

## ПРОТОКОЛ № 4

### заседания консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства от 15 ноября 2022 года

---

Зал заседаний администрации города Южно-Сахалинска:  
ул. Ленина, 173, 4 этаж

**Председательствующий** — Данилов Виталий Валерьевич, вице-мэр, председатель консультативного Совета.

#### **Присутствовали члены консультативного Совета:**

- 1 Акимов Александр Викторович - начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, секретарь консультативного Совета;
- 2 Артёменко Николай Дмитриевич - депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска;
- 3 Бурдинский Сергей Иванович - заместитель директора Сахалинского линейного производственного управления магистральных трубопроводов общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск»;
- 4 Грошев Евгений Борисович - советник генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Сахинфо-Сервис»;
- 5 Де Ир Су - председатель производственного кооператива «Мебель»;
- 6 Кузенкова Римма Борисовна - директор Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- 7 Меренков Андрей Анатольевич - директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- 8 Павленко Павел Иванович - директор Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- 9 Прокаева Наталья Васильевна - президент некоммерческого партнерства «Объединение парикмахеров Сахалина»;
- 10 Реутская Елена Петровна - член Правления региональной общественной организации «Ассоциация женщин-предпринимателей Сахалина и Курил», заместитель председателя консультативного Совета;

- 11 Шашкина Ольга Константиновна - управляющий Банком ВТБ (ПАО) РОО «Сахалинский».

### Присутствовали приглашенные:

- 1 Батурина Татьяна Васильевна - директор автономной некоммерческой организации дополнительного образования Учебный Центр «Активное Образование»;
- 2 Парфений Лариса Анатольевна - заместитель директора Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение обращения Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 27.10.2022 № СЛЗ-55595/22 о пополнении Перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2020 № 2862 (далее — Перечень) следующими объектами недвижимости:

№ п/п	Категория объекта	Адрес (место нахождения) объекта	Характеристика объекта	Целевое назначение (разрешенное использование) объекта	Сведения о правообладателях
1.	Помещение в нежилом здании	г. Южно-Сахалинск, п.р. Ново-Александровск, ул. Советская, д. 74, пом. 1	Площадь — 35,5 кв.м., год постройки — 1972, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Офисы фирм	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
2.	Нежилое здание (литера Ж)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 12,6 кв.м., год постройки — 1975	Склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
3.	Нежилое здание (литера О)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 381,7 кв.м., год постройки — 1986	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
4.	Нежилое здание (литера М)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 412,6 кв.м., год постройки — 1985	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»

5.	Нежилое здание (литера Л)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 262,1 кв.м., год постройки — 1987	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
6.	Нежилое здание (литера И)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 94,1 кв.м., год постройки — 1960	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»

2. Рассмотрение обращения Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 27.10.2022 № СЛЗ-55711/22 о внесении изменений в Перечень в части изложения наименования и площади помещений в административном здании по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 5а, в следующей редакции:

- помещения в административном здании (1 этаж (пом. 2, 3, 6-12, 14, 15, 18); 2 этаж (пом. 1-15), общей площадью 406,2 кв.м.

За особый вклад в социально-экономическое развитие Сахалинской области вице-мэр города Южно-Сахалинска, председатель консультативного Совета Данилов В.В. наградил памятными знаками Губернатора Сахалинской области «В честь 75-летия Сахалинской области» следующих граждан:

- 1 Батурина Татьяна Васильевна - директор автономной некоммерческой организации дополнительного образования Учебный Центр «Активное Образование»;
- 2 Волошина Илона Викторовна - заместитель директора автономной некоммерческой организации Сахалинская патронажная служба «Родные Люди», руководитель проекта «Центр трудоустройства и досуга для молодых инвалидов»;  
- индивидуальный предприниматель (руководитель частного детского сада «Ладушки»;  
- учредитель автономной некоммерческой организации дополнительного образования Учебный Центр «Активное Образование»;  
- директор и учредитель ассоциации «Негосударственные образовательные организации Сахалинской области»;  
- председатель Сахалинское региональное отделение общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;
- 3 Бурдинский Сергей Иванович - заместитель директора Сахалинского линейного производственного управления магистральных трубопроводов общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск».

#### **I. СЛУШАЛИ:**

Рассмотрение обращения Департамента по управлению муниципальным

имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 27.10.2022 № СЛЗ-55595/22 о пополнении Перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2020 № 2862 (далее — Перечень) следующими объектами недвижимости:

№ п/п	Категория объекта	Адрес (место нахождения) объекта	Характеристика объекта	Целевое назначение (разрешенное использование) объекта	Сведения о правообладателях
1.	Помещение в нежилом здании	г. Южно-Сахалинск, п.р. Ново-Александровск, ул. Советская, д. 74, пом.1	Площадь — 35,5 кв.м., год постройки — 1972, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Офисы фирм	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
2.	Нежилое здание (литера Ж)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 12,6 кв.м., год постройки — 1975	Склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
3.	Нежилое здание (литера О)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 381,7 кв.м., год постройки — 1986	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
4.	Нежилое здание (литера М)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 412,6 кв.м., год постройки — 1985	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
5.	Нежилое здание (литера Л)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 262,1 кв.м., год постройки — 1987	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
6.	Нежилое здание (литера И)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 94,1 кв.м., год постройки — 1960	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Информация: Меренков А.А. — директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

### **ВЫСТУПИЛИ:**

Члены консультативного Совета.

### **РЕШИЛИ:**

1.1. Включить в Перечень следующие объекты недвижимости:

№ п/п	Категория объекта	Адрес (место нахождения) объекта	Характеристика объекта	Целевое назначение (разрешенное использование) объекта	Сведения о правообладателях
1.	Помещение в нежилом здании	г. Южно-Сахалинск, п.р. Ново-Александровск, ул. Советская, д. 74, пом. 1	Площадь — 35,5 кв.м., год постройки — 1972, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Офисы фирм	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
2.	Нежилое здание (литера Ж)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 12,6 кв.м., год постройки — 1975	Склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
3.	Нежилое здание (литера О)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 381,7 кв.м., год постройки — 1986	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
4.	Нежилое здание (литера М)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 412,6 кв.м., год постройки — 1985	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
5.	Нежилое здание (литера Л)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 262,1 кв.м., год постройки — 1987	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»
6.	Нежилое здание (литера И)	г. Анива, ул. Пудова, д. 81	Площадь — 94,1 кв.м., год постройки — 1960	Склад, гараж, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП)	Муниципальная казна городского округа «Город Южно-Сахалинск»

**Голосование:** «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0.

1.2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в Перечень в соответствии с пунктом 1.1 решения настоящего протокола.

## **II. СЛУШАЛИ:**

Рассмотрение обращения Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 27.10.2022 № СЛЗ-55711/22 о внесении изменений в Перечень в части изложения наименования и площади помещений в административном здании по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 5а, в следующей редакции:

- помещения в административном здании (1 этаж (пом. 2, 3, 6-12, 14, 15, 18); 2 этаж (пом. 1-15), общей площадью 406,2 кв.м.

Информация: Меренков А.А. — директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинск.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Члены консультативного Совета.

**РЕШИЛИ:**

2.1. Принять к сведению информацию Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 27.10.2022 № СЛЗ-55711/22 и внести изменения в Перечень в части изложения наименования и площади помещений в административном здании по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 5а, в следующей редакции:

- помещения в административном здании (1 этаж (пом. 2, 3, 6-12, 14, 15, 18); 2 этаж (пом. 1-15), общей площадью 406,2 кв.м.

**Голосование:** «за» — 12, «против» — 0, «воздержался» — 0.

2.2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в Перечень в соответствии с пунктом 2.1 решения настоящего протокола.

Вице-мэр, председатель  
консультативного Совета

В.В. Данилов

Начальник отдела поддержки предпринимательства  
Департамента экономического развития аппарата  
администрации города Южно-Сахалинска,  
секретарь консультативного Совета

А.В. Акимов

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор Департамента  
экономического развития  
аппарата администрации  
города Южно-Сахалинска

\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

П.И. Павленко