



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2022 № 656-па

Об утверждении порядка организации и финансирования кадастровых работ для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить порядок организации и финансирования кадастровых работ для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение
Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 29.03.2022 № 656-па

Порядок организации и финансирования кадастровых работ
для осуществления полномочий в области земельных отношений
на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

1. Общие положения

1.1. Порядок организации и финансирования кадастровых работ для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее — Порядок) разработан в соответствии со статьями 42, 72 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 26.04.2006 № 274/15-06-3 «О Порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», ст. 2 Решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5 «О Положении о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска», Решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 800/35-21-6 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск».

1.2. Порядок определяет общие условия, организацию работ и расходные обязательства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» по финансированию кадастровых работ.

1.3. Порядок применяется в случаях обеспечения финансовых затрат, связанных с осуществлением полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», которые включают в себя расходы на:

- вынос в натуру границ земельных участков по имеющимся в государственном кадастре недвижимости (ГКН) сведениям о координатах;
- выполнение работ по координированию объектов капитального строительства;
- установление фактических границ землепользования.

1.4. Кадастровые работы для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», финансируемые за счет бюджетных средств, выполняются на основании муниципального контракта на выполнение кадастровых работ,

заключаемого в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2. Организация кадастровых работ для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

2.1. Проведение кадастровых работ осуществляется в рамках полномочий Департамента землепользования города Южно-Сахалинска по реализации единой государственной политики в области земельных отношений в городском округе «Город Южно-Сахалинск», а также участия в реализации муниципальных программ, связанных с регулированием имущественных отношений в сфере владения, пользования и распоряжения земельными участками, проведением земельной реформы и рациональным использованием земель.

2.2. Основанием для проведения кадастровых работ для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» является проведение обследования земельных участков с целью выявления возможных нарушений, в том числе с использованием беспилотных летательных аппаратов, наличие у Департамента землепользования города Южно-Сахалинска сведений о нарушении обязательных требований в области земельных отношений, требование судебных органов о проведении мероприятий в рамках муниципального земельного контроля с участием кадастрового инженера, мероприятия муниципальных программ.

2.3. Заказчиком кадастровых работ на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» выступает Департамент землепользования города Южно-Сахалинска, исполнителями – кадастровые инженеры, действующие в рамках подлежащих заключению с индивидуальными предпринимателями либо юридическими лицами муниципальных контрактов в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. Финансовое обеспечение расходов, связанных с выполнением кадастровых работ для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

3.1. Расходы, связанные с выполнением кадастровых работ для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», осуществляются за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск».

3.2. Потребность в бюджетных средствах на указанные цели исчисляется ежегодно в период формирования проекта бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период на основании расчета среднего арифметического значения ценовых предложений.

3.3. Расходные обязательства, определенные настоящим Порядком, подлежат исполнению в текущем финансовом году в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на соответствующий финансовый год.

3.4. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», предусмотренных на оплату услуг по проведению кадастровых работ для осуществления полномочий в области земельных отношений на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», является Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

4. Ответственность за нарушение требований Порядка

За несоблюдение требований настоящего Порядка должностные лица привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Порядок обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц

Действия или бездействие должностных лиц могут быть обжалованы в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.