



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2013 № 1863-па

О приватизации объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме (клуб служебного собаководства)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Сахалинская, д.55

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.02.2012 № 523/34-12-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 26.09.2012 № 454/40-12-4 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2013 год», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме (клуб служебного собаководства)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Сахалинская, д.55, представляющего собой: нежилое помещение в жилом доме, назначение – клуб служебного собаководства, расположенное в подвале жилого дома, общей площадью 29,1 кв.м, 1963 года постройки, строительным объемом 108,0 куб.м, инвентарный № 4384, литера А.

Обременение: договор аренды муниципального имущества от 19.03.2004 № 3/19 (срок действия договора - на неопределенный срок).

2. Приватизацию объекта осуществить путем продажи имущества посредством публичного предложения, открытого по форме подачи

предложений о приобретении имущества.

3. Установить цену первоначального предложения в размере 404 740 (четыреста четыре тысячи семьсот сорок) рублей, в том числе НДС, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 40 474 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля (10 % от цены первоначального предложения), задаток в счёт обеспечения оплаты приобретаемого имущества в размере 40 474 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля (10 % от цены первоначального предложения).

Начальная цена аукциона - цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены ("шаг аукциона") в размере 20 237 (двадцать тысяч двести тридцать семь) рублей (5 % от цены первоначального предложения).

Минимальная цена предложения (цена отсечения, 50 % начальной цены продажи имущества) – 202 370 (двести две тысячи триста семьдесят) рублей, в том числе НДС.

4. Заключить с победителем на основании протокола об итогах продажи объекта недвижимости посредством публичного предложения, приватизируемого в соответствии с настоящим постановлением, договор купли-продажи недвижимого имущества.

5. Постановление администрации города Южно-Сахалинска от 13.08.2013 № 1455-па «О приватизации объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме (клуб служебного собаководства)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Сахалинская, д. 55» считать утратившим силу.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра по градостроительству.

Мэр города

А.И.Лобкин