



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2021 № 2606-па

О внесении изменений в административный регламент администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.12.2017 №3342-па

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в административный регламент администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.12.2017 №3342-па, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2.1 изложить в новой редакции:

«1.2.1. Заявителями являются граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, в городском округе «Город Южно-Сахалинск» (далее — заявители).»

1.2. Пункты 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4 подраздела 1.2 раздела 1 исключить.

1.3. В пункте 1.3.1 слова «вторник с 10-00 до 11-00» заменить словами «среда с 10-00 до 17-00».

1.4. Абзацы 2,6 пункта 2.6.2 подраздела 2.6 раздела 2 исключить.

1.5. Изложить пункт 2.6.3 в новой редакции:

«2.6.3. Документы (сведения), в обязательном порядке запрашиваемые Учреждением в соответствующих органах (организациях) в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе посредством межведомственного электронного взаимодействия (которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе):

- решение о признании гражданина и членов его семьи малоимущими в целях предоставления по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в городском округе «Город Южно-Сахалинск». Межведомственный запрос направляется в Департамент социальной политики администрации города Южно-Сахалинска;

- выписка из лицевого счета на занимаемое жилое помещение, в случае отсутствия, документ об отсутствии (наличии) задолженности по оплате за коммунальные услуги, межведомственный запрос направляется в МУП «Городской информационно-аналитический центр»;

- документы, подтверждающие сведения о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности гражданина и членов его семьи, а также о всех зарегистрированных правах и обременениях на объекты недвижимого имущества, полученные в территориальных органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. Межведомственный запрос направляется в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр);

- сведения о регистрации по месту жительства заявителя и членов его семьи. Межведомственный запрос направляется в Главное управление по вопросам миграции Министерства внутренних дел Российской Федерации (ГУВМ МВД РФ);

- постановление администрации города Южно-Сахалинска о признании в установленном законодательством Российской Федерации порядке жилого помещения непригодным для проживания в случае, если гражданин проживает в таком жилом помещении. Межведомственный запрос направляется в отдел жилищных программ Учреждения.

Межведомственные запросы о предоставлении документов, указанных в настоящем административном регламенте, для предоставления муниципальной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия формируются в соответствии с требованиями статьи 7.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

1.6. Абзац 3 пункта 2.6.4 подраздела 2.6 раздела 2 изложить в новой редакции:

«Заявление и приложенные к нему документы не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов, тексты в них должны быть написаны разборчиво, без сокращений.».

1.7. В Абзаце 4 подраздела 2.8 раздела 2 слова «либо несоответствие требованиям, указанным в пункте 2.6.3.» исключить.

1.8. Пункт 3.2.1 подраздела 3.2 радела 3 изложить в новой редакции: «3.2.1. Основания для начала административной процедуры.

Основанием для начала административной процедуры является поступление в Учреждение заявления с прилагаемыми документами.

Способы приема заявлений:

- лично от заявителя по адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., 49, 4 этаж, каб. 43, тел. 300-642 (5).

Время приема заявлений: среда с 10-00 до 10-30 часов.

- через Единый Портал государственных и муниципальных услуг (функций);

- через МФЦ (или от курьера МФЦ в соответствии с Соглашением о взаимодействии с МФЦ).

- почтой.».

1.9. В абзаце 3 пункта 3.2.5 подраздела 3.2 раздела 3 слова «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Сахалинской области» заменить словами «Единый Портал государственных и муниципальных услуг».

1.10. Абзац 3 пункта 3.3.2 подраздела 3.2 раздела 3 дополнить словами «не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем приема заявления о предоставлении муниципальной услуги с прилагаемыми документами».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на первого вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ковальчук А.В.).

Мэр города

С.А.Надсадин