



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2023 № 69-па

Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы ООО «РВК-Сахалин» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 – 2070 годы на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционной программы ООО «РВК-Сахалин» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 – 2070 годы на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 21.10.2022 № 2656-па «Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы ООО «РВК-Сахалин» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022-2070 годы на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Римша А.А.).

Мэр города

С.А.Надсадин

**Техническое задание на корректировку инвестиционной программы
ООО «РВК-Сахалин» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022
– 2070 годы на территории городского округа «Город Южно-
Сахалинск»**

1. Цели и задачи корректировки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели корректировки инвестиционной программы:

- обеспечение реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.12.2018 № 3755-па;

- повышение качества и надежности услуг водоснабжения и водоотведения существующих потребителей и достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, представленных в приложении № 1 к настоящему техническому заданию.

1.2. Задачи инвестиционной программы:

обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет строительства, реконструкции, модернизации централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

привлечение инвестиций на проектирование, строительство, модернизацию, реконструкцию централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

повышение качества и надежности в работе централизованных систем водоснабжения и водоотведения существующих потребителей;

обеспечение рационального использования энергоресурсов, направленных на сокращение объемов потерь при подъеме и транспортировке воды, создание резервных энергетических мощностей и запасов энергетических ресурсов;

обеспечение экологической безопасности систем водоотведения и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду.

2. Требования к инвестиционной программе.

2.1. Инвестиционная программа корректируется на основании следующих документов:

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и

водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и (или) водоотведения»;

- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке»;

- концессионное соглашение по созданию, реконструкции и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Южно-Сахалинск от 01.12.2021 № 013-1054

- актуализация схемы водоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.12.2022 № 3280-па;

- актуализация схемы водоотведения городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.12.2022 № 3319-па;

2.2. Инвестиционная программа должна включать мероприятия по строительству, а также мероприятия по модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, соответствующие утвержденным схемам водоснабжения и водоотведения и обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов.

Инвестиционная программа должна включать перечень мероприятий по строительству, модернизации или реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, представленный в приложении № 2 к настоящему техническому заданию.

Инвестиционная программа должна включать перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций в соответствии с приложением № 3, представленному к настоящему техническому заданию.

Так же инвестиционная программа должна содержать перечень

мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие установленными требованиями, представленный в приложении № 4 к настоящему техническому заданию, и перечень мероприятий по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, представленный в приложении № 5 к настоящему техническому заданию.

2.3. Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт инвестиционной программы;
- перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;
- перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;
- плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;
- график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию;
- источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации;
- расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;
- предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;
- планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программу

по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

- перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

- отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы (при наличии инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы).

2.4. Инвестиционная программа должна соответствовать предусмотренным концессионным соглашением мероприятиям по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения и модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного иного имущества, принадлежащего концеденту на праве собственности, образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и предназначенного для использования в целях создания условий для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, новым более производительным, иному улучшению характеристик и эксплуатационных свойств такого имущества.

2.5. Инвестиционная программа должна согласовываться с действующими инвестиционными и производственными программами в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

3. Сроки корректировки инвестиционной программы.

ООО «РВК-Сахалин» предоставляет проект инвестиционной программы и иные документы, необходимые для согласования проекта инвестиционной программы в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты корректировки Концессионного соглашения в адрес администрации городского округа «Город Южно-Сахалинск» и Региональной энергетической комиссии Сахалинской области

4. Рассмотрение, согласование и утверждение инвестиционной программы.

ООО «РВК-сахалин» предоставляет проект откорректированной инвестиционной программы на согласование в адрес администрации городского округа «Город Южно-Сахалинск» и Региональной энергетической комиссии Сахалинской области.

Администрация городского округа «Город Южно-Сахалинск» и Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области рассматривают проект инвестиционной программы и уведомляют о согласовании или об отказе в согласовании ООО «РВК-Сахалин» не позднее 12 (двенадцати) календарных дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

Администрация городского округа «Город Южно-Сахалинск» рассматривает проект инвестиционной программы на предмет ее соответствия настоящему техническому заданию.

ООО «РВК-Сахалин» с даты согласования инвестиционной программы от администрации городского округа «Город Южно-Сахалинск» и Региональной энергетической комиссии Сахалинской области направляет проект инвестиционной программы в министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области на утверждение.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области в соответствии с вступившими в силу и сохраняющими действие Федеральными законами Российской Федерации, законами Сахалинской области, подзаконными актами Российской Федерации и Сахалинской области, рассматривает и утверждает проект инвестиционной программы в срок не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с даты согласования инвестиционной программы администрацией городского округа «Город Южно-Сахалинск» и Региональной энергетической комиссией Сахалинской области.

	4,69	4,62	4,55	4,50											
3.1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	6,10	5,50	4,90	4,60	4,30	4,00	3,80	3,60	3,40	3,20	3,00	2,80	2,60	2,40	2,20
	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
	2,00	1,80	1,60	1,40	1,20	1,00	0,80	0,60	0,40	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2067	2068	2069	2070											
	0,00	0,00	0,00	0,00											
3.2. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения (в процентах)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	100,0 0	100,0 0	100,0 0	100,0 0	100,0 0	100,0 0	80,00	60,00	40,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2067	2068	2069	2070											
	0,0	0,0	0,0	0,0											
4.1. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	54,51	51,72	48,94	46,15	43,36	40,57	37,79	35,00	32,28	29,92	27,93	26,67	25,96	25,33	24,75
	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
	24,24	23,82	23,29	22,76	22,32	22,03	21,43	20,87	20,33	19,95	19,52	19,07	18,63	18,32	17,90
2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	

Приложение № 2

к техническому заданию на корректировку
инвестиционной программы
ООО «РВК-Сахалин» в сфере
водоснабжения и водоотведения на 2022 –
2070 годы на территории городского округа
«Город Южно-Сахалинск»

**Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции
объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения**

КС* № п/п	№ п/п	Наименование мероприятий	Достижимый эффект (показатели надежности, качества, энергетической эффективности)		
			Наименование показателя	Ед. изм.	После реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
Мероприятия в сфере водоснабжения:					
1. Строительство, модернизация и /или реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
1.1. Проектирование и строительство сетей водоснабжения в целях подключения абонентов					
1.1.1.1	1.1.1	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» IV этап проекта. Сети водоснабжения 2- й этап строительства.	4.1	%	0,1

1.1.1.2	1.1.2	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн». VI этап проекта. Сети водоснабжения 3 - й этап строительства	4.1	%	0,35
1.1.1.3	1.1.3	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» X этап проекта. Сети водоснабжения 4 - й этап строительства	4.1	%	0,35
1.2. Проектирование и строительство объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)					
1.1.2.1	1.2.1	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» VIII этап проекта. Устройство блочно-модульной ВНС2. 3 - й этап строительства.	4.1	%	0,05
1.1.2.2	1.2.2	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» XII этап проекта. Устройство блочно-модульной ВНС3. 4 - й этап строительства	4.1	%	0,05
1.1.2.3	1.2.3	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» IX этап проекта. Устройство резервуаров чистой воды. 3-й этап строительства.	4.1	%	0,1
2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением абонентов					
2.1. Проектирование и строительство сетей водоснабжения					
1.2.1.1.	2.1.1	Строительство новых сетей для переключения потребителей планировочного района «Луговое» (водозаборы «Луговое-Южный», «Луговое-Центральный», «Луговое-Северный») на водозабор «Луговое»	2.1	%	0,01
1.2.1.2.	2.1.2	Строительство новых сетей для переключения потребителей водозабора «Дальний», на водозабор «Луговое»	2.1	%	0,01
1.2.1.3.	2.1.3	Строительство новых сетей для переключения потребителей водозабора «41-й км» на сети поверхностного водозабора «Рогатка»	2.1	%	0,01

1.2.1.4.	2.1.4	Реконструкция водопровода, водозабор «Луговое», от скважин к скорым фильтрам, с увеличением диаметра	4.2	%	0,015
1.2.1.5.	2.1.5	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» II этап проекта. Сети водоснабжения 1 этапа строительства	4.1	%	0,05
1.2.1.6.	2.1.6	Комплекс мероприятий по интеграции локальных районов водоснабжения в единую централизованную сеть города	1.2	ед/км	0,02
2.2. Проектирование и строительство объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)					
1.2.2.1.	2.2.1	Строительство РЧВ ориентировочным общим объемом 4250 м3 на водозаборе «Рогатка» с ликвидацией существующих	1.1	ед/км	0,25
1.2.2.2	2.2.2	Строительство РЧВ «Спартак» объемом 450 м3 на сетях водозабора (застройка 7, 8, 10, 12, 14, 15, 383) на отметке 120м. Водозабор «Рогатка»	2.1	ед/км	0,02
1.2.2.3.	2.2.3	Бурение новых скважин, с ликвидацией существующих, имеющих низкий дебит – 10 скважин (для возможности подключения застройки «Уюн»). Водозабор «Луговое»	4.2	ед/км	0,002
1.2.2.4.	2.2.4	Строительство подруслового водозабора на р. Еланька (включает строительство РЧВ, насосной станции 2-го подъема, систему водоподготовки, внедрение системы АСУ ТП)	1.1	%	1,54
1.2.2.5.	2.2.5	Увеличение мощности подземного водозабора, строительство новых скважин. Водозабор «Елочки»	1.1	ед/км	0,05
1.2.2.6.	2.2.6	Строительство водозабора «Южный»	1.1	ед/км	0,025
3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов					

3.1. Модернизация и реконструкция существующих сетей водоснабжения					
1.3.1.1.	3.1.1	Разработка и реализация программы мероприятий по замене ветхих аварийных сетей водоснабжения на основании статистики аварийности, диагностики и гидравлического моделирования 2-50	2.1	ед/км	40,6
1.3.1.2.	3.1.2	Реконструкция участка с увеличением диаметра, от водозабора «Рогатка»	1.2	ед/км	0,5
1.3.1.3.	3.1.3	Реконструкция водовода длиной 10,0 км с увеличением диаметра до Ду800 мм, от водозабора «Луговое»	1.2	ед/км	0,55
1.3.1.4.	3.1.4	Реконструкция водовода от в/з «Луговое» до пер. Энергетиков	4.1	ед/км	0,1
1.3.1.5	3.1.5	Реконструкция водовода от пер. Энергетиков до ул. Крайняя	4.1	ед/км	0,1
3.2. Модернизация и реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)					
1.3.2.1.	3.2.1	Модернизация здания и коммуникаций хлораторной водозабора «Луговое» с пристроенной котельной под электролизное оборудование, переоборудование склада жидкого хлора	1.1	ед/км	0,1
1.3.2.2.	3.2.2	Замена запорной арматуры на РЧВ водозабора «Луговое»	2.1	ед/км	0,1
1.3.2.1.3.	3.2.3	Реконструкция насосной станции 2-го подъема, водозабор «Луговое»	1.1	ед/км	0,5
1.3.2.1.4	3.2.4	Реконструкция РЧВ водозабора «Луговое»	4.1	ед/км	0,35
1.3.2.5.	3.2.5	Разработка и внедрение АСУ ТП и диспетчеризации на объекты водоснабжения	4.2	ед/км	0,011

1.3.2.6.	3.2.6	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн». I этап проекта. Устройство блочно-модульной ВНС "Маяк" (ликвидация старой подземной ВНС и строительство новой в наземном исполнении)	2.1	ед/км	0,007
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности					
1.4.1.	4.1	Модернизация и реконструкция очистных сооружений производительностью 26 тыс. м3/сут. Водозабор «Рогатка»	1.1	%	0,25
1.4.2.	4.2	Чистка скважин. Водозабор «Луговое»	4.2	%	0,007
1.4.3.	4.3	Перебуривание скважин на водозаборе «Луговое», в связи с износом и снижением дебита	4.2	%	0,01
1.4.4.	4.4	Реконструкция водозабора «Отдаленный».	4.2	ед/км	4,4
1.4.5.	4.5	Реконструкция насосной станции II подъема. Водозабор «Дальний»	2.1	ед/км	0,025
1.4.6.	4.6	Бурение дублирующих и резервных скважин на водозаборах «Дальний», «Радиус», «Восточка»	2.1	ед/км	0,05
1.4.7.	4.7	Строительство водонапорной башни. Водозабор «Елочки»	2.1	ед/км	0,05
1.4.8.	4.8	Разработка и реализация программы модернизации насосного оборудования и запорно-регулирующей арматуры на ВНС	4.1	кВт*ч/куб. м	0,5
5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов					
1.5.1.	5.1	Тампонаж выведенных из эксплуатации скважин на 5-ти водозаборах при вводе в эксплуатацию водозабора «Южный»	4.2	ед/км	0,1
6. Осуществление мероприятий, не включенных в прочие группы мероприятий					

1.6.1.	6.1	Реконструкция ограждений зон санитарной охраны водозаборов «Рогатка», «Луговое», «Березовая Роща», «Интернат-1», «Дальний», «Радиус», «Елочки», «Весточка».	1.1	ед/км	2,4
1.6.2.	6.2	Организация системы видеонаблюдения. Водозабор «Рогатка»	1.1	ед/км	0,2
1.6.3.	6.3	Реконструкция административного здания. Производственная база Крюкова 38	4.2	ед/км	0,5
1.6.4.	6.4	Реконструкция гаража. Производственная база Крюкова 38	4.2	ед/км	0,5
1.6.5.	6.5	Реконструкция помещения камазовских боксов и столярного цеха. Производственная база Крюкова 38	4.2	ед/км	0,5
1.6.6.	6.6	Реконструкция шибера на водохранилище р. Рогатка	1.1	ед/км	1,3
1.6.7.	6.7	Реконструкция водоприемной башни водохранилища р. Рогатка	1.1	ед/км	0,3
1.6.8.	6.8	Реконструкция оборудования насосной станции 2ого подъема. Водозабор «Рогатка»	1.1	ед/км	0,25

1.6.9.	6.9	Реконструкция здания АБК. Водозабор «Рогатка»	1.1	ед/км	0,76
1.6.10.	6.10	Реконструкция здания слесарной мастерской. Водозабор «Рогатка»	1.1	ед/км	0,76
1.6.11.	6.11	Реконструкция здания слесарной мастерской. Водозабор «Луговое»	1.1	ед/км	0,76
1.6.12.	6.12	Реконструкция павильонов скважин водозаборов «Луговое», «Березовая Роща», «Интернат-1», «Дальний», «Радиус», «Восточка», «Отдаленный»	1.1	%	1,5
1.6.13.	6.13	Реконструкция здания лаборатории	1.1	%	0,25
1.6.14.	6.14	Реконструкция резервуаров чистой воды водозаборов «Дальний», «Радиус», «Восточка»	1.1	%	0,05
1.6.15.	6.15	Реконструкция здания ВНС-4 (ул. Комсомольская, 119-а)	4.3	ед/км	0,05
1.6.16.	6.16	Реконструкция зданий водопроводных насосных станций ВНС-5, 13; ВНС-9 (пр. Мира, 192-д); ВНС-6 (пр. Мира, 121); ВНС-7 (ул. Поповича, 55-б); ВНС-11 (12 микрорайон); ВНС-14 (ул. Ленина, 281-а), ВНС-19 (ул. Есенина, 5-а); ВНС-21 (ул. Невельского, 58); ВНС-22 (пр.Победы, 39); ВНС-25 (пр. Победы, 67); ВНС-26 (9-этажный дом в 17 микрорайоне);	4.3	ед/км	0,8

		ВНС-28 (13а микрорайон); ВНС-29; ВНС-33 (ул. Хабаровская, 49-а); ВНС-35 (ул. Институтская, 18-а); ВНС-37 (ул. Горького).			
1.6.17.	6.17	Газификация котельной НС 2 и котельной Хлораторной водозабора «Луговое»	4.2	%	0,05
1.6.18.	6.18	Газификация котельной водозабора «Рогатка»	4.2	%	0,05
1.6.19.	6.19	Газификация котельной водозабора «Еланька»	4.2	%	0,05
1.6.20.	6.20	Газификация котельной водозабора «Отдаленный»	4.2	%	0,05
Мероприятия в сфере водоотведения:					
1. Строительство, модернизация и /или реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
1.1. Проектирование и строительство сетей водоотведения в целях подключения абонентов					
2.1.1.1.	1.1.1	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» XI этап проекта. Сети водоотведения 4 -й этап строительства.	4.1	ед/км	0,25
2.1.1.2.	1.1.2	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» V этап проекта. Сети водоотведения 2 -й этап строительства	4.1	ед/км	0,05
2.1.1.3.	1.1.3	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» VII этап проекта. Сети водоотведения 3 -й этап проектирования.	4.1	ед/км	0,1
2.1.1.4.	1.1.4	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» III этап проекта. Сети водоотведения 1 этап строительства.	4.1	ед/км	0,05

2. Проектирование и строительство объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)					
2.1. Проектирование и строительство сетей водоотведения					
2.2.1.1.	2.1.1	Сети для перевода нагрузок нерентабельных ОСК на ОСК-7	4.4	%	0,051
2.2.1.2.	2.1.2	Сети для перевода нагрузок нерентабельных нагрузок ОСК п/р «Луговое»	4.4	%	0,125
2.2.1.3.	2.1.3	Строительство дублера Западного канализационного коллектора, ДУ 900 мм, протяженностью 3,541 км	3.1	ед/км	0,15
2.2.1.4.	2.1.4	Строительство «Южного» коллектора	3.1	ед/км	0,007
2.2. Проектирование и строительство объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)					
2.2.2.1.	2.2.1	Строительство ОСК п/р «Луговое»	3.2	%	5
2.2.2.2.	2.2.2	Строительство ОСК-9 п/р «Восточка»	3.2	%	5
2.2.2.3.	2.2.3	Строительство КНС-5; КНС-6; КНС-13; КНС-4; КНС-7; КНС-17	4.5	ед/км	0,4
2.2.2.4.	2.2.4	Строительство ОСК с. Елочки	3.2	%	5
3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов					
3.1. Модернизация и реконструкция существующих сетей водоотведения					
2.3.1.1.	3.1.1	Разработка и реализация программы мероприятий по замене ветхих аварийных сетей водоотведения на основании статистики аварийности (237,6 км)	2.2	ед/км	24

2.3.1.2.	3.1.2	Реконструкция участка канализационного коллектора от ул. Украинская до ул. Саранская, с увеличением диаметра	2.2	ед/км	0,5
2.3.1.3.	3.1.3	Реконструкция коллектора по ул. Карьерной – ул. Крайней	2.2	ед/км	1
2.3.1.4.	3.1.4	Реконструкция коллектора по пр. Мира – до пер. Кислородный	2.2	ед/км	1
2.3.1.5.	3.1.5	Реконструкция сетей от ОСК-7 с увеличением диаметра	2.2	ед/км	1,5
3.2. Модернизация и реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)					
2.3.2.1.	3.2.1	Модернизация оборудования с увеличением мощности КНС-8	4.5	ед/км	0,05
2.3.2.2.	3.2.2	Модернизация оборудования с увеличением мощности КНС-12	4.5	ед/км	0,1
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности					
2.4.1.	4.1	Реконструкция насосного оборудования и запорно-регулирующей арматуры с устройством автоматического регулирования и дистанционного управления на канализационных насосных станциях	4.5	кВт*ч/куб. м	0,091
5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов					
6. Осуществление мероприятий, не включенных в прочие группы мероприятий					
2.6.1.	6.1	Строительство ограждения по всему периметру охранной зоны.	2.2	ед/км	0,25
2.6.2.	6.2	Реконструкция системы вентиляции здания КНС-6	2.2	ед/км	0,05
2.6.3.	6.3	Реконструкция плоской кровли. КНС-16	2.2	ед/км	0,05

2.6.4.	6.4	Реконструкция здания. КНС-9	2.2	ед/км	0,05
--------	-----	-----------------------------	-----	-------	------

* Указана нумерация пунктов в соответствии с Концессионным соглашением в отношении создания, реконструкции и последующей эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Южно-Сахалинска от 01.12.2021 №013-1054.

Приложение № 3

к техническому заданию на корректировку инвестиционной программы ООО «РВК-Сахалин» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 – 2070 годы на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

КС № п/п	№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Цель мероприятия
Мероприятия в сфере водоснабжения:				
1.2.2.1.	1	Строительство двух РЧВ по 4250 м3. Демонтаж существующих РЧВ. Водозабор «Рогатка»	2026	Создание необходимого запаса питьевой воды.
1.2.2.2	2	Строительство РЧВ «Спартак» объемом 450 м3 на сетях водозабора (застройка 7, 8, 10, 12, 14, 15, 383) на отметке 120м. Водозабор «Рогатка»	2027	Создание необходимого запаса питьевой воды.

1.2.2.4.	3	Строительство подруслового водозабора на р. Еланька (включает строительство РЧВ, насосной станции 2-го подъема, систему водоподготовки, внедрение системы АСУ ТП)	2032	Создание мощностей для обеспечения бесперебойности водоснабжения
1.3.2.1.	4	Модернизация здания и коммуникаций хлораторной водозабора «Луговое» с пристроенной котельной под электролизное оборудование, переоборудование склада жидкого хлора	2026	Повышение качества водоподготовки, переход на современные безопасные технологии водоподготовки
1.3.2.3.	5	Реконструкция насосной станции 2-го подъема, водозабор «Луговое»	2026	Повышение надежности электроснабжения
1.3.2.4.	6	Реконструкция РЧВ водозабор «Луговое»	2026	Создание необходимого запаса питьевой воды.
1.4.1.	7	Модернизация и реконструкция очистных сооружений производительностью 26 тыс. м3/сут. Водозабор «Рогатка»	2026	Обеспечение работоспособности одного из главных водозаборов города
1.4.4.	8	Реконструкция водозабора Отдаленный	2027	Повышение управляемости системой водоснабжения, повышение энергоэффективности водоснабжения
1.6.1.	9	Реконструкция ограждений зон санитарной охраны водозаборов «Рогатка», «Луговое», «Березовая Роща», «интернат-1», «Дальний», «Радиус», «Елочки», «Восточка»	2029	Повышение антитеррористической защищенности
1.6.2.	10	Организация системы видеонаблюдения на отдаленных участках ВОЗ озера и по его периметру. Водозабор «Рогатка»	2028	Защита от несанкционированного проникновения на объект

				жизнеобеспечения города
1.6.6.	11	Реконструкция шибера на водохранилище р. Рогатка	2023	Обеспечение работоспособности одного из главных водозаборов города
1.6.7.	12	Реконструкция водоприемной башни водохранилища р. Рогатка	2027	Обеспечение работоспособности одного из главных водозаборов города
1.6.13.	13	Реконструкция здания лаборатории	2026	Обеспечение соблюдения государственных нормативов качества питьевой воды в т.ч. при ЧС
1.6.14.	14	Реконструкция резервуаров чистой воды водозаборов «Дальний», «Радиус», «Восточка»	2025	Создание необходимого запаса питьевой воды.
Мероприятия в сфере водоотведения:				
2.1.1.3.	1	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Уюн» VII этап проекта. Сети водоотведения 3 - й этап проектирования.	2024-2026	Обеспечение пожарной безопасности микрорайона
2.2.1.4.	27	Строительство «Южного» коллектора	2023-2025	Предотвращения риска разлива стоков
2.6.1.	28	Строительство ограждения по всему периметру охранной зоны	2022-2029	Защита от несанкционированного проникновения на объект жизнеобеспечения города

Приложение № 4

к техническому заданию на корректировку инвестиционной программы ООО «РВК-Сахалин» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 – 2070 годы на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Перечень мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями

КС № п/п	№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Цель мероприятия
Мероприятия в сфере водоснабжения:				
1.2.1.6.	1	Комплекс мероприятий по интеграции локальных районов водоснабжения в единую централизованную сеть города	2025-2028	Переход на водоснабжение гарантированно качественной водой из центрального водопровода
1.3.1.1.	2	Разработка и реализация программы мероприятий по замене ветхих аварийных сетей водоснабжения на основании статистики аварийности, диагностики и гидравлического моделирования 2-50	2022-2070	Исключение возможности вторичного загрязнения в сети
1.3.2.4.	3	Реконструкция РЧВ водозабора «Луговое»	2025-2026	Обеспечение мобильности эксплуатации водозабора и предотвращения подачи в сеть загрязненной воды
1.4.2.	4	Чистка скважин. Водозабор «Луговое»	2023	Обеспечение санитарного состояния, предотвращение риска антропогенного загрязнения
1.4.3.	5	Перебуривание скважин на водозаборе «Луговое», в связи с износом и снижением дебита	2024-2052	Обеспечение санитарного состояния, предотвращение риска антропогенного загрязнения
1.5.1.	6	Тампонаж выведенных из эксплуатации скважин на 5-ти водозаборах при вводе в эксплуатацию водозабора	2025-2027	Обеспечение санитарного состояния, предотвращение риска антропогенного загрязнения

		«Южный»		
1.6.1.	7	Реконструкция павильонов скважин водозаборов «Луговое», «Березовая Роща», «Интернат-1», «Дальний», «Радиус», «Восточка», «Отдаленный»	2023-2049	Обеспечение санитарного состояния, предотвращение риска антропогенного загрязнения

Приложение № 5

к техническому заданию на корректировку инвестиционной программы ООО «РВК-Сахалин» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 – 2070 годы на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Перечень мероприятий по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов

КС № п/п	№ п/п	Наименование мероприятия (этапа мероприятия, по которому планируется достижения экологического эффекта)	Номер канализационного выпуска в водный объект (централизованную систему водоотведения)	Срок реализации	Данные о сбросах загрязняющих веществ и микроорганизмов		Достижимый экологический эффект (снижение с мг/л/т/г до мг/л/т/г/)
					До мероприятия, мг/л/т/г/	После мероприятия, мг/л/ т/г/	
1	2	3	4	5	6	7	8
Мероприятия в сфере водоотведения:							
2.2.1.1.	1	Сети для перевода нагрузок нерентабельных ОСК на ОСК-7	р. Сусуя и ее притоки	2026-2031	Нет точных данных	В соответствии с примененной технологией по НДТ	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.2.1.2.	2	Сети для перевода нагрузок нерентабельных нагрузок ОСК п/р «Луговое»	р. Красносельская	2028	Нет точных данных	В соответствии с примененной технологией по НДТ	Расчет на стадии ТЭО вариантов

2.2.2.1.	3	Строительство ОСК п/р «Луговое»	р. Красносельская	2032	Нет точных данных	В соответствии с примененной технологией по НДТ	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.2.2.2.	4	Строительство ОСК-9 п/р «Весточка»	р. Лепель	2026	Нет точных данных	В соответствии с примененной технологией по НДТ	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.2.2.4.	5	Строительство ОСК с. Елочки	р. Суся	2025	Нет точных данных	В соответствии с примененной технологией по НДТ	Расчет на стадии ТЭО вариантов
1.4.1.	6	Модернизация и реконструкция очистных сооружений производительностью 26 тыс. м3/сут. Водозабор «Рогатка»	р. Рогатка	2024-2026	Нет точных данных	ст.17 в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.1.1.4.	7	Инженерно - техническое обеспечение жилой застройки «Ую» III этап проекта. Сети водоотведения 1 этап строительства	ОСК	2022-2022	Нет точных данных	ст.17в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.2.2.1.	8	Строительство ОСК п/р «Луговое»	ОСК	2024-2032	Нет точных данных	ст.17в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.2.2.2.	9	Строительство ОСК-9 п/р «Весточка»	ОСК	2026	Нет точных данных	ст.17в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.3.1.1.	10	Разработка и реализация программы мероприятий по замене ветхих аварийных сетей водоотведения на основании статистики аварийности (237,6 км)	ОСК	2023-2070	Нет точных данных	ст.17в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов

2.3.1.2.	15	Реконструкция участка канализационного коллектора от ул. Украинская до ул. Саранская, с увеличением диаметра	ОСК	2022	Нет точных данных	ст.17в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.3.1.3.	16	Реконструкция коллектора по ул. Карьерной – ул. Крайней	ОСК	2023-2024	Нет точных данных	ст.17в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.3.1.4.	17	Реконструкция коллектора по пр. Мира – до пер. Кислородный	ОСК	2024-2035	Нет точных данных	ст.17в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов
2.3.1.5.	18	Реконструкция сетей от ОСК-7 с увеличением диаметра	ОСК	2030-2033	Нет точных данных	ст.17в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 219-ФЗ п.4 пп.2	Расчет на стадии ТЭО вариантов