



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2013 № 889-па

О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2013 № 643 "О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории, расположенной в границах: г.Южно-Сахалинск, VIII-й микрорайон, юго-восточнее пересечения ул. им.Космонавта Поповича и ул.Комсомольская"

В соответствии со ст. 46.1. - 46.3. Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 05.11.2009 № 11/1-09-4 «Об утверждении Положения о развитии застроенных территорий в городском округе «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.12.2012 № 2593 «О развитии застроенных территорий городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 30.09.2009 № 1794 «Об утверждении методики определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в городском округе «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести изменение в приложение № 3 к договору о развитии застроенной территории, расположенной в границах: г.Южно-Сахалинск, VIII-й микрорайон, юго-восточнее пересечения ул. им.Космонавта Поповича и ул. Комсомольская, утвержденному постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2013 № 643 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории, расположенной в границах: г.Южно-Сахалинск, VIII-й микрорайон, юго-восточнее пересечения

ул. им.Космонавта Поповича и ул.Комсомольская», изложив его в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра по градостроительству Г.Т.Юрина.

Мэр города

А.И.Лобкин

Приложение к постановлению  
администрации города Южно-Сахалинска  
от 28.05.2013 № 889-па

Приложение № 3  
к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.  
о развитии застроенных территорий

Перечень домов и жилых помещений, расположенных в границах застроенной территории,  
которые будут сноситься, а проживающие в них граждане переселяться и получать жилые  
помещения (выкупную стоимость) за счет Департамента

№ п/ п	Адрес			Пло- щадь, кв.м.	Вид собственности	Минимальная потребность жилых помещений, необходимых для расселения граждан		
	Улица	Дом	№ кв.			Кол-во квар- тир, ед.	Пло- щадь кв.м.	Ком- нат не менее
1	Комсомольская	187	1	38,40	частная	1	38,40	2
2	Комсомольская	187	2	50,20	частная	1	50,20	3
3	Комсомольская	187	3	39,50	частная	1	39,50	2
4	Комсомольская	187	4	38,50	муниципальная	1	38,50	2
5	Комсомольская	187	5	39,00	частная	1	39,00	2
6	Комсомольская	187	6	50,30	частная	1	50,30	3
7	Комсомольская	187	7	40,60	частная	1	40,60	2
8	Комсомольская	187	8	38,50	частная	1	38,50	2
<b>Итого</b>				<b>335,00</b>			<b>335,00</b>	
9	Комсомольская	187/А	1	37,80	частная	1	37,80	2
10	Комсомольская	187/А	2	51,60	муниципальная	1	51,60	3
11	Комсомольская	187/А	3	40,30	частная	1	40,30	2
12	Комсомольская	187/А	4	39,10	муниципальная	1	39,10	2
13	Комсомольская	187/А	5	39,20	частная	1	39,20	2
14	Комсомольская	187/А	6	52,00	частная	1	52,00	3
15	Комсомольская	187/А	7	40,50	частная	1	40,50	2
16	Комсомольская	187/А	8	39,20	частная	1	39,20	2
<b>Итого</b>				<b>339,70</b>			<b>339,70</b>	
17	Комсомольская	189	1	38,70	муниципальная	1	38,70	2
18	Комсомольская	189	2	50,20	муниципальная	1	50,20	3
19	Комсомольская	189	3	39,90	муниципальная	1	39,90	2
20	Комсомольская	189	4	38,80	частная	1	38,80	2
21	Комсомольская	189	5	38,70	частная	1	38,70	2
22	Комсомольская	189	6	50,20	частная	1	50,20	3
23	Комсомольская	189	7	39,30	муниципальная	1	39,30	2
24	Комсомольская	189	8	38,80	муниципальная	1	38,80	2
<b>Итого</b>				<b>334,60</b>			<b>334,60</b>	

25	Комсомольская	189/А	1	38,20	муниципальная	1	38,20	2
26	Комсомольская	189/А	2	40,70	частная	1	40,70	2
27	Комсомольская	189/А	3	51,40	частная	1	51,40	3
28	Комсомольская	189/А	4	38,90	частная	1	38,90	2
29	Комсомольская	189/А	5	38,80	частная	1	38,80	2
30	Комсомольская	189/А	6	40,90	муниципальная	1	40,90	2
31	Комсомольская	189/А	7	51,10	частная	1	51,10	3
32	Комсомольская	189/А	8	39,00	частная	1	39,00	2
<b>Итого</b>				<b>339,00</b>			<b>339,00</b>	
33	им.Космонавта Поповича	21/А	1	38,90	частная	1	38,90	2
34	им.Космонавта Поповича	21/А	2	50,20	частная	1	50,20	3
35	им.Космонавта Поповича	21/А	3	39,30	частная	1	39,30	2
36	им.Космонавта Поповича	21/А	4	39,10	муниципальная	1	39,10	2
37	им.Космонавта Поповича	21/А	5	38,80	частная	1	38,80	2
38	им.Космонавта Поповича	21/А	6	49,90	частная	1	49,90	3
39	им.Космонавта Поповича	21/А	7	39,80	муниципальная	1	39,80	2
40	им.Космонавта Поповича	21/А	8	38,70	муниципальная	1	38,70	2
<b>Итого</b>				<b>334,70</b>			<b>334,70</b>	
41	им.Космонавта Поповича	21/В	1	38,30	частная	1	38,30	2
42	им.Космонавта Поповича	21/В	2	39,40	муниципальная	1	39,40	2
43	им.Космонавта Поповича	21/В	3	50,20	частная	1	50,20	3
44	им.Космонавта Поповича	21/В	4	38,20	частная	1	38,20	2
45	им.Космонавта Поповича	21/В	5	37,80	муниципальная	1	37,80	2
46	им.Космонавта Поповича	21/В	6	39,50	муниципальная	1	39,50	2
47	им.Космонавта Поповича	21/В	7	49,00	муниципальная	1	49,00	3
48	им.Космонавта Поповича	21/В	8	37,70	муниципальная	1	37,70	2
<b>Итого</b>				<b>330,10</b>			<b>330,10</b>	
49	им.Космонавта Поповича	23/А	1	38,10	муниципальная	1	38,10	2
50	им.Космонавта Поповича	23/А	2	38,00	муниципальная	1	38,00	2
51	им.Космонавта Поповича	23/А	3	49,40	муниципальная	1	49,40	3

52	им.Космонавта Поповича	23/А	4	38,30	частная	1	38,30	2
53	им.Космонавта Поповича	23/А	5	38,60	муниципальная	1	38,60	2
54	им.Космонавта Поповича	23/А	6	40,30	муниципальная	1	40,30	2
55	им.Космонавта Поповича	23/А	7	51,20	частная	1	51,20	3
56	им.Космонавта Поповича	23/А	8	38,60	частная	1	38,60	2
<b>Итого</b>				<b>332,50</b>			<b>332,50</b>	
57	им.Космонавта Поповича	23/Б	1	38,10	муниципальная	1	38,10	2
58	им.Космонавта Поповича	23/Б	2	50,10	муниципальная	1	50,10	3
59	им.Космонавта Поповича	23/Б	3	39,40	муниципальная	1	39,40	2
60	им.Космонавта Поповича	23/Б	4	37,60	частная	1	37,60	2
61	им.Космонавта Поповича	23/Б	5	38,20	частная	1	38,20	2
62	им.Космонавта Поповича	23/Б	6	49,70	муниципальная	1	49,70	3
63	им.Космонавта Поповича	23/Б	7	39,70	муниципальная	1	39,70	2
64	им.Космонавта Поповича	23/Б	8	38,80	муниципальная	1	38,80	2
<b>Итого</b>				<b>331,60</b>			<b>331,60</b>	
65	им.Космонавта Поповича	25/А	1	38,90	частная	1	38,90	2
66	им.Космонавта Поповича	25/А	2	51,10	частная	1	51,10	3
67	им.Космонавта Поповича	25/А	3	39,00	частная	1	39,00	2
68	им.Космонавта Поповича	25/А	4	39,00	муниципальная	1	39,00	2
69	им.Космонавта Поповича	25/А	5	38,50	муниципальная	1	38,50	2
70	им.Космонавта Поповича	25/А	6	50,00	частная	1	50,00	3
71	им.Космонавта Поповича	25/А	7	39,20	частная	1	39,20	2
72	им.Космонавта Поповича	25/А	8	38,00	муниципальная	1	38,00	2
<b>Итого</b>				<b>333,70</b>			<b>333,70</b>	
73	им.Космонавта Поповича	25/Б	1	38,70	муниципальная	1	38,70	2
74	им.Космонавта Поповича	25/Б	2	50,10	муниципальная	1	50,10	3

75	им.Космонавта Поповича	25/Б	3	39,80	частная	1	39,80	2
76	им.Космонавта Поповича	25/Б	4	37,70	частная	1	37,70	2
77	им.Космонавта Поповича	25/Б	5	37,70	частная	1	37,70	2
78	им.Космонавта Поповича	25/Б	6	50,30	частная	1	50,30	3
79	им.Космонавта Поповича	25/Б	7	39,30	частная	1	39,30	2
80	им.Космонавта Поповича	25/Б	8	38,10	частная	1	38,10	2
<b>Итого</b>				<b>331,70</b>			<b>331,70</b>	
81	им.Космонавта Поповича	27/А	1	38,20	частная	1	38,20	2
82	им.Космонавта Поповича	27/А	2	50,40	частная	1	50,40	3
83	им.Космонавта Поповича	27/А	3	39,40	частная	1	39,40	2
84	им.Космонавта Поповича	27/А	4	38,40	частная	1	38,40	2
85	им.Космонавта Поповича	27/А	5	38,10	частная	1	38,10	2
86	им.Космонавта Поповича	27/А	6	49,80	частная	1	49,80	3
87	им.Космонавта Поповича	27/А	7	39,60	муниципальная	1	39,60	2
88	им.Космонавта Поповича	27/А	8	38,30	частная	1	38,30	2
<b>Итого</b>				<b>332,20</b>			<b>332,20</b>	
<b>ВСЕГО</b>				<b>3674,80</b>			<b>3674,80</b>	

**ДЕПАРТАМЕНТ:**

**ЗАСТРОЙЩИК:**

Временно исполняющий обязанности  
начальника ДАГИЗ города

Должность

Южно-Сахалинска

\_\_\_\_\_ **Г.Т. Юрин**

\_\_\_\_\_ **ФИО**

М.П.

М.П.