



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2023 № 774-па

О внесении изменений в муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.10.2019 № 3022-па

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 07.12.2022 № 1069/51вн-22-6 «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2014 № 717-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.10.2019 № 3022-па (далее — Программа), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы:

1.1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составит 663664,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- областного бюджета — 28282,8 тыс. рублей;

- местного бюджета — 635381,6 тыс. рублей.

Источник	Всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Всего	663664,4	161426,3	182980,3	95376,2	100870,7	66391,0	56619,9
областной бюджет	28282,8	1101,8	1553,4	5798,7	9387,1	10441,8	

местный бюджет	635381,6	160324,5	181426,9	89577,5	91483,6	55949,2	56619,9
----------------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------

1.1.2. В разделе «Ожидаемые результаты реализации программы»:

1.1.2.1. В пункте 5 цифры «178» заменить цифрами «399».

1.1.2.2. В пункте 9 цифры «3109» заменить цифрами «2494».

1.1.2.3. В пункте 10 цифры «416» заменить цифрами «462».

1.1.2.4. В пункте 11 цифры «41» заменить цифрами «98».

1.1.2.5. В пункте 12 цифры «30» заменить цифрами «42».

1.2. В разделе 3 «Прогноз конечных результатов муниципальной программы»:

1.2.1. В абзаце шестом цифры «178» заменить цифрами «399».

1.2.2. В абзаце десятом цифры «3109» заменить цифрами «2494».

1.2.3. В абзаце одиннадцатом цифры «416» заменить цифрами «462».

1.2.4. В абзаце двенадцатом цифры «41» заменить цифрами «98».

1.2.5. В абзаце тринадцатом цифры «30» заменить цифрами «42».

1.2.6. В абзаце четырнадцатом слова «1 ед.» заменить словами «4 ед.».

1.2.7. В абзаце семнадцатом слова «4 ед.» заменить словами «8 ед.».

1.3. В приложении № 1 «Перечень мероприятий муниципальной программы» к

Программе:

1.3.1. В графе «значение (по годам реализации)» подпункта 2.1 пункта 2 слова «2023 — 5 ед. 2024 — 2 ед. 2025 — 2 ед.» заменить словами «2023 — 78 ед. 2024 — 93 ед. 2025 — 59 ед.».

1.3.2. В графе «значение (по годам реализации)» подпункта 2.2 пункта 2 слова «2023 — 300 ед. 2024 — 300 ед. 2025 — 300 ед.» заменить словами «2023 — 125 ед. 2024 — 35 ед. 2025 — 125 ед.».

1.3.3. В графе «значение (по годам реализации)» подпункта 2.3 пункта 2 слова «2023 — 30 ед. 2024 — 30 ед. 2025 — 30 ед.» заменить словами «2023 — 40 ед. 2024 — 37 ед. 2025 — 59 ед.».

1.3.4. В графе «окончания реализации» подпункта 2.4 пункта 2 цифры «2023» заменить цифрами «2025».

1.3.5. В графе «значение (по годам реализации)» подпункта 2.4 пункта 2 слова «2023 — 2 ед.» заменить словами «2023 — 9 ед.», дополнить словами «2024 — 28 ед. 2025 — 22 ед.».

1.3.6. В графе «окончания реализации» подпункта 2.5 пункта 2 цифры «2020» заменить цифрами «2025».

1.3.7. Графу «значение (по годам реализации)» подпункта 2.5 пункта 2 дополнить словами «2021 — 0 ед. 2022 — 0 ед. 2023 — 1 ед. 2024 — 1 ед. 2025 — 1 ед.».

1.3.8. В графе «окончания реализации» подпункта 3.1 пункта 3 цифры «2022» заменить цифрами «2025».

1.3.9. Графу «значение (по годам реализации)» подпункта 3.1 пункта 3 дополнить словами «2023 — 2 ед. 2024 — 6 ед. 2025 — 11 ед.».

1.3.10. В графе «окончания реализации» подпункта 3.3 пункта 3 цифры «2021» заменить цифрами «2025».

1.3.11. Графу «значение (по годам реализации)» подпункта 3.3 пункта 3 дополнить словами «2022 — 0 ед. 2023 — 2 ед. 2024 — 2 ед. 2025 — 1 ед.».

1.3.12. В графе «окончания реализации» подпункта 3.4 пункта 3 цифры «2022» заменить цифрами «2024».

1.3.13. Графу «значение (по годам реализации)» подпункта 3.4 пункта 3

дополнить словами «2023 — 2 ед. 2024 — 2 ед.».

1.3.14. В графе «окончания реализации» подпункта 4.3 пункта 4 цифры «2022» заменить цифрами «2025».

1.3.15. Графу «значение (по годам реализации)» подпункта 4.3 пункта 4 дополнить словами «2023 — не менее 22 ед. 2024 — не менее 16 ед. 2025 — не менее 16 ед.».

1.3.16. В графе «значение (по годам реализации)» подпункта 4.4 пункта 4 слова «2023 — 40 ед. 2024 — 40 ед. 2025 — 40 ед.» заменить словами «2023 — 34 ед. 2024 — 35 ед. 2025 — 35 ед.».

1.3.17. В графе «значение (по годам реализации)» подпункта 5.1 пункта 5 слова «2023 — 100 ед. 2024 — 100 ед. 2025 — 100 ед.» заменить словами «2023 — 106 ед. 2024 — 78 ед. 2025 — 78 ед.».

1.3.18. В графе «значение (по годам реализации)» подпункта 5.2 пункта 5 слова «2023 — 15 ед. 2024 — 15 ед. 2025 — 15 ед.» заменить словами «2023 — 5 ед. 2024 — 5 ед. 2025 — 5 ед.».

1.3.19. В графе «окончания реализации» подпункта 5.3 пункта 5 цифры «2022» заменить цифрами «2025».

1.3.20. Графу «значение (по годам реализации)» подпункта 5.3 пункта 5 дополнить словами «2023 — 4 ед. 2024 - 25 ед. 2025 - 25 ед.».

1.3.21. В графе «окончания реализации» пункта 7 цифры «2023» заменить цифрами «2025».

1.3.22. Графу «значение (по годам реализации)» пункта 7 дополнить словами «2024 - 5 ед. 2025 - 7 ед.».

1.4. В приложении № 2 «Сведения об индикаторах (показателях) муниципальной программы и их значениях» к Программе:

1.4.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

5.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены технические планы	ед.	73	14	14	68	78	93	59
----	--	-----	----	----	----	----	----	----	----

1.4.2. Пункты 9 — 13 изложить в следующей редакции:

9.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены межевые планы	ед.	726	768	600	115	125	35	125
10.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены акты обследований	ед.	110	104	62	50	40	37	59
11.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены отчеты о техническом состоянии	ед.	6	8	7	18	9	28	22
12.	Количество объектов недвижимости в границах кадастровых кварталов, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы	ед.	0	273	534	4910	1903	3179	2716
13.	Удельный вес земельных участков, в отношении которых проведена санитарно-гигиеническая экспертиза, в общем числе земельных участков, запланированных к проведению санитарно-гигиенической экспертизы	%	0	100	0	0	100	100	100

1.4.3. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

16.	Удельный вес хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых внесены сведения в реестр владельцев ценных бумаг, в общем числе хозяйственных обществ, в отношении которых запланировано внесение сведений в реестр владельцев ценных бумаг	%	0	0	100	100	100	100	0
-----	--	---	---	---	-----	-----	-----	-----	---

1.5. Приложения № 3, 4 к Программе изложить в новой редакции (приложения № 1, 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.).

Мэр города



С.А.Надсадин

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 23.03.2023 № 774-па

Приложение № 3  
к муниципальной программе  
«Совершенствование системы управления муниципальным  
имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск»  
на 2020-2025 годы

**Ресурсное обеспечение  
реализации муниципальной программы за счет бюджетных средств**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей						
		ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего по муниципальной программе	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы	Всего	x	x	x	x	663664,4	161426,3	182980,3	95376,2	100870,7	66391,0	56619,9
	ДУМИ, МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска» (в части финансового обеспечения)	902	x	x	x	226230,6	47217,5	77086,5	40167,7	54100,0	4244,0	3414,9
	УЖП	902	x	x	x	142578,2	40443,6	10631,2	8223,4	14400,0	34400,0	34480,0
	УКС	902	x	x	x	104988,5	45197,8	58954,0	836,7	-	-	-
	ДаиГ, МКП «Горархитектура» (до 31.12.2022)	903	0412	x	x	29376,2	12411,8	14253,4	2711,0	-	-	-
	ДГХ	915	0502	0200420990	240	105337,2	15042,6	19634,8	19999,3	20220,5	15220,0	15220,0
	ДЗП	905	0412	x	x	39563,9	1113,0	2420,4	7848,3	12150,2	12527,0	3505,0
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	x	x	x	15589,8	-	-	15589,8	-	-	-

1. Оптимизация состава муниципального имущества	ДУМИ	902	0412	x	x	-	-	-	-	-	-	-
1.1 Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий (в том числе осуществление ликвидационных мероприятий: совершение нотариальных действий, публикация в средствах массовой информации, оценка имущества, иные расходы, связанные с ликвидационными мероприятиями, утвержденные ликвидационной комиссией (ликвидатором))	ДУМИ	902	0412	x	x	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Формирование и реализация приватизационных процессов	ДУМИ	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Приобретение нежилых помещений (зданий, сооружений) для муниципальных нужд	ДУМИ	902	0412	0200120980	410	-	-	-	-	-	-	-
2. Проведение комплекса мероприятий по совершенствованию системы учета муниципального имущества в Реестре имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», формировании в отношении него полных и достоверных сведений	ДУМИ, ДЗП, ДАиГ, УЖП, УКС, МКП «Горархитектура» (до 31.12.2022)	x	x	x	x	48643,8	13594,8	15241,1	7897,9	3970,0	3890,0	4050,0
2.1. Изготовление технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество		x	x	x	x	8885,0	1746,2	428,3	1754,0	1681,2	2007,5	1267,8
	ДУМИ	902	0412	0200220990	240	6116,5	-	-	1700,0	1501,2	1827,5	1087,8-
	УЖП	902	0501	0200220990	240	1137,0	443,0	100,0	54,0	180,0	180,0	180,0
	ДАиГ, МКП «Горархитектура» (до 31.12.2022)	903	0412	x	x	1631,5	1303,2	328,3	-	-	-	-
				0200280410	810	1363,7	1303,2	60,5	-	-	-	-
				0200280430	810	267,8	-	267,8	-	-	-	-
		x	x	x	x	32858,9	11088,8	13783,1	4567,0	1500,0	420,0	1500,0

2.2. Образование земельных участков	ДанГ, МКП «Горархитектура» (до 31.12.2022)	903	0412	x	x	27582,9	11088,8	13783,1	2711,0	-		
				0200280410	810	17725,9	11088,8	6637,1	-	-		
				0200280430	810	9857,0	-	7146,0	2711,0	-		
	ДЗП	905	0412	0200220990	240	5276,0	-	-	1856,0	1500,0	420,0	1500,0
2.3. Изготовление актов обследования, подтверждающих прекращение существования объектов недвижимого имущества. Ликвидация (снос) неиспользуемых объектов производственного и непроизводственного назначения.	x	x	x	x	1458,2	319,8	322,0	256,0	166,3	152,4	241,7	
	ДУМИ	902	0412	0200220990	240	220,4	-	-	100,0	46,3	32,4	41,7
	УЖП	902	0412	0200220990	240	1076,0	300,0	180,0	156,0	120,0	120,0	200,0
	УКС	902	0412	0200220990	240	-	-	-	-	-	-	-
	ДанГ, МКП «Горархитектура» (до 31.12.2022)	903	0412	x	x	161,8	19,8	142,0	-	-	-	-
				0200280410	810	53,5	19,8	33,7	-	-	-	-
0200280430	810	108,3	-	108,3	-	-	-	-	-	-		
ДГХ	915	0412	0200220990	240	-	-	-	-	-	-	-	
2.4. Обследование объектов муниципальной собственности на предмет дальнейшей эксплуатации, технического состояния, сейсмичности. Списание и утилизация муниципального имущества, морально и технически устаревшего и невозможного для эксплуатации	902	x	x	x	5167,1	440,0	643,1	1320,9	552,5	1240,1	970,5	
	ДУМИ	902	0412	0200220990	240	3850,4	440,0	558,1	389,2	452,5	1140,1	870,5
	УЖП	902	0501	0200220990	240	480,0	-	85,0	95,0	100,0	100,0	100,0
	УКС	902	0412	0200220990	240	836,7	-	-	836,7	-	-	-
2.5. Проведение санитарно-гигиенической экспертизы при выборе земельного участка	ДЗП	905	0412	0200220990	240	274,6	-	64,6	-	70,0	70,0	70,0
3. Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии с действующим законодательством, участию в управлении хозяйственными обществами, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, ДЗП	x	x	x	x	1547,0	245,8	147,5	174,2	200,0	320,0	459,5
3.1. Определение рыночной	ДУМИ	902	0412	0200320990	240	815,0	50,8	109,0	97,7	59,0	169,0	329,5

стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды (годовая арендная плата) земельных участков												
3.2. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	ДУМИ	902	0412	0200320990	240	190,0	190,0	-	-	-	-	-
3.3. Определение ежемесячной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества	ДУМИ	902	0412	0200320990	240	123,5	5,0	38,5	-	40,0	30,0	10,0
3.4. Оплата услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг, в том числе услуг по открытию и ведению лицевых счетов зарегистрированного лица, оказываемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке держателем реестра владельцев ценных бумаг в отношении хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск».	ДУМИ	902	0412	0200320990	240	3,5	-	-	1,5	1,0	1,0	-
3.5. Проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена	ДЗП	905	0412	0200320990	240	415,0	-	-	75,0	100,0	120,0	120,0
4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, УЖП, ДГХ, УКС, МКУ «Управление	x	x	x	x	246435,7	69977,4	85081,7	25596,7	25220,5	20264,0	20295,4

	делами администрации города Южно-Сахалинска»											
4.1. Охрана муниципального имущества. Перевозка объектов муниципального имущества, включая погрузо-разгрузочные работы	ДУМИ	902	0412	0200420990	240	756,7	-	278,2	478,5	-	-	-
4.2. Содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости, в том числе содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги		902	х	х	х	27823,8	4480,3	4210,2	4878,9	4715,0	4754,0	4785,4
	ДУМИ	902	0412	0200420990	240	6801,4	855,7	1215,0	1756,3	955,0	994,0	1025,4
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	0501	0200420990	240	45,4	-	-	45,4	-	-	-
	УЖП	902	0501	0200420990	240	20977,0	3624,6	2995,2	3077,2	3760,0	3760,0	3760,0
4.3. Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем.	ДГХ	915	0502	0200420990	240	105337,2,	15042,6	19634,8	19999,3	20220,5	15220,0	15220,0
4.4. Организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства.		902	х	х	х	1748,1	377,1	266,0	240,0	285,0	290,0	290,0
	ДУМИ	902	0412	0200420990	240	198,1	27,1	26,0	-	45,0	50,0	50,0
	УЖП	902	0501	0200420990	240	1550,0	350,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0
4.5. Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности		902	х	х	х	110769,9	50077,4	60692,5	-	-	-	-
	УКС	902	х	х	х	104151,8	45197,8	58954,0	-	-	-	-
			0502	0200420990	240	1342,6	722,4	620,2	-	-	-	-
			0412	0200420990	240	102809,2	44475,4	58333,8	-	-	-	-
	ДУМИ, МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска»	902	0412	0200420990	240	6618,1	4879,6	1738,5	-	-	-	-
5 Изъятие или обмен земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа	ДУМИ, УЖП, ДЗП,	х	х	х	х	287459,1	68011,5	41917,5	55850,1	61050,0	30315,0	30315,0

«Город Южно-Сахалинск», в том числе определение размера возмещения, оплата размера возмещения, определение рыночной стоимости	Администрация города Южно-Сахалинска												
5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки)		902	0412	0200520990	240	2846,7	579,5	696,0	471,2	500,0	300,0	300,0	
	ДУМИ	902	0412	0200520990	240	1024,5	264,5	500,0	60,0	200,0	-	-	
	УЖП	902	0412	0200520990	240	1822,2	315,0	196,0	411,2	300,0	300,0	300,0	
5.2. Оплата размера возмещения за изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, в том числе убытков, причиненных изъятием, а также оплата нотариального тарифа за принятие в депозит нотариуса денежных средств		902	0412	0200520990	x	283826,4	67432,0	41175,5	55318,9	60500,0	29700,0	29700,0	
	ДУМИ	902	0412	0200520990	850	152736,0	32011,0	34340,5	35584,5	50800,0	-	-	
0200520990				240	10,0	10,0	-	-	-	-	-	-	
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	0412	0200520990	850	15535,0	-	-	15535,0	-	-	-	
	УЖП	902	0412	0200520990	240	9,4	-	-	9,4	-	-	-	
	УЖП	902	0412	0200520990	850	115536,0	35411,0	6835,0	4190,0	9700,0	29700,0	29700,0	
5.3. Определение рыночной стоимости земельных участков в целях обмена земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на земельный участок, находящийся в частной собственности и предназначенный в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объекта социальной инфраструктуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты	ДЗП	905	0412	0200520990	240	786,0	-	46,0	60,0	50,0	315,0	315,0	

6. Управление, распоряжение и контроль за использованием муниципального имущества	ДУМИ	902	x	x	x	46766,5	8483,8	38282,7	-	-	-	-
6.1. Максимальное вовлечение объектов имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» (зданий, строений, сооружений, функциональных помещений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставленне в аренду, безвозмездное пользование, оперативное управление, хозяйственное ведение.	ДУМИ	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-
6.2. Организация проведения проверок эффективности использования муниципального имущества	ДУМИ	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-
6.3. Предоставление субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является городской округ «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ	902	0412	0200680880	810	4169,5	4169,5	-	-	-	-	-
6.4. Увеличение уставных фондов муниципальных унитарных предприятий	ДУМИ	902	x	x	x	42597,0	4314,3	38282,7	-	-	-	-
			0502	0200680700	810	4314,3	4314,3					
			0408	0200680700	810	38282,7	-	38282,7				
6.5. Субсидия из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» в виде безвозмездного	ДУМИ	902	0412	0200680880	810		-	-				-

вклада в денежной форме в имущество Акционерного общества «Транспортная компания», не увеличивающего уставный капитал и не изменяющего номинальную стоимость акций акционерного общества, единственным акционером которого является городской округ «Город Южно-Сахалинск», на финансовое обеспечение затрат, связанных с временным размещением производственной базы												
7. Проведение комплексных кадастровых работ	ДЗП	905	0412	х	х	32812,3	1113,0	2309,8	5857,3	10430,2	11602,0	1500,0
				0200720990	240	2240,7	-	740,7	-	-	-	1500,0
				02007R5110	240	1112,9	1112,9	-	-	-	-	-
				02007L5110	240	27889,6	0,1	-	5857,3	10430,2	11602,0	-
				0200763340	240	1553,4	-	1553,4	-	-	-	-
				02007S3340	240	15,7	-	15,7	-	-	-	-

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 23.03.2023 № 774-па

Приложение № 4  
к муниципальной программе  
«Совершенствование системы управления муниципальным  
имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск»  
на 2020-2025 годы

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов по источникам финансирования муниципальной программы.**

Наименование муниципальной программы, мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		всего по муниципальной программе	2020	2021	2022	2023	2024	Завершающий год реализации
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы»	Всего	663664,4	161426,3	182980,3	95376,2	100870,7	66391,0	56619,9
	федеральный бюджет							
	областной бюджет	28282,8	1101,8	1553,4	5798,7	9387,1	10441,8	
	бюджет муниципального образования	635381,6	160324,5	181426,9	89577,5	91483,6	55949,2	56619,9
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
I. Оптимизация состава муниципального имущества	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-		
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							

	иные внебюджетные источники							
1.1. Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий (в том числе осуществление ликвидационных мероприятий: совершение нотариальных действий, публикация в средствах массовой информации, оценка имущества, иные расходы, связанные с ликвидационными мероприятиями, утвержденные ликвидационной комиссией (ликвидатором))	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	-		-		-		
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
1.2. Формирование и реализация приватизационных процессов.	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования							
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
1.3. Приобретение нежилых помещений (зданий, сооружений) для муниципальных нужд	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	-	-
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
2. Проведение комплекса мероприятий по совершенствованию системы учета муниципального имущества в Реестре имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», формирование в отношении него полных и достоверных сведений	Всего	48643,8	13594,8	15241,1	7897,9	3970,0	3890,0	4050,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	48643,8	13594,8	15241,1	7897,9	3970,0	3890,0	4050,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							

	иные внебюджетные источники							
2.1. Изготовление технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество.	Всего	8885,0	1746,2	428,3	1754,0	1681,2	2007,5	1267,8
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	8885,0	1746,2	428,3	1754,0	1681,2	2007,5	1267,8
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
2.2. Образование земельных участков	иные внебюджетные источники							
	Всего	32858,9	11088,8	13783,1	4567,0	1500,0	420,0	1500,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	32858,9	11088,8	13783,1	4567,0	1500,0	420,0	1500,0
	внебюджетные фонды							
2.3. Изготовление актов обследования, подтверждающих прекращение существования объектов недвижимого имущества. Ликвидация (снос) неиспользуемых объектов производственного и непроизводственного назначения.	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
	Всего	1458,2	319,8	322,0	256,0	166,3	152,4	241,7
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	1458,2	319,8	322,0	256,0	166,3	152,4	241,7
2.4. Обследование объектов муниципальной собственности на предмет дальнейшей эксплуатации, технического состояния, сейсмичности. Списание и утилизация муниципального имущества, морально и технически устаревшего и невозможного для эксплуатации.	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
	Всего	5167,1	440,0	643,1	1320,9	552,5	1240,1	970,5
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	5167,1	440,0	643,1	1320,9	552,5	1240,1	970,5
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							

	иные внебюджетные источники							
2.5. Проведение санитарно-гигиенической экспертизы при выборе земельного участка	Всего	274,6	-	64,6	-	70,0	70,0	70,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	274,6	-	64,6	-	70,0	70,0	70,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3. Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии действующим законодательством, участию в управлении хозяйственными обществами, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Всего	1547,0	245,8	147,5	174,2	200,0	320,0	459,5
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	1547,0	245,8	147,5	174,2	200,0	320,0	459,5
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.1. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды (годовая арендная плата) земельных участков	Всего	815,0	50,8	109,0	97,7	59,0	169,0	329,5
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	815,0	50,8	109,0	97,7	59,0	169,0	329,5
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.2. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Всего	190,0	190,0	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							

	бюджет муниципального образования	190,0	190,0	-	-	-	-	-
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.3. Определение ежемесячной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества	Всего	123,5	5,0	38,5	-	40,0	30,0	10,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	123,5	5,0	38,5	-	40,0	30,0	10,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
3.4. Оплата услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг, в том числе услуг по открытию и ведению лицевых счетов зарегистрированного лица, оказываемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке держателем реестра владельцев ценных бумаг в отношении хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск».	Всего	3,5	-	-	1,5	1,0	1,0	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	3,5	-	-	1,5	1,0	1,0	-
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.5. Проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена	Всего	415,0	-	-	75,0	100,0	120,0	120,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	415,0	-	-	75,0	100,0	120,0	120,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные							

	источники							
4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Всего	246435,7	69977,4	85081,7	25596,7	25220,5	20264,0	20295,4
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	246435,7	69977,4	85081,7	25596,7	25220,5	20264,0	20295,4
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4.1. Охрана муниципального имущества. Перевозка объектов муниципального имущества, включая погрузо-разгрузочные работы	Всего	756,7	-	278,2	478,5	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	756,7	-	278,2	478,5	-	-	-
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4.2. Содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости, в том числе содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги	Всего	27823,8	4480,3	4210,2	4878,9	4715,0	4754,0	4785,4
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	27823,8	4480,3	4210,2	4878,9	4715,0	4754,0	4785,4
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4.3. Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем	Всего	105337,2	15042,6	19634,8	19999,3	20220,5	15220,0	15220,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	105337,2	15042,6	19634,8	19999,3	20220,5	15220,0	15220,0
	внебюджетные фонды							
юридические лица								

	иные внебюджетные источники							
4.4. Организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в том числе при осуществлении судебного исполнительного производства	Всего	1748,1	377,1	266,0	240,0	285,0	290,0	290,0
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	1748,1	377,1	266,0	240,0	285,0	290,0	290,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4.5. Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	Всего	110769,9	50077,4	60692,5	-	-	-	-
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	110769,9	50077,4	60692,5	-	-	-	-
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
5. Изъятие или обмен земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение размера возмещения, оплата размера возмещения, определение рыночной стоимости	Всего	287459,1	68011,5	41917,5	55850,1	61050,0	30315,0	30315,0
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	287459,1	68011,5	41917,5	55850,1	61050,0	30315,0	30315,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов	Всего	2846,7	579,5	696,0	471,2	500,0	300,0	300,0
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							

недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки)	бюджет муниципального образования	2846,7	579,5	696,0	471,2	500,0	300,0	300,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
5.2. Оплата размера возмещения за изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, в том числе убытков, причиненных изъятием, а также оплата нотариального тарифа за принятие в депозит нотариуса денежных средств	Всего	283826,4	67432,0	41175,5	55318,9	60500,0	29700,0	29700,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	283826,4	67432,0	41175,5	55318,9	60500,0	29700,0	29700,0
	внебюджетные фонды							
5.3. Определение рыночной стоимости земельных участков в целях обмена земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на земельный участок, находящийся в частной собственности и предназначенный в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объекта социальной инфраструктуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты	Всего	786,0	-	46,0	60,0	50,0	315,0	315,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	786,0	-	46,0	60,0	50,0	315,0	315,0
	внебюджетные фонды							
6. Управление, распоряжение и контроль за использованием муниципального имущества	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
	Всего	46766,5	8483,8	38282,7	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	46766,5	8483,8	38282,7	-	-	-	-
	внебюджетные фонды							



6.4. Увеличение уставных фондов муниципальных унитарных предприятий	Всего	42597,0	4314,3	38282,7	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	42597,0	4314,3	38282,7	-	-	-	-
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
6.5. Субсидия из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество Акционерного общества «Транспортная компания», не увеличивающего уставный капитал и не изменяющего номинальную стоимость акций акционерного общества, единственным акционером которого является городской округ «Город Южно-Сахалинск», на финансовое обеспечение затрат, связанных с временным размещением производственной базы	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	-	-
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
7. Проведение комплексных кадастровых работ	Всего	32812,3	1113,0	2309,8	5857,3	10430,2	11602,0	1500,0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет	28282,8	1101,8	1553,4	5798,7	9387,1	10441,8	
	бюджет муниципального образования	4529,5	11,2	756,4	58,6	1043,1	1160,2	1500,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							