

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

об оценке регулирующего воздействия проекта  
постановления администрации города Южно-Сахалинска  
«О внесении изменений в проект межевания территории  
юго-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденного  
постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.04.2024  
№ 718-па «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания  
юго-восточного района города Южно-Сахалинска»

Заключение подготовлено Департаментом экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с Положением о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па.

### **1. Общие сведения:**

#### **Разработчик проекта нормативного правового акта:**

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

#### **Наименование проекта нормативного правового акта:**

«О внесении изменений в проект межевания территории юго-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.04.2024 № 718-па «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-восточного района города Южно-Сахалинска».

**Стадия правотворчества (первичная разработка, внесение поправок):**

Внесение поправок.

**2. Мероприятия, проведенные разработчиком в рамках оценки регулирующего воздействия, сроки проведения:**

- разработка проекта постановления администрации города Южно-Сахалинска;

- составление сводного отчета об обсуждении проекта нормативного правового регулирования.

### **3. Описание проблем:**

Приведение границ земельных участков в соответствии с действующим законодательством, корректировка красных линий ул. Героическая.

**4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:**

Заинтересованные физические и юридические лица.

**5. Обоснование разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:**

Руководствуясь административным регламентом о предоставлении муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по

планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц», утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от от 17.12.2018 № 3567-па (ред. от 11.04.2022), Жгилева Т.В. обратилась в Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска с заявлением о внесении изменений в проект планировки и проект межевания юго-восточного района города Южно-Сахалинска.

Постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 13.10.2022 № 2544-па и от 13.10.2022 № 2545-па принято решение о подготовке документации по планировке территории в границах: ул. Героическая - ул. Н. И. Крылова - ул. Боевой Славы.

Постановление опубликовано в газете «Южно-Сахалинск сегодня» № 66 (1678) от 20.10.2022 и на официальном сайте администрации города <http://yuzhno-sakh.ru> 14.10.2022.

На основании постановления администрации города от 10.03.2023 № 610-па о назначении общественных обсуждений по проекту планировки с проектом межевания территории юго-восточного района города Южно-Сахалинска в границах: ул. Героическая - ул. Н. И. Крылова - ул. Боевой Славы (далее - Проект) 06.04.2023 состоялись общественные обсуждения по Проекту.

#### **6. Публичные обсуждения:**

**Срок проведения обсуждения проекта НПА:** с 27.04.2023 по 22.05.2023.

Сводный отчет об обсуждении проекта нормативного правового регулирования размещен на:

- официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456>;

- интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов власти и местного самоуправления Сахалинской области по адресу: <http://orv.sakhalin.gov.ru/projects>.

В период проведения публичных обсуждений предложений и замечаний по предлагаемому правовому регулированию от заинтересованных субъектов не поступало.

#### **7. Результаты анализа предложенного разработчиком проекта нормативного правового акта варианта правового регулирования:**

- риски недостижения целей правового регулирования: отсутствуют;

- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития города Южно-Сахалинска, в том числе для субъектов инвестиционной деятельности: отсутствуют;

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов инвестиционной деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»: положения отсутствуют.

#### **8. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки**

**регулирующего воздействия:**

Анализируя проведение оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта, заключаем, что порядок проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренный Положением о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па, разработчиком соблюден.

Директор Департамента  
экономического развития

П.И. Павленко

20.06.2023  
Дата

Павленко  
Подпись

Денисова Анна Владимировна  
300833 (2)

Денисова  
Денисова

