



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2022 № 522-па

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 10.02.2022, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Сахалин Газ Сервис» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 65:01:0405002:202, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, 4-я Заречная 28, в части разрешения строительства вплотную к красной линии, в соответствии с п. 2.3.1 административного регламента администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (утв. постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.07.2020 № 2125-па) в связи с нарушением градостроительных норм, согласно ч. 1 ст. 40 ГрК РФ (отсутствуют характеристики неблагоприятные для застройки).

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А.Надсадин