

Таблица о проведенных проверках
Отделом муниципального жилищного контроля
администрации города Южно-Сахалинска
за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, заливка подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 610 от 26.12.2018	ООО ХАТХОР	10.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Котовой О.К., ул.Емельянова, 9-53, по вопросу ГВС	Результаты замера ГВС на вводе МКД, в жилом помещении показали соответствие п.2.4 Сан ПиН	№ 01 п/с 11.01.2019	Не выявлено	
2.	№ 1-ГР 09.01.2019	ООО ЖЭУ-3	11.01.2019	Внеплановая проверка по обращениям Талонина М.В., Рыжовой И.И., Камкиной С.А., ул.Амурская, 1, по вопросу ГВС	Результаты замера ГВС в жилом помещении составили: в точке разбора Т-+60.1С, что соответствует п.2.4 СанПиН	№ 02 с/п 15.01.2019	Не выявлено	
3.	№ 2-ГР 09.01.2019	ООО УК ЖЭУ-14	22.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Сон Бин Бон, ул.Карьерная, 37-18,	Результаты замера температуры воздуха в жилом помещении показали соответствие п.11	№ 02 п/с 14.01.2019	Не выявлено	

				по вопросу теплоснабжения	Приложения № 1 к ПП РФ № 354 от 06.05.2011			
4.	№ 3-ГР 09.01.2019	ООО УК ЖЭУ-1	11.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Заболотского А.А., ул.Тихоокеанская, 10а-14, по вопросу уборки подъезда	Санитарное состояние подъезда удовлетворительное	№ 01 с/п 14.10.2019	Не выявлено	
5.	№ 4-ГР 09.01.2019	МУП ЖЭУ №10	14.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Мищенко И.И., ул.Шахтерская, 6-61, по вопросу наличия плесени в квартире	Собственником демонтирована стена между кухней и залом; в вентиляционное отверстие на кухне вставлена гофрированная труба от вытяжки электроплиты. В ванной установлена принудительная вентиляция, работающая при включении света.	№ 03 с/п 15.01.2019	Не выявлено	
6.	№ 5-ГР 09.01.2019	МУП ЖЭУ № 10	11.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Потапова И.П., ул.Ю-Сахалинская, 93-15, по вопросу затопления подвального помещения	Выполнены работы по ремонту труб системы канализации и очистки подвального помещения	№ 2 ч/а 14.01.2019	Не выявлено	
7.	№ 6-ГР 09.01.2019	ООО ЖЭУ- 3	10.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Милова Г.В., ул.Хабаровская, 42-25, по вопросу	В декабре 2018 года проведены ремонтные работы в системе канализации	№ 1 ч/а 11.01.2019	Не выявлено	

				ремонта канализации				
8.	№ 7-ГР 10.01.2019	ООО ЖЭУ-3	11.01.2019	Внеплановая проверка по обращению	Лестничная клетка имеет множественные разрушения окрасочного слоя, отсутствуют оконные рамы и двойное остекление, нарушена герметичность задвижки на трубопроводе ХВД в подвальном помещении	№ 3 ч/а 14.01.2019	Выявлено	Предписание № 1 ч/а т 14.01.2019; 1 материал направлен в ГЖИ в отн.ю/л
9.	№ 8-ГР 11.01.2019	МУП ЖЭУ №10	15.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Денниско Н.С., ул.Поповича, 25б, по вопросу затопления подвального помещения	Внутридомовая канализационная система в рабочем состоянии. Утечка теплоносителя отсутствует	№ 03 п/с 16.01.2019	Не выявлено	
10.	№ 11-ГР 15.01.2019	ООО УК ЖЭУ-1	17.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Кузнецовой А.А., пр.Спортивный, 15-1, по вопросу наличия мусора на придомовой территории	Уборка придомовой территории и тротуара проводится согласно графика, мусор отсутствует	№ 04 с/п 18.01.2019	Не выявлено	
11.	№ 12-ГР 15.01.2019	ООО Искра	16.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Маркелова С.М., ул.Милицейская, 7-64, по вопросу уборки придомовой территории	Проведены работы по сдвиге и подметанию снега, очистка крылец, крышек люков канализационных колодцев от снега и наледи, уборка мусора с контейнерной	№ 01 э/в 17.01.2019	Не выявлено	

					площадки			
12.	№ 13-ГР 15.01.2019	ООО Мастер и Компания	18.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Ли В.Е., пр.Победы, 110-13, по вопросу неудовлетворительного состояния имущества МКД	На западной фасадной стене дома, в створе квартиры разрушение (трещина) штукатурного слоя. На внешней фасадной стене дома следы намокания и разрушения штукатурки до кладочного материала (шлакоблока)	№ 5 п/с 21.01.2019	Выявлено	Предписание № 2 п/с от 21.01.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
13.	№ 14-ГР 16.01.2019	ООО УК Управдом	22.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Ли А.П., ул.2-я Красносельская, 16-4, по вопросу устранения причин появления запаха из подвального помещения	Санитарное состояние подвального помещения удовлетворительное, протечки отсутствуют	№ 05 с/п 24.01.2019	Не выявлено	
14.	№ 15-ГР 16.01.2019	ООО Луговое	22.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Шершень Р.Р., ул.Дружбы, 12-40, по вопросу появления плесени	Собственником произведено остекление лоджии окнами ПВХ без приточной вентиляции, в связи с чем образуется плесень на стенах лоджии	№ 06 с/п 24.01.2019	Не выявлено	
15.	№ 16-ГР 17.01.2019	ООО УК ЖЭУ-8	22.01.2019	Внеплановая проверка по обращениям по Ким Д.Е., Гугушкиной Т.В., ул.Пуркаева, 108а, по вопросам утечки воды и парообразования в	Нарушений внутридомовой разводки в квартирах не имеется. На стояке в подвальном помещении выполнены ремонтно-регулирующие работы, 16.07.2018 проведена	№ 4 ч\а 23.01.2019	Не выявлено	

				подвале	дезинсекция жилого фонда			
16.	№ 17-ГР 21.01.2019	ООО АВРОРА	24.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Козловой Л.И., пр.Мира, 269а-3, по вопросу неудовлетворительного состояния имущества МКД	В оконных блоках междуэтажных площадок отсутствуют: рамы вторых оконных переплетов, оконные приборы (ручки), имеются зазоры повышенной ширины притворов переплетов	№ 07 с/п 28.01.2019	Выявлено	Предписание № 01 с/п от 28.01.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
17.	№ 19-ГР 21.01.2019	ООО Мик- рорайон 10	23.01.2019	Проверка исполнения предписания № 6 э/в от 12.12.2018	Проведены работы по восстановлению целостности поврежденных мест оснований пола лестничных площадок и ступеней лестницы	№ 02 э/в 24.01.2018	Не выявлено	Предписание исполнено, восстановлен пол лестничных площадок и ступени лестницы
18.	№ 20-ГР 21.01.2019	ООО ЖКХ	24.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Савельевой Т.М., пр.Победы, 21-66, по вопросу появления плесени и грибка в квартире	Собственниками квартиры вытяжные вентиляционные отверстия закрыты, естественная вытяжная вентиляция работает не в полной мере, что приводит к разрушению температурно-влажностного режима в квартире	№ 6 п/с 25.01.2019	Не выявлено	
19.	№ 22-ГР 28.01.2019	ООО Старый Дом-ЖЭУ-5	29.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Горбачук А.В., ул.Железнодорожная, 18-33, по вопросу ГВД	Выполнены ремонтно-регулирующие работы в системе ГВС по стояку квартиры	№ 8 ч/а 30.01.2019	Не выявлено	

20.	№ 002 22.01.2019	ООО Старый Дом ЖЭУ-5	25.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Гуриной И.Н., ул.Ленина, 184-40, по вопросу свободного доступа в подвальное помещение	В подвальном помещении отсутствуют канализационные стоки и бытовой мусор	№ 6 ч/а 28.01.2019	Не выявлено	
21.	№ 003 22.01.2019	ООО УК ЖЭУ-7	25.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Шиманского Д.В., Б.Анкудинова, 17-42, по вопросу ненадлежащего состояния этажных электрощитов	Проведена замена нулевого электропровода, этажные электрощиты заперты, автоматы закреплены в установленных местах, скруток и подгоревших проводов не имеется	№ 7 ч/а 28.01.2019	Не выявлено	
22.	№ 004 22.01.2019	ООО УК ЖЭУ-1	25.01.2019	Внеплановая проверка по обращению	На оконных блоках в подъезде отсутствует 9 рам вторых оконных переплетов и двойное остекление	№ 04 э/в 28.01.2019	Выявлено	Предписание № 1 э/в 28.01.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
23.	№ 006 23.01.2019	ООО Старый До ЖЭУ-5	28.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Маторина Д.В., ул.Сахалинская, 88-21, по вопросу устранения причин появления неприятного запаха из подвального помещения	Подвальное помещение сухое, чистое утечки внутридомовых инженерных систем ХВС, ТПС, канализации отсутствуют	№ 7 п/с 29.01.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 21-ГР 28.01.2019	МУП ЖЭУ № 10	31.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Мировой Н.Н., ул.Сахалинская, 98-3, по вопросу неудовлетворительного состояния фундамента	Жилой дом безподвальный, фасад оборудован навесной фасадной системой (сайдинг), что явилось препятствием к осмотру фундамента	№ 08 п/с 01.02.2019	Не выявлено	
2.	№ 23-ГР 29.01.2019	МУП ЖЭУ № 10	31.01.2019	Проверка исполнения предписания № 1 п/с от 16.01.2019	Замер температуры ГВС в точке водозабора в ванной комнате показал ее соответствие норме	№ 09 п/с 01.02.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме
3.	№ 25-ГР 29.01.2019	ООО ДальТехСервис	05.02.2019	Проверка исполнения предписания № 36 с/п от 13.12.2018	Произведен ремонт оконного блока, установлена вторая (внутренняя) рама	№ 09 с/п 06.02.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме
4.	№ 26-ГР 29.01.2019	ООО ЖКХ	01.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Бурдинского К.О., ул.Пограничная, 20-67, по вопросу ремонта козырька подъезда	Козырек имеет частичные разрушения краев бетонной плиты до арматуры. Плита уклон и отклонение с частичной потерей связи с фасадом. Наблюдается осадка бетонной плиты крыльца	№ 08 с/п 05.02.2019	Выявлено	Предписание № 02 с/п от 05.02.2019; 1 материал направлен в ГЖИ в отн. ю/л

5.	№ 29-ГР 30.01.2019	ООО УК ЖЭУ-13	07.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Гон Сан Ни, ул.Есенина, 9а-13, по вопросу протекания кровли	Проведены работы по ремонту двери выхода на кровлю и замене трубы ливневой канализации в районе квартиры	№ 11 с/п 11.02.2019	Не выявлено	
6.	№ 33-ГР 05.02.2019	ООО ЖЭУ-3	06.02.2019	Проверка исполнения предписания № 1 ч/а от 14.01.2019	В подвальном помещении нарушена герметичность задвижки на трубопроводе холодного водоснабжения, в связи с чем происходит утечка ХВС из трубопровода в подвальное помещение	№ 09 ч/а 07.02.2019	Выявлено	Предписание № 3 ч/а от 07.02.2019;
7.	№ 34-ГР 05.02.2019	ООО УК ЖЭУ-3	06.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега(размещения знаков о запрете курения)	№ 10 ч/а 07.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
8.	№ 35-ГР 05.02.2019	ООО УК ЖЭУ-1	06.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 11 ч/а 08.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
9.	№ 36-ГР 05.02.2019	ООО Старый Дом ЖЭУ-5	06.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Руденко Д.С., ул.Железнодорожная, 16-3, по вопросу неудовл.работы канализационной	Подвальное помещение чистое, сухое. Канализационный выпуск, колодец наружной сети канализации в рабочем состоянии	№ 10 п/с 06.02.2019	Не выявлено	

				системы				
10.	№ 37-ГР 05.02.2019	ООО УК ЖЭУ-14	08.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 12 с/п 12.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
11.	№ 38-ГР 05.02.2019	ООО Искра	12.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 13 с/п 14.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
12.	№ 39-ГР 05.02.2019	ООО УК ЖЭУ-8	13.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 09 п/с 14.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
13.	№ 40-ГР 05.02.2019	ООО УК ЖЭУ-7	08.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 12 п/с 11.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
14.	№ 41-ГР 05.02.2019	ООО ЖКХ	12.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 13 п/с 14.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру

15.	№ 42-ГР 05.02.2019	ООО УК ЖЭУ-13	13.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 01 л/т 15.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
16.	№ 43-ГР 05.02.2019	ООО Хатхор	12.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 02 л/т 14.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
17.	№ 44-ГР 05.02.2019	ООО Аврора	08.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Грязных О.Д., пр.Мира, 251а-24, по вопросу затопления подвального помещения	Подвальное помещение чистое, сухое. Произведена замена участка труб чугунного трубопровода внутридомовой канализации	№ 11 п/с 11.02.2019	Не выявлено	
18.	№ 45-ГР 06.02.2019	ООО УК ЖЭУ-13	13.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Кузнецовой Н.Г., ул.Восточная, 22-42, по вопросу получения травмы в результате падения льда с крыши	Снежные навесы и сосульки на кровле дома по пр.Мира, д.95 отсутствуют	№ 14 с/п 15.02.2019	Не выявлено	
19.	№ 46-ГР 06.02.2019	ООО ДальТехСер вис	15.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Башинской Н.Н., ул.2 Пионерская, 38-23, по вопросу затопления подвального	Подвальное помещение чистое, сухое. Канализационный выпуск, колодец наружной сети канализации в рабочем состоянии	№ 17 п/с 18.02.2019	Не выявлено	

				помещения				
20.	№ 47-ГР 06.02.2019	ООО Кипарис- 2012	12.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 08 э/в 14.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
21.	№ 48-ГР 06.02.2019	ООО УК ЖЭУ-9	11.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 06 э/в 13.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
22.	№ 49-ГР 06.02.2019	МУП ЖЭУ № 10	11.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 07 э/в 13.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
23.	№ 50-ГР 06.02.2019	ООО Микрорай- он 10	08.02.2019	Требование прокуратуры города № 7-15-2019 от 01.02.2019	Проверка жилищного фонда в части своевременной уборки (посыпка песком) придомовых территорий от снега (размещения знаков о запрете курения)	№ 05 э/в 12.02.2019	Выявлено	Материалы проверки направлены в прокуратуру
24.	№ 51-ГР 07.02.2019	ООО УК ЖЭУ-8	13.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Онищенко Ю.И., пр.Мира, 286б-9, по вопросу образования плесени	Вытяжные вентиляционные отверстия в квартире закрыты, естественная вентиляция не работает, что привело к нарушению температурно-влажностного	№ 16 п/с 14.02.2019	Не выявлено	

					режима			
25.	№ 53-ГР 12.02.2019	ООО УК ЖЭУ-8	20.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Че Андрея, пр.Мира 284а-14, по вопросу ремонта кровли	В створе квартиры повреждений кровли не выявлено. После капремонта кровля находится на гарантийном обслуживании	№ 18 с/п 22.02.2019	Не выявлено	
26.	№ 54-ГР 12.02.2019	ТСЖ «Рябинка»	18.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Солод И.С., ул.Ленина, 218-27, по вопросу затопления соседями	Стояки инженерных систем сухие, в квартире № 57 имеются сухие следы протечек	№ 15 с/п 19.02.2019	Не выявлено	
27.	№ 55-ГР 12.02.2019	ООО ЖЭУ- 2	19.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Тихоновой П.С., Чехова, 172-14, по вопросу устранения причин появления плесени	Фасад дома в удовлетворительном состоянии, выпавшие блоки отсутствуют, температура в комнате соответствует норме	№ 17 с/п 21.02.2019	Не выявлено	
28.	№ 56-ГР 12.02.2019	МУП ЖЭУ № 10	18.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Мищенко И.И., Шахтерская 6-61, затоплен подвал	Протечка канализационной системы в подвальном помещении, имеется свободный доступ посторонних лиц	№ 16 с/п 20.02.2019	Выявлено	Предписание № 4 с/п от 20.02.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
29.	№ 58-ГР 12.02.2019	ООО ДальТехСер вис	21.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Сагдиевой А.Ф., 2-я Пионерская, 40-11, по вопросу неудовлетворительно-	Нарушена система вентиляции в квартире, приборы отопления в подъезде работают исправно, прогреваются равномерно	№ 19 с/п 25.02.2019	Не выявлено	

				го теплоснабжения в подъезде и появлении плесени на стенах в квартире				
30.	№ 59-ГР 12.02.2019	ООО МИК	19.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Череповской А.А., пр.Победы, 110-19, по вопросу появления плесени в квартире	Нарушена система вентиляции в жилом помещении	№ 19 п/с 20.02.2019	Не выявлено	
31.	№ 60-ГР 12.02.2019	ООО УК ЖЭУ-8	19.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Шишмаревой К.С., пр.Мира, 286а-43, по вопросам неудовлетворительно-го теплоснабжения, устранения причин запаха канализации в квартире	Температура в одной из комнат не соответствует нормативной, работает обогреватель. Запах канализационных стоков отсутствует	№ 18 п/с 20.02.2019	Выявлено	Предписание № 3 п/с 20.02.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
32.	№ 61-ГР 12.02.2019	ООО УК ЖЭУ-8	18.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Солод И.С., пр.Мира, 278-а-55, по вопросу затопления квартиры соседями с верхнего этажа	Изложенные в обращении факты своего подтверждения не нашли	№ 61 л/т 20.02.2019	Не выявлено	
33.	№ 71-ГР 14.02.2019	ООО СНВ	19.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Бирюкова В.В., ул.Байкальская 16-12, по вопросу	Санитарное состояние подъезда удовлетворительное	№ 71 л/т 20.02.2019	Не выявлено	

				отсутствия уборки в подъезде				
34.	№ 73-ГР 14.02.2019	ООО ЖЭУ-3	21.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Данилочкиной О.Ю., К.Маркса, д.27, д.29, по вопросу затопления подвальных помещений	Подвальные помещения чистые, сухие. Канализационные выпуски, колодцы наружных сетей канализации в рабочем состоянии	№ 20 п/с 22.02.2019	Не выявлено	
35.	№ 75-ГР 15.02.2019	ООО УК УправДом	18.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Проскуряковой А.Ю., 2-я Красносельская, 20-1, по вопросу ненадлежащего содержания имущества МКД	Оштукатуривание трещин на стенах тамбура планируется провести в конце июля 2019 года	№ 10 э/в 19.02.2019	Не выявлено	
36.	№ 76-ГР 15.02.2019	ООО ЖЭУ-2	18.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Пешковой Т.Ю., ул.Чехова, 172-23, по вопросу подтопления подвального помещения	Подвальное помещение сухое, утечки внутридомовых инженерных сетей отсутствуют	№ 09 э/в 18.02.2019	Не выявлено	
37.	№ 77-ГР 19.02.2019	МУП ЖЭУ № 10	21.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Чепала О.М., ул.Фабричная, 18-15, по вопросам ремонта балкона и козырька подъезда	Нарушена гидроизоляция входной зоны подъезда в местах его сопряжения со стеновой панелью, повреждена отделка козырька входной зоны и т.д.	№ 21 п/с 22.02.2019	Выявлено	Предписание № 4 п/с от 22.02.2019; 2 материала направлено в ГЖИ

38.	№ 85-ГР 21.02.2019	ООО Луговое	25.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Мисецкой Л.П., ул.Гагарина 4-48, по вопросу неудовлетворительно-го теплоснабжения квартиры	Результаты замеров показали, что температура воздуха в квартире соответствует норме. Радиаторы в исправном состоянии, прогреваются равномерно	№ 22 п/с 26.02.2019	Не выявлено	
39.	№ 86-ГР 25.02.2019	ООО МИК	26.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Авдеевой Н.А., пр.Победы, 110-8, по вопросу ненадлежащей уборки подъезда	Санитарное состояние подъезда удовлетворительное	№ 12 э/в 26.02.2019	Не выявлено	
40.	№ 87-ГР 25.02.2019	ООО МИК	26.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Рукавициной Т.И., пр.Победы, д.110-10, по вопросу образования плесени в квартире	Вытяжные вентиляционные отверстия в квартире не работают в полном объеме, часть их закрыта, естественная вентиляция не работает, что привело к нарушению температурно-влажностного режима	№ 11 э/в 26.02.2019	Не выявлено	
41.	№ 88-ГР 25.02.2019	ООО Дальнее	26.02.2019	Внеплановая проверка по обращению Моисеева А.А., 1-я Московская, 11-33, по вопросу предоставления качественных услуг управляющей организацией	Изложенные в обращении факты не нашли своего подтверждения (придомовая территория расчищена от снега, санитарное состояние подъездов удовлетворительное, затопления подвальных помещений отсутствует)	№ 20 с/п 27.02.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 011-ГР 28.02.2019	ООО УК ЖЭУ-14	05.03.2019	Внеплановая проверка по обращению Солдатенко О.А. ул.Украинская,3-5, по вопросу неудовлетворительного теплоснабжения		№ 22 с\п 05.03.2019	Не выявлено	
2.	№ 93-ГР 27.02.2019	МУП ЖЭУ № 10	07.03.2019	Обращение Астахова Н.И. по содержанию общего имущества МКД		№ 23 с\п 07.03.2019	Не выявлено	
3.	№ 90-ГР 27.02.2019	ООО ЖЭУ- 3	05.03.2019	Обращение Кузнецова Е.А., ул.Сахалинская,д.45-39,отопление подъезда		№ 24 п\с 05.03.2019	Не выявлено	
4.	№ 91-ГР 27.02.2019	ООО Искра	05.03.2019	Обращение Крюкова Ю.П. ул.Физкультурная 66-1 неудовлетворительная работа системы		№ 23 п\с 05.03.2019	Не выявлено	

				канализации				
5.	№ 89-ГР 25.02.2019	ООО Аврора	01.03.2019	Проверка предписания №01 с\а от 28.01.2019		№ 21 с/п 01.03.2019	Не выявлено	Предписание исполнено- восстановлены оконные рамы,устранены зазоры притворов.
6.	№ 012 04.03.2019	ООО УК ЖЭУ-8	12.03.2019	Проверка исполнения предписания № 3 п\с от 20.02.2019		№ 26 п\с 12.03.2019	Не выявлено	Теплоснабжени е восстановлено
7.	№ 96-ГР 11.03.2019	ООО Старый Дом-ЖЭУ-5	14.03.2019	Обращение Гунченко Н.В. ул.Песочная,33, уборка подъезда и подвала		№ 13 ч/а 04.03.2019	Не выявлено	
8.	№ 97-ГР 11.03.2019	ООО ЖКХ	14.03.2019	Обращение Гаджимурадова Р.Б., ул.Пограничная 22-60, запах из подвала, сломанные почтовые ящики		№ 14 ч/а 14.03.2019	Не выявлено	
9.	№ 98-ГР 11.03.2019	ООО УК ЖЭУ-14	15.03.2019	Обращение Лукьяненко З.П. ул.Украинская,д.22а- 61 запах из подвала		№ 27 п/с 15.03.2019	Не выявлено	
10.	№ 99-ГР 11.03.2019	ООО ЖКХ	19.03.2019	Исполнение предписания № 02 с\п от 05.02.2019		№ 25 с/п 19.03.2019	Не выявлено	
11.	№ 103-ГР 13.03.2019	ООО ЖКХ	12.02.2019	Обращение Беженарь И.В. ул.Пограничная,д 20-5		№ 26 с/п 19.03.2019	Не выявлено	

				уборка подъезда				
12.	№ 106-ГР 18.03.2019	ООО Старый Дом ЖЭУ-5	22.03.2019	Обращение Пак Е.Е., ул.Ленина,д.242а-22. Протекание кровли		№ 16 ч\а 22.03.2019	Не выявлено	
13.	№ 107-ГР 18.03.2019	ООО УК ЖЭУ-3	21.03.2019	Обращение Талонина, ул.Амурская, 1-65 очистка входной двери от объявлений		№ 15 ч\а 21.03.2019	Не выявлено	
14.	№108-гр 18.03.2019	ООО УК «ЖЭУ-13»	22.03.2019	Обращение Полищук Е.В.,ул.Больничная,д. 38-47,освещение подъезда		№17 ч\а от 22.03.2019	Не выявлено	
15.	№ 113-ГР 25.03.2019	ООО УК ЖЭУ-13	28.03.2019	Обращение Буториной А.И., ул.Больничная,д.36а- 15, запах из подвала		№ 18 ч\а 28.03.2019	Не выявлено	
16.	№ 114-ГР 25.03.2019	ООО Искра	28.03.2019	Обращение Мамкиной Е.А.,ул.Фабричная,13- 2, уборка подвала		№ 19 ч\г 28.03.2019	Не выявлено	
17.	№ 112-ГР 25.03.2019	МУП «ЖЭУ-10»	29.03.2019	Обращение Попова О.Г. ул.Ленина,д.314,кв.14 затопление кравтриры		№ 27 с\п 29.03.2019	Не выявлено	
18.	№ 110-ГР 20.03.2019	ООО «Кипарис- 2012»	28.03.2019	Обращение Золотых О.П.,пр.Победы,52- 11,затоплен подвал		№ 29 п\с 28.03.2019	Выявлено	Выдано предписание № 7п\с от 28.03.2019 материал в ГЖИ на ю\лицо и дол\лицо

19.	№ 95-ГР 11.03.2019	ООО «Старый Дом ЖЭУ- 5»	15.03.2019	Обращение Гулиус Л.В., ул.Ю- Сахалинская, д.11, откр ытые эл. щиты, ВРУ		№ 28 п/с 15.03.2019	Выявлено	Выдано предписание № 6 п/с от 15.03.2019. Материал в ГЖИ на юлицо и долицо.
20.	№ 109-ГР 19.03.2019	ООО «Старый Дом ЖЭУ- 5»	27.03.2019	Проверка предписания № 6 п/с от 15.03.2019		№ 30 п/с 27.03.2019	Не выявлено	Предписание исполнено
21.	№ 111-ГР 25.03.2019	ООО УК ЖЭУ-3	29.03.2019	Обращение Гурба А.М., ул.Ленина, д.196-45, уборка подъезда		№ 29 с\п 29.03.2019	Не выявлено	
22.	№ 116-ГР 26.03.2019	ООО УК ЖЭУ-7	29.03.2019	Обращение Беженарь И.В., ул.Пограничная, д.20 уборка подвала		№ 30 с\п 29.03.2019	Не выявлено	
23.	№ 117-ГР 26.03.2019	ООО «ЖКХ»	29.03.2019	Обращение Беженарь И.В., ул.Комсомольская, 193 12- уборка подвала		№ 28 с\п 29.03.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуальног о предпринимател я в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
----------	-----------------------------	--	--------------------------------	---	---	---------------------------------	--	--

				прокуратурой)				
1.	№ 125-ГР 04.04.2019	ООО «МиК»	10.04.2019	Обращение Авдеевой Н.А. пр.Победы 110-8 по вопросу уборки подъезда		№ 32 с\п 10.04.2019	Не выявлено	
2.	№ 127-ГР 04.04.2019	ООО «Луговое»	12.04.2019	Обращение Фомин Л.Д. ул.Дружбы 96-8 по вопросу уборки подвала		№ 34 с\п 12.04.2019	Не выявлено	
3.	№ 126-ГР 04.04.2019	МУП «ЖЭУ№10»	12.04.2019	По предписанию №4 п\с от 22.02.2019		№ 35 с\п 12.04.2019	Не выявлено	
4.	№ 128-ГР 04.04.2019	ТСЖ Радуга	18.04.2019	Плановая		№ 36 с\п 18.04.2019	Не выявлено	
5.	№ 130-ГР 08.04.2019	МУП «ЖЭУ№10»	12.04.2019	Обращение Третьяковой Ю.С. ул.Анивская, д. 112,корп.5 1 подъезд по вопросу уборки подъезда и ремонта домофона		№ 25 ч\а 12.04.2019	Не выявлено	
6.	№ 132-ГР 08.04.2019	МУП «ЖЭУ№10»	17.04.2019	Проверка исполнения предписания № 5 п\с от 06.03.2019		№ 27 ч\а 17.04.2019	Не выявлено	
7.	№ 133-ГР 08.04.2019	ООО «УК ЖЭУ-9»	12.04.2019	Обращение Доброва А.А. пр.Мира,д.239Б- 25, уборка снега и наледи во дворе.		№ 24 ч\а 12.04.2019	Не выявлено	
8.	№ 017 12.04.2019	ООО «УК Прогресс»	17.04.2019	Обращение Антоновой Е.С.,		№ 28 ч\а 17.04.2019	Не выявлено	

				ул.Горная, д.5,кв.59, по вопросу протечки кровли				
9.	№ 143-ГР 15.04.2019	ООО Искра	19.04.2019	Обращение Кириенко Г.С., ул.Комсомольская, д.152, по вопросу уборки придомовой территории		№ 31 ч\а 19.04.2019	Не выявлено	
10.	№ 144-ГР 15.04.2019	МУП «ЖЭУ№10»	19.04.2019	Обращение Самсоновой В.Г.,ул.Курильская,д.1 8,кв.21 по вопросу уборки придомовой территории		№ 30 ч/а 19.04.2019	Не выявлено	
11.	№ 148-ГР 17.04.2019	ООО «УК ЖЭУ-13»	22.04.2019	Проверка исполнения предписания №5 с\п п.1.2 от 10.04.2019		№ 39 с\п 22.04.2019	Не выявлено	
12.	№ 149-ГР 17.04.2019	МУП «ЖЭУ№10»	29.04.2019	Проверка исполнения предписания №4 с\п от 20.02.2019		№ 46 с\п 29.04.2019	Не выявлено	
13.	№ 154-ГР 22.04.2019	ООО «УК ЖЭУ-1»	26.04.2019	Обращение Бутакова С.А.,пр.Мира,д.151А, кв.36,по вопросу уборки подвала		№ 40 с\п 26.04.2019	Не выявлено	
14.	№115-гр 25.03.2019	МУП «ЖЭУ№10»	02.04.2019	Обращение Афанасьевой А.А.,ул.Западная,д.86 Г,кв.8,по вопросу уборки подъезда и придомовой		№20 ч\а от 02.04.2019	Не выявлено	

				территории				
15.	№ 120-ГР 28.03.2019	ООО «Старый Дом-ЖЭУ- 5»	02.04.2019	Обращение Францевой А.В., пер. Ангарский, д. 6, по вопросу уборки снега и наледи во дворе.		№ 21 ч\а 02.04.2019	Не выявлено	
16.	№ 121-ГР 28.03.2019	ООО «УК ЖЭУ-9»	05.04.2019	Обращение Сойкина А.А., ул. Емельянова, д. 15А, кв. 65, по вопросу низкого давления ХВС		№ 23 ч\а 05.04.2019	Не выявлено	
17.	№ 122-ГР 28.03.2019	ООО «УК ЖЭУ-13»	05.04.2019	Обращение Мелешкевич А.В., пер. Красносельский, д. .4а, кв. 13, по вопросу уборки снега и наледи во дворе		№ 22 ч\а 05.04.2019	Не выявлено	
18.	№ 124-ГР 04.04.2019	ООО «УК ЖЭУ-13»	10.04.2019	Обращение Пивненко К.И., ул. Есенина, д. 11, кв. 41 по вопросу восстановления света в подъезде и ремонта подъезда		№ 31 с\п 10.04.2019	Выявлено	Выдано предписание № 5 с\п от 10.04.2019 материал в ГЖИ на ю\лицо и дол\лицо
19.	№ 131-ГР 08.04.2019	ООО «ЖЭУ-3»	17.04.2019	По проверке исполнения предписания №1 ч\а от 14.01.19 и №3 ч\а от 07.02.19		№ 29 ч\а 17.04.2019	Выявлено. Выдано предписание №4 от 17.04.19 срок 17.07.19.Предп	Протокол на ю\ лицо.

							исание №3 ч\а от 07.02.19 не исполнено	
20.	№ 157-ГР 24.04.2019	ООО «Старый Дом ЖЭУ- 5»	26.04.2019	Обращение Кудинова В.А. ул.Ленина, д.242а, кв.1 по вопросу затопления подвала		№ 32 ч\а 26.04.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
	№ 156-ГР 24.04.2019	ООО ЖЭУ- 2	14.05.2019	Проверка исполнения предписания от 12.12.2018 № 19 ч/а	Крыльцо подъезда № 1 восстановлено	№ 34 ч/а 14.05.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме, целостность крыльца восстановлена
	№ 159-ГР 29.04.2019	ООО Кипарис 2012	14.05.2019	Проверка исполнения предписания от 28.03.2019 № 7 п/с	Подвальные помещения осушены не полностью, п.п.1.1 предписания не исполнен	№ 31 п/с 15.05.2019	Выявлено	Предписание № 8 п/с от 15.05.2019; 1 адм. протокол в отн.ю/л
	№ 168-ГР 06.05.2019	МУП ЖЭУ № 10	15.05.2019	Внеплановая проверка по обращению	Система теплоснабжения в рабочем состоянии, стояки и	№ 32 п/с 16.05.2019	Не выявлено	

				Головиной Ю.В., ул.Матросова, 18б-6, по вопросам устранения утечки и нормализации теплоснабжения	приборы отопления прогреваются равномерно			
№ 170-ГР 06.05.2019	ООО ЖЭУ-1	07.05.2019	Внеплановая проверка по обращению Аверкиной-Костиной О.В., Спортивный проезд, 7-30, по вопросам ненадлежащего состояния чердачного и подвального помещений	Чердачное и подвальное помещения в удовлетворительном состоянии; входы замыкаются на замки, дератизация и дезинфекция проведены	№ 33 ч/а 08.05.2019	Не выявлено		
№ 173-ГР 06.05.2019	ООО УК ЖЭУ-7	16.05.2019	Внеплановая проверка по обращению Зотова В.Г., ул.Физкультурная, 130-10, по вопросу обрушения потолка в квартире	Требуется выполнение работ по замене чердачного перекрытия на основании решения собственников МКД	№ 33 п/с 17.05.2019	Не выявлено		
№ 178-ГР 13.05.2019	ООО МИК	22.05.2019	Проверка исполнения предписания от 21.01.2019 № 2 п/с	Проведены работы по ремонту штукатурки стен, устранению потеков и пятен на фасадных стенах дома	№ 34 п/с 23.05.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме, выполнены работы по ремонту фасада	
№ 179-ГР 13.05.2019	ООО «Микр. 10»	16.05.2019	Проверка исполнения предписания от 12.12.2018 № 6 э/в	Проведены ремонтные работы по текущему ремонту подъезда и	№ 15 э/в 17.05.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме,	

					восстановлению целостности крыльца			целостность крыльца восстановлена
	№ 184-ГР 24.05.209	ООО Кипарис-2012	28.05.2019	Внеплановая проверка по обращению Фроловой Т.С., ул.Пограничная, 63-19, по вопросу неудовлетворительного состояния подвального помещения	В подвальном помещении сухо, мусор отсутствует, проведена дератизация	№ 35 п/с 29.05.2019	Не выявлено	
	№ 185-ГР 29.05.2019	ООО УК УправДом	29.05.2019	Внеплановая проверка по обращению Петраченко Е.А., ул.30 Лет Победы 7-21, по вопросам несанкционированного подключения к ВРУ и занятия части подвального помещения	Несанкционированное подключение к ВРУ посторонними лицами отсутствует	№ 17 э/в 30.05.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, залитие подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжили инспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
-------	--------------------------	---	--------------------------	---	--	---------------------------	---	---

1.	№ 186-ГР 05.06.2019	МУП ЖЭУ № 10	11.06.2019	Проверка исполнения предписания от 29.04.2019 № 7 с/п	В подвальном помещении имеются остатки канализационных стоков	№ 49 с/п	Выявлено	Предписание № 9 с/п от 13.06.2019; составлено 2 адм.протокола
2.	№ 187-ГР 05.06.2019	ООО Старый Дом ЖЭУ-5	14.06.2019	Проверка исполнения предписания от 06.05.2019 № 6 с/п	Предписание исполнено в полном объеме	№ 50 с/п 17.06.2019	Не выявлено	Проведены работы по осушению подвального помещения
3.	№ 189-ГР 05.06.2019	ООО ЖЭУ-3	10.06.2019	Внеплановая проверка по обращению Криворучко Л.М., ул.Чехова, 66а-35, по вопросу протекания кровли МКД	Протечки в квартире отсутствуют, капремонт кровли запланирован на 2019 года	№ 48 с/п 11.06.2019	Не выявлено	
4.	№ 196-ГР 06.06.2019	ООО Компроспект	11.06.2019	Внеплановая проверка по обращению Кравченко И.В., ул.Крайняя. 99-37, по вопросам отсутствия пожарной лестницы и открытого люка в чердачное помещение	Изложенные в обращении факты не нашли своего подтверждения	№ 196 л/т 13.06.2019	Не выявлено	
5.	№ 197-ГР 07.06.2019	ООО ДальТехСер- вис	13.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Вааг Ю.А., ул.Гайдука, 3-18, по вопросу неудовлетворительного содержания имущества МКД	Разрушен край плиты козырька входной группы подъезда № 1, отсутствует слив, нарушен гидроизоляционный слой и т.д.	№ 36 п/с 14.06.2019	Выявлено	Предписание № 9 п/с от 14.06.2019; 2 материала в ГЖИ

6.	№ 198-ГР 07.06.2019	ООО УК ЖЭУ-1	11.06.2019	Внеплановая проверка по обращению Бурова И.М., пр.Спортивный, 17а-38, по вопросам отсутствия уборки на придомовой территории и в подъезде МКД	Придомовая территория и помещение подъезда № 3 в удовлетворительном состоянии	№ 198 л/т 13.06.2019	Не выявлено	
7.	№ 202-ГР 19.06.2019	ООО УК ЖЭУ-1	25.06.2019	Внеплановая проверка по обращению Светляковой Е.В., ул.Тихоокеанская, ба-31,	Выполнено переустройство системы отопления в квартире	№ 37 п/с 26.06.2019	Выявлено	Предписание № 10 п/с от 26.06.2019; 2 материала в ГЖИ
8.	№ 203-ГР 21.06.2019	ООО УК ЖЭУ-13	27.06.2019	Проверка исполнения предписания № 5 с/п от 10.04.2019	Предписание выполнено в полном объеме	№ 52 с/п 28.06.2019	Не выявлено	Выполнен текущий ремонт подъезда
9.	№ 204-ГР 21.06.2019	ООО УК ЖЭУ-8	25.06.2019	Внеплановая проверка по обращению Глебовой В.В., ул.Ленина, 297-9, по вопросам слабого напора воды и запаха в подвальном помещении	Утечки внутридомовых инженерных систем отсутствуют, давление холодной воды не соответствует нормативному	№ 38 п/с 26.06.2019	Не выявлено	
10.	№ 022 19.06.2019	ООО ЖЭУ-3	24.06.2019	Внеплановая проверка по обращению Талонина М.В., ул.Амурская, 1-65, по вопросу замены канализационной трубы в подвальном помещении	Нарушений герметичности труб систем водоснабжения, отопления, водоотведения не имеется	№ 38 ч/а 25.06.2019	Не выявлено	

11	№ 023 19.06.2019	ООО Искра	24.06.2019	Внеплановая проверка по обращению Курумовой Я.А., ул.Сахалинская, 17-23, по вопросу неудовлетворительного состояния инженерных коммуникаций МКД	Работы по замене неисправных вентилей будут проводиться в ходе промывки и гидравлических испытаний внутридомовой системы теплоснабжения с 3 по 19 июля	№ 39 ч/а 25.06.2019	Не выявлено	
----	---------------------	-----------	------------	---	--	------------------------	-------------	--

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 206-ГР 27.06.2019	ООО ЖЭУ-3	28.06.2019	По требованию прокуратуры города от 24.06.2019 № 7-15-2019	Нарушения Правил № 170 в части подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях	№ 40 ч/а 01.07.2019	Выявлено	Материалы направлены в прокуратуру
2.	№ 207-ГР 27.06.2019	ООО Кипарис-2012	28.06.2019	По требованию прокуратуры города от 24.06.2019 № 7-15-2019	Нарушения Правил № 170 в части подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях	№ 41 ч/а 01.07.2019	Выявлено	Материалы направлены в прокуратуру
3.	№ 209-ГР 27.06.2019	ООО Старый Дом ЖЭУ-5	02.07.2019	Проверка исполнения предписания от 15.03.2019 № 6 п/с	Предписание исполнено в полном объеме	№ 42 п/с 03.07.2019	Не выявлено	Отмостка восстановлена
4.	№ 210-ГР	ООО	04.07.2019	По требованию	Нарушения Правил № 170 в	№ 41 п/с	Выявлено	Материалы

	27.06.2019	Луговое		прокуратуры города от 24.06.2019 № 7-15-2019	части подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях	05.07.2019		направлены в прокуратуру
5.	№ 211-ГР 27.06.2019	ООО УК ЖЭУ-8	03.07.2019	По требованию прокуратуры города от 24.06.2019 № 7-15-2019	Нарушения Правил № 170 в части подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях	№ 39 п/с 04.07.2019	Выявлено	Материалы направлены в прокуратуру
6.	№ 212-ГР 27.06.2019	ООО Аврора	03.07.2019	По требованию прокуратуры города от 24.06.2019 № 7-15-2019	Нарушения Правил № 170 в части подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях	№ 40 п/с 04.07.2019	Выявлено	Материалы направлены в прокуратуру
7.	№ 213-ГР 27.06.2019	ООО ЖЭУ-14	08.07.2019	По требованию прокуратуры города от 24.06.2019 № 7-15-2019	Нарушения Правил № 170 в части подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях	№ 44 ч/а 09.07.2019	Не выявлено	Материалы направлены в прокуратуру
8.	№ 214-ГР 27.06.2019	МУП ЖЭУ № 10	08.07.2019	По требованию прокуратуры города от 24.06.2019 № 7-15-2019	Нарушения Правил № 170 в части подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях	№ 43 ч/а 09.07.2019	Выявлено	Материалы направлены в прокуратуру
9.	№ 215-ГР 27.06.2019	ООО Дальнее	08.07.2019	По требованию прокуратуры города от 24.06.2019 № 7-15-2019	Нарушения Правил № 170 в части подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях	№ 53 с/п 10.07.2019	Выявлено	Материалы направлены в прокуратуру
10.	№ 216-ГР 28.06.2019	ООО УК ЖЭУ-1	04.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Новикова С.А., ул.Поповича, 40а-43, по вопросу ремонта канализационной системы	Проведены работы по замене канализационной трубы	№ 42 ч/а 05.07.2019	Не выявлено	
11.	№ 220-ГР	ООО Искра	15.07.2019	Внеплановая проверка	Герметичность труб систем	№ 45 ч/а	Не выявлено	

	09.07.2019			по обращению и Корниковой Т.И., ул.Хабаровская, 16-45, по вопросам затопления подвального помещения, отсутствия освещения и протекания кровли	водоснабжения и канализации не нарушена. Освещение на входных зонах подъездов имеется. В ходе обследования кровли протечек не выявлено	16.07.2019		
12.	№ 221-ГР 07.09.2019	ООО Луговое	15.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Морозовой В.М., ул.2-я Железнодорожная, 41-43, по вопросам замены труб систем ХВС, канализации, ремонта крыльца подъезда, ремонта электрощитов	Крыльцо в удовлетворительном состоянии, подвальное помещение сухое и чистое, этажные электрощиты в технически исправном состоянии	№ 45 п/с 16.07.2019	Не выявлено	
13.	№ 222-ГР 09.07.2019	ООО ЖКХ	15.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Григорьевой А.С., ул.Пограничная, 22-1, по вопросу затопления подвального помещения	Нарушений герметичности труб систем канализации и водоснабжения не имеется	№ 46 ч/а 16.07.2019	Не выявлено	
14.	№ 223-ГР 10.07.2019	ООО УК ЖЭУ-13	15.07.2019	Внеплановая проверка по протоколу №00163/М от 21.06.2019, по вопросу приведения в надлежащее	В подвальном помещении отсутствует освещение, имеются остатки канализационных стоков	№ 54 с/п 17.07.2019	Выявлено	Предписание № 11 с/п от 17.07.2019; 2 материала направлено в

				состояние общего имущества МКД				ГЖИ
15.	№ 224-ГР 10.07.2019	ООО Даль- ТехСервис	16.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Григорьевой А.М., ул.2-я Пионерская, 55-1, по вопросам обрушения облицовки фасада, протекании кровли	Изложенные в обращении факты не нашли своего подтверждения	№ 56 с/п 18.07.2019	Не выявлено	
16.	№ 225-ГР 12.07.2019	ООО ЖЭУ-3	16.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Фейгина А.Э., Чехова, 68-42, по вопросу ремонта подъезда	В подъезде имеются повреждения окрасочного и побелочного слоев на стенах и потолке; отсутствует освещение, двойное остекление рам второго (внутреннего) оконного переплета	№ 55 с/п 18.07.2019	Выявлено	Предписание № 12 с/п от 18.07.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
17.	№ 227-ГР 12.07.2019	ООО ЖЭУ-2	16.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Коршикова Е.А., Амурская, 157-41, по вопросу отсутствия уборки в подъезде	Санитарное состояние лестничных клеток удовлетворительное	№ 18 э/в 17.07.2019	Не выявлено	
18.	№ 229-ГР 17.07.2019	ООО Даль- ТехСервис	23.07.2019	Проверка исполнения предписания № 9 п/с от 14.06.2019	Предписание исполнено в полном объеме	№ 46 п/с 24.07.2019	Не выявлено	Предписание исполнено, осуществлен ремонт плиты, несущей стены козырька; восстановлена целостность

								напольного покрытия на междуэтажных площадках
19.	№ 230-ГР 17.07.2019	ООО «Искра»	24.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Корнева В.В., ул.Бумажная, 22б-8, по вопросам ненадлежащего состояния подъезда и содержания придомовой территории	Состояние подъезда и придомовой территории удовлетворительное, мусор отсутствует	№ 48 ч/а 25.07.2019	Не выявлено	
20.	№ 231-ГР 17.07.2019	ТСЖ «Лидер»	18.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Клименко Т.А., Мичурина 5-57, по вопросу затекания воды с балкона в квартиру	Имеются разрушения окрасочного и штукатурного слоев на балконе	№ 47 ч/а 22.07.2019	Выявлено	Предписание № 7 ч/а от 22.07.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
21.	№ 232-ГР 17.07.2019	МУП ЖЭУ № 10	23.07.2019	Проверка исполнения предписания № 9 с/п от 13.06.2019	Предписание исполнено в полном объеме	№ 57 с/п 24.07.2019	Не выявлено	Предписание исполнено, в подвальном помещении проведены работы по его очистке от канализационных стоков
22.	№ 233-ГР 22.07.2019	ООО УК ЖЭУ-1	26.07.2019	Внеплановая проверка по обращению	Срок окончания ремонтных работ в подъезде не	№ 50 ч/а 29.07.2019	Не выявлено	

				Кузьминой, ул.Горная, 9-43, по вопросу ремонта подъезда	окончен.			
23.	№ 234-ГР 22.07.2019	ООО ЖЭУ-3	24.07.2019	Проверка исполнения предписания № 4 ч/а от 17.04.2019, по ул.Амурской, 29	Нарушена герметичность задвижки на трубопроводе ХВС, в подъездах не восстановлено остекление вторых рам	№ 49 ч/а 26.07.2019	Выявлено	Предписание № 8 ч/а от 26.07.2019
24.	№ 235-ГР 23.07.2019	МУП ЖЭУ № 10	25.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Жакис И.С., ул.Есенина 3-1, по вопросу ремонта подъезда	Проводятся работы по установке входной двери в подъезд, по размещению закупки для выбора подрядчика, под козырьком подъезда установлена металлическая стойка	№ 47 п/с 26.07.2019	Не выявлено	
25.	№ 239-ГР 25.07.2019	ООО ЖЭУ-3	30.07.2019	Проверка исполнения предписания № 12 с/п от 18.07.2019 (п.п.1.1, 1.3)	Освещение лестничной площадки 3 этажа в рабочем состоянии, доступ к электрическому щиту отсутствует	№ 58 с/п 31.07.2019	Не выявлено	Предписание исполнено, проведены работы по восстановлению освещения и запорных устройств на электрощиты в подъезде
26.	№ 241-ГР 29.07.2019	ООО УК ЖЭУ-7	29.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Барсуковой Л.И., ул.Горького 18-44, по вопросу ремонта кровли	Изложенные факты в обращении не нашли своего подтверждения	№ 51 ч/а 31.08.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 181-ГР 15.05.2019	ООО ЖКХ	20.05.2019	Внеплановая проверка по обращению Пучковой Л.М., ул.Пограничная, 20-59, по вопросу неудовлетворительного состояния крыльца подъезда	Крыльцо подъезда находится в удовлетворительном состоянии	№ 16 э/в 21.05.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план - график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 242-ГР 29.07.2019	МУП ЖЭУ № 10	07.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Головиной Ю.В., ул.Матросова, 18б-6, по вопросам ремонта вентиляционной системы и уборки подъезда	Колодцы наружной канализационной системы откачаны, канализационные стоки в подъезде не выявлено	№ 242 л/т 09.08.2019	Не выявлено	

2.	№ 243-ГР 29.07.2019	МУП ЖЭУ № 10	06.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Терновской С.В., пр.Мира, 1а, корп.2, кв.17, по вопросу ремонта подвального помещения	Проведены работы по замене вентилей на трубах ХВД и участках труб системы отопления в подвальном помещении	№ 243 л/т 08.08.2019	Не выявлено	
3.	№ 245-ГР 30.07.2019	ООО Эдем	05.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Зуева Д.В., ул.Физкультурная, 26б-8, по вопросам устранения дефектов на стене в подъезде и проведении дезинсекции	Стены в подъезде дефектов не имеют, целостность не нарушена, дезинсекция проведена	№ 245 л/т 07.08.2019	Не выявлено	
4.	№ 246-ГР 30.07.2019	ООО УК ЖЭУ-13	07.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Ульяновой А.К., ул.Есенина, 11-59, по вопросу дезинсекции	Дезинсекция проведена, в подвальном помещении канализационные стоки отсутствуют, имелись грунтовые воды, работала насосная установка по удалению воды	№ 246 л/т 09.08.2019	Не выявлено	
5.	№ 248-ГР 30.07.2019	ООО ЖКХ	31.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Клесниковой Л.А., ул.Пограничная, 24-14, по вопросу отсутствия уборки в подъезде	Санитарное состояние подъезда удовлетворительное	№ 19 э/в 01.08.2019	Не выявлено	
6.	№ 249-ГР 31.07.2019	ООО ЖЭУ-2	09.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Лазарович Ф.З., ул.Амурская, 102-48, по вопросу отсутствия текущего ремонта в подъезде	Потолочные и стеновые панели подъезда имеют множественные следы повреждений побелочного и окрасочного слоев	№ 20 э/в 12.08.2019	Выявлено	Предписание № 2 э/в от 12.08.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
7.	№ 250-ГР	ООО ЖЭУ-2	07.08.2019	Внеплановая проверка по	В подвальных помещениях	№ 53 ч/а	Не выявлено	

	01.08.2019			обращению Кладовой Н.А., пр.Победы, 61-22, по вопросам плесени в квартире, запаха из подвального помещения, проведения дератизации, дезинсекции	проводится капитальный ремонт инженерных сетей, канализационные стоки отсутствуют, проведена дератизация и дезинсекция	08.08.2019		
8.	№ 251-ГР 01.08.2019	ООО Старый Дом-ЖЭУ-5	07.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Шаховской Н.А., Ленина 184а-44, по вопросу протекания кровли и появлении плесени в квартире	Работа естественной вытяжной вентиляции в кухне и в ванной комнате не работает; в месте примыкания к кровли к вентиляционной шахте разрушен кровельный материал	№ 55 ч/а 08.08.2019	Выявлено	Предписание № 9 ч/а 08.08.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
9.	№ 252-ГР 01.08.2019	ООО УК ЖЭУ-7	07.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Хмырова В.В., Горького, 16-23, по вопросу текущего ремонта в подъезде	В июне 2019 года установлены пластиковые окна в подъезде, согласно плана в августе планируется проведение текущего ремонта в подъезде	№ 54 ч/а 08.08.2019	Не выявлено	
10	№ 253-ГР 01.08.2019	ООО ЖКХ	07.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Гаджимурадова Р.Б., Пограничная, 22-60, по вопросу подтопления подвальных помещений	Подвальные помещения чистые, канализационные стоки отсутствуют	№ 52 ч/а 08.08.2019	Не выявлено	
11.	№ 255-ГР 02.08.2019	МУП ЖЭУ № 10	13.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Образцовой Н.Ю., Украинская, 45-44, по вопросу уборки коридора	Санитарное состояние лестничных площадок в подъезде № 2 и коридора четвертого этажа удовлетворительное	№ 21 э/в 14.08.2019	Не выявлено	

12.	№ 256-ГР 05.08.2019	ООО УК ЖЭУ-14	05.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Поповой Е.П., Карьеная 29-14, по вопросу неудовлетворительного санитарного состояния подъезда	В подвальном помещении канализационные стоки отсутствуют, проведены санитарная очистка и дератизация	№ 256 л/т 07.08.2019	Не выявлено	
13.	№ 262-ГР 05.08.2019	ООО УК ЖЭУ-13	08.08.2019	Внеплановая проверка по обращениям Жакис И.С., Есенина 7-54, Мира 373-10, по вопросам ремонта подъездов	Согласно плана работ по текущему ремонту МКД, ремонт подъезда запланирован на ноябрь-декабрь 2019 (Есенина-7); ремонт подъезда и оконных блоков запланирован на ноябрь-декабрь 2019 (Мира-373); системы водоснабжения, отопления и канализации герметичны, протечки отсутствуют (Мира-371а)	№ 61 с/п 12.08.2019	Не выявлено	
14.	№ 265-ГР 08.08.2019	ООО ЖЭУ-3	14.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Викторович М.В., Амурская, 1-65, по вопросу наличия мусора в подвальном помещении	Канализационные стоки, бытовой мусор и строительные материалы в подвальном помещении отсутствуют	№ 22 э/в 15.08.2019	Не выявлено	
15.	№ 266-ГР 08.08.2019	ООО УК ЖЭУ-8	15.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Зимица А.М., Мира, 280-80, по вопросу ремонта пола на лестничной площадке	Произведен ремонт пола перед квартирой путем заделывания мест отсутствующих половых плиток бетонным раствором	№ 266 л/т 16.08.2019	Не выявлено	
16.	№ 269-ГР 08.08.2019	ООО УК ЖЭУ-13	14.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Герасимовой	Собственниками не предоставлен доступ в	№ 269 л/т 15.08.2019	Не выявлено	

				С.С., Больничная 38-50, по вопросу намокания стены в подъезде	квартиры для установления причин намокания стены			
17.	№ 270-ГР 09.08.2019	ООО ЖЭУ-3	14.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Широких А.А., Ленина, 125-14, по вопросу уборки подъезда	Санитарное состояние лестничных площадок в подъезде удовлетворительное	№ 23 э/в 15.08.2019	Не выявлено	
18.	№ 271-ГР 13.08.2019	ООО УК ЖЭУ-13	27.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Логиновой Е.В., Авиационная, 76-3, по вопросу затопления подвального помещения	В подвальном помещении нарушений герметичности труб системы ГВД, ХВД, отопления канализации не выявлено.	№ 60 ч/а 28.08.2019	Не выявлено	
19.	№ 272-ГР 13.08.2019	ООО УК ЖЭУ-1	15.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Кузьминой Е.В., Горная, 9-43, по вопросу затопления подвального помещения	В подвальном помещении нарушений герметичности труб системы водоотведения и водоснабжения не имеется; канализационные стоки и мусор отсутствуют	№ 56 ч/а 16.08.2019	Не выявлено	
20.	№ 275-ГР 14.08.2019	ООО МиК	19.08.2019	По требованию прокуратуры города №10-10237-2019 от 09.08.2019	Нарушение п.5.6.1, п.5.6.2, п.5.6.4, п.5.6.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя от 27.09.203 № 170 (далее-Правила № 170)	№ 57 ч/а 21.08.2019	Выявлено	Предписание № 10 ч/а от 21.08.2019; материалы направлены в прокуратуру
21.	№ 276-ГР 14.08.2019	ООО Луговое	20.08.2019	По требованию прокуратуры города №10-10237-2019 от 09.08.2019	Нарушение п.5.6.1, п.5.6.2, п.5.6.4, п.5.6.6 Правил №170	№ 58 ч/а 22.08.2019	Выявлено	Предписание № 11 ч/а от 22.08.2019; материалы

								направлены в прокуратуру
22.	№ 278-ГР 16.08.2019	ООО УК ЖЭУ-13	21.08.2019	По требованию прокуратуры города №10-10237-2019 от 09.08.2019	Нарушение п.5.6.1, п.5.6.2, п.5.6.4, п.5.6.6 Правил №170	№ 62 с/п 23.08.2019	Выявлено	Предписание № 13 с/п от 23.08.2019; материалы направлены в прокуратуру
23.	№ 279-ГР 16.08.2019	ООО УК ЖЭУ-9	21.08.2019	По требованию прокуратуры города №10-10237-2019 от 09.08.2019	Нарушение п.5.6.1, п.5.6.2, п.5.6.4, п.5.6.6 Правил №170	№ 63 с/п 23.08.2019	Выявлено	Предписание № 14 с/п от 23.08.2019; материалы направлены в прокуратуру
24.	№ 280-ГР 20.08.2019	ООО УК ЖЭУ-1	22.08.2019	Поручение мэра города-протокол № П-00218/м от 16.08.2019 п.8 по вопросу ненадлежащего санитарно-технического состояния и затопления подвальных помещений в МКД №28, по ул.Тихоокеанской	Нарушений герметичности труб системы водоснабжения и водоотведения не имеется; подвальные помещения чистые, бытовой мусор отсутствует	№ 59 ч/а 23.08.2019	Не выявлено	
25.	№ 281-ГР 20.08.2019	ООО ЖЭУ-3	26.08.2019	Проверка исполнения п.1.1 предписания от 18.07.2019 № 12	Произведен текущий ремонт подъезда; восстановлены двойное остекление и рамы второго оконного переплета	№ 64 с/п 27.08.2019	Не выявлено	Исполнено в полном объеме
26.	№ 282-ГР 20.08.2019	ООО УК ЖЭУ-13	26.08.2019	Проверка исполнения от 17.07.2019 № 11 с/п	Канализационные стоки в подвальном помещении	№ 65 с/п 27.08.2019	Не выявлено	Исполнено в полном

					отсутствуют, полы сухие			объеме
27.	№ 283-ГР 21.08.2019	ООО УК ЖЭУ-7	26.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Турпанова А.Г., Поповича, 25-49, по вопросам подключения к системе ХВД, дезинсекции, дератизации	Подключение к системе ХВД отсутствует, дезинсекция и дератизации проведены	№ 24 э/в 27.08.2019	Не выявлено	
28.	№ 287-ГР 23.08.2019	ООО УК ЖЭУ-13	27.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Жакис И.С., Мира 373а-50, по вопросам неудовлетворительного содержания общедомового имущества управляющей организацией	Стены и потолки в подъездах имеют повреждения окрасочного и побелочного слоев; отсутствует двойное остекление и рамы вторых оконных переплетов	№ 66 с/п 28.08.2019	Выявлено	Предписание № 15 с/п 28.08.2019; 2 материала направлено в ГЖИ

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, залитие подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 165-ГР 29.04.2019	МУП ЖЭУ № 10	06.05.2019	Внеплановая проверка по обращению Милова Г.В., Тихоокеанская, 10а-9, по вопросу уборки придомовой территории	Придомовая территория чистая, газоны очищены от старой листвы и веток	№ 165 л/т 07.05.2019	Не выявлено	

2.	№ 172-ГР 06.05.2019	Старый Дом-ЖЭУ-5	07.05.2019	Внеплановая проверка по обращению Моторина Д.В., Сахалинская, 88-21, по вопросу отсутствия освещения в подъезде	Во всех подъездах, в местах общего пользования имеется освещение	№ 172 л/т 08.05.2019	Не выявлено	
3.	№ 237-ГР 24.07.2019	ООО Дальтех-сервис	29.07.2019	Внеплановая проверка по обращению Федотовой Е.В., ул.Дружбы 8-13, по вопросу появления грибка в квартире	Фасад в удовлетворительном состоянии, межпанельные и карнизные швы герметичны, кровля протечек и повреждений не имеет	№ 59 с/п 31.07.2019	Не выявлено	
4.	№ 238-ГР 24.07.2019	ООО УК ЖЭУ-1	30.07.2019	Проверка исполнения предписания № 10 п/с от 26.06.2019	Предписание исполнено в полном объеме	№ 48 п/с 31.07.2019	Не выявлено	Внутридомовая система теплоснабжения дома приведена в соответствие с проектом

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план - график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилиинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 291-ГР 30.08.2019	ООО ЖЭУ-3	03.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Ключарева С.А., ул.Ленина, 196-12, по вопросам затопления	На трубопроводе ХВД имеется конденсат по всей длине; два канализационных	№ 61 ч/а 04.09.2019	Выявлено	Предписание № 12 ч/а от 04.09.2019; 2 материала

				подвального помещения и неудовлетворительного состояния инженерных сетей	трубопровода прикручены проволокой к трубопроводу водопровода, один к потолочному перекрытию			направлено в ГЖИ
2.	№ 292-ГР 30.08.2019	ООО ЖКХ	05.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Карташова А.С., пр.Победы, 35-44, по вопросам неудовлетворительного состояния подвального помещения	Нарушений герметичности труб системы водоснабжения и водоотведения не имеется; проведены работы по дератизации и дезинсекции	№ 26 э/в 06.09.2019	Не выявлено	
3.	№ 293-ГР 03.09.2019	ТСЖ Лидер	09.09.2019	Проверка исполнения предписания № 7 ч/а от 22.07.2019	Проведена гидроизоляция балконной плиты, восстановлены окрасочные и штукатурные слои на стене дома; организованы работы по замене оконного блока балкона	№ 64 ч/а 10.09.2019	Не выявлено	
4.	№ 294-ГР 03.09.2019	ООО УК ЖЭУ-9	10.09.2019	Проверка исполнения предписания № 14 с/п от 23.08.2019	Устранен свободный доступ к этажным электрощитам, шкафам ВРУ; восстановлена работа приборов освещения входной зоны и тамбура подъезда	№ 68 ч/а 11.09.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме
5.	№ 295-ГР 03.09.2019	ООО Луговое	09.09.2019	Проверка исполнения предписания № 11 ч/а от 22.08.2019	Восстановлено освещение в тамбурах подъездов, на лестничных клетках, в подвальных помещениях; устранен свободный доступ внутрь электрощитков и шкафов ВРУ	№ 66 ч/а 10.09.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме

6.	№ 296-ГР 03.09.2019	ООО МИК	06.09.2019	Проверка исполнения предписания № 10 ч/а от 21.08.2019	Восстановлено освещение в тамбурах подъездов, на лестничных клетках, в подвальных помещениях; устранен свободный доступ внутрь электрощитков и шкафов ВРУ	№ 67 ч/а 10.09.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме
7.	№ 297-ГР 03.09.2019	ООО УК ЖЭУ-13	06.09.2019	Проверка исполнения предписания № 13 с/п от 23.08.2019	Устранен свободный доступ внутрь электрощитков, помещений и шкафов с ВРУ; заменены предохранительные вставки	№ 62 ч/а 09.09.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме
8.	№ 298-ГР 05.09.2019	ООО Старый Дом-ЖЭУ-5	13.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Руденко Д.С., Железнодорожная, 16-44, по вопросу неудовлетворительного напряжения электросети в квартире	Установленные показатели напряжения соответствуют предъявляемым нормам	№ 70 ч/а 16.09.2019	Не выявлено	
9.	№ 299-ГР 05.09.2019	ООО Старый Дом-ЖЭУ-5	13.09.2019	Проверка исполнения предписания № 5 л/т от 23.08.2019	Восстановлено освещение в тамбурах подъездов, на лестничных клетках; устранен свободный доступ внутрь электрощитков; внутридомовая электропроводка уложена в кабель канал	№ 69 ч/а 16.09.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме
10.	№ 300-ГР 05.09.2019	ООО Старый Дом-ЖЭУ-5	13.09.2019	Проверка исполнения предписания № 9 ч/а от 08.08.2019	Восстановлена работа приточно-вытяжной вентиляции, герметичность кровли в местах примыкания	№ 65 ч/а 16.09.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в полном объеме

					вентиляционной шахты			
11.	№ 301-ГР 05.09.2019	ООО Старый Дом-ЖЭУ-5	09.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Кириенко Л.В., Ленина, 242а-15, по вопросу ненадлежащего состояния инженерных сетей в МКД	Нарушений герметичности труб системы отопления, канализации, водоснабжения не имеется	№ 63 ч/а 10.09.2019	Не выявлено	
12.	№ 302-ГР 05.09.2019	ООО УК- Прогресс	10.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Захарова Н.С., Коммунистическая, 6, по вопросу намокания стены	Протечек на стояках ХВД и водоотведения не обнаружено	№ 28 э/в 11.09.2019	Не выявлено	
13.	№ 303-ГР 06.09.2019	ООО УК ЖЭУ-9	09.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Минервина А.И., Пуркаева, 82а-2, по вопросу устранения причин затопления подвального помещения	Нарушений герметичности труб системы отопления, канализации, водоснабжения не имеется	№ 27 э/в 10.09.2019	Не выявлено	
14.	№ 304-ГР 06.09.2019	ООО ЖЭУ-2	16.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Гончар О.В., Ленина, 30ба-31, по вопросу отсутствия ремонта в подъезде	Санитарное состояние подъезда удовлетворительное, ремонт запланирован на декабрь 2019 года	№ 30 э/в 17.09.2019	Не выявлено	
15.	№ 305-ГР 06.09.2019	ООО ЖЭУ-2	16.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Федюшкиной Е.Г., Победы, 76-32, по вопросам неудовлетворительного состояния инженерных коммуникаций в подвальном помещении	Нарушений герметичности труб системы отопления, канализации, водоснабжения не имеется, дератизация, дезинсекция проведены	№ 29 э/в 17.09.2019	Не выявлено	
16.	№ 308-гр 23.09.2019	ООО ЖЭУ-3	25.09.2019	Проверка исполнения предписания № 12 ч/а от	Трубопровод ХВД закрыт теплоизоляционной трубой,	№ 72 ч/а 26.09.2019	Не выявлено	Предписание исполнено в

				04.09.2019	конденсат на трубах отсутствует, канализационные трубопроводы закреплены на металлических шпильках к потолку и стене металлическими хомутами, что обеспечивает надежность и прочность крепления.			полном объеме
17.	№ 309-ГР 23.09.2019	ООО ЖЭУ-3	25.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Грисчик А.С., Амурская, 1-63, по вопросу затопления подвального помещения	Нарушений герметичности труб системы отопления, канализации, водоснабжения не имеется	№ 53 п/с 26.09.2019	Не выявлено	
18.	№ 027 17.09.2019	ООО УК ЖЭУ-14	18.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Машталяр Т.В., ул. Долинская, 35а-36, по вопросу нарушения целостности фасадной системы мкд	Проведены ремонтные работы по восстановлению фасадов мкд	№ 31 э/в 19.09.2019	Не выявлено	
19.	№ 028 17.09.2019	ООО УК ЖЭУ-2	20.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Исаковой Е.В., Ленина, 219-67, по вопросу уборки строительного мусора с кровли	Управляющей организацией владельцам нежилых помещений выдано предписание о проведении ремонта кровли витрины магазина	№ 50 п/с 23.09.2019	Не выявлено	
20.	№ 029 17.09.2019	ООО УК ЖЭУ-13	23.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Жакис И.С., Мира, 365-31, по вопросу затопления подвального помещения	Нарушений герметичности труб системы отопления, канализации, водоснабжения не имеется,	№ 49 п/с 24.09.2019	Не выявлено	

21.	№ 030 18.09.2019	ООО Дальнее	20.09.2019	Внеплановая проверка по обращению Заболотской Л.Ф., Б.Полянка, 5б-2, по вопросу затопления чердачного помещения	Чердачное помещение сухое, следов племени не выявлено	№ 51 п/с 23.09.2019	Не выявлено	
-----	---------------------	----------------	------------	---	---	------------------------	-------------	--

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверке предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план - график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 312-ГР 02.10.2019	ООО ИСКРА	07.10.2019	Внеплановая проверка по обращению Бурмистрова, ул.Сахалинская, 32а-79, по вопросам ремонта внутриквартирных коммуникаций и текущего ремонта в подъезде	Трубы внутриквартирной системы канализации находятся в аварийном состоянии, не герметичны. Имеются протечки, являющиеся причиной повреждений окрасочного и побелочного слоев стен в подъезде. УК нанимателю выдано предписание об устранении протечек с последующим проведением текущего ремонта в подъезде	№ 67 с/п 09.10.2019	Не выявлено	
2.	№ 313-ГР 02.10.2019	ООО ЖЭУ-3	08.10.2019	Проверка исполнения предписания № 8 ч/а от 26.07.2019	Проведены работы по замене задвижки в подвальном помещении; протечки системы ХВС	№ 69 с/п 09.10.2019	Не выявлено	Исполнено в полном объеме

					отсутствуют			
3.	№ 314-ГР 03.10.2019	ООО ЖЭУ-2	08.10.2019	Проверка исполнения предписания № 2 э/в от 12.08.2019	Проведены работы по текущему ремонту в подъезде	№ 68 с/п 09.10.2019	Не выявлено	Исполнено в полном объеме
4.	№ 316-ГР 09.10.2019	ООО ЖЭУ-2	14.10.2019	Внеплановая проверка по обращению Щербовских Э.А., пр.Победы, 76-31, по вопросу ремонта канализационного стояка в квартире	Утечки инженерных систем в месте прохождения канализационного стояка квартиры отсутствуют	№ 54 п/с 15.10.2019	Не выявлено	
5.	№ 318-ГР 11.10.2019	ООО Луговое	17.10.2019	Внеплановая проверка по обращению Ганчаровой Л., Гагарина 1-46, по вопросу затопления подвального помещения	Отмостка дома в удовлетворительном состоянии, утечек инженерных сетей не выявлено, в подвальное помещение из-под фундамента поступают грунтовые воды	№ 56 п/с 18.10.2019	Не выявлено	
6.	№ 319-ГР 11.10.2019	ООО Старый Дом-ЖЭУ-5	16.10.2019	Внеплановая проверка по обращению Руденко Д.С., Железнодорожная 16-44, по вопросу неудовлетворительного электроснабжения МКД	Установленные показатели напряжения соответствуют предъявляемым требованиям	№ 71 с/п 18.10.2019	Не выявлено	
7.	№ 320-ГР 14.10.2019	МУП ЖЭУ №10	16.10.2019	Внеплановая проверка по обращению Головиной Ю.В., Матросова, 18б-6, по вопросу неудовлетворительной работы канализационной системы	Внутридомовая канализационная система подъезда в рабочем состоянии, утечек не выявлено	№ 55 п/с 17.10.2019	Не выявлено	

8.	№ 032 от 14.10.2019	ООО ЖЭУ-3	15.10.2019	По протоколу № П-00287/М от 11.10.2019, по вопросу ремонта крыльца по ул.Чехова, д.80	Крыльцо в удовлетворительном состоянии, повреждений не выявлено	№ 70 с/п 16.10.2019	Не выявлено	
9.	№ 033 от 14.10.2019	ООО УК ЖЭУ-13	17.10.2019	Внеплановая проверка по обращению Колесниковой Т.П., Украинская, 119-1, по вопросу затопления подвального помещения	Повышенный уровень подземных вод, усиление дополнительной инфильтрации в грунт атмосферных осадков и утечек из-за нарушений поверхностного стока, связанного с планировкой и застройкой территории	№ 58 п/с 18.10.2019	Не выявлено	
10.	№ 036 от 21.10.2019	ООО Луговое	22.10.2019	Требование прокуратуры № 10-14698-2019 от 17.10.2019 (п.4.1.3, подвалы)	Освещение с исправном состоянии; нарушений герметичности труб системы канализации и водоснабжения не имеется; температура воздуха в норме	№ 32 э/в 24.10.2019	Не выявлено	
11.	№ 321-ГР 22.10.2019	ООО УК «ЖЭУ-13»	29.10.2019	Проверка исполнения предписания № 15 с/п от 28.08.2019	В подъездах восстановлено двойное остекление и вторые рамы; проводятся ремонтные работы по восстановлению окрасочного и побелочного слоев стен и потолков	№ 73 с/п 30.10.2019	Не выявлено	Исполнено в полном объеме
12.	№ 323-ГР 22.10.2019	ТСЖ Лидер	25.10.2019	Ежегодный план проведения проверок на 2019 год	МКД № 5 по ул.Мичурина, п/нр Ново-Александрвск, 5 этажный, 4 подъездный. Кровля, фасад, козырьки, крыльца, отмостка,	№ 74 с/п 31.10.2019	Не выявлено	

					чердачное помещение, общее техническое состояние подвальных помещений и лестничных клеток в удовлетворительном состоянии.			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план -график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 285-ГР 21.08.2019	ООО УправДом	28.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Тихоновой В.В., Науки 3-45, по вопросу неудовлетворительного санитарного состояния подвального помещения	Нарушений герметичности труб системы водоотведения и водоснабжения не имеется; придомовая территория в удовлетворительном состоянии	№ 25 э/в 29.08.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении,	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекции
-------	--------------------------	---	--------------------------	---	--	---------------------------	---	--

		которого проводилась проверка		предписания; для плановой - план - график, утвержденный прокуратурой)				ю Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 353-ГР 02.10.2019	МУП ЖЭУ № 10	22.11.2019	Внеплановая проверка по обращению Рогачевой Ю.Ч., Бумажная, 24а-1, по вопросам неудовлетворительного теплоснабжения и затопления подвального помещения	Радиаторы в зальной комнате чугунные, 9-ти и 10-ти секционные, не прогреваются; в подвальном помещении затопления отсутствуют	№ 59 п/с 25.11.2019	Выявлено	Предписание № 12 п/с от 25.11.2019; 2 материала направлено в ГЖИ

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план - график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 9-ГР 11.01.2019	МУП ЖЭУ № 10	15.01.2019	Внеплановая проверка по обращению Гон Вениамина, Украинская, 33-7, по вопросу неудовлетворительного горячего водоснабжения в квартире	Горячее водоснабжение квартиры осуществляется по открытой схеме из системы теплоснабжения МКД; температура горячей воды в точке разбора в ванной комнате составила ниже нормы	№ 4 п/с 16.01.2019	Выявлено	Предписание № 1 п/с от 16.01.2019; 2 материала направлено в ГЖИ
2.	№ 208-ГР 27.06.2019	ООО Кипарис-	02.07.2019	Проверка исполнения предписания № 8 п/с от	Подвальные помещения МКД затоплены водой на	№ 43 п/с 03.07.2019	Выявлено	Предписание № 11 п/с от

		2012		15.05.2019	высоту более 0,5 м			03.07.2019
3.	№ 284-ГР 21.08.2019	ООО УК ЖЭУ-1	29.08.2019	Внеплановая проверка по обращению Дударевой Л.А., пр.Спортивный, 17а-48, по вопросу ремонта внутридомовой инженерной системы водоотведения	Внутридомовая инженерная система водоотведения в удовлетворительном состоянии	№ 25 э/в 30.08.2019	Не выявлено	

№ п/п	Номер, дата распоряжения	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя в отношении, которого проводилась проверка	Дата проведения проверки	Основания проведения проверки (для внеплановой: по обращению граждан - адрес, краткое содержание обращения, например: течь кровли, затопление подвала и т.д.; по проверки предписания - дата, номер выданного предписания; для плановой - план - график, утвержденный прокуратурой)	Техническое состояние обследуемого жилищного фонда (краткое описывается состояние жилищного фонда)	№ и дата составления акта	Сведения о нарушениях (выявлено, не выявлено)	Принятые меры реагирования (предписание, материалы в прокуратуру или госжилинспекцию Сах. области), эффективность муниципального жилищного контроля
1.	№ 195-ГР 15.12.2020	ООО Искра	16.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 51 с\а 16.12.2020	выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города
2.	№ 194-ГР 15.12.2020	ООО УК ЖЭУ-14	17.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 52 с\а 17.12.2020	выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города

3.	№ 196-ГР 15.12.2020	ООО «Микрорайон 10»	17.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 11 п/с 17.12.2020	выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города
4.	№ 197-ГР 15.12.2020	ООО ЖКХ	17.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 12 п/с 17.12.2020	Выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города
5.	№ 198-ГР 15.12.2020	ООО ХАТХОР	17.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 13 п/с 17.12.2020	Выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города
6.	№ 200-ГР 17.12.2020	ООО «Кипарис- 2012»	22.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 15 п/с 22.12.2020	Выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города
7.	№ 201-ГР 17.12.2020	ООО УК ЖЭУ-7	22.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения,	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 14 п/с 22.12.2020	Выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру

				состояния электроприборов в местах общего пользования				города
8.	№ 202-ГР 17.12.2020	ООО УК ЖЭУ-13	21.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 54 с\а 21.12.2020	Выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города
9.	№ 203-ГР 17.12.2020	ООО УК ЖЭУ-8	21.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 55 с\а 21.12.2020	Выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города
10.	№ 204-ГР 17.12.2020	ООО Аврора	22.12.2020	Внеплановая проверка по требованию прокуратуры по вопросам уборки снега, сосулек, запрет курения, состояния электроприборов в местах общего пользования	Обследование состояния мест общего пользования в МКД	№ 56 с\а 22.12.2020	Выявлено	Материал проверки направлен в прокуратуру города