

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.12.2020 № 3625-па»

Руководствуясь ст. 57 ГрК РФ и Постановлением Правительства Сахалинской области от 30.11.2021 N 515 "О создании Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области" (вместе с "Положением о государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области") участниками информационного взаимодействия в рамках ГИСОГД СО являются:

1. Оператор ГИСОГД СО - министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области;

2. Органы, осуществляющие ведение ГИСОГД СО: а) уполномоченные органы исполнительной власти Сахалинской области; б) уполномоченные органы местного самоуправления Сахалинской области;

3. Поставщики сведений - органы государственной власти, органы местного самоуправления Сахалинской области, организации, физические и юридические лица, не осуществляющие ведение ГИСОГД СО, предоставляющие Органам, осуществляющим ведение ГИСОГД СО, в установленном порядке информационные ресурсы в электронном виде для их последующего размещения в ГИСОГД СО;

4. Пользователи - федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Сахалинской области, органы местного самоуправления Сахалинской области, физические и юридические лица, которым в установленном порядке может быть предоставлена информация из ГИСОГД СО в электронном виде.

Поставщики обязаны обеспечивать внесение необходимых сведений, документов и материалов в ГИСОГД СО путем их направления в Органы, осуществляющие ведение ГИСОГД СО, в электронной форме в форматах, установленных постановлением Правительства РФ от 13.03.2020 N 279 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности".

Органы, осуществляющие ведение ГИСОГД СО, обеспечивают ведение ГИСОГД СО в электронной форме путем:

а) сбора, документирования, актуализации, обработки, систематизации, учета, хранения и размещения в электронной форме сведений, документов, материалов, предусмотренных частью 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) подготовки, согласования и утверждения документов, предусмотренных частью 7.1 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) осуществления иных полномочий в области градостроительной деятельности с использованием информационной системы.

Сведения, содержащиеся в ГИСОГД СО, являются открытыми и общедоступными (за исключением сведений, которые составляют охраняемую в соответствии с законодательством Российской Федерации тайну, хранимых в закрытом модуле Регионального сегмента ГИСОГД СО).

В соответствии с частью 1 статьи 57 ГрК РФ создание, развитие и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации обеспечиваются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, или подведомственным ему государственным (бюджетным или автономным) учреждением. Создание, развитие и эксплуатация государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации, в том числе государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, обеспечиваются уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными им



государственными бюджетными учреждениями. Указанные органы и учреждения являются операторами таких государственных информационных систем.

Ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации, в том числе государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (подведомственными им государственными бюджетными учреждениями), органами местного самоуправления городских округов, органами местного самоуправления муниципальных районов в пределах компетенции указанных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления путем сбора, документирования, актуализации, обработки, систематизации, учета, хранения и размещения предусмотренных частью 4 статьи 56 настоящего Кодекса сведений, документов и материалов в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации в соответствии с частями 1.2 и 1.3 настоящей статьи, а также подготовки, согласования, утверждения документов, предусмотренных частью 7.1 статьи 56 настоящего Кодекса, осуществления иных полномочий в области градостроительной деятельности с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации, в том числе государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Порядок ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации, в том числе государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, а также в случаях, предусмотренных статьей 63 настоящего Кодекса, государственных информационных систем автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, требования к технологиям, программным, лингвистическим, правовым, организационным и техническим средствам обеспечения ведения указанных автоматизированных государственных информационных систем устанавливаются Правительством Российской Федерации (часть 5 статьи 57 ГрК РФ).

Согласно Постановления Правительства РФ от 28.09.2020 N 1558 О государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации" (вместе с "Правилами ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации", "Правилами предоставления доступа органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц к сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации"):

-установлен порядок ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации (далее - информационная система), перечень видов сведений, документов, материалов об объектах капитального строительства, включаемых в информационную систему, требования к порядку включения сведений, документов, материалов в форме электронных документов, необходимых для осуществления градостроительной деятельности, и (или) информационных моделей в информационную систему;

- ведение информационной системы осуществляется в электронном виде, в т.ч. путем интеграции государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации;

- информационное взаимодействие информационной системы с государственными информационными системами обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации;



Федерации, федеральными государственными информационными системами, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляется через технологический интерфейс, требования к которому устанавливаются оператором информационной системы.

В настоящее время оператором информационной системы ГИСОГД СО — является министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области которым утвержден Приказ от 28.09.2022 N 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области" (вместе с "Положением о системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области", "Регламентом ведения системы требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области") в соответствии с которым установлены требования к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области (далее - Система требований):

- система требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области (далее - Система требований) - комплект документов, устанавливающих требования к структуре, системе координат, объектному составу, классификации и атрибутам пространственных данных, создаваемых в виде баз пространственных данных Сахалинской области;

- градостроительная документация - обобщенное наименование документов территориального планирования регионального и муниципального уровня, документов градостроительного зонирования муниципальных образований Сахалинской области и документации по планировке территорий Сахалинской области;

- ГИСОГД СО - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области, созданная в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 30.11.2021 N 515 "О создании государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области";

- оператор ГИСОГД СО - уполномоченный Правительством Сахалинской области орган исполнительной власти, обеспечивающий создание и эксплуатацию информационной системы, в том числе ее развитие;

- органы, осуществляющие ведение ГИСОГД, - уполномоченные органы исполнительной власти Сахалинской области и органы местного самоуправления Сахалинской области;

- пользователи Системы требований - органы государственной власти Сахалинской области, органы местного самоуправления, организации - разработчики векторных пространственных данных, проектные организации - разработчики градостроительной документации, физические и юридические лица;

- система координат пространственных данных Сахалинской области - система координат, принятая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) местная система координат (МСК-65);

- портал ГИСОГД Сахалинской области - открытый портал с публикуемыми документами территориального планирования Сахалинской области;

- КИПРР - модуль системы ГИСОГД СО, включающий в себя комплексный инфраструктурный план развития региона (КИПРР).

При этом, пользователи Системы требований перед отправлением проекта оператору ГИСОГД СО на проверку на соответствие Системе требований должны выполнить следующее:

2.1.1. используя инструкцию к сервису "Проверка проекта на соответствие системе требований", создать архив проекта;

2.1.2. проверить архив проекта на сервисе "Проверка проекта на соответствие Системе требований". По результату проверки получить отчет с результатом проверки в формате *.pdf или



*.xlsx. Сервис "Проверка проекта на соответствие Системе требований" находится на официальном сайте Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области;

2.1.3. исправить выявленные сервисом ошибки, требующие исправления. Ошибки, требующие исправления, указаны в инструкции к сервису "Проверка проекта на соответствие системе требований";

2.1.4. направить оператору ГИСОГД СО проект и отчет с результатом проверки на сервисе "Проверка проекта на соответствие системе требований";

2.1.5. оператор ГИСОГД СО выполняет проверку на соответствие Системе требований в течение 10 рабочих дней, подготавливает и утверждает заключение о соответствии (несоответствии) поступивших данных или проекта Системе требований. Заключение оператора ГИСОГД СО направляется заинтересованному лицу по почте.

Учитывая данные требования по подготовке документации Сахалинской области имеется необходимость учесть требования в Порядке, т.к подготовка пространственных данных градостроительной документации Сахалинской области должна осуществляться в соответствии с действующим законодательством, **Проектом предлагается дополнить муниципальный акт:**

1. текстом :

«2. Дополнить Порядок разделом 8 «Особенности подготовки документации по планировке территории в соответствии с требованиями к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области»

8.1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п «О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области» (вместе с "Положением о системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области", "Регламентом ведения системы требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области").

8.2. Проект документации по планировке территории подлежит согласованию с оператором государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области (Государственное казенное учреждение Сахалинской области «Региональный градостроительный центр Сахалинской области») для получения заключения о соответствии (несоответствии) поступивших данных или проекта Системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области.».

2. изменением в Приложение № 2 «Проект технического задания на разработку документации по планировке территории».

Также, при подготовке проекта принято во внимание, что Приказ Агентства по информационным технологиям и связи Сахалинской области от 26.09.2017 N 42 "О системе требований к отраслевым пространственным данным Сахалинской области" утратил силу в связи с изданием Приказа Министерства цифрового и технологического развития Сахалинской области от 03.08.2022 N 6, вступившего в силу со дня его официального опубликования (опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/> - 04.08.2022).

Требуется проведение оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.

Начальник отдела предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности



Е.С.Касьяненко

117

13

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second section of faint, illegible text in the middle of the page.

Third section of faint, illegible text in the lower middle of the page.

Final section of faint, illegible text at the bottom of the page.