



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2023 № 1675-па

Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления бесплатно в собственность граждан, имеющих трех и более детей

В соответствии со ст. 11, ст. 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Сахалинской области от 24.11.2011 № 124-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан, имеющих трех и более детей», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Утвердить перечень земельных участков, предназначенных для предоставления бесплатно в собственность граждан, имеющих трех и более детей (приложение).

2. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска уведомить граждан, состоящих на учете для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, в соответствии с очередностью, установленной реестром граждан, об имеющихся земельных участках.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение 10 дней со дня издания.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города
Южно-Сахалинска
от 13.06.2023 № 1675-па

ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков, предназначенных для предоставления бесплатно в
собственность граждан, имеющих трех и более детей**

№ п/п	Местоположение, категория земель, разрешенное использование	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Информация об ограничениях в использовании (при наличии)
1.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, с. Старорусское, ул. Новая, 26-а земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000005:142	1500	отсутствует
2.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, с. Старорусское, ул. Новая, 26-г земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000005:143	1500	отсутствует
3.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, с. Старорусское, ул. Школьная, 9 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000005:153	1516	зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр «Клубный» (третий пояс), реестровый номер: 65:02-6.255
4.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Старорусское, ул. Новая, земельный участок 3 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000005:162	1470	отсутствует
5.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Старорусское, ул. Белоснежная, земельный участок 7А	65:02:0000005:177	1500	частично водоохранная зона р. Чусовая, реестровый номер: 65:00-6.259

	земли населенных пунктов, для ИЖС			
6.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Старорусское, ул. Белоснежная, земельный участок 11 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000005:365	1501	частично водоохранная зона р. Чусовая, реестровый номер: 65:00-6.259
7.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Старорусское, пер. Прохладный, земельный участок 2А земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000005:465	1901	зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр «Клубный» (третий пояс), реестровый номер: 65:02-6.255
8.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, ул. Брянская, 21 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000006:240	1500	третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), реестровый номер: 65:00-6.317; третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 45 (секторы 166, 167), реестровый номер: 65:00-6.253; сети инженерных коммуникаций
9.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, село Березняки, пер. Ковровый, земельный участок 5 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000006:417	1471	водоохранная зона р. Колка, реестровый номер: 65:00-6.258; прибрежная защитная полоса р. Колка, реестровый номер: 65:00-6.261; третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), реестровый номер: 65:00-6.317; третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 45 (секторы 166, 167), реестровый номер: 65:00-6.253
10.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, пер. Удалой, земельный участок 11 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000006:423	1480	водоохранная зона р. Колка, реестровый номер: 65:00-6.258; прибрежная защитная полоса р. Колка, реестровый номер: 65:00-6.261; третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), реестровый номер: 65:00-6.317; третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 45 (секторы 166, 167), реестровый номер: 65:00-6.253
11.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село	65:02:0000006:428	1504	водоохранная зона р. Колка (65:00-6.258); прибрежная защитная полоса р. Колка (65:00-6.261); третья (65:00-6.317, 65:00-6.253; часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной

	Березняки, пер. Ковровый, земельный участок 7А земли населенных пунктов, для ИЖС			территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово); сети газоснабжения
12.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, пер. Удалой, земельный участок 9 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000006:919	1478	водоохранная зона р. Колка (65:00-6.258); прибрежная защитная полоса р. Колка (65:00-6.261); третья (65:00-6.317, 65:00-6.253: часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово)
13.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, ул. Черемуховая, 20 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000007:563	1254	третья (65:00-6.317, 65:00-6.253: часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово); частично зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Березняковский" (третий пояс) (65:02-6.229)
14.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, ул. Автодорожная, земельный участок 7А земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000008:488	1000	третья (65:00-6.317, 65:00-6.253: часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово)
15.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, ул. Автодорожная, земельный участок 7/2 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000008:1078	776	третья (65:00-6.317, 65:00-6.253: часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово)
16.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, ул. Автодорожная, земельный участок 7/3 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000008:1079	791	третья (65:00-6.317, 65:00-6.253: часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово)
17.	Сахалинская область,	65:02:0000008:1105	1745	водоохранная зона р. Колка (65:00-

	городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, ул. Автодорожная, земельный участок 22/1 земли населенных пунктов, для ИЖС			6.258);прибрежная защитная полоса р. Колка (65:00-6.261);зона санитарной охраны водозабора подземных вод "Колкинский", третий пояс (65:02-6.142);третья (65:00-6.317, 65:00-6.253: часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);сети газоснабжения
18.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, ул. Лебединая, земельный участок 2А/1 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000011:1501	840	водоохранная зона р. Колка (65:00-6.258);прибрежная защитная полоса р. Колка (65:00-6.261);третья (65:00-6.317, 65:00-6.253: часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово)
19.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», село Березняки, ул. Лебединая, земельный участок 2/1 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000011:1502	1083	водоохранная зона р. Колка (65:00-6.258);прибрежная защитная полоса р. Колка (65:00-6.261);третья (65:00-6.317, 65:00-6.253: часть 45 (секторы 166, 167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);сети газоснабжения
20.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Памятная, земельный участок 36/5 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000039:3098	962	водоохранная зона р. Славута (65:01-6.538);зона санитарной охраны водозабора подземных вод "Северо-Западный", третий пояс (65:01-6.327);прибрежная защитная полоса р. Славута (65:01-6.539);третья (65:00-6.317, 65:01-6.422: часть 1 (сектор 1)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316, 65:01-6.426: часть 9 (сектор 9)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово); пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово); шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425); шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380)
21.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Памятная, 36В земли населенных пунктов, для ИЖС	65:02:0000039:3287	925	зона санитарной охраны водозабора подземных вод "Северо-Западный", третий пояс (65:01-6.327);третья (65:00-6.317, 65:01-6.422: часть 1 (сектор 1)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316, 65:01-6.426: часть 9 (сектор 9)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);пятая подзона приаэродромной территории

				аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425);шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380)
22.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, ул. Сибирская, земельный участок 32 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:01:0102001:1207	666	водоохранная зона р. Сусуя (65:01-6.451);частично охранный инженерных коммуникаций (65:01-6.6);прибрежная защитная полоса р. Сусуя (65:01-6.432);третья (65:00-6.317, 65:00-6.248: часть 12 (секторы 12, 30, 84, 115)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316, 65:01-6.375: часть 6 (сектор 6)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425);шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380)
23.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», город Южно-Сахалинск, ул. Кузнечная, земельный участок 25 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:01:0102003:2193	932	третья (65:00-6.317, 65:00-6.248: часть 12 (секторы 12, 30, 84, 115)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316, 65:01-6.375: часть 6 (сектор 6)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425);шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380)
24.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, пер. Ягодный, 6-а земли населенных пунктов, для ИЖС	65:01:0104002:179	800	третья(65:00-6.317) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316, 65:01-6.384: часть 5 (сектор 5)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425);шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380)
25.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», город Южно-Сахалинск, ул. Памятная, земельный участок 17/6 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:01:0204004:230	814	водоохранная зона р. Владимировка (65:01-6.368);зона санитарной охраны водозабора подземных вод "Северо-Западный", третий пояс (65:01-6.327);частично прибрежная защитная полоса р. Владимировка (65:01-6.366);третья (65:00-6.317, 65:01-6.422: часть 1 (сектор 1)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316,

				65:01-6.372: часть 8 (сектор 8)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425);шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380)
26.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», город Южно-Сахалинск, ул. Памятная, земельный участок 17/3 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:01:0204004:303	809	частично водоохранная зона р. Владимировка (65:01-6.368);зона санитарной охраны водозабора подземных вод "Северо-Западный", третий пояс (65:01-6.327);третья (65:00-6.317, 65:01-6.422: часть 1 (сектор 1)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316, 65:01-6.372: часть 8 (сектор 8)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425);шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380)
27.	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», город Южно-Сахалинск, ул. Маяковского, земельный участок 39 земли населенных пунктов, для ИЖС	65:01:0204005:1054	664	третья (65:00-6.317, 65:01-6.422: часть 1 (сектор 1)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316, 65:01-6.394: часть 7 (сектор 7)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425);шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380)
28.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, пер. Калиновый, 4а земли населенных пунктов, для ИЖС	65:01:0801001:262	976	третья (65:00-6.317, 65:01-6.422: часть 1 (сектор 1)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);четвертая (65:00-6.316, 65:01-6.408: часть 12 (сектор 12)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.425);шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) (65:01-6.380);зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Луговое" (третий пояс) (65:01-6.734)
29.	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. Советская	65:01:0901002:1009	1406	зона санитарной охраны водозаборного узла "ПМС-188" станции Новоалександровск в г. Южно-Сахалинске, третий пояс (65:01-6.229);третья (65:00-6.317,

	земли населенных пунктов, для ИЖС		65:00-6.253: часть 45 (секторы 166.167)) подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово); зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Луговое" (третий пояс) (65:01-6.734)
--	-----------------------------------	--	--