



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2021 № 2845-па

Об утверждении Порядка финансирования расходов на проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства

В соответствии со ст. 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», п. 1 ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить Порядок финансирования расходов на проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение

Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 08.11.2021 № 2845-па

**ПОРЯДОК
ФИНАНСИРОВАНИЯ РАСХОДОВ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ
РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в соответствии с п. 1 ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5, и другими нормативными правовыми актами.

**2. Цель проведения оценки
рыночной стоимости объектов незавершенного строительства**

Целью проведения оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства является определение начальной цены предмета аукциона, проводимого на основании решения суда об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

**3. Порядок финансирования расходов на проведение оценки
рыночной стоимости объектов незавершенного строительства**

3.1. Главным распорядителем бюджетных средств городского округа «Город Южно-Сахалинск» по проведению оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства является Департамент

землепользования города Южно-Сахалинска.

3.2. Финансирование расходов на проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств бюджетом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на текущий финансовый год.

3.3. Потребность в бюджетных средствах на организацию и проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства исчисляется в период формирования проекта бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период, исходя из количества планируемых к проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства в очередном финансовом году и плановом периоде.

3.4. Расходные обязательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», определенные настоящим Порядком, подлежат исполнению в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» главному распорядителю бюджетных средств на соответствующий финансовый год и плановый период.

3.5. Осуществление закупок на проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства производится в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.6. Расходы на проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства подлежат возмещению организатору аукциона в соответствии с п. 5 ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Контроль исполнения Порядка

Контроль использования бюджетных средств осуществляет главный распорядитель средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск».

5. Ответственность за нарушение требований Порядка

За несоблюдение требований настоящего Порядка должностные лица привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.