



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2013 _____ № 1842-па _____

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 30, 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», на основании Заключений комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 30.08.2013 (протокол от 08.08.2012 и протокол от 28.08.2013), администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в установленном порядке с целью обеспечения подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания от 30.01.2013 № 744/44-13-4 (далее Проект внесения изменений в Правила):

1.1. Подготовить Проект внесения изменений в Правила в течение 30 дней с момента опубликования данного постановления в части:

- изменение границы зоны многоэтажной жилой застройки «Ж-1», расположенной юго-западнее пересечения ул. Фархутдинова и пр. Мира ;
- изменение границы зоны спецназначения «СН-1», расположенной в южной части территории с. Старорусское;
- изменение границы зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-2», расположенной юго-западнее пересечения пр. Победы и ул. Кирпичной;
- изменение границы зоны инженерной инфраструктуры «ИТ-1», расположенной юго-восточнее пересечения ул. Им. С.А.Савушкина и ул. Центральная (территория Новая Деревня);

- изменение границы зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-2», расположенной юго-западнее пересечения ул. Больничная и пр. Мира;
- изменение границы зоны спецназначения «СН-2», расположенной в районе карьера «Известковый»;
- изменение части коммунально-складской зоны «П-1», расположенной юго-западнее пересечения ул. 2-я Набережная и 2-я Железнодорожная на зону индивидуальной жилой застройки «Ж-3»;
- изменение границ зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-3» расположенной юго-восточнее пересечения ул. Пролетарская и ул. Долинская;
- изменение границ зоны торгового назначения и общественного питания «ОД-3», расположенной южнее ул. Фархутдинова м/у пр. Мира и ул. Ленина;
- изменение границ зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3», расположенной юго-западнее пересечения ул. 2-я Заречная и ул. Красная речка;
- изменение зоны многоэтажной жилой застройки «Ж-1» расположенной юго-западнее пересечения ул. Гоголя и ул. Достоевского на зону индивидуальной жилой застройки «Ж-3» .

1.2. Направить Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска для осуществления проверки на соответствие генеральному плану городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения настоящего постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на вице-мэра по градостроительству.

Исполняющий обязанности мэра города

С.А.Надсадин