



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2021 № 2652-па

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 09.09.2021, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Отказать гр. Тену Руслану Игоревичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Объекты торгового назначения» земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000039:3026, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с Дальнее, по южной стороне с Дальнее, между автомобильной дорогой Южно-Сахалинск – с Дальнее и р. Владимировка, на бывших землях ГУСП «Свинокомплекс «Ленинское Знамя» в части увеличения зоны планируемого размещения объектов капитального строительства с северной стороны на 2,5 м, в соответствии с абзацами 7, 8 пункта 2.3.1 подраздела 2.3. раздела 2 административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.07.2020 № 2125-па, в связи с выявленным на публичных слушаниях негативного мнения населения городского округа «Город Южно-Сахалинск», проживающих на смежных территориях и

нарушением требований градостроительных норм.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Фризюк