\_\_ (статус, например, супруга), паспортные данные: серия \_\_, № \_\_, выдан \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (кем), код подразделения \_\_\_\_\_, место регистрации: \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_;

2- \_\_\_\_\_ (Фамилия Имя Отчество) - \_\_\_\_\_ (статус, например, сын), паспортные данные: серия \_\_, № \_\_, выдан \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (кем), код подразделения \_\_\_\_\_, место регистрации: \_\_\_\_\_ / данные свидетельства о рождении: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдано \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (кем), ИНН \_\_\_\_\_.

Соответствие претендента критериям, установленным администрацией города Южно-Сахалинска, при соответствии которым гражданин приобретает статус претендента на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство», подтверждаем и сообщаем, что АО «Сахалинское ипотечное агентство» может полагаться на такое заверение.

В случае утраты нанимателем права на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство», обязуемся незамедлительно уведомить АО «Сахалинское ипотечное агентство» об этом и оказать содействие в выселении нанимателя, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей из квартиры.

Также подтверждаем, что претендент с условиями договора найма, в т.ч. условиями о размере платы, порядке ее изменения, обеспечительным платежом, применяемыми штрафными санкциями ознакомлен и согласен.

Должность \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

Приложение № 5  
**УТВЕРЖДЕНА**  
 постановлением администрации  
 города Южно-Сахалинска  
 от «03» 07.2023 № 1925-па

Приложение № 3  
**УТВЕРЖДЕНА**  
 постановлением администрации  
 города Южно-Сахалинска  
 от «16».01.2023 № 61-па

Форма



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
 ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

693000, РОССИЯ ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. ЛЕНИНА, 173,  
 ТЕЛ: (4242) 30-05-81, 30-06-14 (доб. 1) ФАКС (4242) 30-06-86,  
 межд. тел./факс: 7(4242) 30-08-95,  
 E-MAIL: [secretary@yuzhno-sakh.ru](mailto:secretary@yuzhno-sakh.ru), САЙТ: <http://yuzhno-sakh.ru>

Генеральному директору  
 АО «Сахалинское ипотечное  
 агентство»

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ХОДАТАЙСТВО О ЗАСЕЛЕНИИ В АРЕНДНОЕ ЖИЛЬЕ  
 (заселение двух и более квартир)**

Администрация города Южно-Сахалинска ходатайствует о заселении в арендный дом, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, лиц, указанных в приложении к настоящему ходатайству в качестве претендентов на арендное жилье и членов их семей.

Соответствие каждого претендента критериям, установленным администрацией города Южно-Сахалинска, при соответствии которым гражданин приобретает статус претендента на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство», подтверждаем и сообщаем, что АО «Сахалинское ипотечное агентство» может полагаться на такое заверение.

В случае утраты нанимателем права на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство», обязуемся незамедлительно уведомить АО «Сахалинское ипотечное агентство» об этом и оказать содействие в выселении нанимателя, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей из квартиры.



Приложение № 6  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «03» 07.2023 № 1925-па

Приложение № 4  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «16».01.2023 № 61-па

Форма



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

693000, РОССИЯ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. ЛЕНИНА, 173,  
ТЕЛ: (4242) 30-05-81, 30-06-14 (доб.1) ФАКС (4242) 30-06-86,  
межд. тел./факс: 7(4242) 30-08-95,  
E-MAIL: [secretary@yuzhno-sakh.ru](mailto:secretary@yuzhno-sakh.ru), САЙТ: <http://yuzhno-sakh.ru>

Генеральному директору  
АО «Сахалинское ипотечное  
агентство»

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ХОДАТАЙСТВО О ЗАСЕЛЕНИИ В АРЕНДНОЕ ЖИЛЬЕ  
(выселение прежнего нанимателя, заселение иного нанимателя)**

Администрация города Южно-Сахалинска сообщает об утрате \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии), проживающего по адресу: \_\_\_\_\_ права на найм арендного жилья, принадлежащего на праве собственности АО «Сахалинское ипотечное агентство» и ходатайствует о заселении в указанную квартиру \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (место работы) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные: серия \_\_, № \_\_, кем и когда выдан \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, место регистрации: \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_ (далее - Претендент).

Совместно с претендентом ходатайствуем о заселении в указанную квартиру членов семьи Претендента:

- 1- \_\_\_\_\_ (Фамилия Имя Отчество) - \_\_\_\_\_ (статус, например, супруга), паспортные данные: серия \_\_, № \_\_, выдан \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (кем), код подразделения \_\_\_\_\_, место регистрации: \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_;
- 2- \_\_\_\_\_ (Фамилия Имя Отчество) - \_\_\_\_\_ (статус, например, сын), паспортные данные: серия \_\_, № \_\_, выдан \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (кем), код подразделения \_\_\_\_\_, место регистрации: \_\_\_\_\_ / данные свидетельства о рождении: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдано \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (кем), ИНН \_\_\_\_\_.

Соответствие претендента критериям, установленным администрацией города Южно-Сахалинска, при соответствии которым гражданин приобретает статус претендента на

заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство», подтверждаем и сообщаем, что АО «Сахалинское ипотечное агентство» может полагаться на такое заверение.

В случае утраты нанимателем права на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство», обязуемся незамедлительно уведомить АО «Сахалинское ипотечное агентство» об этом и оказать содействие в выселении нанимателя, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей из квартиры.

Также подтверждаем, что претендент с условиями договора найма, в т.ч. условиями о размере платы, порядке ее изменения, обеспечительным платежом, применяемыми штрафными санкциями ознакомлен и согласен.

Должность \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

Приложение № 7  
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «03» 07.2023 № 1925-па

Приложение № 5  
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от «16».01.2023 № 61-па

Форма



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

693000, РОССИЯ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. ЛЕНИНА, 173,  
ТЕЛ (4242) 30-05-81, 30-06-14 (доб.1) ФАКС (4242) 30-06-86,  
межд. тел./факс: 7(4242) 30-08-95,  
E-MAIL: [secretary@yuzhno-sakh.ru](mailto:secretary@yuzhno-sakh.ru), САЙТ: <http://yuzhno-sakh.ru>

Генеральному директору  
АО «Сахалинское ипотечное  
агентство»

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ХОДАТАЙСТВО О ПОДТВЕРЖДЕНИИ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НАЙМА  
АРЕНДНОГО ЖИЛЬЯ НА НОВЫЙ СРОК (по одной квартире)**

Администрация города Южно-Сахалинска подтверждает право

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (место работы)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество(при наличии))

(далее – Наниматель) на заключение с АО «Сахалинское ипотечное агентство» договора найма квартиры, принадлежащей АО «Сахалинское ипотечное агентство», по адресу: \_\_\_\_\_ на новый срок.

Соответствие Нанимателя критериям, установленным администрацией города Южно-Сахалинска, при соответствии которым гражданин приобретает статус претендента на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство» (и сохраняет такое право в качестве нанимателя), подтверждаем и сообщаем, что АО «Сахалинское ипотечное агентство» может полагаться на такое заверение.

В случае утраты нанимателем права на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство», обязуемся незамедлительно уведомить АО «Сахалинское ипотечное агентство» об этом и оказать содействие в выселении нанимателя, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей из квартиры.

Должность \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

Приложение № 8  
**УТВЕРЖДЕНА**  
 постановлением администрации  
 города Южно-Сахалинска  
 от «03» 07.2023 № 1925-па

Приложение № 6  
**УТВЕРЖДЕНА**  
 постановлением администрации  
 города Южно-Сахалинска  
 от «16».01.2023 № 61-па

Форма



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
 ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

693000, РОССИЯ ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. ЛЕНИНА, 173,  
 ТЕЛ: (4242) 30-05-81, 30-06-14 (доб. 1) ФАКС (4242) 30-06-86,  
 межд. тел./факс: 7(4242) 30-08-95,  
 E-MAIL: [secretary@yuzhno-sakh.ru](mailto:secretary@yuzhno-sakh.ru), САЙТ: <http://yuzhno-sakh.ru>

Генеральному директору  
 АО «Сахалинское ипотечное  
 агентство»

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ХОДАТАЙСТВО О ПОДТВЕРЖДЕНИИ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НАЙМА  
 АРЕНДНОГО ЖИЛЬЯ НА НОВЫЙ СРОК (по двум и более квартирам)**

Администрация города Южно-Сахалинска подтверждает право на заключение нанимателями, указанными в приложении к настоящему ходатайству, договоров найма квартир с АО «Сахалинское ипотечное агентство» на новый срок.

Соответствие каждого нанимателя критериям, установленным администрацией города Южно-Сахалинска, при соответствии которым гражданин приобретает статус претендента на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство» (и сохраняет такое право в качестве нанимателя), подтверждаем и сообщаем, что АО «Сахалинское ипотечное агентство» может полагаться на такое заверение.

В случае утраты нанимателем права на заселение в арендное жилье, принадлежащее АО «Сахалинское ипотечное агентство», обязуемся незамедлительно уведомить АО «Сахалинское ипотечное агентство» об этом и оказать содействие в выселении нанимателя, его супруга/супруги, их несовершеннолетних детей из квартиры.

Приложение:

Список нанимателей, имеющих право на заключение договора найма на новый срок на \_\_ л.

Должность \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)



Приложение к ходатайству о подтверждении права на заключение договора найма арендного жилья на новый срок.

Список нанимателей квартир по адресу \_\_\_\_\_,  
имеющих право на заключение договора найма на новый срок

№ квартиры	ФИО нанимателя	Место работы	Должность