



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2021 № 3102-па

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2015 № 223/14-15-5 «О Порядке подготовки и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в городском округе «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 65:01:0404002:858, площадью 1269 кв.м, расположенного на территории Сахалинской области, в городском округе «Город Южно-Сахалинск» по адресу: город Южно-Сахалинск, улица 1-я Октябрьская, земельный участок 36Б, разрешенное использование: 2.1. Для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Установить, что участниками аукциона могут являться только граждане.

3. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы — 21 393, 25 (двадцать одна тысяча триста девяносто три) рубля 25 копеек.

4. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере 10 процентов от начальной цены предмета аукциона — 2 139, 33 (две тысячи сто тридцать

девять) рублей 33 копейки.

5. Установить «шаг аукциона» в размере 3 процента начальной цены предмета аукциона — 641, 80 (шестьсот сорок один) рубль 80 копеек.

6. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска заключить на основании протокола о результатах аукциона договор аренды земельного участка.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

8. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.)

Мэр города

С.А.Надсадин