



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2013 №1862-па

О приватизации объекта  
муниципального имущества  
«Нежилое помещение в жилом  
доме (встроенные складские  
помещения)», расположенного по  
адресу: город Южно-Сахалинск,  
улица Ленина, д. 166

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.02.2012 № 523/34-12-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 26.09.2012 № 654/40-12-4 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2013 год», администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объекта недвижимости: «Нежилое помещение в жилом доме (встроенные складские помещения)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Ленина, д. 166, представляющего собой: нежилое подвальное помещение в жилом доме, назначение – встроенные складские помещения, общей площадью 64,5 кв.м, строительным объемом 227 куб.м, 1955 года постройки, инвентарный № 2516, литера Б.

Обременение: нет.

2. Приватизацию объекта осуществить путем продажи имущества посредством публичного предложения, открытого по форме подачи

предложений о приобретении имущества.

3. Установить цену первоначального предложения в размере 888 540 (восемьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот сорок) рублей, в том числе НДС, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 88 854 (восемьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят четыре) рубля (10 % от начальной цены), задаток в счёт обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества в размере 88 854 (восемьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят четыре) рубля (10 % от начальной цены).

Начальная цена аукциона - цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены («шаг аукциона») в размере 44 427 (сорок четыре тысячи четыреста двадцать семь) рублей (5 % от цены первоначального предложения).

Минимальная цена предложения (цена отсечения, 50 % начальной цены продажи имущества) – 444 270 (четыреста сорок четыре тысячи двести семьдесят) рублей, в том числе НДС.

4. Заключение с победителем на основании протокола об итогах продажи объекта недвижимости посредством публичного предложения, приватизируемого в соответствии с настоящим постановлением, договор купли-продажи недвижимого имущества.

5. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 13.08.2013 № 1456-па «О приватизации объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме (встроенные складские помещения)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Ленина, дом 166».

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск Сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра по градостроительству.

Мэр города

А.И.Лобкин