



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2023 № 1275-па

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные постановлением администрации администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па

В соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 № 1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», с учетом протокола общественных обсуждений от 10.04.2023 и заключения о результатах общественных обсуждений от 11.04.2023, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести изменения в приложение № 1 «Карта градостроительного зонирования территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» к Правилам землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, в части:

- изменения границ территориальных зон: учебно-образовательной «ОД4» (уменьшение), малоэтажной жилой застройки «Ж2» (установление) по границам земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901013:321, расположенного в г. Южно-Сахалинск, ул. Восточная, 13 (приложение № 1);

- изменения границ территориальных зон: общественно-жилой зоны пониженной этажности «ОЖ2» (уменьшение), зоны культурно-досуговой «ОД5» (увеличение) с северо-восточной стороны от земельного участка с

кадастровым номером 65:01:0703001:344, расположенного в г. Южно-Сахалинск, пр-кт Коммунистический, д. 86 (приложение № 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

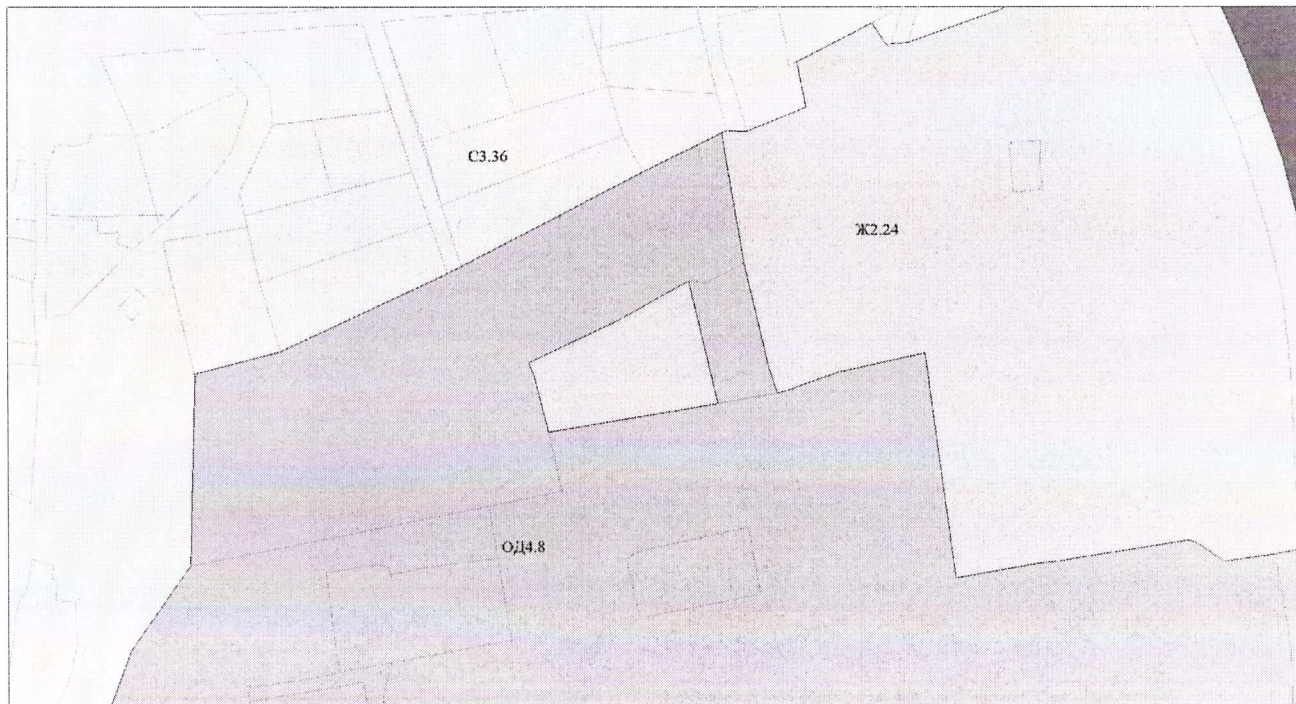
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства (Ю Д.М.).

Мэр города

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

С.А.Надсадин

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 03.05.2023 № 1275-па





Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 03.05.2023 № 1275-па

