



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.12.2021 № 3051-па

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 18.11.2021, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Отказать гр. Сато Кацуро в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), земельного участка с кадастровым номером 65:01:0205015:141 расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, в бассейне реки Маяковского, в составе садоводческого некоммерческого товарищества "Книжник", земельный участок № 38, в соответствии с пунктом 2.3.1 административного регламента в связи с несоответствием градостроительным нормам, с несоблюдением положений части 4 статьи 23 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отсутствием документации по планировке территории, подготовленной в отношении территории садоводства или огородничества в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю. Д.М.).

Мэр города

С.А.Надсадин