

## **Сводный отчет об обсуждении проекта нормативного правового регулирования**

Настоящим Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска извещает о начале обсуждения проекта предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, кабинет 202, 422 Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, а также по адресам электронной почты: [uaig@yuzhno-sakh.ru](mailto:uaig@yuzhno-sakh.ru), [e.kasyanenko@yuzhno-sakh.ru](mailto:e.kasyanenko@yuzhno-sakh.ru).

Сроки приема предложений: с 26.08.2022 по 15.09.2022.

Место размещения сводного отчета об обсуждении проекта нормативного правового регулирования:

- официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2100>;

- интернет портал для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов власти и местного самоуправления Сахалинской области по адресу <http://orv.sakhalin.gov.ru/projects>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2100> не позднее 29.09.2022.

### **1. Вид нормативного правового акта:**

Проект постановления администрации города Южно-Сахалинска.

### **2. Наименование проекта нормативного правового акта:**

«О внесении изменений в Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.12.2020 № 3625-па».

### **3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта:**

сентябрь 2022 года.

### **4. Разработчик проекта нормативного правового акта:**

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

### **5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:**

Представленный проект постановления администрации города Южно-Сахалинска разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», постановления администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па «Об утверждении административного регламента администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц», постановления администрации города Южно-Сахалинска от 14.04.2022 № 825-па «О признании утратившими силу постановлений администрации города Южно-Сахалинска».

### **6. Описание проблем, на решение которых направлен предлагаемый способ регулирования:**

Постановлением Администрации города Южно-Сахалинска от 14.04.2022

№ 825-па признано утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3568-па «Об утверждении административного регламента администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц», также, Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» введены меры поддержки для застройщиков, внесены изменения в административный регламент администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц» (утв. постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па) в части сокращения сроков административных процедур.

**7. Круг субъектов, на которых будет распространено действие проекта нормативного правового акта:**

- физические и юридические лица, которые осуществляют подготовку документации по планировке территории.

**8. Необходимость установления переходного периода:**

Переходный период не установлен.

**9. Краткое изложение целей регулирования:**

Соблюдение Департаментом архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска порядка об утверждении документации по планировке территории, по рассмотрению документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

**10. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке проекта предлагаемого правового регулирования:**

**Степень регулирующего воздействия:** средняя.

Представленный проект постановления администрации города Южно-Сахалинска имеет нормативный характер, так как рассчитан на неоднократное применение в отношении неограниченного числа лиц.

К сводному отчету прилагаются:

Опросный лист и перечень вопросов для участников публичных консультаций.

Директор Департамента  
архитектуры и градостроительства  
города Южно-Сахалинска



Ю Д.М.

