


УТВЕРЖДАЮ
вице-мэр города Южно-Сахалинска


В.В. Данилов
« 04 » мая 2022

ПРОТОКОЛ № 11-00005-22/ДВ
заседания Совета по инвестиционной деятельности
при администрации города Южно-Сахалинска

27.04.2022

г. Южно-Сахалинск
ул. Ленина, 173, каб. 416

Председательствующий - Данилов Виталий Валерьевич, вице-мэр города Южно-Сахалинска

Присутствовали:

Члены Совета:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Акопян Саркис
Зорикович | - директор ООО «АрмСахСтрой» |
| 2. Павленко
Павел Иванович | - директор Департамента экономического
развития аппарата администрации города
Южно-Сахалинска |
| 3. Ю
Денис Менчерович | - директор Департамента архитектуры и
градостроительства города Южно-Сахалинска |

Приглашенные:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 4. Вешка Андрей
Николаевич | - индивидуальный предприниматель |
| 5. Дементьева Марина
Юрьевна | - управляющий Южно-Сахалинским отделением
№ 8567 ПАО «Сбербанк» |
| 6. Доронин Сергей
Владимирович | - генеральный директор ООО «СК Рост» |
| 7. Ефименко Елена
Александровна | - индивидуальный предприниматель |
| 8. Ким Дек Су (Александр
Юрьевич) | - представитель ООО «МеталлПро» |
| 9. Ким Дмитрий
Владимирович | - индивидуальный предприниматель (сеть
магазинов «Странник») |
| 10. Кузенкова Римма
Борисовна | - директор Департамента продовольственных
ресурсов и потребительского рынка |



- | | | | |
|-----|----------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. | Кузьменко
Петрович | Михаил | - заместитель генерального директора
Управляющей компании Сахалинский
Агропромышленный парк |
| 12. | Ливинец Роман
Сергеевич | | - и.о. начальника планового отдела АО «Совхоз
«Тепличный» |
| 13. | Мизинцев Андрей
Владимирович | | - представитель ООО «СК Рост» |
| 14. | Николаева Ольга
Леонидовна | | - руководитель Центра поддержки
предпринимательства Центра «Мой бизнес» |
| 15. | Островская Ксения
Валентиновна | | - экономист ООО «СЗ «Рыбоводстрой» |
| 16. | Пантелеймонова Анна
Алексеевна | | - руководитель отдела финансовой поддержки
Цentra «Мой бизнес» |
| 17. | Садовская
Евгеньевна | Ксения | - специалист по работе с резидентами ООО
«СахНИП» |
| 18. | Семёнова Елена
Георгиевна | | - учредитель ООО «Домашняя кухня» (сеть
супермаркетов «Первый семейный») |
| 19. | Серебренников Леонид
Федорович | | - глава КФХ |
| 20. | Семакина
Анастасия
Александровна | | - агроном АО «Совхоз «Южно-Сахалинский» |
| 21. | Справников Антон
Сергеевич | | - индивидуальный предприниматель |
| 22. | Табаков Сергей
Георгиевич | | заместитель генерального директора по
развитию ООО «ЛИГО-дизайн трейдинг» |
| 23. | Туржанская Олеся
Александровна | | - офис-менеджер ООО «МеталлПро» |
| 24. | Цой Владимир | | - представитель ООО «Ханаан» |
| 25. | Черошников Еленa
Николаевна | | - заместитель директора Департамента
экономического развития аппарата
администрации города Южно-Сахалинска |
| 26. | Шматков Алексей
Викторович | | - заместитель директора АО «Монерон» |
| 27. | Шмидт Андрей
Алексеевич | | - директор ООО «Санэко» |

Вопрос № 1. Презентация инвестиционного проекта «Агропромышленный парк»

СЛУШАЛИ:

Кузьменко Михаила Петровича, заместителя генерального директора Управляющей компании Сахалинский Агропромышленный парк.

АО «Корпорация развития Сахалинской области» является инициатором реализации проекта «Агропромышленный парк» - эффективного современного агропромышленного кластера, обеспечивающего резидентов современной инфраструктурой для ведения и развития бизнеса, связанного с поставками и производством продуктов питания.

Общая площадь агропарка составит 56 га, при этом площадь коммерческих помещений - 77 000 м², в том числе 18 300 м² будет введено на 1 этапе (производственный корпус, овощехранилище, оптово-распределительный центр). Открытие запланировано на 3 кв. 2023.

Резиденты агропарка смогут воспользоваться льготами и преференциями, предусмотренными режимом территории опережающего социально-экономического развития «Южная».

ВЫСТУПИЛИ:

Данилов В.В., Акопян С.З., Семёнова Е.Г., Кузенкова Р.Б., Павленко П.И., Табаков С.Г.

Отметили значимость проекта для города и области в целом и эффекты от его реализации: обеспечение субъектам малого и среднего предпринимательства льготного доступа к производственным площадям и складским помещениям с подключенной инфраструктурой, отвечающим современным требованиям технологии и качества; улучшение снабжения жителей островного региона качественными и свежими продуктами питания; укрепление продовольственной безопасности Сахалина и Курил.

РЕШИЛИ:

Информацию о проекте принять к сведению.

Вопрос № 2. Презентация инвестиционного проекта «Сахалинский нефтегазовый индустриальный парк»

СЛУШАЛИ:

Садовскую Ксению Евгеньевну, специалиста по работе с резидентами ООО «СахНИП».

Основными целями реализации проекта являются устранение зависимости нефтегазовых предприятий от поставок оборудования и комплектующих из-за рубежа; снижение затрат для локализации нефтесервисных компаний на Сахалине; организация деятельности заказчиков и подрядчиков на единой территории; привлечение малых, инновационных, готовых к конкуренции компаний нефтегазового сектора.

Резидентами парка могут стать компании, оказывающие сервисные услуги предприятиям нефтегазового сектора, в первую очередь, ведущим добычу и переработку углеводородного сырья на территории Сахалинской области.

Общая площадь нефтегазового индустриального парка составит 43,8 га, при этом на 1 этапе реализации - 15,8 га (2023), на 2 этапе - 28 га.

Текущий статус реализации проекта - заключение договора на СМР. Планируемый срок ввода в эксплуатацию 1 очереди 4 кв. 2023.

Резиденты сахалинского нефтегазового индустриального парка смогут воспользоваться льготами и преференциями, предусмотренными режимом территории опережающего социально-экономического развития «Южная».

ВЫСТУПИЛИ:

Данилов В.В., Акопян С.З., Табаков С.Г.

Отметили важность строящегося объекта и эффекты от его реализации: увеличение доли нефтесервисных работ, выполняемых на Сахалине, с 5 до 25 процентов; снижение зависимости от поставок оборудования и комплектующих из-за рубежа; рост налоговых и неналоговых платежей в бюджеты различных уровней.

РЕШИЛИ:

Информацию о проекте принять к сведению.

Вопрос № 3. О кредитной политике коммерческих банков и механизмах поддержки организаций и предпринимателей в условиях ограничительных мер в отношении РФ

СЛУШАЛИ:

Николаеву Ольгу Леонидовну, руководителя Центра поддержки предпринимательства Центра «Мой бизнес»; Пантелеймонову Анну Алексеевну, руководителя отдела финансовой поддержки Центра «Мой бизнес»; Дементьеву Марину Юрьевну, управляющего Южно-Сахалинским отделением № 8567 ПАО «Сбербанк».

Участники мероприятия были проинформированы о действующих мерах поддержки федерального, регионального и муниципального уровней, о видах займов, предоставляемых МКК «Сахалинский Фонд развития предпринимательства», о мерах поддержки клиентов ПАО «Сбербанк».

ВЫСТУПИЛИ:

Кузенкова Р.Б., Акопян С.З.

РЕШИЛИ:

3.1. Департаменту экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Павленко П.И.) разместить информацию о действующих мерах поддержки на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Срок – 16.05.2022

Протокол вела:




В.А.Фролова