



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2022 № 2510-па

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные постановлением администрации администрации города Южно-Сахалинска от 14.02.2022 № 256-па

В соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», с учетом протоколов публичных слушаний от 26.08.2022 и заключений о результатах публичных слушаний от 29.08.2022, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести изменения в приложение № 1 «Карта градостроительного зонирования территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» к Правилам землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации администрации города Южно-Сахалинска от 14.02.2022 № 256-па, в части:

- изменения границ территориальной зоны общественно-деловой «ОД-9» и территории, градостроительный регламент на которую не установлен, в границах земельного участка, предполагаемого к образованию, расположенного по адресу с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 50 (приложение № 1);

- изменения границ территориальных зон: инженерной инфраструктуры «ИТ-1», озелененных территорий общего пользования «Р-2» на территории, расположенной по адресу г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.1а, в границах

которой расположена существующая канализационная насосная станция №8 (приложение № 2);

- изменения границ территориальных зон: учебно-образовательной «ОД-4», индивидуальной жилой застройки «Ж-3» в границах земельного участка, предусмотренного к образованию, расположенного севернее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901009:749 (приложение № 3);

- изменения границ территориальных зон: общественно-деловой «ОД-9», коммунально-складской «П-1» в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901008:969, расположенного в г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. Советская (приложение № 4);

- изменения границ территориальных зон: общественно-деловой «ОД-9», коммунально-складской «П-1» в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901008:970, расположенного в г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. Советская (приложение № 5).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

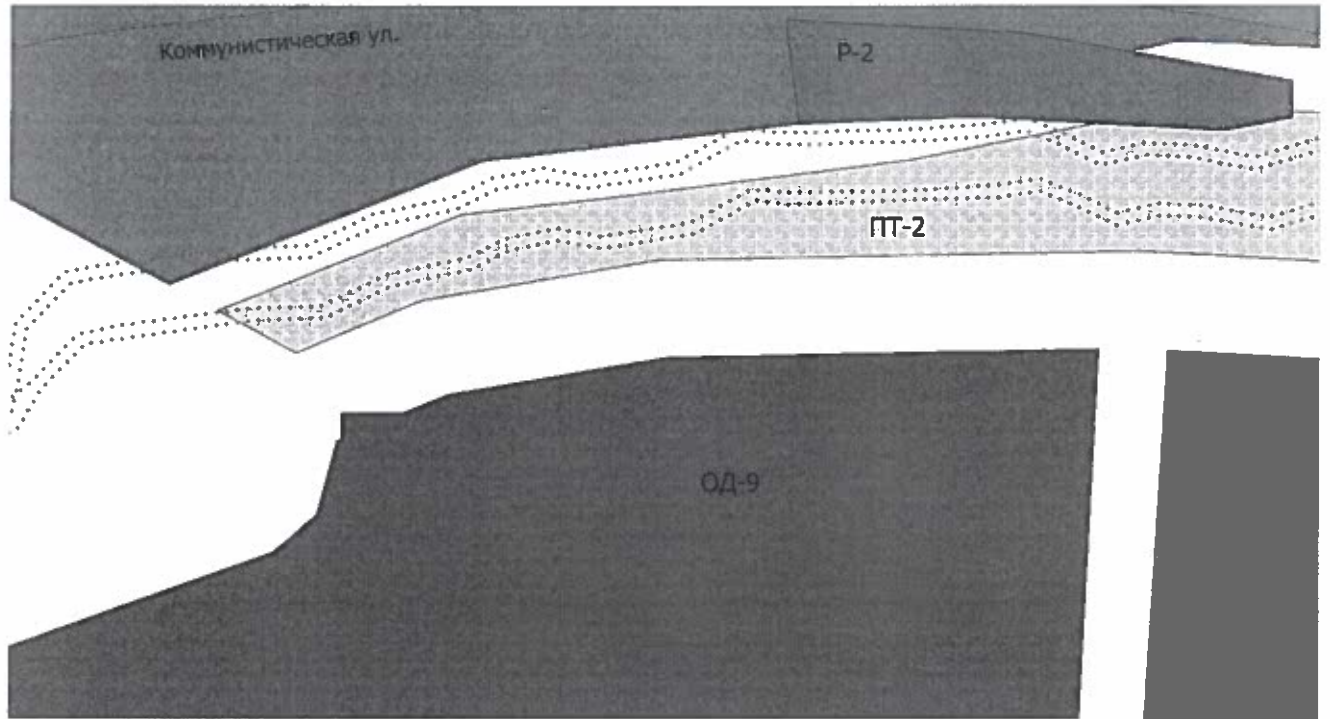
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства (Ю Д.М.).

Мэр города

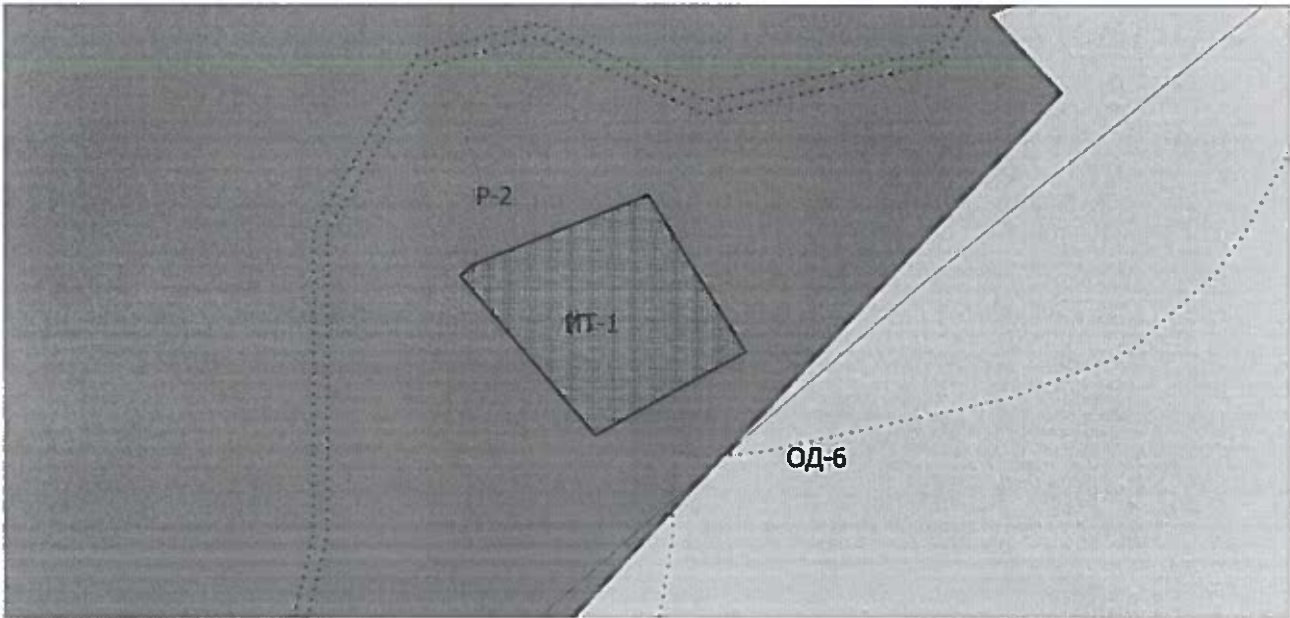


С.А.Надсадин

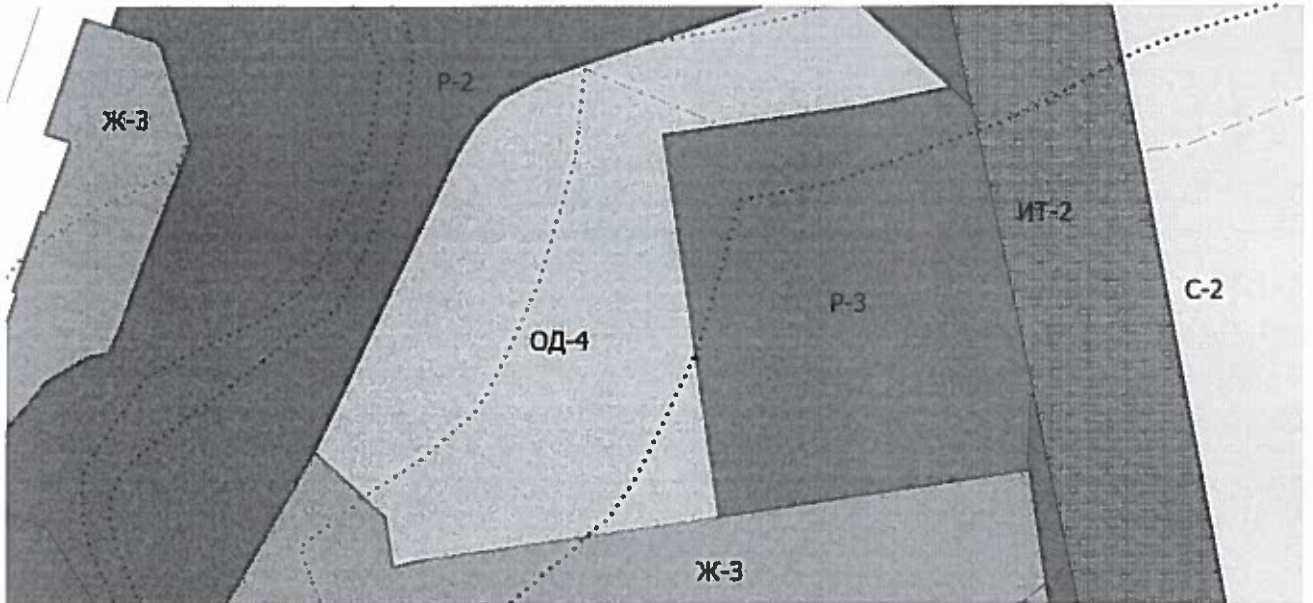
Приложение № 1
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 10.10.2022 № 2510-па



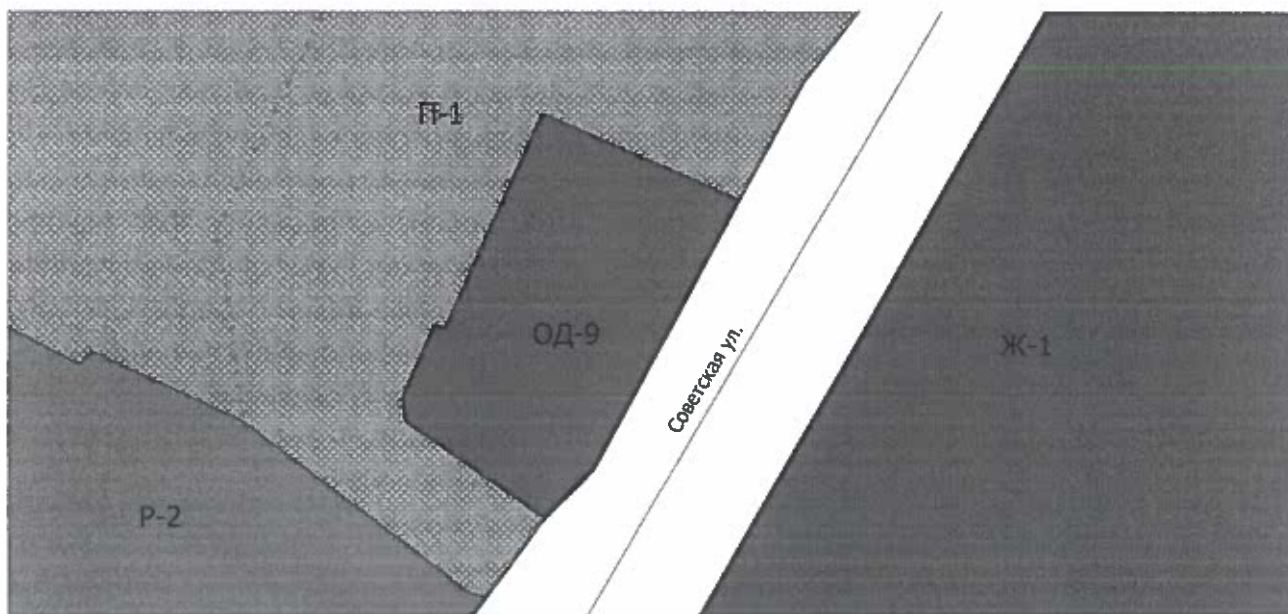
Приложение № 2
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 10.10.2022 № 2510-па



Приложение № 3
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 10.10.2022 № 2510-па



Приложение № 4
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 10.10.2022 № 2510-па



Приложение № 5
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 10.10.2022 № 2510-па

