



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.12.2021 №815-р

Об открытии пилот-проекта «Увеличение мест захоронения» в рамках проекта «Внедрение проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска»

В соответствии с распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 12.10.2021 № 666-р «Об открытии проекта «Внедрение проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях внедрения проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска:

1. Открыть пилот-проект «Увеличение мест захоронения» (далее – Пилот-проект).
2. Определить цель Пилот-проекта: увеличение мест захоронения в городском округе «Город Южно-Сахалинск».
3. Утвердить паспорт Пилот-проекта (приложение № 1).
4. Назначить:
 - 4.1. Руководство Пилот-проекта:
 - куратором проекта – первого вице-мэра администрации города Южно-Сахалинска (Ковальчук А.В.);
 - руководителем проекта – вице-мэра администрации города Южно-Сахалинска» (Гринберг А.М.);
 - администратором проекта – старшего инспектора МКУ «Управление мониторинга городского хозяйства» Департамента городского хозяйства (У А.С.).
 - 4.2. Ответственных должностных лиц за выполнение ключевых событий (вех) Пилот-проекта (приложение № 2).
5. Приступить к реализации Пилот-проекта со дня утверждения настоящего распоряжения.
6. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
7. Контроль исполнения распоряжения возложить на первого вице-мэра администрации города Южно-Сахалинска (Ковальчук А.В.).

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение № 1
 Утвержден
 распоряжением администрации
 города Южно-Сахалинска
 от 07.12.2021 №815-р

ПАСПОРТ ПИЛОТ-ПРОЕКТА

Пилот-проект	«Увеличение мест захоронения»		Урове нь	Тип	Вид
			М	М	С
Цели пилот-проекта	Увеличение мест захоронения в городском округе «Город Южно-Сахалинск»	Срок проекта	25.11.2021 – 06.12.2025		
Результаты пилот-проекта	1. Увеличена территория и выполнено благоустройство существующего кладбищенского комплекса городского округа «Город Южно-Сахалинск» (кладбища «Березняки», «Новоалександровское», «Христофоровка», «Ласточка»); 2. Введен в эксплуатацию новый кладбищенский комплекс (далее – НКК)				
Команда управления пилот-проектом	Роль в пилот-проекте	Должность	ФИО		
	Куратор проекта	Первый вице-мэр	Ковальчук А.В.		
	Руководитель проекта	Вице-мэр	Гринберг А.М.		
	Администратор проекта	Старший инспектор МКУ «Управление мониторинга городского хозяйства»	У А.С.		

Структурная декомпозиция работ пилот-проекта				
Этапы пилот-проекта		Ключевые события (вехи)	Дата	ККС*
1	Расширение и благоустройство территории кладбищ – «Ласточка», «Березняки», «Новоалександровское», «Христофоровка»	1.1. Проведение инвентаризации кладбищ	25.11.2021 - 30.12.2023	РП
		1.2. Выработка предложений и выбор оптимального варианта по увеличению мест захоронения на кладбищах	10.01.2022 – 01.02.2022	РП
		1.3. Проектирование благоустройства новых мест захоронения на кладбищах и их содержание	08.11.2021 - 01.04.2023	РП
		1.4. Обеспечение финансирования расширения и благоустройства территории кладбищ	10.01.2022 – 01.03.2022	КП
		1.5. Проведение работ по расширению и благоустройству кладбищ	01.03.2022 – 01.11.2023	РП
		1.6. Передача выполненного комплекса результатов работ по расширению и благоустройству кладбищ в эксплуатацию	01.02.2022 – 30.11.22	АП
2	Строительство НКК	2.1. Определение места строительства и состава НКК	08.11.2021 - 04.02.2022	РП
		2.2. Формирование земельного участка под НКК	25.04.2022 - 01.10.2022	КП
		2.3. Обеспечение финансирования НКК	08.11.2021 -	КП

			01.06.2022	
		2.4. Выполнение предпроектных работ	01.03.2022 - 31.01.2023	РП
		2.5. Архитектурно-строительное проектирование НКК	31.03.2023 - 29.12.2023	РП
		2.6. Строительство НКК	08.01.2024 – 01.11.2025	РП
		2.7. Передача НКК в эксплуатацию заказчику	03.11.2025 – 06.12.2025	АП
Дополнительная информация (проблемы, финансирование и т.п.)				
1	<p>Риски пилот-проекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Недостаточное финансирование пилот-проекта. 2. Увеличение объемов финансирования пилот-проекта по результатам проектно-изыскательских работ. 3. Увеличение сроков выполнения мероприятий пилот-проекта из-за неблагоприятных погодных условий. 			
2	<p>Планируемые финансовые затраты на реализацию пилот-проекта (ориентировочные):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Благоустройство и расширение кладбищ – сумма будет известна после проведения проектирования. 2. Инвентаризация мест захоронения, анализ/формирование цифровой модели захоронения, наполнение базы данных геоинформационной системы кладбищенского комплекса Городского округа «Город Южно-Сахалинск» - 50 млн. руб. 3. Составление аэрофотоплана кладбищ с применением квадрокоптера с привлечением обособленного подразделения <i>Aeromax</i> – 14 млн.руб. 4. Разработка проектов санитарно-защитной зон кладбищ – 2,5 млн. руб. 5. Выполнение работ по водопонижению, водоотведению, противооползневых мероприятий – 755 млн. руб. 6. Проведение проектно-изыскательских работ для строительства НКК – 35 млн.руб. 7. Строительство НКК – 504 млн. руб. 8. Ежегодное содержание кладбищ – сумма будет известна после проведения проектирования. 			
3	<p>Планируемый состав НКК:</p> <p>- котельная (газовая, угольная, мазут);</p>			

	<ul style="list-style-type: none">- 2 печи крематория;- 2 зала прощания;- 1 зал для проведения поминок;- 1 зал траурного туалета;- морг на 12-15 ед.;- колумбарий;- места захоронения;- подсобные помещения (гараж, мастерские)
4	<ul style="list-style-type: none">*ККС – контроль ключевого события (вехи):- КП – куратор проекта;- РП – руководитель проекта;- АП – администратор проекта.

Приложение № 2
к распоряжению администрации
города Южно-Сахалинска
от 07.12.2021 №815-р

Ответственные должностные лиц за выполнение ключевых событий (вех) Пилот-проекта

№ п/п	Ключевое событие (веха) Пилот-проекта	Ответственное должностное лицо за выполнение ключевого события (вехи) Пилот-проекта
1	Проведение инвентаризации кладбищ	Директор МБУ «Бюро ритуальных услуг» Коляда А.С.
2	Выработка предложений и выбор оптимального варианта по увеличению мест захоронения на кладбищах	Заместитель директора Департамента землепользования Фуфлыгина Н.В.
3	Проектирование благоустройства новых мест захоронения на кладбищах и их содержание	Директор Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска Трофимов Д.И.
4	Обеспечение финансирования расширения и благоустройства территории кладбищ	Начальник Планового отдела Департамента городского хозяйства Лазарев Д.Н.
5	Проведение работ по расширению и благоустройству кладбищ	Директор МБУ «Бюро ритуальных услуг» Коляда А.С.
6	Передача выполненного комплекса результатов работ по расширению и благоустройству кладбищ в эксплуатацию	Директор Департамента по управлению муниципальным имуществом Меренков А.А.
7	Определение места строительства и состава нового кладбищенского комплекса (далее – НКК)	Директор Департамента архитектуры и градостроительства Ю Д.М.
8	Формирование земельного участка под НКК	Заместитель директора Департамента землепользования Фуфлыгина Н.В.

9	Обеспечение финансирования строительства НКК	Начальник Планового отдела Департамента городского хозяйства Лазарев Д.Н.
10	Выполнение предпроектных работ	Начальник МКУ «Управление капитального строительства» Зиневич В.В.
11	Архитектурно-строительное проектирование НКК	Начальник МКУ «Управление капитального строительства» Зиневич В.В.
12	Строительство НКК	Начальник МКУ «Управление капитального строительства» Зиневич В.В.
13	Передача НКК в эксплуатацию заказчику	Директор Департамента по управлению муниципальным имуществом Меренков А.А.