



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2013 № 1491-па

О приватизации объекта
муниципального имущества
«Нежилое здание (насосная станция
НС-11), расположенного по адресу:
город Южно-Сахалинск, улица
Амурская, 187б, одновременно с
земельным участком

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.02.2012 № 523/34-12-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 26.09.2012 № 654/40-12-4 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2013 год», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска (Титовская О.В.) осуществить приватизацию объекта муниципального имущества «Нежилое здание (насосная станция НС-11)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Амурская, 187б, представляющего собой: нежилое здание, неэксплуатируемое, назначение – насосная станция, общей площадью 49 кв.м, строительным объемом 214 куб.м, 1979 года постройки, инвентарный № 10860, литера А.

Обременение объекта: нет.

2. Приватизацию объекта осуществить посредством продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене имущества.

3. Установить начальную цену продажи имущества в размере 535 720 (пятьсот тридцать пять тысяч семьсот двадцать) рублей, в том числе НДС, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 26 786 (двадцать шесть тысяч семьсот восемьдесят шесть) рублей (5 % от начальной цены), задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества в размере 53 572 (пятьдесят три тысячи пятьсот семьдесят два) рубля (10 % от начальной цены).

4. Приватизацию объекта осуществить одновременно с отчуждением лицу, признанному победителем аукциона и приобретающему объект недвижимости, земельного участка под ним.

Площадь земельного участка, расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Амурская, 187б, отчуждаемого одновременно с объектом - 866 кв.м. Кадастровый номер земельного участка 65:01:0702003:337. Обременение: нет.

Стоимость земельного участка составляет 6 719 720 (шесть миллионов семьсот девятнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей (НДС не облагается), не входит в стоимость нежилого здания.

5. Заключить на основании протокола об итогах аукциона с победителем аукциона по продаже объекта недвижимости, приватизируемого в соответствии с настоящим постановлением, договор купли-продажи недвижимого имущества и договор купли-продажи земельного участка, под выкупаемым объектом.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра по градостроительству Г.Т.Юрина.

Мэр города

А.И.Лобкин