



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.07.2022 № 553-р

О внесении изменения в паспорт проекта строительства социальных объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» утвержденный распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 №287-р

В соответствии с распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 12.10.2021 № 666-р «Об открытии проекта «Внедрение проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях внедрения проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в паспорт проекта строительства социальных объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» утвержденный распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 №287-р изменение, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения распоряжения возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ахтариев И.З.).

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение
к распоряжению администрации
города Южно-Сахалинска
от 19.07.2022 № 553-р

**ПАСПОРТ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»**

| Проект | СТРОИТЕЛЬСТВО СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК» | | Уровень | Тип | Вид |
|--------------------|--|--------------|-------------------------|-----|-----|
| | | | М | М | С |
| Цели проекта | 1. Создание новых мест в общеобразовательных организациях. 2. Ориентация на раннюю профессионализацию наиболее одаренных детей в узкой области искусства, выполнение задач по обучению навыкам и нормам в избранной деятельности на основе выбранных профессиональных знаний и умений, обеспечивающих им освоение видов деятельности, недоступных в условиях общеобразовательных школ и поступление в специальные училища и ВУЗы. 3. Создание нового культурно-образовательного комплекса. | Срок проекта | 11.11.2020 - 10.04.2025 | | |
| Результаты проекта | 1. Сдан в эксплуатацию объект МБОУ СОШ №30 в п/р Луговое на 550 мест. 2. Сдан в эксплуатацию объект МБОУ «Центральная детская музыкальная школа города Южно- | | | | |

| | | | | |
|---|--|--|--------------------------------|-------------|
| | Сахалинска» включающая в себя учебные группы (классы теоретических заданий, кабинет подготовительного класса, классы: гитара, виолончели, скрипки, народных инструментов, оркестровый, хоровой, эстрадного пения, ударных инструментов, духовых инструментов, сценического движения, кабинет звукозаписи) на 210 мест, концертный зал на 191 место. 3. Сдана в эксплуатацию детская школа искусств широкого спектра использования: собрания, конференции, концерты, музыкальные конкурсы; хореографического и художественного отделения, выставочного зала, библиотеки с читальным залом, кабинетов для теоретических дисциплин, помещение для звукотехнического оборудования, музыкального отделения, хоровые классы, классы специальных дисциплин (фортепиано, скрипка, гитара, балалайка и т. д.), которая обеспечит занятость детей различными видами творчества в количестве 230 человек в день. | | | |
| Команда управления проектом | Уровень | Должность | Ф.И.О. | |
| | Куратор проекта | Вице-мэр | Ахтариев Ильдар Зуфарович | |
| | Руководитель проекта | Начальник МКУ «Управление капитального строительства» города Южно-Сахалинска | Зиневич Владимир Владимирович | |
| | Администратор проекта | Экономист отдела анализа и контроля МКУ «Управление капитального строительства» города Южно-Сахалинска | Петрикеева Анастасия Денисовна | |
| Структурная декомпозиция работ проекта | | | | |
| Этапы проекта | | Ключевые события | Дата | ККС* |
| 1. | Строительство дополнительного здания МБОУ СОШ № 30 в п/р Луговое | 1.1. Проектно-изыскательские работы | 11.11.2020 - 13.05.2022 | КП |
| | | 1.2. Строительство | 21.05.2022 - 01.02.2025 | КП |

| | | | | |
|--|--|--|-------------------------|----|
| | | 1.3. Передача имущества объекта в муниципальную собственность | 28.02.2025 - 30.03.2025 | РП |
| 2. | Строительство здания для МБУО «Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска» | 2.1. Разработка рабочей документации | 05.05.2022 - 05.08.2022 | РП |
| | | 2.2. Размещение закупки, проведение конкурса и заключение муниципального контракта на выполнение строительного-монтажных работ | 10.08.2022 - 12.10.2022 | РП |
| | | 2.3. Строительство | 13.10.2022 - 17.02.2025 | КП |
| | | 2.4. Передача имущества в муниципальную собственность | 17.03.2025 - 17.04.2025 | РП |
| 3. | Строительство детской школы искусств в п/р Луговое | 3.1. Размещение закупки, проведение конкурса и заключение муниципального контракта на выполнение строительного-монтажных работ | 16.05.2022 - 22.07.2022 | РП |
| | | 3.2. Строительство | 01.08.2025 - 10.02.2025 | КП |
| | | 3.3. Передача имущества в муниципальную собственность | 10.03.2025 - 10.04.2025 | РП |
| Дополнительная информация (проблемы, финансирование и т.п.) | | | | |
| 1. | Риски проекта: 1. Недостаточное финансирование проекта. 2. Увеличение объемов финансирования проекта по результатам проектно-изыскательских работ. | | | |
| 2. | Планируемые финансовые затраты на реализацию проекта: 1 этап. Стоимость работ по муниципальному контракту - 1 227 535,97 тыс.руб. | | | |

| | |
|----|--|
| | <p>2 этап. Стоимость разработки рабочей документации 4 772,00 тыс.руб., ориентировочная стоимость строительного-монтажных работ 302 869,5 тыс.руб.</p> <p>3 этап. Ориентировочная стоимость строительного-монтажных работ - 479 204,8 тыс.руб.</p> <p>Итого: 2 014 382,27 тыс.руб.</p> |
| 3. | <p>*КСС — контроль ключевого события (вехи):</p> <ul style="list-style-type: none">- КП — куратор проекта;- РП — руководитель проекта;- АП — администратор проекта. |