



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2023 № 1083-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 18.10.2021 № 2704 «Об утверждении Порядка организации и финансирования работ по текущему ремонту пустующих муниципальных жилых помещений за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 18.10.2021 № 2704 «Об утверждении Порядка организации и финансирования работ по текущему ремонту пустующих муниципальных жилых помещений за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее — постановление), следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления и пункте 1 после слов «пустующих муниципальных жилых помещений» дополнить словами «, а также конструктивных элементов балконов, лоджий, террас таких жилых помещений».

2. В Порядок организации и финансирования работ по текущему ремонту пустующих муниципальных жилых помещений за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 18.10.2021 № 2704 (далее — Порядок), внести следующие изменения:

2.1. В наименовании Порядка и пункте 1.1 раздела 1 после слов «пустующих муниципальных жилых помещений» дополнить словами «, а также конструктивных элементов балконов, лоджий, террас таких жилых помещений».

2.2. Пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Порядок определяет общие условия выполнения работ по текущему ремонту пустующих муниципальных жилых помещений, а также конструктивных элементов балконов, лоджий, террас, предназначенных для таких жилых помещений и

не являющихся элементами общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также определяет расходные обязательства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» по их финансированию за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2.3. Пункт 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.4. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке:

- «пустующее муниципальное жилое помещение» — жилое помещение, состоящее в Реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», свободное от прав иных лиц;

- «текущий ремонт» — выполнение работ с целью приведения жилого помещения в пригодное для проживания состояние в соответствии с действующими нормативами;

- «уполномоченный орган по формированию и утверждению перечня пустующих муниципальных жилых помещений городского округа «Город Южно-Сахалинск» для организации выполнения работ по их текущему ремонту» — муниципальное казенное учреждение «Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска» (далее — Управление);

- «уполномоченный орган по организации выполнения работ по текущему ремонту пустующих муниципальных жилых помещений городского округа «Город Южно-Сахалинск» — Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (далее — Департамент).».

2.4. В наименовании разделов 2, 3 и пунктах 2.1, 3.1 после слов «пустующих муниципальных жилых помещений» дополнить словами «, а также конструктивных элементов балконов, лоджий, террас таких жилых помещений».

2.5. В пункте 2.3 после слов «по текущему ремонту жилого помещения» дополнить словами «, а также конструктивных элементов балкона, лоджии, террасы такого жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Ковальчук