

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта
постановлений администрации города Южно-Сахалинска
«О внесении изменений в проект планировки юго-западного района города
Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города
Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па», «О внесении изменений в проект
межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденного
постановлением администрации города Южно-Сахалинска
от 11.04.2014 № 624-па».

Заключение подготовлено Департаментом экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с Положением о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па.

1. Общие сведения:

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Наименование проектов нормативных правовых актов:

- «О внесении изменений в проект планировки юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па»;
- «О внесении изменений в проект межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па».

Стадия правотворчества (первичная разработка, внесение поправок):

Внесение поправок.

2. Мероприятия, проведенные разработчиком в рамках оценки регулирующего воздействия, сроки проведения:

- разработка проекта постановления администрации города Южно-Сахалинска;
- составление сводного отчета об обсуждении проекта нормативного правового регулирования.

3. Описание проблем:

Установление зоны планируемого размещения объектов капитального строительства общественно-деловой застройки и образование (корректировка) земельного участка существующего здания ветеринарной клиники для осуществления реконструкции объекта (увеличение площади здания за счет повышения этажности).

4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:

Заинтересованные физические и юридические лица.

5. Обоснование разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Руководствуясь административным регламентом о предоставлении муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па (ред. от 11.04.2022), гр. Адылов Д.В. обратилась в Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска с заявлением о внесении изменений в проект планировки и проект межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска.

Постановлением администрации города Южно-Сахалинска № 2670-па от 26.10.2022 принято решение о подготовке проекта планировки территории города Южно-Сахалинска в границах: ул. Хомутовская - ул. 2-я Центральная - ул. имени Ивана Павловича Куропатко - ул. 4-я Заречная.

Постановлением администрации города Южно-Сахалинска № 2671-па от 26.10.2022 принято решение о подготовке проекта межевания территории города Южно-Сахалинска в границах: ул. Хомутовская - ул. 2-я Центральная - ул. имени Ивана Павловича Куропатко - ул. 4-я Заречная.

Постановления опубликованы в газете «Южно-Сахалинск сегодня» № 69 (1681) от 03.11.2022 и на официальном сайте администрации города <http://yuzhno-sakh.ru> 26.10. 2022.

На основании постановления администрации города от 20.03.2023 № 725-па О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: л. Хомутовская - ул. 2-я Центральная - ул. имени Ивана Павловича Куропатко - ул. 4-я Заречная 08.04.2023 состоялись общественные обсуждения по Проекту.

6. Публичные обсуждения:

Срок проведения обсуждения проекта НПА: с 11.05.2023 по 31.05.2023.

Сводный отчет об обсуждении проекта нормативного правового регулирования размещен на:

- официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456>;

- интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов власти и местного самоуправления Сахалинской области по адресу: <http://orv.sakhalin.gov.ru/projects>.

В период проведения публичных обсуждений предложений и замечаний по предлагаемому правовому регулированию от заинтересованных субъектов не поступало.

7. Результаты анализа предложенного разработчиком проекта нормативного правового акта варианта правового регулирования:

- риски недостижения целей правового регулирования: отсутствуют;
- возможные негативные последствия от введения правового

регулирования для экономического развития города Южно-Сахалинска, в том числе для субъектов инвестиционной деятельности: отсутствуют;

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов инвестиционной деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»: положения отсутствуют.

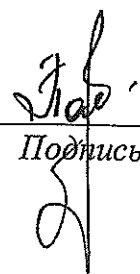
8. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

Анализируя проведение оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта, заключаем, что порядок проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренный Положением о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па, разработчиком соблюден.

Директор Департамента
экономического развития

П.И. Павленко

21.06.2013
Дата


Подпись

Денисова Анна Владимировна
300833 (2)



