



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2022 № 364-па

О реализации положений Градостроительного законодательства о возможности внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» путем их уточнения

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска вносит в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее – Правила землепользования и застройки) изменения путем их уточнения, в случаях:

1.1. Поступления от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, утверждение границ территорий исторических поселений федерального значения, исторических поселений регионального значения, требований об отображении в Правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон;

1.2. Поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия;

1.3. Выявления, предусмотренных пунктами 3 – 5 части 2 статьи 33

Градостроительного кодекса Российской Федерации оснований для внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

2. В срок не превышающий 6 месяцев со дня наступления обстоятельств, предусмотренных подпунктами 1.1 – 1.3 настоящего постановления:

2.1. Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска:

2.1.1. обеспечивает подготовку проекта постановления об уточнении Правил землепользования и застройки, предусматривающего внесение соответствующих изменений по основаниям, указанным в пунктах 1.1 – 1.3 настоящего постановления.

2.1.2. обеспечивает опубликование в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и размещение на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в сети «Интернет» постановления об уточнении Правил землепользования и застройки.

2.2. Департамент землепользования города Южно-Сахалинска размещает сведения об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия в информационно-аналитической системе управления градостроительным развитием территорий городского округа «Город Южно-Сахалинск» по основаниям предусмотренным частью 8, пунктами 3 - 5 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А.Надсадин