

Сводный отчет об обсуждении проектов нормативного правового регулирования

Настоящим Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска извещает о начале обсуждения проектов предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по следующему адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, кабинет 210, Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, а также по адресам электронной почты: uaig@yuzhno-sakh.ru, e.lugina@yuzhno-sakh.ru.

Сроки приема предложений: с 27.04.23 по 22.05.23.

Место размещения сводного отчета об обсуждении проектов нормативного правового регулирования:

- официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456>;

- интернет портал для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов власти и местного самоуправления Сахалинской области по адресу <http://orv.sakhalin.gov.ru/projects>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456> не позднее 22.05.23.

1. Вид нормативных правовых актов:

Проект постановления администрации города Южно-Сахалинска.

2. Наименование проектов нормативных правовых актов:

«Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-восточного района города Южно-Сахалинска» и «О внесении изменений в проект планировки территории юго-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.04.2024 № 718-па «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-восточного района города Южно-Сахалинска».

3. Планируемый срок вступления в силу нормативных правовых актов:

Май 2023 года.

4. Разработчик проекта нормативного правового акта:

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

5. Обоснование необходимости подготовки проектов нормативных правовых актов:

Руководствуясь административным регламентом о предоставлении муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па (ред. от 11.04.2022), Жгилева Т.В. обратилась в Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска с заявлением о внесении изменений в проект планировки и проект межевания юго-восточного района города Южно-Сахалинска.

Постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 13.10.2022 № 2544-па и от 13.10.2022 № 2545-па принято решение о подготовке документации по планировке территории в границах: ул. Героическая — ул. Н. И. Крылова — ул. Боевой Славы.

Постановление опубликовано в газете «Южно-Сахалинск сегодня» № 66 (1678) от 20.10.2022 и на официальном сайте администрации города <http://yuzhno-sakh.ru> 14.10.2022.

На основании постановления администрации города от 10.03.2023 № 610-па о назначении общественных обсуждений по проекту планировки с проектом межевания территории юго-восточного района города Южно-Сахалинска в границах: ул. Героическая — ул. Н. И. Крылова — ул. Боевой Славы (далее — Проект) 06.04.2023 состоялись общественные обсуждения по Проекту

6. Описание проблем, на решение которых направлены предлагаемые способы регулирования:

1. Целью выполнения указанных работ является приведение границ земельных участков в соответствии с действующим законодательством, корректировка красных линий ул. Героическая.

7. Круг субъектов, на которых будет распространено действие проектов нормативных правовых актов:

Заинтересованные физические и юридические лица.

8. Необходимость установления переходного периода:

Переходный период не установлен.

9. Краткое изложение целей регулирования:

Внесение изменений в документацию по планировке территории позволит собственникам земельных участков в границах проектирования реализовать перераспределения земельных участков, приведения их границ в соответствии с действующим законодательством.

10. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке проектов предлагаемого правового регулирования:

Степень регулирующего воздействия: низкая.

Согласно подпункту 1.5.3 постановления администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск» низкую степень регулирующего воздействия имеет проект муниципального НПА, который не содержит положений, предусмотренных подпунктами 1.5.1 и 1.5.2, и (или) положения проекта муниципального НПА разрабатываются/корректируются в целях приведения в соответствие с требованиями нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного правового акта Сахалинской области.

Представленные проекты НПА не устанавливают новые запреты и ограничения, не содержат положения, изменяющие ранее установленные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также положения, способствующие возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами расходов субъектов предпринимательской и

иной экономической деятельности и местного бюджета.

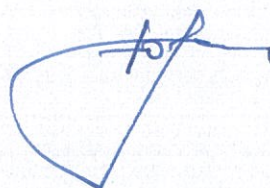
В представленных проектах НПА вопросы внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории не затрагивают интересы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Представленные проекты постановлений города Южно-Сахалинска имеют нормативный характер, так как рассчитаны на неоднократное применение в отношении ограниченного числа лиц.

К сводному отчету прилагаются:

Опросный лист и перечень вопросов для участников публичных консультаций.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска



Ю Д.М.

