


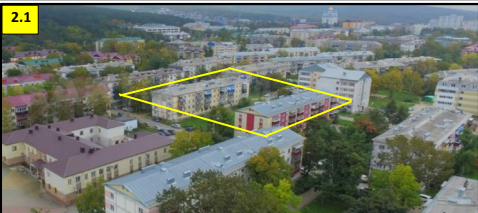



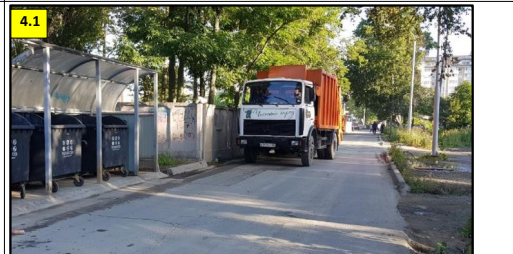

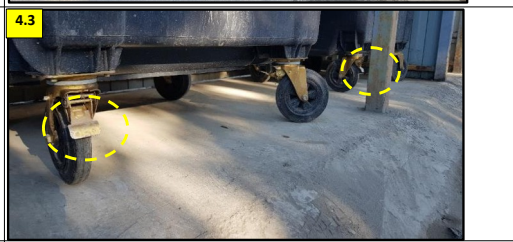




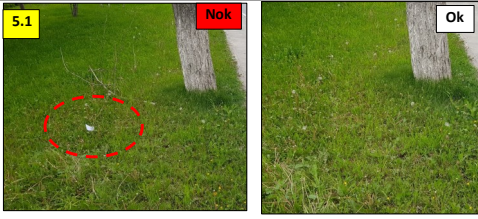

План работы дворника

№ п/п	Этап	Действие	Что делать при отклонении от нормы?	Фото	Время протекания процесса (мин)
Действия выполняемые ежедневно					
Действия, выполняемые до начала смены					
1	Экипировка	<p>1.1 Проверить внешний вид перед началом работы и наличие уточненной экспликации зоны ответственности работника.</p> <p>Правило: одежда и экипировка всегда должна быть чистыми и обслуженными. Запрещается использовать одежду не соответствующую принятому образцу для работника.</p>			20
	Экспликация	<p>1.2 Убедиться в наличии и понимании зоны ответственности указанной в экспликации.</p> <p>Правило: На экспликации отображается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) полная зона ответственности с указанием границ территории; 2) наносятся условные обозначения; 3) указывается количество предметов и малых архитектурных форм на территории; 4) На оборотной стороне фотографии критериев качества; 5) Экспликация доводится работнику под роспись 			
	Проверка наличия уборочного инвентаря и экипировки	<p>1.3 Проверить наличие обязательного инвентаря и экипировки:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Метла; 2. Перчатки; 3. Лопата; 4. Мешки для мусора; 5. Совок; 6. Ветошь; 7. Светоотражающий жилет (спецодежда); 8. Тележка для транспортировки имущества. 9. Подметальная машина. <p>Дополнительно: грабля, веерная грабля, штыковая лопата.</p>	<p>В случае отсутствия или ненадлежащего состояния, проинформировать начальника участка, принять меры по замене или восстановлению имущества.</p>		
Прибытие на закрепленный участок и начало уборки					
2	Прибыть к месту начала уборки	<p>2.1 Прибытие на закрепленный участок территории и начало работы.</p> <p>Правило: начало работы на участке в 7:00 утра с контейнерной площадки.</p>	<p>В случае невозможности прибыть на смену или опоздания на смену, проинформировать начальника участка за 1 день или не менее чем за 1 час до начала смены.</p>	<p>2.1</p> 	Начало работы 7:00
Уборка контейнерной площадки (место накопления ТКО/КГМ)					




3	<p>Уборка прилегающей территории и к контейнерной площадке и подготовка к вывозу мусора</p>	<p>3.1 Собрать весь мусор вокруг контейнерной площадки и загрузить в мусорный мешок. Правило: Крупный мусор погрузить в контейнер или в место сбора КГМ.</p>			
		<p>3.2 При наличии на контейнерной площадке несанкционированных наклеек и объявлений, удалить их и загрузить в мусорный мешок. Правило: При удалении наклеек не навредить контейнерной площадке.</p>			
		<p>3.3 Подготовить крупногабаритный мусор к вывозу, максимально загрузить его в контейнер.</p>			
4	<p>Уборка контейнерной площадки, вывоз мусора</p>	<p>4.1 Встретить транспорт мусоровоза. Правило: Приезд транспорта мусоровоза должен быть строго по графику.</p>	<p>В случае не прибытия по графику транспорта мусоровоза, сообщить начальнику участка.</p>		
		<p>4.2 При выгрузке каждого контейнера вымести участок площадки из под него на проезжую часть, но не далее чем один метр.</p>			
		<p>4.3 Вернуть контейнеры на чистую площадку и поставить на стояночный тормоз.</p>			
		<p>4.4 После выгрузки контейнеров самостоятельно погрузить крупногабаритный мусор в отсек мусоровоза.</p>			
		<p>4.5 Закрывать контейнеры и оставить малое окно для загрузки мусора открытым.</p>	<p>В случае если механизм открытия/закрытия крышки неисправен, сообщить об этом начальнику участка и принять меры к устранению причин неисправности.</p>		




	<p>4.6 Проконтролировать сбор обронившегося мусора при погрузке контейнера в транспорт мусоровоза. Правило: Сбор обронившегося мусора при погрузке возложен на экипаж мусоровоза.</p>			
	<p>4.7 После убытия транспорта мусоровоза подмести мусор на переднем крае контейнерной площадки на расстоянии до двух метров.</p>			

Подметание и уборка прилегающей территории к зданию

5	<p>5.1 Осуществить обход вокруг зданий и собрать видимый мусор в т.ч. Мелкий на расстоянии до 10 метров от строения Правило: Недопустимо оставлять на территории мелкий мусор в виде окурков и фантиков</p>			65
	<p>5.2 Подмести помост и собрать видимый мусор за зданием и загрузить в мусорный мешок.</p>			




Подметание и уборка придомовой территории

	<p>6.1 Подмести и собрать мусор у входных зон, загрузить мусор в мусорный мешок.</p>			
	<p>6.2 Удалить объявления и рекламные листовки, наклеенные на входных зонах в несанкционированных местах. Правило: При наличии установленного рекламного щита, удалять рекламные листовки 1 раз в неделю (понедельник)</p>			
	<p>6.3 При наличии мусорных урн, очистить урну и при необходимости протереть влажной ветошью.</p>			

	6.4 Поднять решетку у входа в подъезд и вымести мусор.	В случае повреждения решетки, сообщить начальнику участка		
	6.5 Протереть скамейки используя влажную ветошь.			
	6.6 Опустошить урны на детской спортивно-игровой площадке собрать мусор в мусорный мешок.			
	6.7 Погрузить заполненный мусорный мешок на тележку, отвезти к контейнерной площадке, выбросить мешок с мусором в контейнер.			
ИТОГО:				245 (4 часа)

Действия выполняемые один раз в три дня

Подметание территории двора при помощи подметальной машины

	7.1 Перед началом работы подметальной машины, убедиться в отсутствии мусора и пыли на участках входных зон.	При наличии мусора смести его на центральную дорогу, для качественной работы подметальной машины.		
	7.2 Начать работу подметальной машины продвигаясь в соответствии со схемой на участке №1. Правило: по завершению каждого участка опустошить контейнер-накопитель.			
	7.3 Завершить уборку на участке №1 и перейти на участок №2.			

7	Сбор мусора с усовершенствованного покрытия дворовой территории	7.4 Завершить уборку на участке №2 и начать уборку на участке №3	
		7.5 Завершить уборку участков и приступить к уборке прилегающей территории (парковка, выезд/въезд во двор)	
		7.6 Выдерживать направление работы подметальной машины захватывая след от обратного маневра.	
		7.7 При уборке вдоль бордюра, плотно огибать щеткой бордюрный камень.	
		7.8 При наличии припаркованных автомобилей подмести и собрать мусор с использованием метлы.	
8	Сбор мусора с детской спортивно-игровой площадки	8.1 Вымести мусор с труднодоступных мест на центр площадки при этом использовать дорожную щетку или метлу.	
		8.2 Подмести детскую спортивно-игровую площадку используя подметальную машину и собрать мусор выметенный из труднодоступных мест.	

ИТОГО: 150 (2,5 часа)




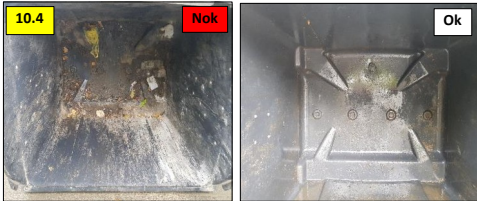


Действия выполняемые один раз в неделю







Уборка козырька

9	Очистка козырьков входных зон подъездов	<p>9.1 Установить стремянку (лестницу) на ровной поверхности и убедиться в безопасности. Правило: при подъеме и спуске на козырек соблюдать осторожность и страховку.</p>	 <p>9.1</p>	120/10 козырьков
		<p>9.2 Смести мусор используя метлу и уложить мусор в мусорный мешок.</p>	 <p>9.2</p>	
		<p>9.3 При наличии кустарников или травяного покрова удалить растительность и уложить в мусорный мешок. Правило: Запрещается скидывать мусор и удаленную растительность с козырька не используя мусорный мешок.</p>	 <p>9.3</p>	
		<p>9.4 Убедиться в отсутствии мусора и растительности.</p>	  <p>9.4</p> <p>Нок Ок</p>	

ИТОГО: 120 (2 часа)

Действия выполняемые один раз в десять дней

9	Дезинфекция контейнеров и площадки	10.1 После выгрузки мусора опустить контейнер на боковую часть Правило: Мойка и дезинфекция проводится только на специально отведенной для этого площадке.		
		10.2 Очистить контейнер от застывшей грязи и мусора используя метлу/лопату Правило: Применять инструменты осторожно, чтобы не повредить контейнер		
		10.3 После очистки, обработать контейнер путем орошения заранее подготовленным раствором нафтализола или лизола, криолина Правило: Осуществлять обработку контейнеров разрешается только при наличии средств защиты дыхательных органов		
		10.4 Убедиться в качестве обработки контейнера.		
		10.5 Обработать контейнерную площадку сверху - вниз		
		10.6 Завешить обработку орошением бетонного основания контейнерной площадки.		В случае обнаружения грызунов немедленно сообщить начальнику участка
ИТОГО: 100 (1,6 часа)				
Действия выполняемые один раз в месяц				

10	Окос зеленой зоны придомов ой территори и	10.1 Заправить газонокосилку установленным видом топлива, проверить работоспособность и наличие режущей лески или диска.	В случае неисправности или отсутствия ГСМ, сообщить начальнику участка и действовать в соответствии с его указанием.	11.1 	70
		11.2 Перед началом работы экипироваться в специальные защитные средства. Защитные очки/маска Перчатки Фартук/плащ плотной ткани		11.2 	
		11.3 Начать покос травы с одного из краев углов в сторону здания.		11.3 	
		11.4 Завершив покос на участке, подмести окошенную траву с центральной дороги и бордюров.		11.4 	
		10.5 Уложить собранную траву в мусорный мешок.		11.5 	
		11.6 Скошенную траву с газона убрать на следующий день.		11.6 	
		11.7 Погрузить мусорный мешок на тележку, отвезти к контейнерной площадке, выбросить в контейнер.		11.7 	
ИТОГО:					70

12	Мойка контейнеров	12.1 Опустошенный контейнер промыть мойкой высокого давления при использовании раствора кальцинированной соды или едкого натра			60 / 4 контейнера
Завершение рабочего дня					
13	Проверка экипировки и имущества	13.1 Проверить экипировку и имущество. Отчистить уборочный инвентарь от загрязнений.	В случае какой либо неисправности или отсутствия обязательных принадлежностей, сообщить об этом начальнику участка и принять меры к устранению и доукомплектованию.		