

Сводный отчет
об обсуждении проекта нормативного правового регулирования

Настоящим Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска» извещает о начале обсуждения проекта предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 693020, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр-т, д. 49, 3 этаж, каб. 24, а также по адресу электронной почты: uzhp@yuzhno-sakh.ru, o.ovchinnikova@yuzhno-sakh.ru.

Сроки приема предложений: с 05.06.2023 по 10.07.2023.

Место размещения сводного отчета о подготовке проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456> не позднее 21.07.2023.

1. Вид нормативного правового акта:

Проект постановления администрации города Южно-Сахалинска.

2. Наименование проекта нормативного правового акта:

«Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение или возмещение затрат по обследованию специализированными организациями многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции».

3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта:

III квартал 2023 года.

4. Разработчик проекта нормативного правового акта:

Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска».

5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

Представленный проект постановления разработан с целью уменьшения доли аварийного жилищного фонда на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

6. Описание проблем, на решение которых направлен предлагаемый способ регулирования:

- исключить эксплуатацию многоквартирных домов, в которых отсутствуют муниципальные жилые помещения, проживание в которых объективно несет угрозу жизни и здоровью проживающих граждан.

7. Круг субъектов, на которых будет распространено действие

проекта нормативного правового акта:

- юридические лица, независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (при управлении многоквартирным домом управляющей организацией);
- товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив;
- лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при осуществлении непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме).

8. Необходимость установления переходного периода:

Переходный период не установлен.

9. Краткое изложение целей регулирования:

финансовое обеспечение или возмещение затрат по обследованию специализированными организациями многоквартирных домов

10. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке проекта предлагаемого правового регулирования:**Степень регулирующего воздействия: высокая.**

Предоставление субсидии осуществляется по результатам отбора, способом проведения которого является запрос предложений.

Субсидия имеет целевое назначение, предоставляется на заявительной, безвозмездной и безвозвратной основе по результатам отбора, способом проведения которого является запрос предложений, на основании документов, направленных участниками отбора, исходя из соответствия заявителей категории и критериям отбора, а также очередности поступления документов на участие в отборе.

Рассмотрение представленных документов и их оценка проводится Комиссией по рассмотрению заявок на предоставление субсидий юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение или возмещение затрат по обследованию специализированными организациями многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Решение о предоставлении субсидии принимается на основании распределения документов заявителей по результатам оценки, исходя из соответствия заявителей требованиям Порядка и соблюдения условий предоставления субсидии, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на реализацию Программы в текущем финансовом году.

Субсидия предоставляется первому в рейтинге получателю субсидии. После определения суммы средств первому получателю субсидии и наличия не распределенного остатка средств субсидии выбирается следующая заявка в рейтинге и определяется сумма предоставления субсидии.

Субсидия не предоставляется в отношении затрат заявителя, произведенных:

- в результате сделки между лицами, признаваемыми в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми;

- за наличный расчет, превышающий предельный размер, установленный Центральным Банком Российской Федерации.

К сводному отчету прилагается:

1. перечень вопросов для участников публичных консультаций.

Начальник МКУ «Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска»



А.В. Стребкова