



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2023 № 1787-па

О подготовке основных систем жизнеобеспечения городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону 2023/24 годов

В целях своевременной подготовки жилищного фонда, объектов коммунальной энергетики и других объектов жизнеобеспечения городского округа «Город Южно-Сахалинск», обеспечения их устойчивой и надежной работы в течение отопительного сезона 2023/24 годов на основании приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону» и распоряжения Правительства Сахалинской области от 03.04.2023 № 271-р «О подготовке основных систем жизнеобеспечения Сахалинской области к осенне-зимнему периоду 2023/24 года», статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в соответствии со статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Утвердить:

1.1. План организационно-технических мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону 2023/24 годов (приложение № 1).

1.2. Положение о комиссии по проведению проверки готовности объектов жизнеобеспечения, теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону (приложение № 2).

1.3. Положение о комиссии по проведению проверки готовности потребителей тепловой энергии городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону (приложение № 3).

1.4. Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии (приложение № 4).

1.5. Состав комиссии по проведению проверки готовности объектов жизнеобеспечения, теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского

округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону 2023/24 годов (приложение № 5).

1.6. Состав комиссии по проведению проверки готовности потребителей тепловой энергии городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону 2023/24 годов (приложение № 6).

1.7. Состав оперативного штаба по подготовке к отопительному сезону 2023/24 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства города (приложение № 7).

1.8. Реестр объектов жизнеобеспечения городского округа «Город Южно-Сахалинск», подлежащих паспортизации на предмет готовности к отопительному сезону 2023/24 годов (приложение № 8).

1.9. График осмотра муниципальных отопительных котельных комиссией по проведению проверки готовности объектов городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону 2023/24 годов (приложение № 9).

2. Руководителям отраслевых (функциональных) органов администрации города Южно-Сахалинска, предприятий, учреждений, организаций, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности:

2.1. Осуществить подготовку объектов жилищного фонда и систем жизнеобеспечения к эксплуатации в зимних условиях в соответствии с правилами технической эксплуатации и с учетом недостатков, выявленных в осенне-зимний период 2022/23 годов. Обеспечить до 15.09.2023 выполнение основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

2.2. Создать ведомственные комиссии по проверке готовности и выдаче паспортов готовности к отопительному сезону 2023/24 годов объектов жизнеобеспечения населения и объектов социально-культурного назначения. Обеспечить выдачу паспортов готовности к работе в зимних условиях потребителей тепловой энергии до 15.09.2023. Информацию о получении паспортов готовности направить в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска до 28.09.2023.

2.3. Обеспечить выполнение планов ремонтных работ на объектах жизнеобеспечения городского округа в контрольные сроки, указанные в пункте 7 Плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2023/24 годов, утвержденного распоряжением Правительства Сахалинской области от 03.04.2023 № 271-р:

- к 01.07.2023 — не менее 30%;
- к 01.08.2023 — не менее 50%;
- к 01.09.2023 — не менее 80%;
- к 01.10.2023 — не менее 100%.

2.4. Обеспечить выполнение контрольных показателей по подготовке многоквартирных домов к работе в осенне-зимний период с предоставлением

информации в установленные сроки в Государственную жилищную инспекцию Сахалинской области в контрольные сроки, указанные в пункте 8 Плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2023/24 годов, утвержденного распоряжением Правительства Сахалинской области от 03.04.2023 № 271-р:

- к 01.07.2023 — не менее 30%;
- к 15.08.2023 — не менее 90%;
- к 15.09.2023 — не менее 100%.

2.5. Обеспечить наличие и исправное состояние резервных автономных источников электроснабжения на объектах жизнеобеспечения для их нормального функционирования в условиях чрезвычайных и аварийных ситуаций в срок до 15.09.2023.

2.6. В срок до 01.08.2023 обеспечить полное погашение задолженности за потребленные энергоресурсы в отопительном периоде 2023/24 годов.

2.7. Сформировать необходимый аварийный запас материалов и оборудования в достаточном количестве и номенклатуре для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в отопительный период 2023/24 годов с целью ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах коммунальной инфраструктуры и электроэнергетики в срок до 01.10.2023.

2.8. Обеспечить выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, и получение паспорта готовности муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» к отопительному периоду 2023/24 годов.

3. АО «Сахалинская Коммунальная Компания»:

3.1. Обеспечить своевременное выполнение требований разделов III и V Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, а также требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115. Обеспечить выполнение условий для получения актов готовности и паспортов готовности по эксплуатируемым муниципальным котельным до 01.10.2023.

3.2. До 01.10.2023 создать необходимый запас топлива в объеме 1161,00 т угля и 784,3 т жидкого топлива для эксплуатируемых муниципальных котельных, для чего:

-обеспечить заключение контрактов на поставку топлива на объекты жизнеобеспечения с организациями, отобранными в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (копии договоров оперативно представить в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска);

- создать комиссию по проведению инвентаризации остатков топлива на складах;

- в срок до 25.06.2023 представить акты результатов инструментальной инвентаризации остатков топлива на складах;

- в течение года, еженедельно по четвергам обеспечить предоставление в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска информации по расчётам с поставщиками за поставленное топливо, информации о наличии на складах нормативного эксплуатационного запаса топлива для объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- на 1-е число каждого месяца отопительного периода 2023/24 годов обеспечить рекомендуемый запас топлива, утвержденного распоряжением Правительства Сахалинской области от 03.04.2023 № 271-р;

- обеспечить организацию системы постоянного входного контроля за качеством и количеством поставляемого твердого и жидкого топлива;

- обеспечить наличие на складах несжигаемого нормативного запаса топлива.

3.3. Горячее водоснабжение потребителей в летний период 2023 года осуществлять без ущерба для подготовки объектов теплосетевого комплекса городского округа к отопительному сезону 2023/24 годов.

3.4. До 01.10.2023 представить в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска утвержденные на отопительный период 2023/24 годов температурные графики теплоносителя, а также требуемые показатели гидравлического режима в контрольных точках системы теплоснабжения от Южно-Сахалинской ТЭЦ-1.

3.5. Обеспечить готовность источников тепла и тепловых сетей к заполнению с 15.09.2023. Обеспечить своевременный пуск объектов теплогенерации и начало отопительного периода 2023/24 года в соответствии со среднесуточными температурами наружного воздуха.

3.6. При производстве плановых, текущих, аварийных земляных работ на объектах теплосетевого хозяйства выполнять с обязательным восстановлением нарушенного благоустройства.

3.7. В срок до 01.09.2023 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области расчётные материалы для утверждения нормативов запаса топлива на 01 октября 2024 года.

3.8 В срок до 15.09.2023 обеспечить создание необходимого количества аварийно-восстановительных бригад, укомплектованных квалифицированными специалистами и предоставить информацию в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области и Министерство энергетики Сахалинской области.

4. ООО «РВК-Сахалин»:

4.1. Обеспечить на 02.11.2023 необходимый запас воды в водохранилище водозабора «р.Рогатка» с учётом климатических условий осеннего периода и своевременный переход на зимний режим отбора воды из водохранилища

водозабора «р.Рогатка».

4.2. Обеспечить утверждение администрацией города графика сработки водохранилища водозабора «р.Рогатка» на зимний период 2023/24 годов, для чего в срок до 14.12.2023 представить его на утверждение первому вице-мэру города Южно-Сахалинска.

4.3. Производство плановых ремонтных работ и аварийных ремонт на объектах водопроводно-канализационного хозяйства выполнять с обязательным восстановлением нарушенного благоустройства.

4.4. Обеспечить завершение работ на объектах жизнеобеспечения городского округа «Город Южно-Сахалинск», включенных в Сводный план подготовки объектов ЖКХ Сахалинской области к работе в осенне-зимний период 2023/24 годов, влияющих на начало отопительного сезона в срок до 01.10.2023.

4.5. Обеспечить своевременное представление информации о работах на объектах городского округа «Город Южно-Сахалинск», включенных в Сводный план подготовки объектов ЖКХ Сахалинской области к работе в осенне-зимний период 2023/24 годов. Для подготовки сводных отчетов в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области сведения представлять в натуральных показателях и денежном выражении в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска по форме № 3.1, утвержденной распоряжением Правительства Сахалинской области от 03.04.2023 № 271-р.

4.6. Назначить специалиста, ответственного за предоставление указанной информации, сведения о котором направить в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

4.7. В срок до 15.09.2023 обеспечить создание необходимого количества аварийно-восстановительных бригад, укомплектованных квалифицированными специалистами и предоставить информацию в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области и Министерство энергетики Сахалинской области.

5. Департаменту дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска своевременно заключить муниципальные контракты по содержанию улично-дорожной сети города Южно-Сахалинска. Также заключить соглашение о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение затрат по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинска» с муниципальным казенным предприятием «Завод строительных материалов имени Героя Советского Союза М.А.Федотова».

6. Организациям, обеспечивающим муниципальные нужды по содержанию улично-дорожной сети городского округа «Город Южно-Сахалинск», обеспечить создание запаса противогололедных реагентов, выполнить подготовку специализированной техники и механизмов, заключение договоров с предприятиями и организациями, имеющими

соответствующую технику, на расчистку дорог и тротуаров от снега до установления температуры наружного воздуха на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» ниже 0 градусов С.

7. Руководителям предприятий и организаций, вне зависимости от формы собственности, эксплуатирующих муниципальные объекты жилищно-коммунального хозяйства, до 01.11.2023 обеспечить представление в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска следующей отчетности о ходе подготовке к работе в осенне-зимний период:

- на 29 число отчетного месяца – статистическую отчетность по форме 1-ЖКХ зима /срочная/;

- со дня окончания отопительного сезона, еженедельно по вторникам оперативную информацию о выполнении сводного плана подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики к работе в осенне-зимний период 2023/24 годов по форме № 3.1 предусмотренного распоряжением Правительства Сахалинской области от 03.04.2023 № 271-р.

8. Департаменту городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, Департаменту дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска:

8.1. Обеспечить своевременное представление информации по исполнению Плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2023/24 годов в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области и Министерство энергетики Сахалинской области, утвержденного распоряжением Правительства Сахалинской области от 03.04.2023 № 271-р.

8.2. Организовать работы по ремонту, содержанию улично-дорожной сети и наружному освещению городского округа «Город Южно-Сахалинск». Финансирование расходов осуществлять в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» и в финансовых планах предприятий на текущий год.

8.3. Организовать работу с организациями, осуществляющими управление объектами жилищного фонда на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее по тексту – управляющие организации), по выполнению работ по подготовке обслуживаемого жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2023/24 годов.

8.4. Обеспечить представление в Государственную жилищную инспекцию Сахалинской области оперативную информацию о выполнении плана подготовки многоквартирных домов к работе в осенне-зимний период 2023/24 годов по форме Государственной жилищной инспекции Сахалинской области.

9. Главным распорядителям средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» предусмотреть ежемесячное представление информации о выполнении и финансировании мероприятий по подготовке

к отопительному сезону 2023/24 годов в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

10. Муниципальному казенному учреждению «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Южно-Сахалинска»:

10.1. С 15.09.2023 обеспечить работу и взаимодействие в круглосуточном режиме на отопительный период 2023/24 годов единой диспетчерской службы.

10.2. В срок до 20.10.2023 провести учебно-тренировочные занятия по комплексному взаимодействию при ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварий на объектах топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.

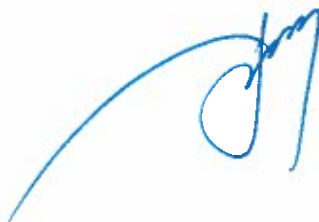
11. Управляющим организациям выполнять свои ремонтные программы в соответствии с подпунктом 2.4 настоящего постановления и обеспечить своевременное выполнение требований раздела IV Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, а также обеспечить в срок до 25.09.2023 стопроцентную готовность инженерных систем многоквартирных жилых домов к приему тепловой нагрузки.

12. Организациям жилищно-коммунального хозяйства обеспечить на отопительный период 2023/24 годов возобновление работы в круглосуточном режиме диспетчерских служб с 15.09.2023.

13. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

14. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

Мэр города



С.А.Надсадин

Приложение № 1
Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 22.06. 2023 № 1787-па

ПЛАН
организационно-технических мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального
хозяйства городского округа «Город Южно-Сахалинск к отопительному сезону 2023/24 годов

№ пп.	Наименование муниципального образования	Показатель	Объемы ремонтов, в натуральных единицах/сметная стоимость ремонта, млн. рублей											Источники финансирования, млн. рублей								
			Текущий и капитальный ремонт жил-фонда		Котельн ые	Тепловые сети		Центральн ые тепловые пункты	Водозабор ы	Водонасосн ые станции	Водопровод ные сети	Объекты канализации/кана лизационные сети		Резервные ДЭС		А/техника		Всего	в том числе:			
						замена участков	замена (восстанов ление) изоляции							приобретение	ремонт	приобретение	ремонт		Собствен ные средства предпри ятий (тариф)	Целевые средства местного, областного бюджета		
			ед.	тыс. кв. м	ед.	метр (2-труб. исч.)	ед.	ед.	ед.	метр	ед.	метр	ед.	ед.	ед.	ед.						
1	2		3		4	5		6	7	8	9	10		11		12		13	14	15		
1,8	ВСЕГО по МО	кол-во	52	158,97	16	1345,0	714,20	7	38	54	6899,00	39	349									
		сумма	652,77		5,28	84,60	6,73	2,59	8,11	1,33	57,18	4,71	9,57						832,87	546,69	286,18	
	в том числе по источникам финансирования:	Областной бюджет	кол-во	52								6173,00		154								
			сумма	172,49		12,00					47,00		40,02		3,54					216,05		216,05
	Местный бюджет (софинансирован не)	сумма	65,28		0,12				0,47		4,45		0,40						70,13		70,13	
	Местный бюджет	кол-во																				
		сумма																				
	Средства предприятий	кол-во			16	1345,00	714,20	7	38	54	726,00	39	195,00									
		сумма			5,28	84,60	6,73	2,59	8,11	1,33	12,71	4,71	5,63						131,69	131,69		
	Прочие средства (указать)	кол-во	52,00																			
сумма		415,00																	415,01	415,01		

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по проведению проверки готовности
объектов жизнеобеспечения, теплоснабжающих и теплосетевых
организаций городского округа
«Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону

1. Общие положения

1.1. Комиссия по проведению проверки готовности объектов жизнеобеспечения, теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону (далее - Комиссии) создается в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному сезону, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 и Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации 25 августа 2004 года с целью организации администрацией города Южно-Сахалинска проверки готовности к отопительному сезону теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

1.2. Настоящее Положение определяет задачи и функции, права, порядок организации деятельности Комиссии.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, нормативными актами Правительства Сахалинской области и администрации города Южно-Сахалинска, а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1 Оценка выполнения теплоснабжающими и теплосетевыми организациями требований раздела III Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

2.1.2 Координация работ теплоснабжающих, теплосетевых организаций и администрации города Южно-Сахалинска при проверке городского округа «Город Южно-Сахалинск» Сахалинским управлением Ростехнадзора,

подготовка материалов по выполнению раздела V Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103.

2.2. Для реализации возложенных на нее задач Комиссия осуществляет следующие функции:

- проверяет документы, подтверждающие выполнение условий готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному сезону;

- осуществляет выездную проверку муниципальных отопительных котельных;

- оформляет акты проверки готовности муниципальных отопительных котельных к отопительному сезону по форме согласно приложению к настоящему Положению и выдает паспорта готовности по муниципальным отопительным котельным;

- оформляет акты проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций на предмет выполнения требований раздела III Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 по установленной форме;

- согласовывает разработанные теплоснабжающими, теплосетевыми организациями мероприятия по устранению недостатков, выявленных при проверке готовности к отопительному сезону;

- выдает паспорта готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному сезону;

- при проверке Сахалинским управлением Ростехнадзора городского округа «Город Южно-Сахалинск» на предмет готовности муниципального образования к отопительному сезону подготавливает материалы по готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций и муниципального образования в целом.

3. Состав Комиссии

3.1. Председателем Комиссии является вице-мэр, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства, его заместителем – директор Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Членами комиссии являются:

- представитель Сахалинского управления Ростехнадзора (по согласованию, в части проверки муниципальных отопительных котельных),

- заместитель директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска,

- начальник отдела инженерных сетей Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска,

- представитель теплоснабжающих организаций, обслуживающих

муниципальные объекты теплосетевого хозяйства.

3.2. При отсутствии председателя Комиссии в связи с отпуском, командировкой, болезнью и кадровыми изменениями его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии. При отсутствии члена Комиссии в связи с отпуском, командировкой, болезнью и кадровыми изменениями его замещает сотрудник, исполняющий его служебные обязанности.

3.3. При вынесении решения Комиссии все члены Комиссии имеют равное право голоса.

3.4. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Южно-Сахалинска.

4. Права Комиссии

Для осуществления возложенных функций Комиссия имеет право:

- запрашивать у теплоснабжающих, теплосетевых организаций всю необходимую для работы Комиссии информацию по эксплуатируемым объектам теплосетевого хозяйства и организации работы по их обслуживанию;
- разрабатывать предложения по выполнению мероприятий для своевременной подготовки теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному сезону.

5. Порядок организации деятельности Комиссии

5.1. Руководит работой Комиссии председатель Комиссии.

5.2. Заседания Комиссии проводятся по завершению осмотра муниципальных котельных специалистами Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска и Сахалинского управления Ростехнадзора.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более 50% его членов.

5.3. Решения комиссии принимаются по каждой котельной, теплоснабжающей, теплосетевой организации отдельно по результатам голосования и оформляются протоколом, на основании которого составляется акт по установленной форме. За принятое решение должно проголосовать более половины присутствующих на заседании членов Комиссии.

При наличии замечаний по готовности к отопительному сезону или при невыполнении требований готовности к отопительному периоду в акте указываются соответствующие замечания Комиссии со сроками их устранения.

5.4. К работе в Комиссии могут привлекаться (по согласованию) представители энергоснабжающих организаций и иных организаций.

5.5. Решения и действия Комиссии могут быть обжалованы в соответствии с действующим законодательством.

Приложение
к положению о комиссии по проведению
проверки готовности объектов жизнеобеспечения,
теплоснабжающих и теплосетевых организаций
городского округа «Город Южно-Сахалинск»
к отопительному сезону

АКТ № _____

ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ

20__ / __ ГОДОВ

г. Южно-Сахалинск " ____ " _____ 20__ г.
(место составления акта)

Комиссия, утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска «О подготовке основных систем жизнеобеспечения городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону 20__ / __ годов» от « ____ » _____ № _____, в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному сезону 20__ / __ годов с « ____ » _____ 20__ по « ____ » _____ 20__ провела проверку

_____,
(муниципальная котельная, теплоснабжающая, теплосетевая организация)

и установила выполнение (невыполнение) требований готовности котельной (организации) к работе в осенне-зимний период 20__ / __ годов.

Вывод: _____

Председатель комиссии
вице-мэр _____

заместитель председателя комиссии
директор Департамента
городского хозяйства администрации города
Южно-Сахалинска _____
члены комиссии:

представитель Сахалинского управления
Ростехнадзора _____

заместитель директора Департамента
городского хозяйства администрации города
Южно-Сахалинска _____

начальник отдела инженерных сетей
Департамента городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска _____

представитель АО «Сахалинская
Коммунальная Компания»

Перечень замечаний к выполнению требований по готовности
или при невыполнении требований по готовности к акту
№ ___ от " ___ " _____ 2023 г.
проверки готовности к отопительному сезону 20__ / __ годов

1. _____

Срок устранения - _____
(дата)

2. _____

Срок устранения - _____
(дата)

3. _____

Срок устранения - _____
(дата)

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению проверки готовности потребителей тепловой энергии городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону

1. Общие положения

1.1. Комиссия по проведению проверки готовности потребителей тепловой энергии городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону (далее - Комиссия) создается в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному сезону, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 с целью организации администрацией города Южно-Сахалинска проверки готовности к отопительному сезону потребителей тепловой энергии городского округа «Город Южно-Сахалинск».

1.2. Настоящее Положение определяет задачи и функции, права, порядок организации деятельности Комиссии.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, нормативными актами Правительства Сахалинской области и администрации города Южно-Сахалинска, а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1 Оценка выполнения потребителями тепловой энергии требований раздела IV Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

2.1.2 Координация работ организаций жилищно-коммунального хозяйства и отраслевых (функциональных) органов администрации города Южно-Сахалинска при проверке потребителей тепловой энергии на предмет готовности к отопительному сезону;

2.2. Для реализации возложенных на нее задач Комиссия осуществляет следующие функции:

- организует проверку потребителей тепловой энергии на предмет готовности к отопительному сезону в соответствии с требованиями раздела IV

Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

- при проверке Сахалинским управлением Ростехнадзора городского округа «Город Южно-Сахалинск» на предмет готовности муниципального образования к отопительному сезону подготавливает материалы по готовности потребителей тепловой энергии городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Потребители тепловой энергии подлежат проверке с выдачей актов (приложение к положению) и паспортов готовности к отопительному сезону установленного образца.

3. Состав Комиссии

3.1. Председателем Комиссии является вице-мэр, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства, его заместителем – директор Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Членами Комиссии являются:

- начальник отдела муниципального жилищного контроля администрации города Южно-Сахалинска,

- ведущий советник отдела по работе с управляющими организациями Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска,

- референт отдела эксплуатации объектов жилищного фонда Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска,

- директор муниципального казенного учреждения «Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования»,

- представитель Департамента культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска,

- представитель Департамента по делам молодежи и спорту администрации города Южно-Сахалинска,

- представитель теплоснабжающей организации, обслуживающей муниципальные объекты теплосетевого хозяйства.

3.2. При отсутствии председателя Комиссии в связи с отпуском, командировкой, болезнью и кадровыми изменениями его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии. При отсутствии члена Комиссии в связи с его отпуском, командировкой, болезнью и кадровыми изменениями его замещает сотрудник, исполняющий его служебные обязанности.

3.3. При вынесении решения Комиссии все члены Комиссии имеют равное право голоса.

3.4. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Южно-Сахалинска.

4. Права Комиссии

Для осуществления возложенных функций Комиссия имеет право:

- запрашивать у теплоснабжающих, теплосетевых организаций всю необходимую для работы Комиссии информацию по потребителям тепловой энергии, подключенным от эксплуатируемых ими тепловых сетей,
- разрабатывать предложения по выполнению мероприятий для своевременной подготовки потребителей тепловой энергии к отопительному сезону.

5. Порядок организации деятельности Комиссии

5.1. Руководит работой Комиссии председатель Комиссии.

5.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более 50% членов Комиссии.

5.3. Заседания Комиссии проводятся по завершению проверки объектов потребителей тепловой энергии на предмет готовности к отопительному сезону на основании актов и паспортов готовности объектов потребителей тепловой энергии, выданных:

5.3.1. Департаменту образования администрации города Южно-Сахалинска (в части объектов, подведомственных Департаменту образования администрации города Южно-Сахалинска);

5.3.2. Департаменту культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска (в части объектов, подведомственных Департаменту культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска);

5.3.3. Департаменту по делам молодежи и спорту администрации города Южно-Сахалинска (в части объектов, подведомственных Департаменту по делам молодежи и спорту администрации города Южно-Сахалинска);

5.3.4. Организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами (в части жилых многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск»).

При этом акты готовности на жилые дома должны быть предварительно согласованы одним из членов Комиссии, курирующим вопросы, связанные с эксплуатацией жилищного фонда управляющими организациями (начальником отдела муниципального жилищного контроля администрации города Южно-Сахалинска, либо начальником отдела по работе с управляющими организациями Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, либо начальником отдела эксплуатации объектов жилищного фонда Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска).

5.4. Решения Комиссии о готовности (неготовности) потребителя тепловой энергии к отопительному сезону принимаются по каждому потребителю тепловой энергии или организации, осуществляющей управление многоквартирным жилым домом, отдельно. За принятое решение должно

проголосовать более половины присутствующих на заседании членов комиссии. Данное решение оформляется актом проверки готовности потребителя тепловой энергии (организации, осуществляющей управление многоквартирным жилым домом) к отопительному сезону (приложение к настоящему положению).

При наличии замечаний по готовности к отопительному сезону или при невыполнении требований готовности к отопительному периоду в акте указываются соответствующие замечания Комиссии со сроками их устранения.

5.5. К работе в Комиссии могут привлекаться (по согласованию) представители энергоснабжающих организаций и иных организаций.

5.6. Решения и действия Комиссии могут быть обжалованы в соответствии с действующим законодательством.

Приложение
к положению о комиссии по проведению
проверки готовности потребителей тепловой
энергии городского округа «Город
Южно-Сахалинск» к отопительному сезону

АКТ № _____

ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ

20__ / __ ГОДОВ

г. Южно-Сахалинск
(место составления акта)

" ____ " _____ 20__ г.

Комиссия, образованная _____

форма документа, которым образована

комиссия и его реквизиты,

в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному сезону 20__ / __ годов

с « ____ » _____ 20__ по « ____ » _____ 20__ провела проверку

потребителя тепловой энергии

Проверка готовности к отопительному сезону проводилась в отношении
следующих объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____

В ходе проведения проверки готовности к отопительному сезону комиссия
установила выполнение (невыполнение) требований готовности потребителя
тепловой энергии к отопительному периоду 20__ / __ годов.

Вывод: _____

Председатель комиссии

вице-мэр _____

заместитель председателя комиссии
директор Департамента городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска _____

члены комиссии:

начальник отдела муниципального
жилищного контроля администрации города
Южно-Сахалинска _____

ведущий советник отдела по работе с _____

управляющими организациями
Департамента городского хозяйства
администрации города
Южно-Сахалинска

референт отдела эксплуатации объектов
жилищного фонда Департамента городского
хозяйства администрации города Южно-
Сахалинска

представитель МКУ «ЭХСУО»

представитель Департамента по делам
молодежи и спорту администрации города
Южно-Сахалинска

представитель Департамента культуры и
туризма администрации города Южно-
Сахалинска

представитель АО «Сахалинская
Коммунальная Компания»

Перечень замечаний к выполнению требований по готовности
или при невыполнении требований по готовности к акту
№ ___ от " ___ " _____ 2023 г.
проверки готовности к отопительному сезону 20__ / __ годов

1. _____

Срок устранения - _____
(дата)

2. _____

Срок устранения - _____
(дата)

3. _____

Срок устранения - _____
(дата)

Приложение № 4
Утверждена
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 22.06. 2023 № 1787-па

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии

Программа разработана в рамках полномочий органов местного самоуправления согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», в соответствии с приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и приказом Ростехнадзора от 17.07.2013 № 314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

1. Проверка готовности к отопительному сезону 2023/24 годов потребителей тепловой энергии в период с 01.09.2023 по 15.09.2023

1.1. Проверка потребителей тепловой энергии на предмет готовности к отопительному сезону 2023/24 годов выполняется в соответствии с разделом IV приказа Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

1.2. К проверке предъявляются нижеперечисленных документы:

- документов, подтверждающих устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- документов, подтверждающих проведение промывки оборудования и коммуникаций теплотребляющих установок;
- документов, подтверждающих разработку эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

- работоспособность защиты систем теплоснабжения;
 - наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
 - отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
 - плотность оборудования тепловых пунктов;
 - наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
 - отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
 - наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
 - проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий обеспечивается теплоснабжающими организациями с учетом существующей схемы тепловых сетей на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» и требованиями приложения № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

1.3. Проверка осуществляется специальной комиссией, назначенной распорядительным документом потребителя тепловой энергии, с выдачей акта и паспорта готовности к работе в отопительный период 2023/24 годов в соответствии с рекомендуемыми образцами.

1.4. Проверке подлежат следующие объекты (потребители тепловой энергии):

1.4.1. Многоквартирные жилые дома городского округа «Город Южно-Сахалинск», подключенные к централизованному теплоснабжению, в соответствии с графиком проведения выездных проверок, сформированным Департаментом городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска. Акты и паспорта готовности к работе в отопительный период 2022/23 годов выдаются по организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами, с обязательным указанием адресов проверенных объектов.

1.4.2. Объекты, подведомственные Департаменту культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска.

1.4.3. Объекты, подведомственные Департаменту образования администрации города Южно-Сахалинска.

1.4.4. Объекты, подведомственные Департаменту по делам молодежи и спорту администрации города Южно-Сахалинска.

2. Проверка готовности к отопительному сезону 2023/24 годов теплоснабжающих организаций в период с 28.08.2023 по 27.10.2023

2.1. Проверка теплоснабжающих организаций на предмет готовности к отопительному сезону 2023/24 годов выполняется в соответствии с разделом III приказа Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

2.2. При этом на основании соответствующих документов выполняется проверка соблюдения следующих условий:

- наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- обеспечение качества теплоносителей;
- организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
 - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных

нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

- наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими организациями;

- отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Сахалинским управлением Ростехнадзора, Государственной Жилищной инспекцией Сахалинской области и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

- работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2.3. Проверка осуществляется комиссией, утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска «О подготовке основных систем жизнеобеспечения городского округа «Город Южно-Сахалинск» к отопительному сезону 2023/24 годов» с выдачей акта и паспорта готовности к работе в отопительный период 2023/24 годов в соответствии с рекомендуемыми образцами.

2.4. Проверке подлежат следующие организации:

2.4.1. АО «Сахалинская Коммунальная Компания» как теплосетевая организация в системе теплоснабжения от Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 ПАО «Сахалинэнерго».

2.4.2. АО «Сахалинская Коммунальная Компания» как теплоснабжающая организация в изолированных системах теплоснабжения от муниципальных отопительных котельных.

2.4.3. МУП «ЖЭУ-10» как теплоснабжающая организация в изолированной системе теплоснабжения от муниципальной отопительной газовой котельной «Хомутово-2».

3. Проверка готовности к отопительному сезону 2023/24 годов муниципального образования Городской округ «Город Южно-Сахалинск»
в период до 15.11.2023

3.1. Проверка городского округа «Город Южно-Сахалинск» производится силами специалистов Сахалинского управления Ростехнадзора в сроки, установленные соответствующим приказом Сахалинского управления Ростехнадзора.

3.2. Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска с привлечением теплоснабжающих организаций готовит информацию о соблюдении следующих требований раздела V приказа Минэнерго России от 12.03.2013 № 103:

- наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций – применительно к системе теплоснабжения от Южно-Сахалинской ТЭЦ-1, эксплуатируемой АО «Сахалинская Коммунальная Компания»;

- наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения;

- наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения;

- выполнение требований Правил по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

Приложение № 5
Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 22.06.2023 № 1787-па

СОСТАВ

**комиссии по проведению проверки готовности объектов
жизнеобеспечения, теплоснабжающих и теплосетевых организаций
городского округа «Город Южно-Сахалинск»
к отопительному сезону 2023/24 годов**

- | | |
|---------------|---|
| Римша А.А. | - вице-мэр города Южно-Сахалинска, председатель комиссии |
| Золотов Е.А. | - директор Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, заместитель председателя комиссии |
| Рудь Е.В. | - начальник отдела инженерных сетей Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска |
| Грищенко А.В. | - главный инженер АО «Сахалинская Коммунальная Компания» (по согласованию) |
| Утвенко О.А. | - мастер по производству МУП «Жилищно-эксплуатационное управление №10» (по согласованию) |
| Якухин Д.В. | - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора Сахалинского управления Ростехнадзора (по согласованию) |

Приложение № 6
Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 22.06. 2023 №1787-па

СОСТАВ

**комиссии по проведению проверки готовности потребителей
тепловой энергии городского округа «Город Южно-Сахалинск»
к отопительному сезону 2023/24 годов**

- Римша А.А. - вице-мэр города Южно-Сахалинска, председатель комиссии
- Золотов Е.А. - директор Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, заместитель председателя комиссии
- Чучков А.М. - начальник отдела муниципального жилищного контроля администрации города Южно-Сахалинска
- Сопрыкин С.А. - ведущий советник отдела по работе с управляющими организациями Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска
- Лейба А.В. - референт отдела эксплуатации объектов жилищного фонда Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска
- Васягин А.В. - директор МКУ «Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования»
- Шинкеева И.А. - ведущий специалист отдела производственного планирования и контроля Департамента культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска
- Колычев А.А. - ведущий советник отдела по физической культуре и спорту Департамента по физической культуре и спорту администрации города Южно-Сахалинска
- Ли Г.Ч. - директор по сбытовой деятельности АО «Сахалинская Коммунальная Компания» (по согласованию)
- Галковский М.П. - заместитель начальника - главный инженер производственно-эксплуатационного управления Сахалинской области АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (по согласованию)

СОСТАВ

**оперативного штаба по подготовке к
отопительному сезону 2023/24 годов объектов
жилищно-коммунального хозяйства города**

- Римша А.А. - вице-мэр города Южно-Сахалинска, начальник штаба
- Алпацкий Ю.М. - эксперт МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска», заместитель начальника штаба
- Попов И.Д. - заместитель директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, заместитель начальника штаба
- Кирилин П.В. - начальник Южно-Сахалинского сетевого района Филиала «Распределительные сети» ПАО «Сахалинэнерго» (по согласованию)
- Беккер М.Я. - генеральный директор ООО «РИР-Сахалин» - Управляющей организации АО «Сахалинская коммунальная Компания» (по согласованию)
- Побачаев Г.Г. - Главный инженер МУП «Электросервис» (по согласованию)
- Поликарпов А.А. - директор МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Южно-Сахалинска»
- Палагин А.А. - Главный инженер ООО «РВК-Сахалин» (по согласованию)
- Мовчан М.А. - Начальник отдела по капитальному ремонту объектов инженерной инфраструктуры МКУ «Управление капитального строительства» города Южно-Сахалинска
- Утвенко О.А. - мастер по производству МУП «Жилищно-эксплуатационное управление №10» (по согласованию)

Приложение № 8
Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 22.06. 2023 № 1787-па

**Реестр объектов жизнеобеспечения городского округа «Город Южно-Сахалинск»,
подлежащих паспортизации на предмет готовности к
отопительному сезону 2023/24 годов**

№	Наименование и месторасположение котельной	Организация, выдающая паспорт готовности	Вид собственности, эксплуатирующая организация
1	Котельная № 6 ул. Клубная, 21а	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
2	Котельная № 10 с. Синегорск, ул.Коммунистическая, 60	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
3	Котельная № 11 с. Ёлочки, ул.Верхняя, 3	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
4	Котельная № 12 ул.Ленина, 480/1	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
5	Газовая котельная № 15 пл.р. Ново-Александровск, ул.2-я Красносельская, 1	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
6	Газовая котельная № 17 с.Санаторное	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
7	Котельная № 18 ул.Матросова, 18 б	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
8	Газовая котельная № 19 пл.р. Хомутово ул.Академика Сахарова А.Д., 22	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
9	Газовая котельная № 20 пл.р.Дальнее, ул.Нежинская, 2	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»

10	Котельная № 21, жилой квартал Восточка	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
11	Котельная № 23 с. Ёлочки, ул.Центральная	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
12	Газовая котельная № 26 пл.р.Ново- Александровск, ул.Науки	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
13	Газовая котельная № 28 ул.Больничная (на перинатальный центр)	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
14	Газовая котельная № 29 с.Дальнее, ул. им. Н.Т. Демина, 1 Школа	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
15	Газовая районная котельная ул. Бумажная, 26	Администрация города Южно-Сахалинска	ПАО «Сахалинэнерго», АО «СКК»
16	Газовая котельная № 30 с.Березняки, ул.Дружинников, 29	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, АО «СКК»
17	Газовая котельная № 31 «Хомутово-2»	Администрация города Южно-Сахалинска	Муниципальная котельная, МУП «ЖЭУ-10»

Приложение № 9
Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 22.06. 2023 № 1787-па

ГРАФИК
осмотра муниципальных отопительных котельных комиссией
по проведению проверки готовности объектов
городского округа «Город Южно-Сахалинск»
к отопительному сезону 2023/24 годов

№	Наименование и месторасположение котельной	Дата проведения осмотра котельной на предмет выдачи паспорта готовности				
		28.08	29.08	30.08	31.08	01.09 *
1	Котельная № 6 ул. Клубная, 21а	X				
2	Котельная № 10 с. Синегорск, ул.Коммунистическая, 60		X			
3	Котельная № 11 с. Ёлочки, ул.Верхняя, 3	X				
4	Котельная № 12 ул.Ленина, 480/1			X		
5	Газовая котельная № 15 пл.р. Ново-Александровск, ул.2-я Красносельская, 1		X			
6	Газовая котельная № 17 с.Санаторное		X			
7	Котельная № 18 ул.Матросова, 18 б			X		
8	Газовая котельная № 19 пл.р. Хомутово ул.Академика Сахарова А.Д., 22			X		
9	Газовая котельная № 20 пл.р.Дальнее, ул.Нежинская, 2	X				
10	Котельная № 21, жилой квартал Восточка			X		
11	Котельная № 23 с. Ёлочки, ул.Центральная	X				
12	Газовая котельная № 26 пл.р.Ново- Александровск, ул.Науки		X			

13	Газовая котельная № 28 ул.Больничная (на перинатальный центр)			X		
14	Газовая котельная № 29 с.Дальнее, ул. им. Н.Т. Демина, 1 Школа	X				
15	Газовая районная котельная ул. Бумажная, 26 (газовая)				X	
16	Газовая котельная № 30 с.Березняки, ул.Дружинников, 29		X			
17	Газовая котельная № 31 «Хомутово-2»				X	

* - резервный день осмотра по результатам первичного выезда