



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.05.2022 № 1064-па

Об утверждении Порядка организации и финансирования работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить Порядок организации и финансирования работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Боровик С.В.).

Мэр города

С.А.Надсадин

**ПОРЯДОК
ОРГАНИЗАЦИИ И ФИНАНСИРОВАНИЯ РАБОТ ПО
ОБУСТРОЙСТВУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ СЕМЬЯМ, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ,
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ
БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»**

1. Общие положения

1.1. Порядок организации и финансирования работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее - Порядок), разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Южно-Сахалинск», Постановлением Правительства Сахалинской области от 06.08.2013 № 428 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», Постановлением Администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020 - 2025 годы» и другими нормативными актами, регламентирующими обеспечение населения качественным жильем.

1.2. Порядок определяет условия обустройства земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой и является расходным обязательством бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» по финансированию расходов, связанных с выполнением работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой в городском округе «Город Южно-Сахалинск».

1.3. Порядок разработан в целях реализации мероприятий по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой предусмотренных, муниципальной программой «Обеспечение населения городского округа

«Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020 - 2025 годы», утвержденной Постановлением Администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па.

1.4. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке.

1.4.1. Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой - обеспечение временными подъездными путями, предоставляющими возможность въезда на земельный участок в соответствии с проектом межевания территории.

1.4.2. Временный подъездной путь - это обустроенная на срок службы менее 5 лет полоса земли, предназначенная для движения автотранспортных средств к земельным участкам для строительства объектов. Временный подъездной путь не является объектом капитального строительства.

2. Организация деятельности при выполнении работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой

2.1. Организацию деятельности при выполнении работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой осуществляет Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (далее - ДДХиБ) и уполномоченное лицо - муниципальное казенное учреждение «Управление мониторинга дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска» (далее - МКУ «УМДХиБ»).

2.2. Организация деятельности при выполнении работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой включает:

2.2.1. Формирование МКУ «УМДХиБ» совместно с Департаментом землепользования перечня земельных участков, подлежащих предоставлению семьям имеющим трёх и более детей на территориях городского округа «Город Южно-Сахалинск», требующих работ по обустройству транспортной инфраструктурой (далее - Перечень).

Подписанный руководителем МКУ «УМДХиБ» Перечень направляется в ДДХиБ для включения в План работ на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период).

2.2.2. Осуществление МКУ «УМДХиБ» описания объекта закупки, определение и обоснование начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой с последующим направлением в ДДХиБ. На основании предоставленных МКУ «УМДХиБ» документов ДДХиБ подготавливает проект

контракта и оформляет заявку на закупку для дальнейшего размещения в единой информационной системе.

2.3. Выполнение работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой осуществляется в соответствии с Планом работ и включает следующие виды работ:

2.3.1. Проведение инженерных изысканий, обследований, разработка проектов и (или) подготовка сметных расчетов стоимости работ.

2.3.2. Устройство временных подъездных путей.

2.3.2.1. Устройство прослойки из нетканого синтетического материала на земляном полотне.

2.3.2.2. Устройство дорожной насыпи с уплотнением.

2.3.2.3. Устройство открытой системы водоотведения с водопропускными трубами.

2.3.2.4. Устройство покрытия временного подъездного пути.

3. Порядок выполнения работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой

3.1. Порядок работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой осуществляется в соответствии с муниципальным контрактом (гражданско-правовым договором).

3.2. Осуществление закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд на выполнение работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой производится в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.3. Условия выполнения работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой определяются муниципальным контрактом (гражданско-правовым договором) и являются обязательными для подрядчика.

4. Финансовое обеспечение расходов по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой

4.1. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», предусмотренных на проведение работ по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой является ДДХиБ.

4.2. Финансовым обеспечением расходов, связанных с выполнением работ

по обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, транспортной инфраструктурой являются средства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск».

4.3. Потребность в бюджетных средствах на указанные цели исчисляется ежегодно в период формирования проекта бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и на плановый период.

4.4. Расходные обязательства, определенные настоящим Порядком, подлежат исполнению в текущем финансовом году в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» для ДДХиБ на соответствующий финансовый год и плановый период.

4.5. Главный распорядитель средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствии с полномочиями, установленными законодательством Российской Федерации и администрацией города Южно-Сахалинска, осуществляет внутренний финансовый контроль.

5. Ответственность за нарушение Порядка

Лица, виновные в нарушении настоящего Порядка, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.