

ПРОТОКОЛ № 5
заседания консультативного Совета при администрации
города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки
малого и среднего предпринимательства
от 15 декабря 2022 года

Зал заседаний администрации города Южно-Сахалинска:
ул. Ленина, 173, 4 этаж

Председательствующий — Данилов Виталий Викторович - вице-мэр, председатель консультативного Совета

Присутствовали члены консультативного Совета:

- 1 Акимов Александр Викторович - начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, секретарь консультативного Совета
- 2 Артеменко Николай Дмитриевич - депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска
- 3 Богданова Татьяна Анатольевна - председатель регионального правления по Сахалинской области Общероссийской общественной организации «Ассоциация женщин-предпринимателей России»
- 4 Бурдинский Сергей Иванович - заместитель директора Сахалинского линейного производственного управления магистральных трубопроводов общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск»
- 5 Каверин Илья Сергеевич - директор Сахалинского центра научно-технической информации филиала ФГБУ «РЭА» Минэнерго России, член Союза «Сахалинская торгово-промышленная палата»
- 6 Кузенкова Римма Борисовна - директор Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка аппарата администрации города Южно-Сахалинска
- 7 Меренков Андрей Анатольевич - директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска
- 8 Павленко Павел Иванович - директор Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска
- 9 Прокаева Наталья Васильевна - президент некоммерческого партнерства «Объединение парикмахеров Сахалина»
- 10 Шашкина Ольга Константиновна - управляющий Банком ВТБ (ПАО) РОО «Сахалинский»
- 11 Шилова Наталья Сергеевна - директор «Учебного Центра Бизнеса» СахГУ

Присутствовали приглашенные:

- 1 Вовк - заместитель директора Департамента экономического
Ирина Леонидовна развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение документов на предоставление имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в виде передачи муниципального имущества в аренду по итогам конкурсного отбора.

2. Рассмотрение обращения Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 08.12.2022 № СЛЗ-64449/22 о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2020 № 2862-па, в части изменения разрешенного использования земельного участка площадью 4541,0 кв. м. с кадастровым номером 65:02:0000006:894 (Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Березняки) с «Производственная деятельность» на «Строительная промышленность» код 6.6.

3. Рассмотрение и утверждение ежегодного доклада о состоянии и развитии конкуренции на товарных рынках городского округа «Город Южно-Сахалинск» за 2022 год.

4. Об исполнении поручения комиссии по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» (пункт 5 протокола заседания № 2 от 17.11.2022), по вопросу возможности установления дополнительного критерия отбора, исключающего возможность одновременного предоставления в течение финансового года нескольких субсидий одному заявителю по разным мерам поддержки в рамках муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па.

5. Об условиях предоставления в 2023 году финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», в рамках подпрограммы № 1 муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па.

За особый вклад в социально-экономическое развитие Сахалинской области вице-мэр города Южно-Сахалинска, председатель консультативного Совета Данилов В.В. наградил памятным знаком Губернатора Сахалинской области «В честь 75-летия Сахалинской области» Каверина Илью Сергеевича, директора Сахалинского центра научно-технической информации филиала ФГБУ «РЭА» Минэнерго России, члена Союза «Сахалинская торгово-промышленная палата»

1. СЛУШАЛИ:

Рассмотрение документов на предоставление имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в виде передачи муниципального имущества в аренду по итогам конкурсного отбора.

Информация: Акимов А.В. – начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

В рамках подпрограммы № 1 «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па, в соответствии с Порядком предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.04.2021 № 1018-па (далее — Порядок), в отношении 12 объектов муниципального имущества (Таблицы № 1.1, 1.2), включенных в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2020 № 2862-па (далее — Перечень), Департаментом экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска организованы конкурсные отборы на предоставление имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Таблица № 1.1

№ п/п	Категория объекта	Адрес (место нахождения) объекта	Характеристика объекта	Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество	Срок аренды	Целевое назначение (разрешенное использование) объекта	Размер ежемесячной арендной платы (без учета НДС), руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Недвижимое имущество							
1	Нежилое помещение в жилом доме (подвал)	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	Площадь — 39,3 кв. м, год постройки — 1963, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Ремонт обуви	10 067,09
2	Нежилое помещение в жилом доме	г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова, 33	Площадь — 28,6 кв. м, год постройки — 1984, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Парикмахерская	28 886,08
3	Помещение в нежилом здании (помещение 1, 2, 3, 5)	г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 7г	Площадь — 83,1 кв. м, год постройки — 1998	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	18 651,38
						Мастерские (цеха) фирм (предприятий, организаций, ИП), занимающихся производством, проектированием, строительством, оказанием услуг населению	167 862,45
						Складирование и хранение товара	111 908,30
4	Нежилое помещение в жилом доме	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	Площадь — 42,2 кв. м, год постройки — 1963, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Парикмахерская	63 933,17
						Ювелирные и гравёрные мастерские, косметические салоны, химчистки	49 725,80
						Ремонт и пошив обуви	35 518,43
						Прочие бытовые услуги	42 622,11
						Розничная торговля	99 451,60
						Торговля продуктами питания и аксессуарами для животных	170 488,45
						Услуги в области спорта, культуры, образования, здравоохранения	63 933,17
						Маркетинговые фирмы, офисы и мастерские фирм	127 866,34

№ п/п	Категория объекта	Адрес (место нахождения) объекта	Характеристика объекта	Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество	Срок аренды	Целевое назначение (разрешенное использование) объекта	Размер ежемесячной арендной платы (без учета НДС), руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
						(предприятий, организаций, ИП), занимающихся производством, проектированием, строительством	
						Офисы фирм (предприятий, организаций, ИП), осуществляющие иные виды деятельности	142 073,71
5	Нежилое помещение в жилом доме (подвал)	г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 294а	Площадь — 136,6 кв. м, год постройки — 1986, с наличием электроснабжения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 831,91
						Парикмахерские	26 243,60
						Ювелирные и гравёрные мастерские, косметические салоны, химчистки	20 411,69
						Ремонт и пошив обуви	14 579,78
						Прочие бытовые услуги	17 495,73
6	Нежилое помещение в жилом доме (подвал)	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	Площадь — 26,4 кв. м, год постройки — 1963, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Ремонт обуви	6 762,63
7	Помещение в нежилом здании (1 этаж, пом. 8 на поэтажном плане)	с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16	Площадь - 236,2 кв. м, год постройки - 1980	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Кулинарии, столовые, буфеты, производство продуктов питания и товаров народного потребления	21 608,93
8	Нежилое помещение в жилом доме (подвал)	г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 81	Площадь - 490,3 кв. м, год постройки - 1974, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	11 789,82
9	Нежилое здание	с. Синегорск, ул. Горная, 1а	Площадь — 862 кв.м, год постройки — 1994, с наличием электроснабжения, водоснабжения и водоотведения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	18 506,93

№ п/п	Категория объекта	Адрес (место нахождения) объекта	Характеристика объекта	Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество	Срок аренды	Целевое назначение (разрешенное использование) объекта	Размер ежемесячной арендной платы (без учета НДС), руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Помещение в нежилом здании (1 этаж, пом. 1 на поэтажном плане)	г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 5а	Площадь - 13,1 кв. м, год постройки - 1956, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Маркетинговые фирмы, офисы и мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП), занимающихся производством, проектированием, строительством	18 630,25
						Офисы фирм (предприятий организаций ИП), осуществляющие иные виды деятельности	20 700,27
						Ремонт и пошив обуви	5 175,07
						Складирование и хранение товара	12 420,16
						Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	2 070,03
11	Нежилое помещение (буфет, 1 этаж, № 6, 7 на поэтажном плане)	г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 84	Площадь - 43,83 кв. м, год постройки - 1957, с наличием водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения	Право хозяйственного ведения МУП «Бани-2» городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания	32 387,00

Таблица № 1.2

№ п/п	Категория объекта	Адрес (место нахождения) объекта	Характеристика объекта	Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество	Срок аренды	Целевое назначение (разрешенное использование) объекта	Размер ежемесячной арендной платы (без учета НДС), руб.
1. Недвижимое имущество							
1	Нежилое помещение в жилом доме (1 этаж, подвал)	г. Южно-Сахалинск, Спортивный проезд, 13а	Площадь - 555,7 кв. м, год постройки - 1986, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»	5 лет	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	57 247,21

В соответствии с требованиями Порядка информационные сообщения о начале приема заявок на предоставление имущественной поддержки опубликованы в газетах «Южно-Сахалинск сегодня» № 64 (1676) от 06.10.2022, № 65 (1677) от 13.10.2022 и на официальном сайте администрации города (<https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2918/25841>, <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2918/25837>). Прием заявок осуществлялся с 10.10.2022 по 08.11.2022 (включительно) и с 13.10.2022 по 11.11.2022 (включительно).

На рассмотрение в Уполномоченный орган поступили документы следующих заявителей:

Таблица № 1.3

№	Наименование заявителя	ИНН	Дата и номер регистрации заявки	Объект аренды, адрес расположения	Площадь кв.м.	Назначение использования	Срок аренды
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-эксплуатационное управление-1»	6501202785	№ 249 от 13.10.2022	Нежилое помещение в жилом доме (1 этаж, подвал), г. Южно-Сахалинск, Спортивный проезд, 13а	555,7	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
2	Общество с ограниченной ответственностью «Мастер»	6501313936	№ 250 от 20.10.2022	Нежилое помещение в жилом доме (подвал), г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 81	490,3	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
3	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - Прогресс»	6501233102	№ 251 от 20.10.2022	Нежилое здание, с. Синегорск, ул. Горная, 1а	862,0	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
4	Самозанятый Пак Андрей Константинович	650102885223	№ 252 от 24.10.2022	Нежилое помещение в жилом доме (подвал), г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	26,4	Ремонт обуви	5 лет
5	Общество с ограниченной ответственностью Расчетно-полиграфический центр Гарант	6501246341	№ 257 от 31.10.2022	Помещение в нежилом здании (1 этаж, пом. 1 на поэтажном плане), г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 5а	13,1	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
6	Индивидуальный предприниматель Махин Игорь Сергеевич	650115342344	№ 257 от 31.10.2022	Помещение в нежилом здании (1 этаж, пом. 8 на поэтажном плане) с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16	236,2	Кулинарии, столовые, буфеты, производство продуктов питания и товаров народного потребления	5 лет
7	Общество с ограниченной ответственностью Промышленно-Торговая компания «Рулада-94»	6501022140	№ 266 от 07.11.2022	Нежилое помещение (буфет, 1 этаж, № 6, 7 на поэтажном плане), г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 84	43,83	Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания	5 лет
8	Индивидуальный предприниматель Зарудзей Олеся Алексеевна	270604531526	№ 267 от 07.11.2022	Нежилое помещение в жилом доме, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	42,2	Парикмахерская	5 лет

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

1.1. По результатам голосования, а также оценки деятельности заявителей в соответствии с установленными требованиями и критериями:

1.1.1. Допустить к рассмотрению заявки следующих заявителей:

Таблица № 1.4

№	Итоговая оценка	Дата и номер заявки	Наименование заявителя	ИНН	Объект аренды, адрес расположения	Площадь кв. м.	Назначение использования	Срок аренды
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	4,75	№ 250 от 20.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Мастер»	6501313936	Нежилое помещение в жилом доме (подвал), г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 81	490,3	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
2	4,0	№ 249 от 13.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-эксплуатационное управление-1»	6501202785	Нежилое помещение в жилом доме (1 этаж, подвал), г. Южно-Сахалинск, Спортивный проезд, 13а	555,7	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
3	4,0	№ 251 от 20.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - Прогресс»	6501233102	Нежилое здание с. Синегорск, ул. Горная, 1а	862,0	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
4	2,75	№ 257 от 31.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью Расчетно-полиграфический центр Гарант	6501246341	Помещение в нежилом здании (1 этаж, пом. 1 на поэтажном плане), г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 5а	13,1	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
5	1,5	№ 266 от 07.11.2022	Общество с ограниченной ответственностью Промышленно-Торговая компания «Рулада-94»	6501022140	Нежилое помещение (буфет, 1 этаж, № 6, 7 на поэтажном плане), г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 84	43,83	Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания	5 лет
6	1,0	№ 252 от 24.10.2022	Самозанятый Пак Андрей Константинович	650102885223	Нежилое помещение в жилом доме (подвал), г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	26,4	Ремонт обуви	5 лет
7	1,0	№ 257 от 31.10.2022	Индивидуальный предприниматель Махин Игорь Сергеевич	650115342344	Помещение в нежилом здании (1 этаж, пом. 8 на поэтажном плане), с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16	236,2	Кулинарии, столовые, буфеты, производство продуктов питания и товаров народного потребления	5 лет
8	1,0	№ 267 от 07.11.2022	Индивидуальный предприниматель Зарудзей Олеся Алексеевна	270604531526	Нежилое помещение в жилом доме, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	42,2	Парикмахерская	5 лет

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

1.1.2. Предоставить имущественную поддержку в виде передачи муниципального имущества в аренду по итогам конкурсного отбора следующим заявителям:

Таблица № 1.5

№	Итоговая оценка	Дата и номер регистрации заявки	Наименование заявителя	ИНН	Объект аренды, адрес расположения	Площадь кв. м.	Назначение использования	Срок аренды
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	4,75	№ 250 от 20.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Мастер»	6501313936	Нежилое помещение в жилом доме (подвал), г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 81	490,3	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет

№	Итоговая оценка	Дата и номер регистрации заявки	Наименование заявителя	ИНН	Объект аренды, адрес расположения	Площадь кв. м.	Назначение использования	Срок аренды
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	4,0	№ 249 от 13.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-эксплуатационное управление-1»	6501202785	Нежилое помещение в жилом доме (1 этаж , подвал), г. Южно-Сахалинск, Спортивный проезд, 13а	555,7	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
3	4,0	№ 251 от 20.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - Прогресс»	6501233102	Нежилое здание, с. Синегорск, ул. Горная, 1а	862,0	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
4	2,75	№ 257 от 31.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью Расчетно-полиграфический центр Гарант	6501246341	Помещение в нежилом здании (1 этаж, пом. 1 на поэтажном плане), г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 5а	13,1	Услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда	5 лет
5	1,5	№ 266 от 07.11.2022	Общество с ограниченной ответственностью Промышленно-Торговая компания «Рулада-94»	6501022140	Нежилое помещение (буфет, 1 этаж, № 6, 7 на поэтажном плане), г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 84	43,83	Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания	5 лет
6	1,0	№ 252 от 24.10.2022	Самозанятый Пак Андрей Константинович	650102885223	Нежилое помещение в жилом доме (подвал), г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	26,4	Ремонт обуви	5 лет
7	1,0	№ 257 от 31.10.2022	Индивидуальный предприниматель Махин Игорь Сергеевич	650115342344	Помещение в нежилом здании (1 этаж, пом. 8 на поэтажном плане), с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16	236,2	Кулинарии, столовые, буфеты, производство продуктов питания и товаров народного потребления	5 лет
8	1,0	№ 267 от 07.11.2022	Индивидуальный предприниматель Зарудзей Олеся Алексеевна	270604531526	Нежилое помещение в жилом доме, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 125	42,2	Парикмахерская	5 лет

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

1.2. В соответствии с подпунктом 6.1.3 Порядка признать конкурсный отбор несостоявшимся в отношении объектов муниципального имущества, указанных в пунктах 1, 2, 3, 5 раздела «1. Недвижимое имущество» таблицы № 1.1 настоящего протокола.

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

1.3. Рекомендовать администрации города Южно-Сахалинска организовать повторный конкурсный отбор в отношении объектов муниципальной собственности, указанных в пункте 1.2 решения настоящего протокола.

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

1.4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска заключить договоры аренды с заявителями в соответствии с пунктами 1-4, 6-8 таблицы 1.5 подпункта 1.1.2 решения настоящего протокола.

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

1.5. Муниципальному унитарному предприятию «Бани-2» городского округа «Город Южно-Сахалинск», заключить договоры аренды с заявителем в соответствии с пунктом 5 таблицы 1.5 подпункта 1.1.2 решения настоящего протокола.

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

2. СЛУШАЛИ:

Рассмотрение обращения Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 08.12.2022 № СЛЗ-64449/22 о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2020 № 2862-па, в части изменения разрешенного использования земельного участка площадью 4541,0 кв. м. с кадастровым номером 65:02:0000006:894 (Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Березняки) с «Производственная деятельность» на «Строительная промышленность» код 6.6.

Информация: Меренков А.А. — директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинск.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 08.12.2022 № СЛЗ-64449/22 о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2020 № 2862-па, в части изменения разрешенного использования земельного участка площадью 4541,0 кв. м. с кадастровым номером 65:02:0000006:894 (Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Березняки) с «Производственная деятельность» (код 6.0) на «Строительная промышленность» (код 6.6).

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

2.2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в Перечень в соответствии с пунктом 2.1 решения настоящего протокола.

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

3. СЛУШАЛИ:

Рассмотрение и утверждение ежегодного доклада о состоянии и развитии конкуренции на товарных рынках городского округа «Город Южно-Сахалинск» за 2022 год.

Информация: Павленко П.И. — директор Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

3.1. Утвердить ежегодный доклад о состоянии и развитии конкуренции на товарных рынках городского округа «Город Южно-Сахалинск» за 2022 год (приложение).

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

3.2. Рекомендовать членам консультативного Совета направить на электронную почту Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска (der@yuzhno-sakh.ru):

3.2.1. Информацию о выявленных положениях муниципальных правовых актов, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, для формирования плана экспертизы в рамках оценки регулирующего воздействия на 2023 год.

3.2.2. Предложения по совершенствованию и расширению нефинансовых мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

3.3. Департаменту экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска направить в Правительство Сахалинской области предложения по совершенствованию методики распределения субсидий муниципальным образованиям Сахалинской области на софинансирование мероприятий муниципальных программ по поддержке и развитию субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, пропорционально количеству хозяйствующих субъектов указанной категории.

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

4. СЛУШАЛИ:

Об исполнении поручения комиссии по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» (пункт 5 протокола заседания № 2 от 17.11.2022), по вопросу возможности установления дополнительного критерия отбора, исключающего возможность одновременного предоставления в течение финансового года нескольких субсидий одному заявителю по разным мерам поддержки в рамках муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019

№ 2190-па (далее — муниципальная программа).

Информация: Павленко П.И. – директор Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Согласно пункту 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» одним из основных принципов поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующих условиям, установленным муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации муниципальных программ (подпрограмм), является их равный доступ к участию в указанных программах (подпрограммах).

В целях соблюдения равного доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в мероприятиях муниципальной программы установление дополнительного критерия отбора, исключающего возможность одновременного предоставления в течение финансового года нескольких субсидий одному заявителю по различным мерам поддержки, не представляется возможным.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

4.1. Принять к сведению информацию Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска о невозможности установления дополнительного критерия отбора, исключающего возможность одновременного предоставления в течение финансового года нескольких субсидий одному заявителю по разным мерам поддержки в рамках муниципальной программы.

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

5. СЛУШАЛИ:

Об условиях предоставления в 2023 году финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», в рамках подпрограммы № 1 муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па.

Информация: Акимов А.В. – начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

В целях расширения доступа субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», к мероприятиям адресной финансовой поддержки в рамках подпрограммы № 1 муниципальной программы предлагается установить следующие предельные размеры субсидий:

- на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях — 2 млн. рублей;
- на возмещение части затрат на уплату лизинговых платежей по договорам

финансовой аренды (лизинга) и первого взноса при заключении договора лизинга — 2 млн. рублей;

- на возмещение части затрат на приобретение и доставку электрической зарядной станции для электротранспорта — 2 млн. рублей;

- на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования — 1 млн. рублей.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

5.1. Одобрить предложения Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска об условиях предоставления финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», в рамках подпрограммы № 1 муниципальной программы.

Голосование: «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0

Вице-мэр, председатель
консультативного Совета

В.В. Данилов

Начальник отдела поддержки
предпринимательства Департамента
экономического развития аппарата
администрации города Южно-Сахалинска,
секретарь консультативного Совета

А.В. Акимов

СОГЛАСОВАНО:

директор Департамента экономического
развития аппарата администрации
города Южно-Сахалинска

_____ П.И. Павленко
«___» _____ 2022 года

УТВЕРЖДЕН
решением консультативного
Совета при администрации города
Южно-Сахалинска по вопросам
развития и поддержки малого и
среднего предпринимательства
(протокол от 15.12.2022 № 5)

Ежегодный доклад о состоянии и развитии конкуренции на товарных рынках городского округа «Город Южно-Сахалинск» за 2022 год

В 2022 году в городском округе «Город Южно-Сахалинск» продолжена работа по выполнению системных мероприятий, направленных на развитие конкуренции, устранение избыточного муниципального регулирования и снижение административных барьеров.

На территории городского округа действует институт проведения оценки регулирующего воздействия (далее — ОРВ) и экспертизы нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, направленный на недопущение принятия норм, возлагающих на предпринимателей требования, препятствующие и усложняющие ведение бизнеса.

В рамках действующего Положения о проведении процедур ОРВ проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа город «Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па, проводятся публичные консультации по проектам нормативных правовых актов на предмет выявления в них положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа.

За 2022 год ОРВ проведена в отношении 89 проектов нормативных правовых актов (далее — НПА), экспертиза проведена в отношении 7 НПА. Проведены 2 заседания рабочей группы по ОРВ, в т.ч.:

1) 10.02.2022 - рассмотрение предложений и замечаний, поступивших в рамках публичных обсуждений проекта решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «Об определении границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания в городском округе «Город Южно-Сахалинск»;

2) 29.06.2022 - рассмотрение предложений и замечаний, поступивших в рамках публичных обсуждений решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.06.2021 № 656/27-21-6 «Об утверждении Дизайн-кода городской среды городского округа «Город Южно-Сахалинск».

В марте 2022 года в Департаменте экономического развития аппарата администрации города Сахалинска состоялся семинар, посвященный мерам государственной и муниципальной поддержки, на котором рассматривался вопрос участия городского бизнес-сообщества в ОРВ.

В августе 2022 года администрацией города проведен обучающий семинар на тему: «Осуществление процедур оценки регулирующего воздействия и экспертизы нормативных правовых актов в городском округе «Город Южно-Сахалинск».

Также в городском округе определены приоритетные направления по формированию благоприятных условий для привлечения инвестиций посредством обеспечения конкурентных условий для участия бизнеса при реализации механизмов муниципально-частного партнерства (далее — МЧП) и эффективного использования потенциала инвестиционных ресурсов. В условиях дефицита бюджетных средств альтернативными и наиболее перспективными вариантами по решению задач, стоящих перед органами государственной власти и местного самоуправления, являются механизмы концессии и МЧП.

Механизмы концессии и МЧП - внедренные администрацией города способы привлечь частные инвестиции в реализацию инфраструктурных проектов. На муниципальном уровне приняты нормативные правовые акты, регулирующие данную сферу взаимоотношений:

- постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.10.2014 № 2129-па утвержден Порядок заключения концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ «Город Южно-Сахалинск»;

- постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2017 № 1124-па утверждено Положение о муниципально-частном партнерстве на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Данная нормативная правовая база способствует улучшению инвестиционного климата города Южно-Сахалинска, позволяет заключать концессионные соглашения и соглашения о МЧП, гарантирует прозрачность всех процедур и обеспечивает равные права для инвесторов.

Заключено и реализуются восемь концессионных соглашений:

- проект ООО «РВК-Сахалин» по созданию, реконструкции и последующей эксплуатации объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Южно-Сахалинска;

- проект ООО «ПроШкола № 61» о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная школа на 1260 мест по адресу: ул. Комсомольская, г. Южно-Сахалинск, Сахалинской области»;

- проект ООО «ИР-3» по созданию и использованию (эксплуатации) объектов по передаче и распределению электрической энергии на площадке «Уюн» города Южно-Сахалинска;

- проект ООО «ИР-4» по созданию и использованию (эксплуатации) участков автомобильных дорог на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (площадка «Уюн»);

- проект ООО «РИР-Сахалин» по строительству автоматизированной газовой котельной в южной части города (по ул. Больничная);

- проект АО «Сахалин-Инжиниринг» по строительству многоуровневой автостоянки на 300 машино-мест;

- проект ООО «Лиго Инвест» по строительству участка автомобильной дороги в районе ЖК «Грон»;

- проект ООО «Элфис» по реконструкции здания «Предприятие бытового обслуживания населения» по ул. Ленина, 503 в прачечную.

В 2022 году в администрацию города Южно-Сахалинска поступили

предложения:

- ООО «ИР-2» по созданию объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения на площадке «Уюн» городского округа «Город Южно-Сахалинск», принято решение о заключении концессионного соглашения в отношении создания объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения на площадке «Уюн» на иных условиях. По итогам размещения предложения на сайте torgi.gov.ru комиссией по рассмотрению вопросов муниципальной поддержки рекомендовано заключить концессионное соглашение без проведения конкурса с инициатором проекта. В настоящее время осуществляется процедура подписания концессионного соглашения;

- ООО «Сахкомстрой» по строительству и эксплуатации участка автомобильной дороги по ул. им. Н.Г. Смирнова, принято решение и подготовлено постановление о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором проекта, установлен шестимесячный срок проведения переговоров. Проект постановления на текущий момент находится на согласовании структурными подразделениями и отраслевыми органами администрации;

- ООО «РСО ЛИГО» по созданию (строительству) и эксплуатации (содержанию) газовой водогрейной котельной установленной мощностью 12,25 МВт (10,533 Гкал/час), работающей в автоматическом режиме, расположенной в мкр. Дальнее г. Южно-Сахалинска, принято решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором проекта, установлен шестимесячный срок проведения переговоров, Департаментом по управлению муниципальным имуществом готовится проект постановления.

Кроме того, в декабре 2022 года в администрацию города поступили предложения о заключении концессионных соглашений:

- от ООО «ИР-8» по созданию, реконструкции и использованию (эксплуатации) участков автомобильных дорог на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» (территория «Северный городок»). Проект находится на согласовании структурными подразделениями и отраслевыми органами администрации;

- от ООО «ИР-11» по созданию и использованию (эксплуатации) объектов по передаче и распределению электрической энергии на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» (территория «Северный городок»). Проект находится на согласовании структурными подразделениями и отраслевыми органами администрации.

Создание благоприятных условий для развития бизнеса и самозанятости граждан - одна из приоритетных задач в деятельности администрации города Южно-Сахалинска.

В 2022 году в рамках муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» (утверждена постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па) в целях достижения результатов национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» администрацией города реализовывались мероприятия по адресной финансовой, имущественной, информационно-консультационной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан.

Адресная финансовая поддержка в форме субсидий на возмещение части

затрат заявителей предоставлялась по 13 направлениям.

В 2022 году перечень мер финансовой поддержки дополнен двумя новыми видами субсидий для субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», связанных с возмещением части затрат по приобретению снегоуборочной (снегоочистительной) техники (для заявителей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами) и капитальным ремонтом фасадов зданий.

Адресная финансовая поддержка в виде 117 субсидий на общую сумму 57,8 млн рублей, в том числе 42,2 млн рублей за счет средств финансовой помощи из бюджета Сахалинской области, предоставлена 106 хозяйствующим субъектам, в том числе 21 самозанятому гражданину.

Имущественная поддержка предоставлялась в виде передачи объектов муниципальной собственности в аренду по результатам конкурса с учетом целевого использования, а также в виде продления действующих договоров аренды без проведения конкурсных отборов.

В 2022 году имущественная поддержка оказана 8 хозяйствующим субъектам: заключено 4 договора аренды земельных участков и 4 договора аренды недвижимого имущества, в том числе продлен действующий договор аренды муниципального имущества с хозяйствующим субъектом малого предпринимательства.

Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2020 № 2862-па, дополнен 15 объектами (10 - недвижимое имущество, 4 - земельных участка, 1 - движимое имущество) и включает 89 объектов.

В рамках информационно-консультационной поддержки за истекший период 2022 года в соответствии с планом основных мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства организовано:

- 16 бесплатных информационных семинаров с участием 182 представителей городского бизнес-сообщества;
- вебинары на тему «Новая предпринимательская стратегия: импортозамещение или экспортная ориентация» (8 и 15 апреля 2022 года);
- бесплатное индивидуальное консультирование для малого и среднего предпринимательства города Южно-Сахалинска по вопросам бухгалтерского учета и налогообложения (с 16 по 20 мая 2022 года);
- 5 заседаний консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства;
- 12 тематических мероприятий в рамках празднования Дня российского предпринимательства (с 16 по 20 мая 2022 года), участие в которых приняли более 100 человек;
- подведены итоги ежегодного городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска» за 2021 год и определены победители в 6 номинациях;
- организован ежегодный городской конкурс «Благотворитель города Южно-Сахалинска» по итогам 2022 года.

Достижение значений показателей, установленных в «Дорожной карте» на 2022 год

В сфере благоустройства городской среды

За 2022 год администрацией города Южно-Сахалинска в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды заключены контракты (договоры, соглашения) с 32 организациями, 30 из которых являются организациями частной формы собственности. Таким образом, доля организаций частной формы собственности в сфере благоустройства в количественном выражении составляет 93,8%, в стоимостном выражении - 66,4% (754,175 млн рублей из 1 135,571 млн рублей).

Характерной особенностью рынка благоустройства является наличие одного заказчика в лице муниципального образования. Другой особенностью рынка является сезонный характер работ в связи с климатическими условиями.

Для достижения показателей, установленных Дорожной картой по содействию развитию конкуренции в городском округе «Город Южно-Сахалинск», было снижено количество заключаемых прямых контрактов в сфере благоустройства: муниципальное задание в сфере выполнения работ по озеленению выдано исключительно в части содержания определенного числа скверов, все остальные работы выполняются по контрактам, заключенным в рамках Федерального закона от 05.03.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - 44-ФЗ). Между тем, развитие рынка благоустройства ограничено объемом бюджетных ассигнований городского бюджета на цели благоустройства. Кроме того, барьером для входа на рынок для частных организаций является дефицит квалифицированных кадров, строительной (уборочной) техники, а также средств малой механизации.

В сфере услуг дошкольного образования

На рынке услуг дошкольного образования в настоящее время в городском округе «Город Южно-Сахалинск» функционирует 12 частных детских садов, реализующих образовательные программы дошкольного образования и 27 индивидуальных предпринимателей, осуществляющих присмотр и уход за детьми. Всего муниципальных дошкольных образовательных организаций на территории муниципального образования - 54. Доля частных образовательных организаций составляет почти 42%.

В рамках исполнения ключевого показателя «Доля обучающихся дошкольного возраста в частных образовательных организациях, у индивидуальных предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования, в общей численности обучающихся дошкольного возраста в образовательных организациях, у индивидуальных предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы дошкольного образования» сообщаем следующее:

- общее количество детей в муниципальных дошкольных образовательных организациях 12820 чел.;
- количество детей, посещающих частные дошкольные образовательные

организации составляет 1157 чел.;

- доля детей, посещающих частные образовательные организации, составляет 9,0 %.

В 2022 году на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» функционирует 102 организации отдыха и оздоровления, из них - 8 частной формы собственности. Доля организаций отдыха и оздоровления детей частной формы собственности в 2022 году составила 7,8%.

Количество частных образовательных организаций, реализующих основные общеобразовательные программы - программы общего образования - 2. Всего обучающихся в общеобразовательных организациях составляет 28923 чел, в частном секторе - 41 ребенок. Доля обучающихся общеобразовательных организаций в частном секторе составляет 0,14%.

В сфере оказания услуг похоронного дела

По вопросу организации оказания услуг по организации похорон по принципу «одного окна» на основе конкуренции с предоставлением лицам, ответственным за захоронения, полной информации об указанных хозяйствующих субъектах, содержащейся в реестрах хозяйствующих субъектов, имеющих право на оказание услуг по организации похорон, включая стоимость оказываемых хозяйствующими субъектами ритуальных услуг, в городском округе «Город Южно-Сахалинск» в соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 343/20-15-5 «О Порядке деятельности специализированных служб по вопросам похоронного дела на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» создана специализированная служба муниципальное бюджетное учреждение «Бюро ритуальных услуг», на которую возлагаются полномочия по исполнению гарантий погребения умерших (погибших) с учетом их волеизъявления, и обязанность по оказанию гарантированного перечня услуг по погребению на безвозмездной основе.

В соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 341/20-15-5 «О Порядке организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» работы по проведению инвентаризации кладбищ и мест захоронений на них на территории города Южно-Сахалинска произведены специализированной службой по вопросам похоронного дела - муниципальным бюджетным учреждением «Бюро ритуальных услуг» в рамках исполнения муниципального задания на 2019 год. Выполнение данных работ осуществлялось в соответствии с 44-ФЗ. Всего проинвентаризировано 42,85% в отношении общего количества кладбищ (3 из 7 имеющихся), расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

По результатам проведенной инвентаризации кладбищ в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на общероссийском сайте <http://skorbim.com> размещена информация о местах захоронения.

В общем списке усопших можно найти не только давно покинувших этот мир дальних родственников, старых знакомых или друзей, но и известных и знаменитых людей.

Кроме того, информация о содержании мест захоронения размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2488>.

***В сфере оказания услуг по перевозке пассажиров
автомобильным транспортом***

В 2022 году в сфере оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок администрацией города Южно-Сахалинска заключены брутто-контракты с организациями частной формы собственности. Таким образом, доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом составляет 100%.

Характерные особенности рынка оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок отсутствуют, муниципальные контракты заключаются в рамках 44-ФЗ.

Показатели, установленные Дорожной картой по содействию развитию конкуренции в городском округе «Город Южно-Сахалинск», достигнуты.

***В сфере определения состава имущества, находящегося в собственности
муниципального образования***

По вопросу определения состава имущества, находящегося в собственности муниципального образования, не используемого для реализации функций и полномочий органов местного самоуправления: выявление неиспользуемых или неэффективно используемых объектов из состава имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с целью включения таких объектов в перечень муниципального имущества для предоставления самозанятым гражданам, инициирован Департаментом по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (далее — ДУМИ) для включения в повестку заседаний балансовых комиссий по рассмотрению деятельности муниципальных предприятий городского округа «Город Южно-Сахалинск» на ежегодной основе. Также, ДУМИ в адрес муниципальных учреждений направлены соответствующие рекомендации о выявлении неиспользуемого (неэффективно используемого) имущества, которые учитываются при проведении проверок по сохранности и использованию муниципального имущества.

В 2022 году приватизация муниципального имущества не проводилась. В сентябре в 2022 года в состав муниципальной казны городского округа «Город Южно-Сахалинск» передан имущественный комплекс бывшего лагеря «Юный железнодорожник» в с. Таранай Анивского района для последующей организации работ по приватизации объекта. Приватизация указанного комплекса планируется в 2023 году.

Факторы, ограничивающие конкуренцию на рынках городского округа «Город Южно-Сахалинск» отсутствуют.